

Niederschrift der 60. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 14. Mai 2019
Ort: Vereinsheim, Eversbuschstraße 161
Beginn: 19.12 Uhr
Ende: 23.15 Uhr

Anwesende: 16 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Frau Kainz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der Tagesordnung wird zugestimmt.

1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Dem Protokoll wird zugestimmt.

1.4 Unterausschuss Protokolle

- keine -

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

- Ein Bürger fragt nach dem Sachstand bezüglich des Hochbunkers in der Franz-Nißl-Straße. Frau Kainz berichtet, dass der Vorgang derzeit bei der Verwaltung in Bearbeitung ist.
- Ein Bürger fragt nach, ob eine Stellplatzschlüsselerhöhung möglich wäre. Frau Kainz erklärt, dass dies zwar wünschenswert wäre, um den öffentlichen Straßenraum von parkenden PKW's zu entlasten. Es ist aber nicht zu erwarten, dass die Landeshauptstadt München den Stellplatzschlüssel anheben wird.

- Eine Bürgerin berichtet, dass der Jugendclub Allach die Trägerschaft für den geplanten Bücherschrank am Oertelplatz übernimmt. Der Unterausschuss Familie, Bildung und Soziales sowie der Unterausschuss Kultur wird sich mit dem zuständigen Bereich im Baureferat bzgl. des weiteren Vorgehens in Verbindung setzen.
Es wird auch berichtet, dass der Jugendclub am 28.06.2019 ein Kulturfest feiert.
Die Flyer hierzu können im Schaukasten des Bezirksausschusses ausgehängt werden.
- Ein Bürger stellt die unschöne Situation an den Wertstoffcontainern an der Franz-Nißl-Straße dar und bittet um Verlegung der Container an den ursprünglichen Platz.
Die Firma Remondis wird gebeten, die Container öfter zu leeren. Das Amt für Abfallwirtschaft wird um Überprüfung der Rückverlegung der Container gebeten.
Auch die Container an der Kieselstraße / Ecke Sieberstraße sowie an der Theodor-Fischer-Straße / Ecke Stieglstraße müssten öfter geleert werden um die Vermüllung vor Ort zu vermeiden.
Es wird geklärt, auf welcher gesetzlichen Ebene evtl. eine Bußgelderhöhung für den Fall des vorsätzlichen Verschmutzens der Containerplätze zuständig ist.
- Ein Bürger fragt nach, wann ein schlüssiges Verkehrskonzept für die Theodor-Fischer-Straße vorgelegt wird. Frau Kainz berichtet, dass der Baubeschluss im Bauausschuss in der 21. Kalenderwoche behandelt wird.

2.2 Bürgerpost an den BA

1. Ramadama 2020
Frau Kainz bedankt sich bei allen Beteiligten und teilt den nächsten Ramdama-Termin am 14.03.2020 mit.
2. Bauvorhaben Helferichstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, das Anliegen an die Lokalbaukommission mit der Bitte um Sachstandsmitteilung und Erläuterung weiterzugeben.
3. Gedenktafel in der Gerberau
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Gedenktafel zu befürworten und beim Baureferat bezüglich des angedachten Aufstellungsortes nachzufragen.
4. Anhänger Prof.-Eichmann-Straße
Die PI 44 hat das Anliegen an die zuständige PI 45 weitergegeben.
5. Ganzenmüllerstraße 30 "Wohnen auf Zeit"?
Frau Kainz berichtet, dass für das Anwesen eine Abbruchgenehmigung wegen Errichtung eines Neubaus beantragt wurde. Von der Lokalbaukommission liegt noch keine Rückmeldung vor, ob der Bauantrag genehmigungsfähig ist.
6. Allacher Straße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, Kenntnis zu nehmen.
Bezüglich des Unfalls wird von der Polizei derzeit ein Gutachten erstellt.
Beim Ausbau der Allacher Straße ist die Tieferlegung der Straße dringend notwendig, um die Unfallgefahr zu reduzieren.
7. Nachbarschaftsstreit, Baumrückschnitt
Die Bürgerinnen und Bürger werden an die Güte- und Sünestelle des Kreisverwaltungsreferat verwiesen.

8. Gefahrenquelle Ernst-Haeckel-Straße
Die Polizei berichtet, dass das Fahrzeug von der Landeshauptstadt München entsorgt wird.
9. Pasteurstraße
Bei der Verwaltung wird um Überprüfung des Parkens von Lastkraftwägen in der Pasteurstraße und der Schöllstraße gebeten. Bezüglich der Zweckentfremdung der Garagen wird bei der Stadt um Überprüfung gebeten.

3. Anträge

1. Besondere Priorität in Sachen Pilot-Stadtbezirk bei der Entwicklung eines Nahverkehrskonzeptes
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Antrag zuzustimmen.
2. EVERS Einzelhandel
Der Antrag wird zurückgestellt. Die Antworten der Firma MOEG und der Landeshauptstadt München werden den Bezirksausschussmitgliedern in der Sitzung zur Kenntnis gegeben. Zusätzlich wird die Stellungnahme des Planungsreferats per E-Mail nachgereicht. Sollten noch offene Punkte bestehen, werden diese in der Juni Sitzung besprochen.
3. Mähen
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Antrag zuzustimmen.

