

**Vorsitzender**  
**Robert Kulzer**

**Privat:**  
Annabrunner Str. 18  
81673 München  
Telefon: 45 43 92 63  
E-Mail: [robert.kulzer@gmx.de](mailto:robert.kulzer@gmx.de)

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: 233 – 6 14 86  
Telefax: 233 – 6 14 85  
E-Mail: [bag-ost.dir@muenchen.de](mailto:bag-ost.dir@muenchen.de)

München, den 23.07.2019

### **Niederschrift**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 14. Stadtbezirks - Berg am Laim -  
**am Dienstag, den 23.07.2019, um 19.00 Uhr, in der Mensa der Ludwig-Thoma-  
Realschule, Fehwiesenstraße 118**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Sitzungsbeginn:     | 19.15 Uhr   |
| Sitzungsende:       | 22.20 Uhr   |
| Vorsitz:            | Herr Kulzer   |
| Gäste:              | Herr Eheberg, Seniorenvertreter<br>Herr Wübbold, AKIM<br>Herr Mader, DB AG                |
| Presse:             | Frau Ick-Dietl<br>Frau Winkler-Schlang<br>Frau Getzin<br><br>sowie Bürgerinnen und Bürger |
| Entschuldigt:       | Herr Höhler, Herr Dr. Schombacher,<br>Frau v. Chossy                                      |
| BA-Geschäftsstelle: | Frau Kleine   |

## **1. Allgemeines**

### **1.1. Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Entschuldigungen, Tagesordnung**

#### **Ergänzungen und Änderungen zur Tagesordnung der Sitzung des BA 14 am 23.07.2019**

- 3.1.7. Mühldorfstr. 8 – Wiederherstellung Bauschaden mit Anpassung Zufahrten
- 3.1.8. Anzinger Str. 23- 29, Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit TG und Nebenräumen
- 3.2.3. Alternativen zum motorisierten Individualverkehr massiv ausbauen - für einen starken und zukunftsfähigen öffentlichen Nahverkehr im Münchner Osten!  
Antrag CSU-Fraktion – NEU
- 3.2.7. Barrierefreie und mit taktilen weißen Bodenplatten versehene Gestaltung aller Wegübergänge zur Tram-Endhaltestelle St.-Veit-Straße und dortigen Bushaltestelle der Linie 195 sowie dortigen Taxistation; Drittelantrag ÖDP
- 3.2.6. Kennt die Stadtverwaltung die Grenzen Berg am Laim?  
Antrag CSU-Fraktion - NEU
- 3.5.2. (E) Stadtbezirksbudget Initiative "Never forget – never again" Buchpublikation im September 2019 500,00 €
- 3.5.3. (E) Stadtbezirksbudget Bürgerkreis Berg am Laim e.V. 34. Herbstausstellung der Künstlergilde vom 08.-17.11.2019 1.145,00 €
- 3.5.4. (E) Stadtbezirksbudget FC Phönix München e.V. Wandlung eines Tenneplatzes in einen Rasenplatz 78.750,00 €
- 3.6.3. Anzinger Str. 23- 29, Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit TG und Nebenräumen
- 3.7.11. Geplantes Parklizenzzgebiet Berg am Laim, Bürgeranliegen  
einstimmig Zustimmung

### **1.2. Protokolle**

1. Protokoll/e der Sitzung vom 25.06.2019  
einstimmig Zustimmung

### **1.3. Ausläufe**

Kenntnisnahme

#### **1.4. Bürgerfragen**

Keine

#### **1.5. Berichte aus den Unterausschüssen**

Frau Hruza-Mayer weist darauf hin, dass der UA Soziales getagt hat. Die Anhänge zum Protokoll werden nachgeschickt.

Herr Kulzer berichtet über verschiedene Themen:

- Termin bei der LBK zum Thema Gartenstädte

Frau Schulz berichtet über den Termin bei der LBK. Hier wurde der § 34 BauGB mittels ausführlicher Folie ausführlich erklärt. Diese wird dem BA vsl. zur Verfügung gestellt.

Weiterhin berichtet Sie über verschiedene Möglichkeiten für Bauvorhaben nach § 34 BauGB. Danach kann ein Bauvorhaben, wie z.B. in der Lödenseestr. nicht abgelehnt werden.

Herr Kulzer stellt fest, dass für weitere Ausführungen der Folienvortrag an den BA geschickt werden soll. Dieser ist für die weitere Arbeit des BA sinnvoll.

Herr Kulzer antwortet dem Antragsteller bezüglich dem Bauvorhaben Lödenseestr. auf dieser Basis nochmals.

- Jahresgespräch bei der LBK

Im Rahmen des Jahresgesprächs wurden verschiedene allgemeine Themen besprochen.

- OT am Michaelianger mit Vertretern des Baureferates – Gartenbau und Boule-Spielern aus der Nachbarschaft

Ein geeigneter Platz für ein Boule-Spielfeld wurde in der Nähe des künftigen Fitnessparcours gefunden. Dem UA Planung wurden bereits die Planungen vorgestellt.

- OT Krautgärten, Ersatzstandort mit Vertretern des Baureferates – Gartenbau und der Stadtgüter München

Es wurden zwei konkrete Ersatzstandorte gefunden, die nun geprüft werden.

1. südlich Bürgerhausgrundstück St. Michael/Michaeliburgstr.
2. Grundstück seitlich der Josephsburgstraße

Die Detailklärung erfolgt in Zusammenarbeit mit den beteiligten Referaten.

Frau Schulz fragt an, ob die Krautgärten dann kleiner werden?

Herr Kulzer teilt mit, dass dies vsl. der Fall sein wird. Näheres ist in Klärung.

- Bürgerversammlung

Die Bürgerversammlung am 11.07.2019 verlief geordnet und ohne überraschende Themen.

## **1.6. Berichte der Beauftragten**

### **1. AKIM - Allparteiliches Konfliktmanagement in München stellt sich vor**

Herr Wübbold von AKIM stellt das Konzept vor. Es wird Informationsmaterial ausgeteilt.

Wie konkret muss eine Meldung sein?

Es reicht die Mitteilung eines Konfliktes mit Ortsangabe und ggf. Grund.

Wenn AKIM nicht weiter kommt, was dann?

AKIM arbeitet grundsätzlich mit so viel wie möglichen Stellen zusammen (KVR, Jugendamt etc.)

### **2. Projektvorstellung 2. Stammstrecke**

Herr Mader stellt die neuesten Planungen in Bezug auf die 2. Stammstrecke vor. Es werden den MdBA verschiedene Pläne vorgelegt.

Die Grafiken werden dem BA per Mail zur Verfügung gestellt. Der UA Planung wird sich nochmals damit befassen.

Die Umsetzung des Vorhabens wird nicht vor 2023 sein. Sobald die Planungen abgeschlossen sein, wird die DB AG auf den BA zukommen.

Der Baustellen-Transport wird nicht durch das Werksviertel, sondern hauptsächlich per Schiene stattfinden.

Herr Kulzer bittet darum, sobald die Planungen für die Berg-am-Laim-Straße beginnen, nochmals auf den BA zuzugehen.

### **3. Beauftragte des BA 14 berichten:**

Frau Hruza-Mayer berichtet über die Veranstaltung im Bildungslokal. Sie war mit Herr Breuer dort. Es ist beachtlich, was innerhalb eines Jahres an Hilfsprojekten etc. geschaffen wurde.

Herr Breuer ergänzt den Bericht um die Betreuung der Kinder von SGB II - Familien durch das Bildungslokal.

## **2. Entscheidungsfälle**

### **3. Anhörungen / Stellungnahmen / Anträge**

#### **3.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

##### **1. Hansjakobstr. 90-98, Neubau zweier Wohngebäude mit Tiefgarage - VORBESCHIED - (vertagt aus 05/19)**

Herr Kulzer berichtet über das Gespräch mit Vertretern der GEWOFAG und das geplante Bauvorhaben. Ggf. könnten durch den Wegfall von Stellplätzen und in Folge den Bau einer kleineren Tiefgarage mehr Baumfällungen verhindert werden. Das Bauvorhaben liegt sehr ÖPNV nah.

Herr Kott stellt hierzu fest, dass auch eine Versetzung von bestehenden Bäumen oder Neupflanzungen möglich sind. Der Parkdruck sollte hier nicht weiter erhöht werden. Der Stellplatzschlüssel darf daher nicht von vorne herein gesenkt, sondern muss vorerst geprüft werden.

Frau Schulz teilt hierzu mit, dass bei sozialem Wohnungsbau ein Stellplatzschlüssel von 1:1 unüblich ist.

Herr Kragler stellt fest, dass die im Umfeld bereits bestehenden Garagen nur teilweise ausgelastet sind.

Frau Buckenauer fragt an, wie die Planungen bezüglich einer Kindertagesstätte sind.

Herr Kulzer merkt an, dass das Bauvorhaben zu klein ist, um hier noch eine Kindertagesstätte zu planen bzw. vorzuschreiben. Dann müsste noch mehr Fläche versiegelt werden. Es bestehen im Umkreis Alternativen.

Herr Ewald merkt an, dass Kindertagesstätten bei Bauvorhaben von städtischen Gesellschaften nicht vorgeschrieben werden müssten sondern von vornherein in die Planungen integriert werden sollten.

Herr Kulzer erklärt nochmals, warum der Bau einer Kindertagesstätte hier nicht mehr möglich ist.

Abstimmung über das Bauvorhaben:

Zustimmung bei Stellplatzschlüsselreduzierung um weniger Bäume fällen zu müssen

11:7 Stimmen mehrheitlich Zustimmung.

2. St.-Veit-Str. 89, Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE), einem Doppelhaus und einer Tiefgarage (8 Stpl.)

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Die Zu- und Ausfahrt zur Tiefgarage muss so situiert sein, dass der Verkehr den Fuß- und Radweg nicht übermäßig gefährdet.

