



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Andreas Klose**

**Privat:**  
Westermühlstraße 18  
80469 München  
Telefon: 089/48953015  
Mobil: 0171/2679106  
E-Mail:  
andreaklose.ba2@muenchen-mail.de

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Ansprechpartnerin: Frau Dameris  
Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 14.05.2019

## Einladung

zur 62. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 - 2020) am  
**Dienstag, den 21. Mai 2019, 19.00 Uhr,**  
**im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. **Allgemeines**
  1. **Begrüßung**
  2. **Tagesordnung**
  3. **Genehmigung der Protokolle**
- II. **Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

### **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales**

- 1 **Anträge**
  - 1.1 Zeitlich begrenzte Untervermietung erlauben (Initiative: Gerhard Metzger)
- 2 **Entscheidungen**
  - 2.1 Stadtbezirksbudget, Isarkiesel e.V., 25-jähriges Jubiläum am 26.06.2019; 880,00 €
  - 2.2 Stadtbezirksbudget, Schüler-Frei-Raum e.V., Ferienfahrt vom 07.06 bis 18.06.2019; 3.044,40 €
  - 2.3 Stadtbezirksbudget, Verein zur Förderung von bildnerisch-künstlerischen Ausdrucksformen e.V., Atelierprojekt „Ein Bild wohnt in meinen Ohren“ vom 19.06. bis 21.06.2019 und 28.08. bis 30.08.2019; 7.479,14 €
  - 2.4 Stadtbezirksbudget, Condrops e.V., Freizeitfahrt für suchtkranke Jugendliche in den Sommerferien 2019; 2.480,00 €
  - 2.5 Stadtbezirksbudget, Isarlust e.V., Isarboulevard vom 25.05. bis 31.12.2019; 5.971,00 € (vertagt aus 04/19)
  - 2.6 Stadtbezirksbudget, Ökumenisches Büro für Frieden und Gerechtigkeit e.V., Solidarity City Festival München vom 28.06. bis 30.06.2019; 5.000,00 €
  - 2.7 Stadtbezirksbudget, Tanztendenz München e.V., Umbaumaßnahmen ab 07.06.2019; 7.350,00 €

- 2.8 Stadtbezirksbudget, Antragsteller: impro company GbR, Stadtteil Theater Workshop LUISE vom 12.09. bis 30.12.2019; 1.250,00 €  
-PLENUMSBESCHLUSS-
- 2.9 Stadtbezirksbudget, Initiative „Magdalena München“, Magdalena Festival „Knot“ vom 12.09. bis 29.09.2019; 1.500,00 €  
-PLENUMSBESCHLUSS-
- 2.10 Stadtbezirksbudget, Initiative „Literatur im politischen Kampf“, Veranstaltung „Literatur im politischen Kampf“ vom 19.09. bis 21.09.2019; 1.000,00 €  
-PLENUMSBESCHLUSS-

**3 Anhörungen**

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

**5 Sonstiges**

5.1 Stadtteilkulturzentrum LUISE: Stellenausschreibung

5.2 Informationen zum Stadtbezirksbudget

**6 Berichte der Beauftragten**

**B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen**

**1 Anträge**

1.1 Nach der Stadtratsentscheidung – Zweibrückenstraße jetzt umbauen (Initiative: Fraktion Bündnis 90-Die Grünen/Rosa Liste) -PLENUMSBESCHLUSS-

**2 Entscheidungen**

2.1 Pflanzung von zwei Bäumen an der Kreuzung Isartal-/Dreimühlenstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02296 der Bürgerversammlung am 08.11.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13731 (erneut aus 01/19)

**3 Anhörungen**

**3.1 Bauvorhaben**

3.1.1 Landwehrstraße 46, Abbruch und Neubau eines Hotels mit Einzelhandel im EG und Tiefgarage - VORBESCHIED

3.1.2 Sonnenstraße 16, Erweiterung und Umbau der Gaststätte im EG um die Gesamtfläche im 1. OG mit Einbau einer internen Verbindungstreppe sowie Verkleinerung der Ladeneinheit im EG + 1. OG

3.1.3 Schubertstraße 8, Sanierung eines denkmalgeschützten Gebäudes mit DG-Neubau (1. + 2. DG), Anbau eines Erkers, zweier Aufzüge und von Balkonen, Neubau eines an den Bestand anschließenden Tiefkellers mit Parksysteem und PKW-Lift sowie Erstellung eines Nebengebäudes im Hof

3.1.4 Schillerstraße 3-3a, Neubau eines Hotels mit Gastronomie (EG), 10 Wohneinheiten (1. OG) und Tiefgarage

3.1.5 Lindwurmstraße 139a, TEKUR, Einbau zweier Dachterrassen und Umsetzung eines Vollwärmeschutzes

3.1.6 Landwehrstraße 28a, TEKUR, Beibehaltung der Hausmeisterwohnung im 2. DG sowie Errichtung einer Fluchttreppe mit Rettungsbalkon auf dem Dach

3.1.7 Ruppertstraße 1-7a, TEKUR, Kunst am Bau - Errichtung einer Skulptur (Freifläche vor Ruppertstraße 5)

3.1.8 Schillerstraße 32, Errichtung eines Außenaufzugs und einer Dachgaube

3.1.9 Arndtstraße 2, TEKUR, Verringerung der Wohnungs- und Stellplatzanzahl, umlaufend einheitliche Traufhöhe, Anpassung an Grenzermittlung, Fassadengestaltung

3.1.10 Auenstraße 32, TEKUR, Änderung der Abmessungen des Parksystems mit Reduzierung von 9 auf 6 Stellplätze -PLENUMSBESCHLUSS-

3.1.11 Reichenbachstraße 24, TEKUR, Neubau eines Penthousegeschosses in Holzbauweise auf ein Wohngebäude im Innenhof (RGB) und Verlängerung der Notleiteranlage -PLENUMSBESCHLUSS-

3.1.12 Bayerstraße 3-5, TEKUR, Mathäuser München: Neugestaltung des Außenbereichs Bayerstraße - Restauration „35 mm“ -PLENUMSBESCHLUSS-

**3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

3.2.1 Hermann-Schmid-Straße 8, 1 Spitzahorn

**3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

- 5** **Sonstiges**
- 5.1 Begrünung Isartalstraße 45

## **C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität**

### **1 Anträge**

- 1.1 zurückgezogen
- 1.2 Neue (Zwischen-) Haltestelle Buslinie 132 (Initiative: Rudolf Cermak) (vertagt aus 04/19)
- 1.3 Wiedererrichtung des Briefkastens in der Isartalstraße Nähe Kapuzinerstraße (Initiative: Franz Bruckmeir)
- 1.4 Sichere Querung für Fußgänger in der Waltherstrasse Höhe Taxistand (Initiative: Dr. Barbara Turczynski-Hartje)
- 1.5 Platz und Sicherheit für Fußgänger auf Münchens Gehwegen (Initiative: Dr. Barbara Turczynski-Hartje) -PLENUMSBESCHLUSS-

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.1.1 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche, Sonnenstraße 8
- 2.1.2 Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche, Westermühlstraße 3

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

- 2.3.1 Radweg in der Goethestraße zwischen Schwanthaler- und Bayerstraße auf die Fahrbahn verlegen, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02288 der Bürgerversammlung am 08.11.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14960

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Straßenfest „Cult Collective Holzplatz“ am 29.06.2019 am Holzplatz
- 3.1.2 Kulturbiergarten im Nußbaumpark, Ziemssenstraße vom 03.06. bis 03.09.2019  
-PLENUMSBESCHLUSS-

#### **3.2 Verkehr**

#### **3.3 Sonstiges**

- 3.3.1 Entfernung von herrenlosen Fahrrädern und Schrotträdern, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05869; Benennung eines Ansprechpartners aus dem BA für Terminierung und Umsetzung
- 3.3.2 Fahrradabstellfläche vor Ladengeschäft, Thalkirchner Straße 88  
-PLENUMSBESCHLUSS-

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

### **5 Sonstiges**

- 5.1 Bürgeranliegen, Fahrradabstellplätze Pettenkoflerstraße 1
- 5.2 Freischankfläche in der Kapuzinerstraße 8
- 5.3 Müllcontainer vor Anwesen Thalkirchner Straße 80
- 5.4 Fehlender Mülleimer, Baumstraße
- 5.5 Bürgeranliegen, Radweg an der Unterführung Baldeplatz/Wittelsbacherstraße
- 5.6 Ergebnis Ortstermin Radwege Hans-Fischer-Straße
- 5.7 Grünfläche Schützenstraße
- 5.8 Falsche Kfz-Einfahrten in Einbahnstraße Holzstraße ab Ecke Westermühlstraße

## **D BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Wahl eines/r Vorsitzenden für den Unterausschuss Besondere Angelegenheiten

### **2 Sitzungstermine im Juni 2019**

Unterausschuss "Kultur, Jugend und Soziales" am Montag, den 03.06.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.  
Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität" am Dienstag, den 04.06.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.  
Unterausschuss "Planen, Bauen" am Mittwoch, den 05.06.2019 um 19 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.  
Die Vorstandssitzung findet am Montag, den 11.06.2019 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München, statt.  
Die BA-Sitzung findet am Dienstag, den 25.06.2019 um 19.00 Uhr in der Gaststätte „Zunft- haus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München statt.

