

Kriterien für das Auswahlverfahren für die Vergabe von städtischen Gewerbegrundstücken (mit Gewichtung)

Die Vergabe von städtischen Gewerbegrundstücken im Rahmen der Gewerbeförderung erfolgt auf der Basis eines Auswahlverfahrens, dessen Ausgestaltung der Stadtrat letztmalig mit Beschluss vom 18.05.2011 neu geregelt hat. Dieses Verfahren ermöglicht eine vergleichende Bewertung von Grundstücksinteressenten auf der Basis von wirtschaftspolitisch relevanten Kriterien. Die sich hieraus ergebende Rangfolge ist insbesondere bei der Auflösung von Konkurrenzsituationen unter den Bewerbern heranzuziehen. Nachfolgend sind die einzelnen Kriterien mit ihrem jeweiligen Gewicht aufgelistet:

	Gewichtung
Arbeitsmarkt	40%
• Arbeitsplätze in Relation zum Flächenbedarf	30%
• Ausbildungsplätze in Relation zum Flächenbedarf	10%
Wirtschaftskraft	35%
• Gewerbesteuerleistung in Relation zum Flächenbedarf	30%
(Alternative: Gewinn)	(30%)
• Umsatzentwicklung	5%
Umweltschutz und ökologisches Wirtschaften	25%
• Umweltschutzbewertung am bisherigen Standort	15%
• Ökologisches Wirtschaften	10%
	=====
	100%