Frau Dr. Kolb stellt fest, dass 8 Stellplätze nicht ausreichend sind und schlägt vor, den Stellplatzschlüssel zu heben oder die Wohneinheiten bei gleichbleibendem Stellplatzschlüssel zu reduzieren.

Frau Schulz schlägt vor, auf die hintere Bebauung zu verzichten. Diese Wohneinheiten könnte man auch im vorderen Teil des Grundstücks integrieren. Dann wäre keine Einfahrt nach hinten nötig und es müssten weniger Bäume gefällt werden. Eine Verdoppelung der Stellplätze wird abgelehnt.

Abstimmung über die verschiedenen Beschlussvorschläge:

Mehr Stellplätze als 1:1:

1:17 Stimmen mehrheitlich Ablehnung.

Reduzierung Wohneinheiten bei gleichbleibender Zahl der Stellplätze:

1:17 Stimmen mehrheitlich Ablehnung.

Ablehnung der rückwärtigen Bebauung des Grundstücks bei Verlagerung und Integration der Wohneinheiten in Vordergebäude um die Gartenflächen freizuhalten und weniger Fläche zu versiegeln, bei einem Stellplatzsschlüssel 1:1

4:13 Stimmen mehrheitlich Zustimmung.

3. Umbau des U-Bahnhofes Michaelibad;  
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

4. Grundschule St.-Veit-Straße: Fassadenbegrünung;  
Antrag CSU-Fraktion

einstimmig Zustimmung

5. Bäume für Berg am Laim!  
Antrag CSU-Fraktion

Herr Bötzwow merkt an, dass hier eine der beiden Ersatzflächen für die Krautgärten betroffen ist. Sollte man eine Entscheidung noch abwarten und den Antrag bis dahin zurückstellen?

Herr Kulzer stellt fest, dass die Bäume hier nicht stören würden. Weiterhin wird der Ersatzstandort für die Krautgärten voraussichtlich auf der anderen Fläche ausgewiesen werden.

Abstimmung über den Antrag:  
einstimmig Zustimmung

6. Dämmung für Container;  
Antrag CSU-Fraktion

Herr Kulzer fragt an, ob der Antrag mit dem Bali abgestimmt ist.

Dies ist aktuell unklar

GeschO-Antrag Vertagung und Klärung.

einstimmig Zustimmung

7. Mühldorfstr. 8 – Wiederherstellung Bauschaden mit Anpassung Zufahrten

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor.

Kenntnisnahme

8. Anzinger Str. 23- 29, Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit TG und Nebenräumen

Herr Kulzer stellt das Bauvorhaben vor. Das Grundstück gehörte vorher einer anderen Firma. Der Büroblock wird derzeit abgerissen. Das Bauvorhaben soll aktuell geteilt werden. Richtung Südwesten sollen Büros entstehen. Dies dienen als Lärmschutz für die Wohnungen, welche zu einem späteren Zeitpunkt auf der weiteren Fläche errichtet werden sollen. Die Anzahl der Wohnungen reduziert sich dadurch von 500 auf 350 Wohneinheiten. Das Planungsreferat will sicherstellen, dass auf der restlichen Fläche wie geplant Wohnungen gebaut werden.

Dem Vorhaben kann zugestimmt werden. Die Wohnnutzung für die restliche Fläche soll aber realisiert werden.

einstimmig Zustimmung

### **3.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

1. Sommerfest der SPD OV, am 03.08.2019, von 15.00 Uhr bis 22.00 Uhr, auf dem Grünen Markt

einstimmig Zustimmung

2. Gemeinsamer Ortstermin am 07.02.2019, um 08.00 Uhr, an der Kreuzung Berg-am-Laim-/Ampfingstraße  
Zusammenfassung der Ergebnisse  
- Erarbeitung einer Stellungnahme durch den BA 14 -

Herr Kulzer stellt den Vorschlag zu einem Schreiben an die Landeshauptstadt München zum Umbau der Kreuzung Berg-am-Laim-Straße/ Ampfingstraße/ Leuchtenbergring vor. Dieses ging den Fraktionen bereits zu.

Eine anwesende Bürgerin bittet um die Aufnahme der Verbreiterung der Radwege auf der Kreuzung als Prüfforderung.

Dem Schreiben wird mit der Änderung:  
einstimmig zugestimmt.

3. Alternativen zum motorisierten Individualverkehr massiv ausbauen - für einen starken und zukunftsfähigen öffentlichen Nahverkehr im Münchner Osten!  
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor. Er ist den Fraktionen bereits in der vom UA geänderten Fassung zugegangen.

Nach eingehender Diskussion erfolgt die Abstimmung über den Antrag in der geänderten Fassung mit dem Zusatz, dass die Landeshauptstadt München bei den erforderlichen Punkten Gespräche mit Bund und Land führen möge.

einstimmig Zustimmung

4. Untertunnelung der Berg-am-Laim-Straße und Kreillerstraße prüfen;  
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor. Hier soll geprüft werden, ob dies überhaupt möglich ist.

