



LEGENDE

- BEDEUTUNG FÜR NATURHAUSHALT U. LANDSCHAFTSBILD**
- Gebiet hoher Bedeutung (Kategorie III)
 - Gebiet mittlerer Bedeutung (Kategorie II), oberer Wert
 - Gebiet mittlerer Bedeutung (Kategorie II), unterer Wert
 - Gebiet geringer Bedeutung (Kategorie I), oberer Wert
 - Gebiet geringer Bedeutung (Kategorie I), unterer Wert
 - Gebiet ohne Bedeutung (eingriffsneutral)
- Einwertung gemäß Leitfaden zur Eingriffsregelung in der Bauleitplanung "Bauen im Einklang mit Natur und Landschaft", BayStMLU, 2003
- AUFWERTUNGSPOTENZIALE**
- Aufwertung um eine Wertstufe
 - Aufwertung um eine halbe Wertstufe

STRUKTURKARTIERUNG
EGGARTENSIEDLUNG

Planinhalt/Nr. **BEWERTUNG** P 199.2

Planstand 08.11.2011
Maßstab 1 : 1.000

Auftraggeber CA Immo Deutschland GmbH
Klaus-Mann-Platz 1
80636 München

Planverfasser planwerkstatt karlstetter
Dipl.Ing. Martin Karlstetter
Landschaftsarchitekt

Ringstraße 7
84163 Marklkofen
tel 08732-2763
fax 08732-939508

