



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**

**Christian Krimpmann**

Theresienstraße 22, 80333 München

1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss

2.stellv.Vors. Martha Hipp

**Geschäftsstelle:**

Tal 13, 80331 München

Ansprechpartnerin: Frau Schäffler

Telefon: 2280 2666

Telefax: 2280 2674

E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 30.07.2019

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Ferienausschusses des Bezirksausschusses 3  
Maxvorstadt am Dienstag, den 06.08.2019, um 19.30 Uhr  
Bürgerbüro des BA 3 Maxvorstadt, Schellingstraße 28 a, 80333 München**

**Termine der Unterausschüsse: Es finden keine Unterausschusssitzungen statt.**

Vorgesehene Tagesordnung:

**A Allgemeines**

**1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

**2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung**

**3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzungen**

**4. Fragen an die Polizei**

**5. Bürgeranliegen**

**5.1 Der Bürger hat das Wort**

**5.2 Bürgerpost an den BA 3**

5.2.1 Schreiben des Seniorenbeirates für die Maxvorstadt vom 19.06.2019, öffentliche Toilettenanlagen an verschiedenen Plätzen in der Maxvorstadt

5.2.2 Bürgeranliegen vom 28.06.2019, Parksituation und Radfahrer in der Amalienstraße

5.2.3 Bürgeranliegen vom 29.06.2019, Lärmbelästigung durch Gaststätte in der Georgenstraße

5.2.4 Bürgeranliegen vom 02.07.2019, fehlende Kinderbetreuungsplätze in der Maxvorstadt

5.2.5 Bürgeranliegen vom 11.07.2019, Verkehrssituation Steinickeweg

5.2.6 Bürgeranliegen vom 15.07.2019, Wegfall Fahrradstellplätze Jägerstraße, Antwort des KVR

5.2.7 Bürgeranliegen vom 27.07.2019, Lärmbelästigung am Josephsplatz

5.2.8 Bürgeranliegen vom 12.07.2019, Schenkungssteuer bei Hauseigentum in München

5.2.9 Bürgeranliegen vom 24.07.2019, Fahrradstellplätze Isabella- und Neureutherstraße (s. BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 021989)

5.2.10 Bürgeranliegen vom 29.07.2019, Verkehrschaos in der Maxvorstadt

5.2.11 Bürgeranliegen vom 29.07.2019, Verkehrsprobleme in der Veterinärstraße

**5.3 Vorstellungen und Berichte**

**6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA**

6.1 Radwegmarkierung in der Lothstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05791 vom 12.02.2019, Antwortschreiben

6.2 Straßenkünstler im Alten Botanischen Garten, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05891 vom 12.03.2019, Antwortschreiben

6.3 Parkplätze in der Maxvorstadt, Antwortschreiben zu einem Bürgeranliegen TOP A 5.2.1/05 2019

6.4 Straßenfest in der Türkenstraße, Sicherheitskonzept, Bürgeranfrage aus der Sitzung des

- BA 3 vom 02.07.2019, TOP A 5.2.9, Antwortschreiben KVR
- 6.5 Umwandlung eines Kfz-Parkplatzes in der Kreittmayrstraße in einen Fahrradstellplatz, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06207 vom 07.05.2019, Antwortschreiben
  - 6.6 Neubau des Gesundheitshauses in der Dachauer Straße 90, Schreiben des Herrn Oberbürgermeisters vom 12.07.2019
  - 6.7 Baustellensituation in der Tengstraße, Bürgeranliegen TOP A 5.2.10/07 2019, Antwortschreiben des Kreisverwaltungsreferates an die Bürgerin
  - 6.8 Sicherheitsdienst Alter Nördlicher Friedhof, Bürgeranliegen, Antwortschreiben der Städtischen Friedhöfe (s. TOP A 5.2.11/07 2019)
  - 6.9 Bäume vor der Sprachenschule in der Amalienstraße, Bürgeranliegen, Antwortschreiben des Baureferats (s. TOP A 5.2.3/06 2019)
  - 6.10 Mülleimer Loth-/Ecke Heßstraße, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06184 vom 07.05.2019, Antwortschreiben
  - 6.11 Bürger\*innen frühzeitig in die Planung einbeziehen hier: Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan mit Grünordnung Dachauer Straße  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06181 des BA 3 vom 07.05.2019, Antwortschreiben

## **7. Berichte**

- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter
- 7.2 Mieterbeirätin

## **B Planung und Umwelt**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Bauvorhaben**

- 2.1.1 LBK-Listen Bauvorhaben: 25., 26., 27., 28., 29., 30. KW
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 25., 26., 27., 28. KW
- 2.1.3 Dachauer Straße 7 – 7a, Neuerrichtung des Daches, Nutzungsänderung Speicher zu Wohnungen – Vorbescheid
- 2.1.4 Augustenstraße 103 – 105, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses sowie Umbau und Erweiterung eines Rückgebäudes – Vorbescheid
- 2.1.5 Fürstenstraße 11, Neubau eines Bürogebäudes
- 2.1.6 Denisstraße 3, Neubau eines Büro- und Geschäftsgebäudes mit drei Innenhöfen und Einzelhandel im Erdgeschoss - Vorbescheid

### **3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung**

#### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

- 3.1.1 Schönfeldstraße 8 – 10, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - Tektur

#### **3.2 Baumfällungen**

- 3.2.1 Kaulbachstraße 38 a, ein Bergahorn
- 3.2.2 Barer Straße 27, mehrere Roskastanien

### **4. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **5. Unterrichtungen**

- 5.1 Für mehr Demokratie und Transparenz in Preisgerichten – Strukturen und Abläufe reformieren; Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15076
- 5.2 Demografiebericht München – Teil 2; kleinräumige Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Beschlussvorlage für die Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 7 V 15147
- 5.3 Mieterinnen und Mieter schützen II: Erhaltungssatzungen ausbauen und aufgrund der besonderen Situation auf München ausweiten, Beschlussvorlage  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14805

- 5.4 Pilotprojekt „Schnelle Radverbindung für den Münchner Norden, Beschlussvorlage Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14925, einschl. Ergänzung/Hinweis
- 5.5 Erhaltungssatzungen weiterentwickeln, Beschlussvorlage Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15423
- 5.6 München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen, Beschlussvorlage, einschl. Ergänzung/Hinweis Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15241
- 5.7 Mieterschutz, mehr geförderte Wohnungen, Mietbegrenzung auf städtischen Grundstücken Beschlussvorlage, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15568 einschl. Ergänzung/Hinweis
- 5.8 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2140, Dachauer Straße (östlich), Gabelsbergerstraße (nördlich), Schleißheimer Straße (westlich), Maßmannstraße (südlich), Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1872, Aufstellungsbeschluss incl. Anträge und Baumschutz beim neuen Gesundheits- und Umweltreferat, Hinweis/Ergänzung
- 5.9 Städtische Wohnungsbaugesellschaften, Städtischer Mieten-Stopp München, Beschlussvorlage, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15518
- 5.10 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2140, Dachauer Straße (östlich), Gabelsbergerstraße (nördlich), Schleißheimer Straße (westlich), Maßmannstraße (südlich), Teiländerung des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 1872 – Aufstellungsbeschluss Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13612
- 5.11 Schleißheimer Straße 42, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage Kopie des Vorbescheids

## **C Verkehr und öffentlicher Raum**

### **1. Anträge**

- 1.1 Antrag des BA 3 Maxvorstadt vom 08.07.2019  
Umwandlung eines Kfz-Stellplatzes vor dem Anwesen Kardinal-Döpfner-Straße 8, „Haus der Bayerischen Landkreise“ in Fahrradabstellplätze
- 1.2 Antrag der CSU vom 14.7.2019  
Parkscheinautomat Augustenstraße 87 – 89 an die Hauswand verlegen

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### **2.1 Verkehr**

- 2.1.1 Tempo-30-Zone in der Schleißheimer Straße, Verkehrsberuhigung Schleißheimer Straße BV-Empfehlungen Nrn: 14-20 / E 02190 und 14-20 / E 02187 aus der Bürgerversammlung des 3. Stadtbezirkes am 18.10.2018

#### **2.2 Öffentlicher Raum**

- 2.2.1 Erinnerungsverfahren, Straßenbauarbeiten  
Türkenstraße 7 und 9, Geh- und Fahrbahn und Seite Prinz-Ludwig-Straße
- 2.2.2 Luisenstraße 45, Aufstellung von Sitzgelegenheiten (sechs Stühle)
- 2.2.3 Kunst im öffentlichen Raum, Ausnahmegenehmigung  
„Glyptothek“ von August 2019 bis Oktober 2020 auf dem Königsplatz
- 2.2.4 Mehr Fahrradparkplätze in der Maxvorstadt, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05789 des BA 3 vom 12.02.2019, Standortvorschläge des Baureferates

#### **2.3 Gaststätten**

- 2.3.1 Loristraße 14, Genehmigung einer Freischankfläche

#### **2.4 Veranstaltungen**

- 2.4.1 Benefizlauf für Bellevue di Monaco am 20.10.2019
- 2.4.2 Amalienstraßenfest am 24.08.2019
- 2.4.3 Konzertwochenende am 14. und 15.09.2019 auf dem Königsplatz

#### **2.5 Aktuelle Sachstandsberichte**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke

- a) Görresstraße 25, Fernwärme
- b) Seidlstraße 4, Strom
- c) Fürstenstraße 7, Fernwärme
- 3.2 Mobilität in Deutschland 2017 (MiD), Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München  
Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 07.07.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 149778
- 3.3 Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten, Beschlussvorlage  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806
- 3.4 Grundsatzbeschluss „Autofreie Altstadt“ und „Altstadt-Radring“  
Beschlussvorlage für die Vollversammlung des Stadtrates am 26.06.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14478
- 3.5 Einführung einer Einbahnregelung in der Brienner Straße zwischen Odeons- und Amiraplatz  
Beschlussvorlage für die Sitzung des Bauausschusses am 02.07.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15089
- 3.6 Bauprogramm „Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr“  
Beschlussvorlage zur Sitzung des Bauausschusses am 02.07.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 15344
- 3.7 Siemens Sommerfest am 05.07.2019, Erlaubnisbescheid
- 3.8 CSU Weinfest, