



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 03.06.2019

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 03.06.2019

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18:40 Uhr
Ende: 20:40 Uhr

1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Herr Lutz begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Die Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen **einstimmig zugestimmt**:

- Drei Bürgerschreiben werden hinzugefügt.
- TOP 15.01 wird öffentlich behandelt.

Dem Protokoll der Sitzung vom 06.05.2019 wird einstimmig zugestimmt.

2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)

1. Gefahrenstelle am Harras

Beschlussempfehlung: Weiterleitung ans Baureferat mit der Bitte um die zügige Markierung der Stelle zur Sicherheit der Fußgänger.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

2. Überquerung der Flößergasse für Grundschul Kinder

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat. Der Sendlinger Bezirksausschuss hat vor über zwei Jahren den kompletten Umbau der Straßen in Neuhofen gefordert. Hierzu wird derzeit noch vom Planungsreferat eine Machbarkeitsstudie durchgeführt. Der BA erhofft sich eine wesentliche Verbesserung der Situation vor Ort.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Alles alt auf dem REWE-Parkplatz Alramstraße

Beschlussempfehlung: der Investor wird die ursprüngliche Lage des Parkplatzes wahrscheinlich nicht wiederherstellen. Das bedauern wir. Der Bezirksausschuss hat sich schon mehrmals in Kontakt mit ihm gesetzt und hat sich bemüht, Kompromisse zu erreichen. Eine Infoveranstaltung wurde am 25.03.2019 durch den Bezirksausschuss organisiert, bei der Anwohnerinnen und Anwohner dem Investor ihre Anliegen bekannt machen konnten. Das Gremium setzte sich stets dafür ein, dass die Gestaltung des Grundstücks möglichst dem öffentliche Interesse dient. Wir weisen jedoch darauf hin, dass die Beschwerde sich auf privates Eigentum bezieht. Die Handlungsmöglichkeiten des Bezirksausschusses und der Stadtverwaltung sind hier sehr begrenzt. Der BA bittet um Verständnis.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

4. Statikprobleme auf den Anliefer Routen

Beschlussempfehlung: Die Gedanken sind uns nachvollziehbar und wir unterstützen eine adäquate und lösungsorientierte Planung des Areals. Der BA 6 teilt mit, dass wir gegen die verschiedenen Probleme der Planung bereits protestiert haben. Das Gremium hat die Kommunalreferentin sowie den Zweiten Werkleiter schon mehrfach auf seine Vorstellungen und Anregungen aufmerksam gemacht. Wir bedauern es zutiefst, dass die Wünsche und Ideen des Sendlinger Bezirksausschusses bisher nur begrenzt berücksichtigt wurden.

Somit leitet der BA die Bürgerbeschwerde an die Kommunalreferentin mit der Bitte um Prüfung und Erledigung weiter. Der Bezirksausschuss bedankt sich für die Unterstützung und dankt allen Sendlinger Bürgerinnen und Bürgern, die sich für eine adäquate Planung der Situation rund um die Großmarkthalle einsetzen.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

5. Lärmbelästigung an der Oberländerstraße

Beschlussempfehlung: Weiterleitung des Schreibens an das Referat für Gesundheit und Umwelt und an die Bezirksinspektion.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

6. Vermüllung am Container Valleystraße Ecke Aberlestraße

Beschlussempfehlung: der BA 6 bittet die Firma Remondis und AWM darum, die Frequenz der Leerung des Altkleidercontainers zu erhöhen, und zwar mindestens zweimal wöchentlich. Der Bezirksausschuss versteht, dass die inkorrekte Entsorgung durch manche Bürgerinnen und Bürger für die Situation ursächlich sein können. Somit bitten wir ebenfalls um erhöhte Aufsicht des Standorts durch die AWM und durch die Remondis GmbH.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

7. Erhalt einer wilden Isar

Beschlussempfehlung: Weiterleitung des Schreibens an das zuständige Baureferat.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

8. Störung durch politische Werbung am Harras

Beschlussempfehlung: der BA 6 nimmt das Schreiben zur Kenntnis. Sollten sich Bürgerinnen und Bürger von einem politischen Werber belästigt fühlen, melden Sie dies bitte der örtlichen Polizeiinspektion 15.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

9. Vorschlag zur Ampelschaltung an der Kreuzung Plinganser- /Pfeufer- /Lindwurmstraße

Beschlussempfehlung: Weiterleitung des Schreibens an das KVR. Ein Ortstermin wird vereinbart.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

10. Pappeln

Beschlussempfehlung: Weiterleitung des Schreibens an das Baureferat.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

11. Kürbiskernmanufaktur / Freischankfläche am Harras

Beschlussempfehlung: das Referat für Gesundheit und Umwelt sowie das Kreisverwaltungsreferat werden gebeten, der Bürgerin den Sachstand mitzuteilen. Die Anfrage hinsichtlich der Freischankfläche wird dem Kreisverwaltungsreferat weitergeleitet.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

12. Treffpunkt Jugendliche / Brennpunkt Implerstraße

Beschlussempfehlung: der BA bittet das Sozialreferat um verstärkte Gespräche mit den Jugendlichen, um Konflikte mit den Anwohnerinnen und Anwohner möglichst zu vermeiden.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung

4. Soziales und Kultur

1. (U) 2. Aktionsplan zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13275 U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. Protokoll des UA Soziales und Kultur U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

5. Referat für Bildung und Sport

1. (U) Schulbauoffensive (SBO) 2013/30
Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien - Fortschreibung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14562 U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. (U) Schulbauoffensive 2013 - 2030
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14012 U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

6. Verkehrsangelegenheiten

1. Antrag auf Warenauslage Am Harras 10 E

Beschlussempfehlung: Der BA 6 lehnt den Antrag ab. Der Bezirksausschuss möchte der Kommerzialisierung des öffentlichen Raums entgegenwirken. Außerdem stehen die geplanten Warenstellagen störend im Bereich der Fußgängerzone, so dass der Rad- und Fußverkehr beeinträchtigt werden.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

2. Veranstaltung Demokratie im Einsatz auf dem Valleyplatz am 28.06.2019 A

Beschlussempfehlung: Zustimmung.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Neue Regelungen für die Eröffnung der Münchner Christkindl- und Weihnachtsmärkte A

Beschlussempfehlung: der BA 6 stimmt dem Vorschlag grundsätzlich zu. Das Gremium regt jedoch an, dass der Beginn der Christkindlmärkte auf öffentlichem Grund und in Grünanlagen nicht *einheitlich*, sondern *frühestens* auf den Montag vor dem ersten Advent festzulegen ist.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

4. Containerstandort Alramstraße gegenüber Danklstraße A
- Beschlussempfehlung:** der BA stimmt dem Antrag zu. Wir bitten jedoch um Prüfung, ob die Beibehaltung der Containern wie auf dem früheren Standort (REWE-Parkplatz) möglich wäre. Gerade die Glascontainer sind wichtig. Es sollten auch diese gegenüber der Danklstraße aufgebaut werden.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
5. Containerstandort Wackersberger Straße gegenüber 64 A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
6. Tempolimit vor der Implerschule U
 Antwort des KVR an Bürger
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
7. Tag der Nachbarn am Gotzinger Platz U
 Bescheid
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
8. Einrichtung von Fahrradstraßen und Ampelschaltung an der Kreuzung U
 Plinganserstraße/Lindwurmstraße
 Antwort an Bürger
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
9. (U) Durchführung von zwei vergleichenden Haushaltsbefragungen zum Mobilitätsverhalten in den Modellquartieren Smarter Together und City2Share U
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14214
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
10. (U) Verbesserung der Abstell-situation für Fahrräder U
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
11. (U) Einschränken des Schleichverkehrs in Richtung Innenstadt U
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14144
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
12. Veranstaltung Straßenfest Sendlinger Kulturschmiede in der Daiserstraße am 27.07.2019 A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

13. Veranstaltung Sommerfest Naturkindergarten Isarindianer in der Grünanlage am Isarkanal Ecke Schäftlarnstraße am 26.07.2019 **A**
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
14. Umleitung Lieferverkehr Greenyard und Mario Andretta, Zwischennachricht **U**
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
15. Fahrbahnsanierung Baumgartnerstraße / Baureferat **U**
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 7. Gaststättenangelegenheiten**
1. Unveränderte Fortführung Exit **U**
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
2. Erhalt der Gaststätte Tannengarten, Antwort des Eigentümerversprechers **U**
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget**
1. (E) Stadtbezirksbudget **E**
BHP design
Illumination am Harras am 28.06.2019
4.354,00 € Az: 0262.0-6-0229
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14918
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung vorbehaltlich der Aufschlüsselung der Personalkosten.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
2. (E) Stadtbezirksbudget **E**
Kath. Kirchenstiftung St. Margaret München
Generalsanierung der Orgel
30.000,00 € / Az. 0262.0-6-0215
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13705
- Beschlussempfehlung:** Vertagung bis zum Abschluss der rechtlichen Klärung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. (E) Stadtbezirksbudget E
 Isarlust e.V.
 Isarboulevard vom 25.05. - 31.12.2019
 5.971,00 € Az: 0262.0-6-0228
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14813
- Beschlussempfehlung:** Vertagung. Ein Fragenkatalog wird durch Herrn M. Kaiser an Ast. gesendet.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
4. Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse A
 Ideenworkshop für die Nachnutzung der frei werdenden Großmarkthallenflächen in Untersending
 Verlängerung des Bewilligungszeitraums um ein Jahr bis 19.06.2020
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
5. (E) Stadtbezirksbudget E
 impro company GbR
 Stadtteil-Theater-Workshop "Luise" vom 12.09. - 30.12.2019
 1.250,00 € / Az. 0262.0-6-0230
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15142
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
6. Verwendungsnachweise U
 Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
1. Baulisten U
 Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
2. Bauvorhaben Meindlstraße 8 A
- Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
3. Bauvorhaben Oberländerstraße 34/RGB A
- Beschlussempfehlung:**
 Wir halten das für eine zu massive Verdichtung und auch im Hinblick auf gesunde Wohn-, Licht- und Belüftungsverhältnisse des Neubaus für nicht verträglich und lehnen dieses Bauvorhaben ab.
- Auch die Rücksichtnahme auf die benachbarten Baudenkmäler – die Oberländerstraße 34

wurde gerade erst mit dem Fassadenpreis der LHS München ausgezeichnet – verbietet dieses Bauvorhaben.

Ein Gemeinwohlnutzen ist bei diesem Bauvorhaben nicht erkennbar.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

4. Bauvorhaben Thalkirchner Straße 126 U
Stellungnahme des beschließenden UA vom 20. Mai

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
5. Bauvorhaben Alramstraße 14 U
Stellungnahme des beschließenden UA vom 20. Mai

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
6. Bauvorhaben Brüdermühlstraße 21-27 U
Antwort der LBK

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
7. Lärm- und Abgasbelastung durch parkende Lastwägen auf dem Gelände der Großmarkthalle U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
8. Platzzuweisung für Paketanhänger angeeigneter Stelle des Kidlerplatzes U
Antwortschreiben

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
9. Vorbescheid Bavariastraße 36 U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
10. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK); U
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum
vom 01.07.2018 – 31.12.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13969

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
11. (U) Wohnen in München VI U
Erfahrungsbericht für das Jahr 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14530

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

12. (U) Demografiebericht München - Teil 1
Analyse und Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14639

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
13. (U) Veränderbare Wohnungsgrundrisse
Typus & Adaption - Ein Fachprojekt der Hochschule München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14568

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
14. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Programmvereinfachung
Einheitliche Förderung der Haushalte der
unteren Einkommensstufen anstelle des
Programms "Münchner Wohnungsbau"
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
15. Rücknahme des Bauantrags zur Thalkirchner Straße 282

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
16. (U) Ausstattung der Lokalbaukommission des Referates für
Stadtplanung und Bauordnung mit genügend Personal
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
17. (U) Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum
Antrag Nr. 14-20 / A 03326 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom 11.08.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
18. (U) EU-Förderantrag im Rahmen des
Förderprogramms "Horizon 2020": Healthy And
Recreative citities for Tomorrow (HEART)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14668

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U
19. (U) Regionale Kooperation stärken (III) -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. U

20. (U) Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518 U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
21. Bauvorhaben Albert-Roßhaupter-Straße 12a A
- Beschlussempfehlung:** der BA lehnt das Vorhaben ab. Der Bezirksausschuss widerspricht auf Grund der Nähe von Schulen, einer dichten Wohnbebauung sowie eines Friedhofs der Einrichtung einer Wettspielhalle.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
22. Bauvorhaben Oberländerstraße 5b A
- Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
23. Bauvorhaben Hans-Klein-Straße (ohne Nummer) A
- Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
24. Bauvorhaben Kidlerstraße 34 A
- Beschlussempfehlung:** Kenntnisnahme.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 10. Baureferat**
1. Trinkwasserbrunnen A
Anhörung zum Beschluss des Bauausschusses vom 09.10.2018
- Beschlussempfehlung:** Aus Sicht des Sendlinger Bezirksausschusses eignet sich der Bertschbrunnen im Flauchergelände zur Ausweisung als Trinkwasserbrunnen.
- Anlässlich dieser Anhörung möchte das Gremium seine Überzeugung mitteilen, dass die Finanzierung des Betriebs und Wasserver- /entsorgung nicht durch Mitteln des Stadtbezirksbudgets möglich ist. Da die Trinkwasserversorgung fundamental für das Gemeinwohl ist, sollte sie deshalb aus gesamtstädtischen Mitteln des Unterhalts finanziert werden. Für die Kosten der Errichtung eines komplett neuen Trinkwasserbrunnens, wie vom BA 6 Sendling am Harras beantragt, kann gegebenenfalls auf das Stadtbezirksbudget zurückgegriffen werden. Die Unterhaltskosten müssen aber aus gesamtstädtischen Mitteln finanziert werden.
Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.
2. Straßenschäden durch Platanenwuchs an der Ludwig-Krafft-Straße U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

11. Baum- und Umweltschutz

1. Baumfällantrag A
Dietramszeller Straße 15

Beschlussempfehlung: Der BA lehnt den Antrag ab. Die Mistel beeinträchtigt die Stabilität des Baums nicht. Eine Fällung ist für die Entfernung der Mistel nicht notwendig.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

2. Baumfällantrag A
Plinganserstraße 92

Beschlussempfehlung: Ablehnung, da der Baum noch gesund ist.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Baumfällantrag A
Ganghoferstraße 106-112

Beschlussempfehlung: Zustimmung mit der Auflage einer Ersatzpflanzung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

4. Entfernung von Gefahrenbäume an der Demleitnerstraße 2 U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

5. (U) Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren U
Naturschutzbehörde
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

12. Anträge

1. Antrag des UA Bildung-Soziales-Gesundheit-Sport-Kultur
Einführung der Sicherheitswacht in unserem Stadtbezirk ablehnen

Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

13. Bürgerversammlungsempfehlungen

14. Verschiedenes

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2019-2023 U
Zwischenbericht

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. Information über Bädereintrittspreise ab 01. Mai 2019

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

3. Infostand des BA 6 Sendling bei der Stadtteilwoche Sendling am Samstag, 29.06.2019

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

15. Nicht-öffentliches

1. (U) Bericht über die Höhe der ausgereichten Zuwendungen des Referats für Stadtplanung und Bauordnung

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ruy Alberto Hernandez, LL.M.
BA-Geschäftsstelle Süd

Termine des Bezirksausschusses 6 – Sendling für das Jahr 2019			
07.01.2019	04.02.2019	11.03.2019	01.04.2019
06.05.2019	03.06.2019	01.07.2019	05.08.2019
02.09.2019	07.10.2019	04.11.2019	02.12.2019
Die Bürgerversammlung findet am 24.10.2019 um 19.00 Uhr in der Dreifachturnhalle in der Gaißacher Straße statt.			