

**Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 2.5.2019  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2140  
Dachauer Straße (östlich), Gabelsbergerstraße  
(nördlich), Schleißheimer Straße (westlich),  
Maßmannstraße (südlich)  
Aufstellungsbeschluss -**

**Änderungsantrag**

Der Antrag der Referentin wird wie folgt geändert:

Punkt 1 wie Antrag der Referentin

**Punkt 2 neu:**

Die Varianten **2** und **3** werden weiter verfolgt unter Maßgabe folgender Eckdaten:

- **sechs- bzw. achtgeschossige Bebauung mit der Möglichkeit eines Hochpunktes gemäß Variante 2 mit 12 Geschossen an der Dachauer Straße/Ecke Maßmannstraße.**
- **fünf- bzw. sechsgeschossige Bebauung im rückwärtigen Bereich**
- **ca. 29.500 m<sup>2</sup> Geschossfläche**
- Integration einer Kindertageseinrichtung mit zwei Kindergarten- und zwei Kindergruppen
- ohne Einbeziehung des Männerwohnheimes

**Punkt 3 neu:**

Das Baureferat wird gebeten, einen Realisierungswettbewerb für den Neubau des RGU mit Kita auf Basis der **Variante 2** und der Variante 3 auszuloben.

Punkte 4 bis 9 wie Antrag der Referentin

Gez.  
Dr. Michael Mattar  
Fraktionsvorsitzender