

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus  
80331 München

Stadtrat Manuel Pretzl  
Stadtrat Hans Podiuk  
Stadtrat Prof. Dr. Hans Theiss

## **ANTRAG**

13.05.2019

### **Sofortige Entlastung für Münchner Mieter: Die Grundsteuer jetzt senken**

Der Stadtrat möge beschließen:

Der Grundsteuerhebesatz wird für München ab 01. Januar 2020 von derzeit 535% auf 450% gesenkt.

#### **Begründung:**

Die Grundsteuer ist ein fester Bestandteil der Mietnebenkosten, die ein Vermieter an den Mieter weiterreichen darf. Dies bedeutet gerade im hochpreisigen München neben der hohen Kaltmiete eine außerordentliche Belastung.

Die Landeshauptstadt München hat durch den Grundsteuerhebesatz die Belastung durch die Miete selbst in der Hand.

Wir möchten dadurch einen aktiven Beitrag zur Entlastung von Mietern bei den Nebenkosten leisten, um einen Beitrag zum Ausgleich der hohen Lebenshaltungskosten in München zu ermöglichen.

Manuel Pretzl, Stadtrat  
Fraktionsvorsitzender  
2. Bürgermeister

Initiative:  
Hans Podiuk  
Stadtrat

Prof. Dr. Hans Theiss  
Stadtrat