4. Entscheidungen

1. (E) Erstmalige Herstellung von Rad- und Fußwegen
 - 1) Campingplatz Obermenzing (Langwieder Seenplatte)
 - 2) Theodor-Fischer-Straße (Stieglstraße bis Pasinger Heuweg)
 - 3) Pasinger Heuweg (Auenbruggerstraße bis Mühlangerstraße)
 - 4) StieglstraßeEinsehbarkeit von Kreuzungen
 - 5) Theodor-Fischer-Straße / Eversbuschstraße
 - 6) Carl-Hanser-Straße / MühlangerstraßeEmpfehlung Nr. 14-20 / E 02147 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing am 19.07.2018
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Beschlussvorlage unter Einbeziehung von Ergänzungen zuzustimmen bzw. abzulehnen.
2. (E) Stadtbezirksbudget
Kolpingbildungsagentur gGmbH, Jugendclub Allach
Anschaffung von Lautsprecher Boxen
733,50 € Az: 0262.0-23-0117
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14842
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, dem Antrag in voller Höhe zuzustimmen.

5. Anhörungen

1. Ramannstraße 19, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 695/4
Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und eines Doppelhauses (Abbruch eines Hauses)
Der Bezirksausschuss beschließt mehrheitlich, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Es wird um kritische Überprüfung gebeten, ob die Bebauung in zweiter Reihe möglich ist.
2. Ernst-Haeckel-Straße 24, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 204/3
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
+Vollzug der Baumschutzverordnung
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Gegen die Baumfällungen werden auch keine Einwände erhoben; auf Ersatzpflanzung wird Wert gelegt.
3. Von-Kahr-Straße, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 231/51
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Sofern Baumfällungen notwendig sind, wird auf Ersatzpflanzung Wert gelegt.
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 10.04.2019:
Pfarrfest Pfarrei Maria Himmelfahrt am 21.07.2019
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen die Veranstaltung zu erheben.
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.04.2019:
Willi-Wien-Straße
Nachbarschaftsfest am 25.05.2019
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen die Veranstaltung zu erheben.
6. Leistungsprogramm 2020 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2019
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, grundsätzlich zuzustimmen. Auch wenn es ausdrücklich begrüßt wird, dass die tangentielle Buslinie X36 geschaffen wird, und die Waldkolonie endlich an den ÖPNV angebunden wird, wäre eine Buslinie mit wenigstens einer Haltestelle an der Georg-Reismüller-Straße in der Nähe der Geschäfte zur Nahversorgung wünschenswert. Es wird daher um die Prüfung gebeten, ob eine dahingehende Erweiterung möglich ist.
7. Bedarfsentwicklung und -planung für die Münchner Realschulen und Gymnasien
Fortschreibung
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, folgende Stellungnahme abzugeben.
Es wird im Falle der Carl-Spitzweg-Realschule um Erklärung gebeten, was mit zusätzlichen Zügen (Seite 30 der Vorlage) gemeint ist. Der Bezirksausschuss 23 ist der Meinung, dass 6 Züge sinnvoll sind. Die Erweiterung der Carl-Spitzweg-Realschule ist dringend notwendig und an dem jetzigen Standort nicht möglich.
Damit verbunden ist auch, dass die Planungen für die Grundschule Pfarrrer-Grimm-Straße, die Sport- und Schwimmhallen und auch des Louise-Schröder-Gymnasiums vorangetrieben werden müssen. Aufgrund der Zunahme der Bevölkerung müssen auch die Schulen mitwachsen.

8. Anhörung zur geänderten Linienplanung StadtBus 163 / ExpressBus X36
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, grundsätzlich zuzustimmen.
Bei der neuen Linie ExpressBuss X36 soll geprüft werden, ob der Bus zusätzlich in der Nähe der Einkaufsmöglichkeiten in der Georg-Reismüller-Straße halten kann. Dadurch wäre die Erreichbarkeit der dort liegenden Geschäfte für alle Bürgerinnen und Bürger, die diese Buslinie in Zukunft nutzen wollen, deutlich besser.
Auf die Weiterführung der Buslinie 163 durch das Krauss-Maffei-Gelände, über die Ludwigsfelder Straße bis zum S-Bahnhof Allach wird erst verzichtet, wenn der Einsatz des X36 umgesetzt ist.
9. Allacher Straße (westlich der Bahnlinie) zwischen der Abzweigung der Elly-Staegmeyr-Straße und der Einmündung in die Eversbuschstraße
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen die verkehrsrechtliche Anordnung zu erheben.
10. Karl-von-Roth-Str. 8, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 240/5
Umbau eines Dreifamilienhauses mit Anbau
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Sofern Baumfällungen notwendig sind, wird auf Ersatzpflanzung Wert gelegt.
11. Eversbuschstraße 144, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 96/0
Neubau eines Mehrfamilienhauses (8WE) mit Tiefgarage -
TEKTUR zu 1.201-2016-6805-42
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände gegen das Bauvorhaben zu erheben. Sofern Baumfällungen notwendig sind, wird auf Ersatzpflanzung Wert gelegt.
12. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.05.2019:
LUDL-Gelände, Karlsfeld
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, keine Einwände zu erheben.