Frau Dr. Kolb schlägt vor, dass ergänzt werden sollte, dass die Baumaßnahmen während der Baumaßnahme zur 2. Stammstrecke realisiert werden sollte. So können Kosten und Zeit gespart werden.

Herr Kulzer stellt fest, dass zunächst einmal geprüft werden müsste, wie viel Verkehr durch einen Tunnel ohne Zu- und Abfahrten überhaupt abgefangen werden könnte. Unabhängig davon ist ein solches Projekt nicht sinnvoll, da mit immensen Kosten verbunden, die lieber in den ÖPNV-Ausbau gesteckt werden sollten. Ziel muss es sein, weniger KFZ-Verkehr in der Stadt zu haben, nicht mehr.

Nach umfangreicher Debatte stellt Herr Friedrich stellt den GeschO-Antrag auf Schluss der Debatte und Abstimmung.

Abstimmung über den Antrag wie vorliegend:  
8:10 Stimmen mehrheitlich Ablehnung.

5. Fahrradfahrer und motorisierte Verkehrsteilnehmer auf dem Gehweg am Ende der Hansjakobstraße; Bürgeranliegen

Eine Vertreterin der Antragstellerin ist anwesend und stellt den Antrag vor.

Es werden verschieden Fragen aus dem BA bezüglich der Feuerwehranfahrtszone, Liefermöglichkeiten sowie der Parksituation im Wendehammer geklärt.

Der BA möchte sich die Situation vor Ort ansehen. Herr Kulzer wird einen Termin vereinbaren.

GeschO-Antrag auf Vertagung und Durchführung eines OT mit den Antragstellern und zuständigen Vertretern der Landeshauptstadt München.

einstimmig Zustimmung

6. Kennt die Stadtverwaltung die Grenzen Berg am Laims?  
Antrag CSU-Fraktion

Der Antrag wurde gemäß dem Beschluss des UA umformuliert und liegt den Fraktionen vor.

einstimmig Zustimmung

7. Barrierefreie und mit taktilen weißen Bodenplatten versehene Gestaltung aller Wegübergänge zur Tram-Endhaltestelle St.-Veit-Straße und dortigen Bushaltestelle der Linie 195 sowie dortigen Taxistation; Drittelantrag der ÖDP

Herr Breuer stellt seinen Antrag vor.

einstimmig Zustimmung

### **3.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

1. Fragen zur Schulplanung an der Hachinger-Bach-Straße;  
Antrag CSU-Fraktion

Herr Ewald stellt den Antrag vor. Der Punk Nr. 8 im Antrag wird geändert.

einstimmig Zustimmung

### **3.4. Bereich Soziales und Integration**



### **3.5. Bereich Budget / Organisation**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Elterninitiative "Bunte Knöpfe e.V."  
Besondere Deutschförderung in der Mittagsbetreuung im Schuljahr 2019-2020  
2.400,00 €

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Dem Betrag in Höhe von 2.400,00 Euro kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

2. (E) Stadtbezirksbudget Initiative "Never forget – never again" Buchpublikation im September 2019 500,00 €

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Dem Betrag in Höhe von 500,00 Euro kann zugestimmt werden.

4:14 mehrheitlich Zustimmung

3. (E) Stadtbezirksbudget Bürgerkreis Berg am Laim e.V. 34.  
Herbstausstellung der Künstlergilde vom 08.-17.11.2019 1.145,00 €

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor. Dem Betrag in Höhe von 1.145,00 Euro kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

4. (E) Stadtbezirksbudget FC Phönix München e.V. Wandlung  
eines Tenneplatzes in einen Rasenplatz 78.750,00 €

Herr Wullinger stellt den Antrag auf Budget vor.

Herr Friedrich teilt mit, dass die Vertreter\*innen des UA Bildung beim Termin mit dem FC Phönix empfohlen haben, den Antrag zu stellen.

GeschO-Antrag von Herrn Kragler auf Vertagung

5:13 mehrheitlich Ablehnung

Antrag wie vorliegend

1:17 mehrheitlich Zustimmung

### **3.6. Baumschutz**

1. Hansjakobstr. 90-98 (vertagt aus 05/19)

25 Fällungen unter Baumschutz. Nachgewiesen als Ersatzpflanzungen entlang der Hansjakobstraße + Beschluss Bauvorhaben

einstimmig Zustimmung

2. Levelingstr. 3-6, Neubau Bürogebäude/Bauteil 30 im Gesamtprojekt "Macherei"
- 2 Vogelkirschen und 1 Thuje. Hier wird mehr nachgepflanzt, als gefällt werden soll. Dem Antrag kann zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

3. Anzinger Str.

3 Straßenbäume befinden sich im öffentlichen Raum – betrifft daher das Baureferat – Gartenbau.  
51 Neupflanzungen mit Wuchsklasse 1, Nachpflanzungen sind beispielhaft.  
Den Fällungen kann mit den Nachpflanzungen zugestimmt werden.

einstimmig Zustimmung

**3.7. Anträge aus der Einwohnerversammlung des 14. Stadtbezirkes am 02.07.2019**

Herr Kulzer schlägt vor, die einzelnen Anträge nochmals zu sichten und ggf. zu beantworten oder an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung weiterzuleiten. Einige Anträge können bereits beantwortet werden, da die angesprochenen Straßen im Parklizenzgebiet liegen und lediglich beantragt wird, diese in das Gebiet aufzunehmen. Bei den genannten Straßen im Umgriff des Parklizenzgebiete handelt es sich um die Randgebiete.

