

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus



**Beschluss des Ausschusses  
für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 02. Mai 2019**

**Top 15: Freiham Nord 1. Realisierungsabschnitt, 1. Bauabschnitt In-House-Vergabe- und Ausschreibungsbeschluss 1. Bauträgerauswahl für die Grundstücksflächen WA 1 innen West und WA 1 innen Ostbahnhof (In-House-Vergabe) 2. Festlegung der Ausschreibungskriterien für a) Baugenossenschaften, Grundstücksflächen WA 2 Mitte, WA 12 Mitte b) Baugemeinschaft Grundstücksfläche WA 3**

**Änderungsantrag**

- Punkte 1-5            Wie Punkte 1-5 des Antrags der Referentin
- Punkt 6 neu            **Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt sicherzustellen, dass sich die gemeinschaftsfördernden baulichen Maßnahmen (z. B. Werkstätten) in der Summe aller Wohnungsbauprojekte möglichst ergänzen und Redundanzen verhindert werden**
- Punkt 7 neu            **Die Verwaltung wird beauftragt, gemeinsam mit den Baugemeinschaften und Genossenschaften, ein Konzept für die Förderung der gewerblicher Erdgeschossnutzungen in Freiham zu erarbeiten. Geprüft werden sollen insbesondere eine (zeitlich begrenzte) gemeinschaftliche Bewirtschaftung, Mietzuschüsse oder eine Reduzierung der Verkaufspreise, die der Tatsache Rechnung tragen, dass sich das Baugebiet noch in der Entwicklung befindet.**
- Punkte 8-9            Wie Punkte 6-7 des Antrags der Referentin

**Fraktion Die Grünen – rosa liste**

Initiative: Herbert Danner, Katrin Habenschaden, Anna Hanusch, Paul Bickelbacher  
Mitglieder des Stadtrates