



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am **Mittwoch, den 17. Juli 2019 um 19.30 Uhr** im

Gaststätte "Bay. Schnitzel- und Hendlhaus", Limesstr. 63

München, 04.07.19

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 19.00 – 19.30 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

1.4 Bericht des Vorsitzenden

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Vermessungsarbeiten in der Zwingenberger Straße und Teckstraße

2. Anbringung eines Zebrastreifens am Spielplatz Kronwinkler Straße / Kastelburgstraße

3. Hüpfburgen - Internationales Sommerfest am 23.06.19 in der Radolfzeller Str. 35

4. Durchgängiges Radnetz im 22. Stadtbezirk
5. Verkehrssituation Gleisharfe
6. Kreuzung Purpurweidenweg - Langwieder Bach - Lochhausener Straße
7. Parkverbotschilder am Durchgang Lohmaierweg / Elisabeth-Jost-Straße
8. Sanierung Harthausener Weg
9. Zwangsweise Erschließung des Fuß- und Radweges zwischen Schubinweg und Erni-Singerl-Straße

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Streitbergstr. 36
 - Krähenneckstr. 1
 - Sponeckplatz 1
 - Industriestr. 66
 - Wüstensteiner Str. 3
 - Dilsberger Str. 2
 - Reichenberger Str. 5
 - Köferinger Str. 8
2. Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen: Aubinger Lohe, Schr. Baureferat vom 23.05.19
3. Baumfällungen zu einem Baumvorhaben:
 - Dinkelsbühler Str. 28, Anhörung Planungsreferat vom 19.06.19
 - Plankenfelser Str. 10, Anhörung Planungsreferat vom 17.06.19

4. Anträge

1. Wahllokal für Freiham Süd
(Hr. Bernsdorf)
2. Halteverbotszeit am Gößweinsteinplatz ändern
(Hr. Bernsdorf)
3. S-Bahn München
(Hr. Bernsdorf)
4. Wiederherstellung des Verbindungsweges Bodenseestr. / Überlinger Weg
(Dagmar Mosch, Barbara Ney, Siegfried Liedl)
5. Querungsmöglichkeit auf Limesstraße
(Karin Binstener, Dagmar Mosch, Siegfried Liedl)

6. Situation Eschenrieder Straße bei Parkplatzsperrung Langwieder Seenplatte (Hr. Kriesel, Hr. Schrader)
7. Streetballplatz im Erholungsgebiet Langwieder Seenplatte (Hr. Kriesel, Hr. Schrader)
8. Wettbewerb Aubinger Bahnhof (Interfraktioneller Antrag)

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget; Bienenzucht und Obstbauverein München-Lochhausen und Umgebung e.V.: 125-Jahrfeier mit Tag der offenen Türe am 06.07.2019
4.900,00 € / AZ: 0262.0-22-0118
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15228

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung in einer Bezirkssportanlage: Jubiläumsspiel SV Aubing gegen Wacker Burghausen auf Bezirkssportanlage Kronwinkler Str. 25 am 05.07.19 von 19-22 Uhr, Anhörung KVR vom 21.06.19
- Vorabzustimmung durch BA-Vorsitzenden -

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage: 7. Internationales Sommerfest Neuaubing, Schr. KVR vom 04.06.19
2. Protokoll der Infoveranstaltung im Sozialreferat am 27.05.19, Schr. Sozialreferat vom 18.06.19
3. Vollzug der Straßenverkehrsordnung - Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund: Rupert-Bodner- Straße, Schr. KVR vom 24.06.19
4. Ersetzen von Spielgeräten oder Freizeiteinrichtungen in öffentlicher Grünanlage am Lußsee, Schr. Baureferat vom 06.06.19
5. Errichtung eines Jugendtreffs im Stadtteil Lochhausen / Langwied, Schr. Planungsreferat vom 19.06.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05971
6. JourFix des Kulturreferenten mit den Bezirksausschüssen - Protokoll der Sitzung am 09.05.19, Schr. Kulturreferat vom 02.07.19

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bezirkssportanlage Kronwinkler Str. 25 - Modernisierungsmaßnahmen, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 04.06.19
2. Schulbauoffensive 2013-2020 - Nachfrage des BA 22, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 11.06.19

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung - Ziegeleistraße: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Kindergärten und Spielplätzen, hier: Kindergarten Ziegeleistr. 10 und Spielplatz in der Aubinger Lohe, Anhörung KVR vom 05.06.19
2. Verkehrsrechtliche Anordnung: Heimbürgstr. 19 - Hinweisbeschilderung zum Dienstgebäude der Polizeiinspektion 45, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.06.19

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verlassene Fahrräder, Schr. Baureferat vom 20.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05943
2. Maßnahmenpaket Verkehr 5: Verkehrsengpass Marzellgasse - Spieltrännergasse entschärfen, Schr. KVR vom 29.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05551
3. Haltverbotsbereich Ehrenbürgstraße, Schr. KVR vom 29.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05966
4. S4 Umbau und Unterführungen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.05.19
5. Verkehrsrechtliche Anordnung:
 - Mariabrunner Straße nördlich Kastelburgstraße: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Schr. KVR vom 06.06.19
 - Pretzfelder Str. 5b, Seite Rimpartstraße: Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Schr. KVR vom 12.06.19
 - Mainaustr., Einrichtung eines eingeschränkten Haltverbotes, Schr. KVR vom 01.07.19
6. Parkende Lkw in der Lochhausener Straße zwischen Keltenaffer- und Hufschmiedstraße, Schr. PI 45 vom 05.06.19
7. Eisenbahnkreuzungsmaßnahmen beim Ausbau der S4 West, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.05.19
8. Verkehrszählung für den 22. Stadtbezirk aus dem Stadtbezirksbudget (bsl), Schr. KVR vom 19.06.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06324

9. Bahnunterführung Brunhamstraße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.04.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05811
10. Bahnunterführung Hellensteinstraße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05810
11. Gehbahnsanierung der Plankenfelder Straße zwischen Limesstraße und Freienfelsstraße, Schr. Baureferat vom 12.06.19
12. Bergsonstraße - Verschmutzungen durch Betonmischfahrzeuge, Schr. Baureferat vom 18.06.19
13. Unterbindung der extremen Verschmutzung der Bergsonstraße, Schr. Baureferat vom 20.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05961
14. Verschmutzung der Straße durch Demos-Baustelle in Lochhausen - Henschel-/Vesta-/Lochhausener Straße, Schr. Baureferat vom 25.06.19
15. Gehsteig Einmündung Langwieder Hauptstraße in Eschenrieder Straße, Schr. Baureferat vom 25.06.19
16. Ausbau S4 und Bahn durch eine Untertunnelung, Reinigung von Straßen/Gehwege, Schr. Planungsreferat vom 01.07.19
17. Machbarkeitsuntersuchung der Varianten 6 und 7, Bürgerbeteiligung, Schr. Planungsreferat vom 25.06.19

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Siedlungsschwerpunkt Freiham, 2. Realisierungsabschnitt Freiham Nord:
A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes für den 2. Realisierungsabschnitt und der Vergabeentscheidung zur Rahmenplanung 2. Realisierungsabschnitt
B) Bebauungsplan mit Grünordnung, Aufstellungsbeschluss
C) Weiteres Vorgehen, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.19
und Bürgeranliegen (TOP 2.1.12 aus 05/19)
2. Bodenseestr. 212 - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.06.19
3. Gemeinde Planegg; Raumordnungsverfahren für einen Kiesabbau der Fa. Glück Kies, Sand, Hartsplitt GmbH westlich von Planegg im Bereich der "Dickwiese" mit anschließender Verfüllung und Wiederaufforstung, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.19
- Vorab-Kennntnisnahme durch den BA-Vorstand -
4. Colmdorfhecke - Abstimmung, Anhörung Baureferat vom 03.07.19

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 20.05.-26.05.19, 27.05.-02.06.19, 03.06.-09.06.19, 10.06.-16.06.19, 17.06.-23.06.19, 24.06.-30.06.19
2. Artgerechte Stadtbäume für Bienen, Schr. Baureferat vom 16.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05962
3. Studie für die Landeshauptstadt München - "Nutzungsmuster öffentlich zugänglicher Freiräume im Zuge des soziodemographischen Wandels", Beginn der Beobachtungen, Befragungen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.06.19
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München- Stichtage 27.05.-11.06.19
5. Stromprojekt Osterangerstraße, Schr. SWM vom 04.06.19
6. Aufwertung des Viertels, Schr. Baureferat vom 12.06.19 und Schr. Bürger vom 14.06.19
7. Zuschnitt Hecke nördlich der Lochhausener Straße zwischen Keltenaffer- und Hufschmiedstraße, Schr. Baureferat vom 18.06.19
8. Zustände Firma Herzensfroh in der Bodenseestraße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.19
9. Ökologische Aufwertung der Umgebung des S-Bahnhofs Aubing, Schr. Baureferat vom 21.06.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06065
10. Interimssupermarkt Freiham, Schr. Kommunalreferat vom 26.06.19
11. Müll an der Langwieder Seenplatte, Schr. Baureferat vom 01.07.19
12. Mehr Flugzeuge über Stadtbezirk; Ausrücken von Polizei und Krankenwagen, Schr. RGU vom 01.07.19

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Leienfelsstraße, Schr. Sozialreferat vom 11.06.19

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

1. Bestellung einer städtischen Leistung: Kauf eines Seitenradargerätes (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05967), Schr. Direktorium vom 13.06.19

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

10.1 Beschluss des Bauausschusses vom 21.05.19:

1. (U) Verbesserung der Abstellsituation für Fahrräder: Entfernung von aufgegebenen Fahrrädern und Schrotträdern, Evaluation
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.19:

1. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560
2. (U) Regionale Kooperation stärken (III) - A. Evaluierung, B. Antrag
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149
3. (U) Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518
4. (U) Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382
5. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068: Siedlungsschwerpunkt Freiham
A) Bericht über das Ergebnis des Realisierungs- und Ideenwettbewerbs
Stadtteilzentrum Freiham Nord
B) Weiteres Vorgehen
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14838
6. (U) Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren Naturschutzbehörde
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036
7. (U) Ausstattung der Lokalbaukommission des Referates für Stadtplanung und Bauordnung mit genügend Personal
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039

10.3 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 15.05.19:

1. (U) Durchführung von zwei vergleichenden Haushaltsbefragungen zum Mobilitätsverhalten in den Modellquartieren Smarter Together und City2Share, Erlass einer Haushaltsbefragungssatzung, Vergabe von Beratungs- und Gutachterleistungen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14214

10.4 Beschluss des Bauausschusses vom 02.07.19:

1. (U) Bauprogramm - Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
 1. Sachstandsbericht
 2. Bauprogramm mit Maßnahmenpaketen
 3. Anträge
 Bauprogramm
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15344

10.5 Bekanntgabe in der Sitzung des Sozialausschusses vom 29.05.19:

1. (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung: Vollzug der Erhaltungssatzungen, Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014, Bekanntgabe der Jahresstatistik 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14616

10.6 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.19:

1. (U) Medienzentrum "50 plus" für den Münchner Westen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02082 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied am 28.06.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14656
2. (U) Bahnübergänge Ausbau S4 West Pasing - Buchenau, S-Bahnhof Aubing: Barrierefreie Ortsverbindung und zusätzlicher Zugang nach Westen (Freiham)
 - a) Unterführung Aubinger Bahnhof; Aufzug (Antrag 1)
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00667 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 27.10.2015
 - b) Barrierefreier Ausbau S-Bahnhof Aubing; Vorfinanzierung einer Rampe an der Westseite durch die LH München als Provisorium
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01563 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 13.07.2017
 - c) Barrierefreier Ausbau S-Bahnhof Aubing
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01564 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 13.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13679
3. (U) Demografiebericht München - Teil 2; Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15147
4. (U) Mobilität in Deutschland 2017 (MiD), Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München, Ergebnisse
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14977
5. (U) Für mehr Demokratie und Transparenz in Preisgerichten - Strukturen und Abläufe reformieren
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15076
6. (U) Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806

10.7 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Kommunalausschusses vom 03.07.19

1. (U) Münchner Kinder- und Jugendfarm Neuaubing e. V., Sanierung der Baracke 8 für die Kinder- und Jugendfarm
 1. Grundsatzbeschluss, Zustimmung zur Planung der denkmalgerechten Generalsanierung von Baracke 8 für die Kinder- und Jugendfarm
 2. Genehmigung des vorläufigen Nutzerbedarfsprogramms
22. Stadtbezirk, Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14995

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Beteiligungsverfahren Ehrenbürgstraße am 17.09.19, Schr. MGS vom 14.06.19

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 07.08.19 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 08.07.19 um 19.00 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Verkehrsinfrastruktur: Donnerstag, 04.07.19 um 18.30 Uhr im Pasinger Rathaus, Landsberger Str. 486
 - UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 10.07.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
 - UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 11.07.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -