



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,
28.05.2019,
10:30 Uhr

Einladung

Mittwoch, 29. Mai 2019, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

96. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der
Landeshauptstadt München

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- | | | | |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|
| 1. | Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| 2. | Regionale Kooperation stärken (III) -
A. Evaluierung
B. Antrag Nr. 14 - 20 / A 00037 von
Herrn StR Alexander Reissl,
Frau StRin Heide Rieke,
Herrn StR Christian Müller,
Herrn StR Hans Dieter Kaplan,
Frau StRin Beatrix Zurek,
Herrn StR Christian Amlong vom 05.06.2014

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |

3. Novellierung der Bayerischen Bauordnung – Chancen für modernes urbanes Wohnen aufzeigen! (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
Antrag Nr. 14-20 / A 04605 von
Herrn StR Alexander Reissl,
Frau StRin Heide Rieke,
Frau StRin Bettina Messinger,
Frau StRin Ulrike Boesser,
Herrn StR Horst Lischka,
Frau StRin Renate Kürzdörfer,
Herrn StR Christian Müller,
Herrn StR Hans Dieter Kaplan,
Herrn StR Jens Röver vom 26.10.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14242
4. Verkehrsgutachten für Berg am Laim (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
Entschärfung der Verkehrsprobleme im Berg am Laimer Stadtteilzentrum
Antrag Nr. 14-20 / A 03622 von
Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Marian Offman,
Frau StRin Beatrix Burkhardt vom 28.11.2017
- Erstellung eines Verkehrsgutachtens für Berg am Laim
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02114 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14
Berg am Laim am 12.07.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12746
5. Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
Antrag Nr. 14-20 / A 03326 der Stadtratsfraktion
Die Grünen – rosa liste vom 11.08.2017
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382
6. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068 Stadtbaurätin Prof. Dr.(I) Merk
Siedlungsschwerpunkt Freiham
A) Bericht über das Ergebnis des Realisierungs- und Ideenwettbewerbs Stadtteilzentrum Freiham Nord
B) Weiteres Vorgehen
- Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
- Bekanntgabe -
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14838

- | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|
| 7. | EU-Förderantrag im Rahmen des Förderprogramms "Horizon 2020":
HEalthy And Recreative cities for Tomorrow (HEART) | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14668 | | |
| 8. | Umgestaltung der Ludlstraße im Bereich der GEWOFAG-Wohnsiedlung | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 07230 | | |
| 9. | Realisierung eines Schul-Neubaus auf dem Gelände MK2 Theresienhöhe Süd | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Empfehlung Nr. 14-20 / E 02060 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08 Schwanthalerhöhe am 19.06.2018 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13516 | | |
| 10. | Städtebauliche Erhaltungssatzung für die Wohnanlage Giesing des Bauvereins München-Haidhausen | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Empfehlung Nr. 14-20 / E 02078 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17 Obergiesing am 28.06.2018 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14021 | | |
| 11. | Internationale Bauausstellung (IBA) in der Metropolregion München
"Räume der Mobilität - IBA unterwegs"
A. Bekanntgabe der Machbarkeitsstudie
B. Vorschlag für das weitere Vorgehen | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14965 | | |
| 12. | GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
Besetzung des Aufsichtsrates | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14658 | | |
| 13. | Einschränken des Schleichverkehrs in Richtung Innenstadt
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02057 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 08 Schwanthalerhöhe am 19.06.2018 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14144 | | |

- | | | | |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------------------------|
| 14. | Deutliche Aufstockung
des Personals der Unteren Naturschutzbehörde | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Empfehlung Nr. 14-20 / E 02541
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21
Pasing-Obermenzing am
26.03.2019 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036 | | |
| 15. | Ausstattung der Lokalbaukommission des
Referates für Stadtplanung und Bauordnung mit
genügend Personal | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Empfehlung Nr. 14-20 / E 02490 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21
Pasing-Obermenzing am 28.02.2019 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039 | | |
| 16. | Erstellung eines Verkehrskonzepts
im Stadtbezirk 13 Bogenhausen | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Empfehlung Nr. 14-20 / E 02234 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 13
Bogenhausen am 25.10.2018 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14219 | | |
| 17. | Hotelstopp für das Südliche Bahnhofsviertel
Antrag Nr. 14-20 / A 04771
von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 11.12.2018 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |
| | Überprüfung des Bebauungsplanes von 1991
für das Kerngebiet durch den Stadtrat
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02300 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 08.11.2018 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14318 | | |
| 18. | 1) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1942a
Lilienthalallee (westlich),
Maria-Probst-Straße (östlich)
(Teilverdrängung der Bebauungspläne
Nrn. 1404a und 2024)
- Campus für Innovation und Forschung -

- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher
Satzungsbeschluss - | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk |

Neu aufge-

nommen:

(1. NT)

2) Antrag

Campus für Innovation und Forschung
als urbanes Gebiet ausweisen
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 03823 des
Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 -
Schwabing-Freimann vom 18.07.2017

Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14858

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 22.05.2019 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am
22.05.2019 verteilt.)*

19. A) Gartenstädte – Erhalt des Charakters
und bauliche Entwicklung
Rahmenplanungen – Beschlussfassung

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

**Neu aufge-
nommen:**

(1. NT)

B) Empfehlungen

- Überarbeitung der Baulinien im Rahmenplan
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02330 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirks 18 –
Untergiesing-Harlaching am 15.11.2018

- Überarbeitung der Rahmenplanung
„Reichsheim-Siedlung Laim“
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02419 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirks 25 –
Laim am 20.11.2018

- C) Stellungnahmen des Bündnisses Gartenstadt
vom 21.01.2019 und 23.01.2019

Stadtbezirk 7 Sendling-Westpark
Stadtbezirk 15 Trudering-Riem
Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach
Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching
Stadtbezirk 20 Hadern
Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing
Stadtbezirk 25 Laim

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12716

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 22.05.2019 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am
22.05.2019 verteilt.)*

20. Geplante Beschlüsse für das 2.Halbjahr mit finanziellen Auswirkungen auf den Haushalt 2020 ff.

Neu aufgenommen:

- Bekanntgabe -

(1. NT)

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14831

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.2019 hat die Bekanntgabe in die heutige Sitzung vertagt.

Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 22.05.2019 verteilt.)

21. Verkehrspolitisches Gesamtkonzept für den 19. Stadtbezirk Thalkirchen – Obersendling – Forstenried – Fürstenried – Solln

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

Neu aufgenommen:

(1. NT)

Vergabe von Beratungs- und/oder Gutachterleistungen

ergänzt:

(2. NT)

Antrag Nr. 08-14 / A 04092 GRÜNEN/RL vom 08.03.2013

Antrag Nr. 08-14 / A 04095 der FW vom 11.03.2013

Antrag Nr. 08-14 / A 0163 der SPD vom 06.08.2014

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01327 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 19.04.2012

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01764 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01765 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01769 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01770 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01771 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01774 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01780 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 01781 der

Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –

Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 11.04.2013
Empfehlung Nr. 08-14 / E 01785 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 11.04.2013

Empfehlung Nr. 08-14 / E 02183 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 07.04.2014

Empfehlung Nr. 08-14 / E 02184 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 07.04.2014

Empfehlung Nr. 08-14 / E 02187 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 07.04.2014

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00437 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 07.05.2015

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00446 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 07.05.2015

Empfehlung Nr. 14-20 / E 00960 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 12.05.2016

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01469 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 11.05.2017

Auszüge aus BA-Sitzungsprotokollen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01522 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 –
Thalkirchen-Obersending-Forstenried-Fürstenried-Soll
n am 11.05.2017

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 08761

*(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung
vom 22.05.2019 hat die Beschlussfassung in die
heutige Sitzung vertagt.
Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am
22.05.2019 verteilt.)*

22. Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Programmvereinfachung
Einheitliche Förderung der Haushalte der
unteren Einkommensstufen anstelle des

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

**Neu aufge-
nommen:**

(1. NT) Programms "Münchner Wohnungsbau"

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.2019 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt.

Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 22.05.2019 verteilt.)

23. Radverkehrsanlagen in der Fraunhoferstraße

(SB) Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk

Neu aufgenom-
men:

(1. NT)

Verkehrswende umsetzen: Fraunhoferstraße umgestalten!

Antrag Nr. 14-20 / A 04983 von Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Heide Rieke, Herr StR Jens Röver, Frau StRin Kathrin Abele, Herr StR Christian Vorländer, Herr StR Gerhard Mayer, Herr StR Haimo Liebich, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar vom 12.02.2019

Verkehrswende jetzt einleiten? Vorfahrt fürs Rad3
Schöner Radeln in der Fraunhoferstraße

Antrag Nr. 14-20 / A 05344 von Herr StR Paul Bickelbacher, Herr StR Herbert Danner, Frau StRin Katrin Habenschaden, Frau StRin Anna Hanusch vom 10.05.2019

Radweg in der Fraunhoferstraße

Empfehlung Nr. 14-20 / E 01246 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 2
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 10.11.2016

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12756

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.2019 hat die Beschlussfassung in die heutige Sitzung vertagt.

Die Vorlage wurde bereits für die Sitzung am 22.05.2019 verteilt.)