

Antrag

Grün- und Erholungsflächen auf dem auslösenden Gelände nachweisen – keine Kompensation ermöglichen II

Nr. 2019-07-190

Der Bezirksausschuss möge beschließen:

Die Landeshauptstadt München wird aufgefordert, den vom Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen **einstimmig** am 5.6.2019 beschlossenen Antrag Nr. 14-20 / B 06358 auf Ablehnung von städtebaulichen Verträgen zur Kompensation z.B. zum Grünflächenausgleich nachzukommen.

Begründung:

In der SZ vom 24.6.2019¹ wird über diesen Antrag vom 5.6.2019 berichtet und es heißt u.a., dass diese Initiative für die Bebauung der Fläche zwischen Ostbahnhof und Haidenauplatz wohl zu spät kommt. Sie zitiert Herrn Vogel vom Planungsreferat mit den Worten: *“Hier wird es einen städtebaulichen Vertrag geben. Ebenso sind Kompensationsmaßnahmen vorgesehen.“*

Eine Kompensationsmaßnahme könnte sich z.B. auf den Hypopark an der Elsässer Straße beziehen. Hier ist aber dringend darauf hinzuweisen, dass dieser Spielplatz bereits stark von Kindern und Jugendlichen genutzt wird. Erschwerend kommt hinzu, dass seit Jahren der Hypopark auch als Baustellen Zu- und Abfahrt für die Baumaßnahmen des Kirchlichen Zentrums² an der Preysing Straße eingeschränkt ist. Das Kirchliche Zentrum wird diese Zu- und Abfahrt auch noch weitere Jahre benötigen, wenn nicht sogar die Spielfläche des Hypoparks noch weiter eingeschränkt wird eventuell durch stellenweise Verlagerung dieser Zu- und Abfahrt.

Dass es sich hier um die vorerst letzte derartige Maßnahme handeln könnte, da ja keine weiteren Bauprojekte mit Kompensationsmaßnahmen in Au und Haidhausen bekannt sind, dürfte sich selbst verstehen, größere bebaubare Flächen sind nicht mehr vorhanden.

Aus den vorgenannten Gründen ist es erforderlich bei dem Bauprojekt Orleansstraße - Haidenauplatz die erforderlichen Frei- und Grünflächen auf dem eigenen Gelände nachzuweisen und nicht die wenigen Grün- und Spielflächen in Haidhausen noch stärker zu belasten.

CSU Fraktion im Bezirksausschuss 5 Au-Haidhausen

München, den 03.07.2019

Initiative: Andreas Schaumberger

Fraktionssprecherin: Barbara Schaumberger

¹ <https://www.sueddeutsche.de/muenchen/muenchen-au-haidhausen-bayerische-hausbau-kronepark-1.4495629> vom 23.06.2019 aufgerufen am 01.07.2019 um 21:13 Uhr

² <https://www.sueddeutsche.de/muenchen/haidhausen-ringen-um-den-hypopark-1.4427086> vom 29.04.2019 aufgerufen am 01.07.2019 um 21:16 Uhr