6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse

Die Beschlüsse werden ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

7. Verschiedenes

1. Oktoberfest 2019, Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Terminfindung in die Juni Sitzung zu vertagen.
2. Positionspapier des BA 1 zur Verkehrsentwicklung Altstadt
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, Kenntnis zu nehmen.
3. Seniorenstadtplan und Bürgerbroschüre
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, die Broschüre über die Stadtkanzlei drucken zu lassen und an geeigneten Stellen zu verteilen und auszulegen.
4. Schreiben Sozialreferat vom 17.04.2019:
AKIM Newsletter 1. Halbjahr 2019
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, Kenntnis zu nehmen.

- Regionalgespräch mit der Lokalbaukommission
Der Bezirksausschuss bestätigt den Termin 10.07.2019 um 17:00 Uhr. Es sollen 2-3 Mitglieder teilnehmen.
- Save the Date: Münchner Integrationsmesse 2019 am 02.07.2019
- Europawahl: Das neutrale Wahlplakat wird im Schaukasten des Bezirksausschusses ausgehängt.
- Der Schaukasten am Oertelplatz soll in der Nähe des S-Bahn-Zugangs aufgestellt werden. Ein entsprechender Auftrag mit Lageplan ist an die Verwaltung mit der Bitte um Überprüfung und Spartenanfrage weitergeleitet worden.
- Die Firma MOEG hat den Bezirksausschuss informiert, dass auf dem Oertelplatz ein Fundament zum Aufstellen eines Christbaumes errichtet wurde.
Der Bezirksausschuss beschließt einstimmig, sich für einen „Weihnachtsmarkt“ auf dem neuen Oertelplatz auszusprechen. Es wird nach einer Möglichkeit hierzu bei der Verwaltung nachgefragt.
- Herr Schulz berichtet, dass die Wegeföhrung am Allach Bahnhof aufgrund der Baustellensituation äußerst unübersichtlich ist. Es sollen Schilder mit deutlichen Pfeilen zu den jeweiligen Bushaltestellen angebracht werden.
- Herr Lamkewitz erkundigt sich, ob es neue Informationen bezüglich der Betriebszeiten der Teststrecke Krauss-Maffei gibt. Frau Kainz erläutert, dass auf das Gutachen des Landesamtes für Umweltschutz gewartet wird.
- Er erkundigt sich nach dem Sachstand der beantragten Parkbuchten auf der Eversbuschstraße vor dem Cafe Edi's. Es wird beim Kreisverwaltungsreferat nachgefragt.
- Ebenso fragt Herr Lamkewitz nach, ob es neue Informationen zum Hans-Sieber-Haus gibt. Frau Kainz wird sich hier bei Herrn Benker erkundigen und informieren.
- Er berichtet auch, dass die Deutsche Post den Briefkasten in der Allacher Straße nun repariert und die Leerungszeiten wieder angebracht hat. Die Hecke ist jedoch noch nicht vom Eigentümer des Grundstückes zurückgeschnitten, sodass man den Briefkasten kaum erkennen kann. Das Baureferat wird um Anmahnung der Situation und Ergreifung von weiteren Maßnahmen gebeten.
- Erfreulich ist, dass die Drehung der Tischtennisplatten in der Grünanlage Hitlstraße erfolgt ist.
- Herr Wagner berichtet, dass die Ampelschaltung an der Eversbuschstraße Ecke Vesaliusstraße nur 7 Sekunden das Überqueren der Eversbuschstraße zulässt. Das Kreisverwaltungsreferat soll um Verlängerung der Grünphase für Fußgänger gebeten werden.
- Herr Schneller berichtet, dass nach dem Umbau der jetzt barrierefreien Haltestellen an der Von-Kahr-Straße keine Sitzgelegenheiten und keine Dächer mehr angebracht wurden. Es wird bei der MVG nachgefragt.
- Auch berichtet er, dass es noch 6 Abfallbehälter ohne Krähenschutz im Stadtbezirk gibt. Das Baureferat wird um Austausch der Abfallbehälter mit krähensicheren Abfallbehältern gebeten.

8. Berichte aus den Unterausschüssen

-/-

9. Umlauf

Der Umlauf wird ohne Diskussion bis auf den Punkt 9.17 zur Kenntnis genommen:

9.17 Schreiben Gewerbehof Kirschgelände

Frau Kainz informiert über den Sachverhalt; es werden keine Einwände erhoben.

10. Nichtöffentlicher Teil

gez.

Heike Kainz
Vorsitzende des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle