



Landeshauptstadt
München
**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 28b, 80331 München

An den Vorsitzenden des Bezirksausschusses 16 – Ramersdorf-
Perlach
Herrn Thomas Kauer
Friedenstraße 40
81660 München

**Lokalbaukommission
Untere Naturschutzbehörde
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-31V**

Telefon: (089) 233 -
Telefax: (089) 233 -

Dienstgebäude:
Blumenstr. 19
Zimmer:
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

24.04.2019

**Dringlichkeitsantrag Aufstockung Maximilian-Kolbe-Allee Sicherung der Ladenzeile
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05932 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 -
Ramersdorf-Perlach vom 13.03.2019**

Sehr geehrter Herr Kauer,
sehr geehrte Damen und Herren,

der o.g. Antrag des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach wurde dem Referat für Stadtplanung
und Bauordnung zur federführenden Bearbeitung zugeleitet.

Zu Ihrer Information führen wir Folgendes aus:

Sie wenden sich gegen die Planung eines Investors, gewerblich genutzte Flächen im Anwesen
Maximilian-Kolbe-Allee 8-14 in Wohnungen umzuwandeln. Betroffen seien für die Struktur und
Versorgung des Stadtviertels wichtige Praxen, Läden und Verkaufsräume.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung teilt Ihre Auffassung, dass die Ladenzeile, sowie die
angesiedelten Praxen und Verkaufsräume erhalten bleiben sollten.

Wir haben daher bereits Gespräche mit dem anwaltschaftlichen Vertreter des Investors
aufgenommen mit dem Ziel des Erhalts der Ladenzeile, sowie der weiteren genannten
Einrichtungen und Betriebe.

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird die rechtlichen Möglichkeiten zur Sicherung
der Ladennutzung prüfen.

Der Antrag Nr. 14 - 20 / B 05932 des Bezirksausschusses 16 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit freundlichen Grüßen