Die Anträge der Einwohnerversammlung, welche nicht zum Thema gestellt wurden, werden ggf. über das RIS an die zuständigen Referate weitergeleitet oder in der Sitzung am 24.09.2019 nochmals auf die TO gesetzt.

einstimmig Zustimmung

1. Einführung von Parklizenzgebieten in Berg am Laim West; Bürgeranliegen
2. Parklizenzgebiet Berg am Laim West - Parkscheinautomaten 24/7 und Tausch von Zu- und Abfahrten der Malteser; Bürgeranliegen
3. Parklizenzgebiet Berg am Laim in der Hansjakobstraße; Bürgeranliegen
4. Einbeziehung der Hansjakobstr. Nrn. 21-39 in den Parklizenzbereich; Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung
5. Einladungen und Stimmrecht für Gewerbetreibende; Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung
6. Josef-Ritz-Weg aus dem Parklizenzgebiet herausnehmen; Prüfung, ob die Ausweisung als reine Anwohnerstraße möglich wäre! Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung

Antrag wurde zurückgezogen. Die Forderung soll aber unabhängig vom Parklizenzgebiet als Prüfantrag weitergeleitet werden.

einstimmig Zustimmung

7. Beschluss BA 14 zur Umsetzung Parkraummanagement

Herr Ewald bittet darum im Schreiben aufnehmen, dass nach 2 Jahren in den Randbereichen eine Evaluierung bezüglich dem Verdrängungseffekt durchgeführt werden soll.

einstimmig Zustimmung

8. Anbringung eines Grünen Pfeils an der Kreuzung Trausnitz-/Ecke Berg-am-Laim-Straße; Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung

9. Verringerung von gefährlichen Situationen und Entlastung der Verkehrsadern durch eine Prüfung von Verboten von Linksabbiegern; Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung

10. Bushaltestelle und Wartehäuschen in der Grafinger Straße sollen wieder an den bisherigen Platz und nicht direkt von den Eingang zum Gebäude Grafinger Straße 42; Bürgeranliegen aus der Einwohnerversammlung

11. Geplantes Parklizenzgebiet Berg am Laim, Bürgeranliegen

**4. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**4.1. Bereich Planung, Bau, Wohnen, Umwelt**

1. Liste der Bauvorhaben im 14. Stadtbezirk in der Zeit vom 03.06.2019 bis 30.06.2019

Es werden folgende Bauvorhaben angefordert:

- Levelingstr. 17, Verf.Nr. 13097-32
- Neumarkter Str. 83, Verf.Nr. 12632-32
- Friedenstr. 32, Verf.Nr. 12911-32
- Erika-Köth-Str., Verf.Nr. 12560-32
- Thomas-Hauser-Str., Verf.Nr. 10101-32

einstimmig Zustimmung

2. Gewerbegebiet Neumarkter Straße/Temmler-Areal - Anpassung der Ziele für die Neuentwicklung des Temmler-Areals und der Neumarkter Straße an die Bedürfnisse und Defizite des Stadtviertels unter Berücksichtigung der Auswirkungen auf den Ortskern mit Einzelhandel, die umliegenden Wohnviertel und die Verkehrsbelastung - Schaffung der planungsrechtlichen Grundlage für ein Mischgebiet als Grundlage für ein lebendiges und langfristig nachhaltiges Viertel - Beteiligung der Öffentlichkeit am Verfahren;  
Empfehlung Nr. 14-20/ E 01404 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 06.04.2017

- Zwischennachricht -

Kenntnisnahme

3. (U) Demografiebericht München - Teil 2  
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15147  
  
Kenntnisnahme
4. (U) Für mehr Demokratie und Transparenz in  
Preisgerichten - Strukturen und Abläufe reformieren  
  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05035 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim  
vom 26.06.2018  
Für mehr Demokratie und Transparenz in Preisgerichten - Strukturen und Abläufe  
reformieren  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05035 des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom  
26.06.2018  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15076  
  
Kenntnisnahme
5. (U) Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren  
Naturschutzbehörde  
  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02541 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 -  
Pasing-Obermenzing am 26.03.2019  
  
Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren Naturschutzbehörde  
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 05446 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
29.05.2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036
6. (U) Ausstattung der Lokalbaukommission des Referates für  
Stadtplanung und Bauordnung mit genügend Personal  
  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02490 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 -  
Pasing-Obermenzing am 28.02.2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039  
  