**3 Termine / Veranstaltungen**

3.1 Informationsveranstaltung des Sozialreferates am 27.05.2019, 18:30 bis 20:30 Uhr (Imbiss ab 18:00 Uhr), Orleansplatz 11, Sitzungssaal 1082

3.2 Informationsabend zum Stadtteilkulturzentrum LUISE am 26.06.2019

**4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

**E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten**

**F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Klose  
Vorsitzender des BA 2 Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

#### **4 Unterrichtungen**

##### **A Bereich Unterausschuss "Kultur, Jugend, Soziales"**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Bauarbeiten am Spiel- und Bolzplatz Am Glockenbach
- 4.4 Zusammenfassung des Projektes „Platz da für Mädchen\* und junge Frauen\*\*“
- 4.5 Demografiebericht München - Teil 1, Analyse und Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14639
- 4.6 Künstlerische Gestaltung der Fußgängerunterführung Seidlstraße - Kunstprojekt München, Antwortschreiben
- 4.7 Schulbauoffensive 2013-2030; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14012

##### **B Bereich Unterausschuss "Planen und Bauen"**

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Wohnen in München VI, Erfahrungsbericht für das Jahr 2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14530
- 4.3 Stadt und Fluss - Rahmenplanung innerstädtischer Isarraum, Ergebnisse der Verkehrsuntersuchung; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13255; 3. ERGÄNZUNG
- 4.4 Bavariaring 10, Nutzungsänderung Wohnung zu Büro - Reaktion auf BA-Stellungnahme
- 4.5 Baugenehmigung für die Freischankfläche in der Holzstraße 29
- 4.6 Anwesen Geyerstraße 17, Antwortschreiben zu BA-Anfrage vom 03.05.2019
- 4.7 Anforderung von Bauunterlagen, Zwischenstandsmeldung
- 4.8 Bericht über die Höhe der ausgereichten Zuwendungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung im Zeitraum zwischen Juni 2018 und März 2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14785
- 4.9 Einheitliche Förderung der Haushalte der unteren Einkommensstufen anstelle des Programms „Münchner Wohnungsbau“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560
- 4.10 Isartalstraße 40, Abdruck des Vorbescheides
- 4.11 Veränderbare Wohnungsgrundrisse, Typus & Adaption - Ein Fachprojekt der Hochschule München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14568

##### **C Bereich Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität"**

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide
- 4.6 Ausnahmegenehmigung für den BRK-Flohmarkt am 27.04.2019 auf der Theresienwiese
- 4.7 Stellungnahme des Referates für Arbeit und Wirtschaft zu den Erfahrungsberichten der BAs 2, 6 und 8 zum Oktoberfest 2018
- 4.8 Ausnahmezulassung für nächtliche Filmdreharbeiten
- 4.9 Ausnahmezulassung für den nächtlichen Einsatz eines Mobilkrans bei der Montage eines Baukrans in der Lindwurmstraße 35 bis 37
- 4.10 Keine neuen gastronomischen Betriebe in der Müllerstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 00822 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 01 - Altstadt-Lehel am 03.12.2015; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14072
- 4.11 Durchführung von zwei vergleichenden Haushaltsbefragungen zum Mobilitätsverhalten in den Modellquartieren Smarter Together und City2Share; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 14214
- 4.12 Ersetzen der Fahrradabstellanlage in der Winkelstraße, Ecke Frauenlobstraße - Antwortschreiben
- 4.13 Innerstädtischer Isarraum - Mehr Schutz für Natur, AnwohnerInnen und NutzerInnen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05299; Antwortschreiben auf BA-Nachfrage vom 02.04.2019
- 4.14 Nutzung des Servicezentrums auf der Theresienwiese durch die Polizei während der Fußball Europameisterschaft 2020
- 4.15 Verbesserung der Abstellsituation für Fahrräder, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476
- 4.16 Saisonale Umnutzung von Straßenräumen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13626
- 4.17 Radverkehrsanlagen in der Fraunhoferstraße; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12756
- 4.18 Grundsatzbeschluss „Autofreie Altstadt“ und „Altstadt-Radlring“; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14478
- 4.19 Bürgeranliegen, Beschwerde über Veranstaltungen am Gärtnerplatz

##### **D Bereich BA-Angelegenheiten**