Kenntnisnahme
7. (U) Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518  
  
Kenntnisnahme
8. (U) Regionale Kooperation stärken (III) -  
A. Evaluierung  
B. Antrag Nr. 14 - 20 / A 00037 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide  
Rieke, Herrn StR Christian Müller, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin  
Beatrix Zurek, Herrn StR Christian Amlong vom 05.06.2014  
  
Gemeinsame Tochtergesellschaften für Wohnungsbau  
Antrag Nr. 14-20 / A 00037 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Heide

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149

Kenntnisnahme

9. (U) Bauprogramm  
Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
1. Sachstandsbericht
  2. Bauprogramm mit Maßnahmenpaketen
  3. Anträge
    - 3.1 Ausbau Heidemannstraße -  
Fußgänger- und Fahrradüberführung über die Heidemannstraße  
zwischen der Reichskleinsiedlung und Alt-Freimann  
Antrag Nr. 08-14 / A 00082  
vom 24.06.2008
    - 3.2 Bauprogramm für Radweg- und Fußgängerbrücken  
Antrag Nr. 14-20 / A 01313  
vom 13.08.2015
    - 3.3 Klenzesteg  
Antrag Nr. 14-20 / A 01662  
vom 17.12.2015
    - 3.4 Braunauer Eisenbahnbrücke für den Radverkehr öffnen  
Antrag Nr. 14-20 / A 05270  
vom 25.04.2019
    - 3.5 Radfahr- und behindertengerechter Aus-/ Umbau der Zufahrtsrampe  
zur Unterführung unter der A 95 zwischen Einhornallee und Sendlinger Wald  
im Bereich Einhornallee / Markomannenstraße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05217 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 7  
Sendling – Westpark vom 21.08.2018
    - 3.6 Antrag auf Bau des Klenzestegs  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06137  
des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 5 Au - Haidhausen  
vom 20.03.2019

Bauprogramm

Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr

Ausbau Heidemannstraße – Fußgänger- und Fahrradüberführung über die  
Heidemannstraße zwischen der Reichskleinsiedlung und Alt-Freimann

Antrag Nr. 08-14 / A 00082 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Mario  
Schmidbauer vom 24.06.2008

Bauprogramm für Radweg- und Fußgängerbrücken

Antrag Nr. 14-20 / A 01313 von Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Beatrix  
Zurek, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Kathrin Abele, Frau StRin  
Verena Dietl, Frau StRin Simone Burger vom 13.08.2015

Klenzesteg

Antrag Nr. 14-20 / A 01662 von Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Otto Seidl, Herrn StR Dr. Reinhold Babor, Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Thomas Schmid, Herrn StR Georg Schlagbauer, Herrn StR Alexander Reissl, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Jens Röver, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Birgit Volk vom 17.12.2015

Braunauer Eisenbahnbrücke für den Radverkehr öffnen

Antrag Nr. 14-20 / A 05270 von Herrn BM Manuel Pretzl, Frau StRin Sabine Bär, Herrn StR Johann Sauerer, Frau StRin Dr. Manuela Olhausen, Herrn StR Dr. Reinhold Babor vom 25.04.2019

Radfahr- und behindertengerechter Aus-/ Umbau der Zufahrtsrampe zur Unterführung unter der A 95 zwischen Einhornallee und Sendlinger Wald im Bereich Einhornallee / Markomannenstraße

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05217 des 07. Stadtbezirkes Sendling vom 21.08.2018

Antrag auf Bau des Klenzestegs

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06137 des 05. Stadtbezirkes Au vom 20.03.2019

Bauprogramm Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05578 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 03.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15344

Rückschreiben mit dem Hinweis, dass der Ostbahnhof und die Baumkirchner Straße nicht aufgeführt wurden.

einstimmig Zustimmung

10. (U) Veränderbare Wohnungsgrundrisse  
Typus & Adaption - Ein Fachprojekt der Hochschule München  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14568

Kenntnisnahme

11. (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung

Vollzug der Erhaltungssatzungen

Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten Verordnung zur Stärkung des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014

Bekanntgabe der Jahresstatistik 2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14616

Kenntnisnahme

12. Mieterinnen und Mieter schützen II:  
Erhaltungssatzungen ausbauen und aufgrund der besonderen Situation auf München ausweiten  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 14805  
  
Kenntnisnahme
13. Erhaltungssatzungen weiterentwickeln  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 15423  
  
Kenntnisnahme
14. München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20/ V 15241  
  
Kenntnisnahme
15. Kinder- und Jugendtreff BALI, Anhaltswerte und Abstände Lärm  
- Antwortschreiben des Baureferates - Gartenbau -  
  
Kenntnisnahme
16. (U) EU-Förderantrag im Rahmen des  
Förderprogramms "Horizon 2020": HEalthy And Recreative citities for Tomorrow  
(HEART)  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14668  
  
Kenntnisnahme
17. (U) Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum  
Antrag Nr. 14-20 / A 03326 der Stadtratsfraktion Die Grünen – rosa liste vom  
11.08.2017  
  
Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum  
Antrag Nr. 14-20 / A 03326 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 10.08.2017  
  
Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum  
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 05445 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
29.05.2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382  
  
Kenntnisnahme
18. Hotels in Berg am Laim, aber für Insekten!  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06142  
- Antwortschreiben -  
  
Kenntnisnahme

## 4.2. Bereich Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe

### 1. Kunst am Bau - Grundschule St.-Veit-Straße 46

Herr Kragler stellt fest, dass hier die Schüler\*innen mitbestimmen sollen.  
Zumindest in diesem Einzelfall.

einstimmig Zustimmung

### 2. (U) Mobilität in Deutschland 2017 (MiD) Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München Ergebnisse

Darstellung der Verkehrsleistung der jeweiligen Verkehrsmittel am Gesamtverkehr  
in München

Antrag Nr. 14-20 / A 03848 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner  
vom 22.02.2018

Darstellung der Leistung des Fahrradverkehrs innerhalb der Stadtgrenzen  
Münchens, innerhalb der letzten 25 Jahre

Antrag Nr. 14-20 / A 03851 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Walter  
Zöllner, Frau StRin Sabine Bär vom 22.02.2018

Darstellung der Leistung des Lieferverkehrs in München

Antrag Nr. 14-20 / A 03846 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner  
vom 22.02.2018

Darstellung der aufgewendeten Infrastrukturkosten der einzelnen Verkehrsträger  
im Bezug auf den Anteil am Gesamtverkehrsaufkommen in den letzten 25 Jahren  
Antrag Nr. 14-20 / A 03845 von Herrn StR Richard Quaas, Herrn StR Walter Zöllner  
vom 22.02.2018

Darstellung der Leistung des Lieferverkehrs in München -  
Schienengüterverkehr

Antrag Nr. 14-20 / A 03911 von ÖDP vom 16.03.2018

Ist der Modal-Split realistisch dargestellt?

Anfrage Nr. 14-20 / F 01261 von Herrn StR Dr. Michael Mattar, Frau StRin  
Gabriele Neff, Herrn StR Dr. Wolfgang Heubisch, Herrn StR Thomas Ranft, Herrn  
StR Wolfgang Zeilhofer vom 02.08.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14977

Kenntnisnahme

### 3. (U) Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten

Antrag Nr. 14-20 / A 04185  
von der BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom 15.06.2018

Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten!

Antrag Nr. 14-20 / A 04185 von BAYERNPARTEI Stadtratsfraktion vom  
15.06.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806

Kenntnisnahme



4. Austausch von Lichtsignalanlagen  
hier: Bad-Schachener-Straße/Krumbadstraße  
  
Kenntnisnahme
5. Barrierefreiheit im Nahverkehrsplan  
Stellungnahme des Behindertenbeirates München - Facharbeitskreis Mobilität  
  
Kenntnisnahme
6. Unterrichtung bei baustellenbedingten Straßensperrungen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06004  
- Antwortschreiben -  
  
Kenntnisnahme
7. Permoserplatz 4-6  
Absolutes Halteverbot – Feuerwehranfahrtszone  
  
Kenntnisnahme
8. Feuerwehrezufahrten an der St.-Veit-Straße 20-32 freihalten  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06144  
- Antwortschreiben -  
  
Kenntnisnahme
9. Neubau einer Lichtsignalanlage  
für den Knotenpunkt Aschheimer Straße/Ludwig-Jung-Straße  
  
Kenntnisnahme
10. (U) Verbesserung der Abstell-situation für Fahrräder  
  
Entfernung von aufgegebenen Fahrrädern und Schrotträdern  
Evaluation  
Verbesserung der Abstell-situation für Fahrräder  
Entfernung von aufgegebenen Fahrrädern und Schrotträdern Evaluation  
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 05398 von BAYERNPARTei Stadtratsfraktion vom  
21.05.2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476  
  
Kenntnisnahme
11. (U) Verkehrsgutachten für Berg am Laim  
Entschärfung der Verkehrsprobleme im Berg am Laimer Stadtteilzentrum  
Antrag Nr. 14-20 / A 03622 von Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Marian  
Offman, Frau StRin Beatrix Burkhardt vom 28.11.2017  
  
Erstellung eines Verkehrsgutachtens für Berg am Laim;  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02114 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 -  
Berg am Laim am 12.07.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12746  
  
Kenntnisnahme

#### **4.3. Bereich Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

#### **4.4. Bereich Soziales und Integration**

1. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm  
"Wohnen in München VI" 2017-2021  
Programmvereinfachung  
Einheitliche Förderung der Haushalte der  
unteren Einkommensstufen anstelle des  
Programms "Münchener Wohnungsbau"  
Wohnen in München VI 2017 - 2021 - Programmvereinfachung  
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 05448 von DIE LINKE vom 29.05.2019  
  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm  
"Wohnen in München VI" 2017 - 2021  
Programmvereinfachung  
Änderungsantrag Nr. 14-20 / A 05412 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom  
22.05.2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560  
  
Kenntnisnahme

#### **4.5. Bereich Budget / Organisation**

1. Verschiedene Verwendungsnachweise für  
Zuwendungen aus dem BA-Budget  
  
Kenntnisnahme
2. (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der  
Landeshauptstadt München
  1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 13.05.2019
    - a) Beauftragte für Menschen mit Behinderungen;  
Initiative des Sozialreferates
    - b) Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen  
Antrag Nr. 14-20 / B 04829 des BA 13 - Bogenhausen  
vom 08.05.2018
    - c) Formelles Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse für die  
Einrichtung von Elektroladestationen  
Antrag Nr. 14-20 / B 05020 des BA 16 - Ramersdorf-Perlach  
vom 07.06.2018
    - d) Mehr Grün im Straßenraum  
Antrag Nr. 14-20 / B 05589 des BA 3 - Maxvorstadt  
vom 11.12.2018
    - e) Wertstoffinseln  
Antrag Nr. 14-20 / B 05728 des BA 12 - Schwabing-Freimann  
vom 15.01.2019

f) Anhörungsrecht für Anträge auf Vorbescheid zur Errichtung neuer Gebäude  
Antrag Nr. 14-20 / B 05942 des BA 18 - Untergiesing-Harlaching  
vom 19.03.2019

g) Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 - 2026;  
Anpassung der Anlage 2 zur BA-Satzung

2. Umsetzung der Empfehlungen in eine Änderungssatzung  
Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04829 des 13. Stadtbezirkes Bogenhausen vom  
08.05.2018

Formelles Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse für die Einrichtung von  
Elektroladestationen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05020 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom  
07.06.2018

Mehr Grün im Straßenraum  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05589 des 03. Stadtbezirkes Maxvorstadt vom  
11.12.2018

Wertstoffinseln  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05728 des 12. Stadtbezirkes Schwabing vom 15.01.2019

Anhörungsrecht für Anträge auf Vorbescheid zur Errichtung neuer Gebäude  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05942 des 18. Stadtbezirkes Untergiesing vom  
19.03.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14954

Kenntnisnahme

3. Übersichtsliste Stadtbezirksbudget  
14. Stadtbezirk Berg am Laim

Kenntnisnahme

#### **4.6. Baumschutz**

1. Xaver-Weismor-Str. 2 e  
- Bescheid der UNB -

Kenntnisnahme

2. Hansjakobstr. 142  
- Bescheid der UNB -

Kenntnisnahme

## **5. Termine, Ankündigungen, Sonstiges, Verschiedenes**

### **5.1. Termine der UA - Sitzungen**

#### **5.1.1. Unterausschuss Planung, Verkehr und Umwelt**

1. Die nächste Sitzung des UA Planung findet am Mittwoch, den 18. September 2019 um 19.00 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat) statt.

#### **5.1.2. Unterausschuss Stadtteilkultur, Verkehr und Gewerbe**

1. Die nächste Sitzung des UA Verkehr findet am Montag, den 16.09.2019, um 19.15 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat) Friedenstr. 40 statt.

#### **5.1.3. Unterausschuss Bildung, Betreuung, Familien und Sport**

1. Die nächste Sitzung des UA Bildung findet am Dienstag, den 17.09.2019, um 18.30 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat) statt.

#### **5.1.4. Unterausschuss Soziales / Integration**

1. Die nächste Sitzung des UA Soziales findet am Donnerstag, den 19.09.2019, um 18.30 Uhr, im Haus Dorothee, St.-Michael-Str.88 statt.

#### **5.1.5. Unterausschuss Budget / Organisation**

1. Die nächste Sitzung des UA Budget findet am Montagtag, den 16.09.2019, um 18.30 Uhr, im Technischen Rathaus (Baureferat), Friedenstr. 40 statt.

### **5.2. Ankündigungen**

Besprechung mit Vertretern des PLAN zum Thema Bauvorhaben Kindertagesstätte Ursberger Straße am Montag, den 29.07.2018, 18.00 Uhr im Technischen Rathaus (Baureferat), Raum 0.409.

### **5.3. Sonstiges/Verschiedenes**

Herr Kulzer berichtet über ein Schreiben von Anwohner\*innen der Halfingerstraße. Hier wird wieder vermehrt über Durchgangsverkehr geklagt. Der BA sollte hier mit KVR und Bau-Straßenbau, gemeinsam mit der Thematik in der Hansjakobstraße einen OT vereinbaren.

Der Plan zur Einrichtung eines Boule-Platzes in der Nähe des Fitnessparcours wird herumgegeben. Die Umsetzung erfolgt Anfang 2020.  
Rückmeldung an das Baureferat – Gartenbau in Absprache mit Fraktionen.

Mit freundlichen Grüßen



Robert Kulzer  
Vorsitzender im Bezirksausschuss 14  
Berg am Laim

Anja Kleine  
BA-Geschäftsstelle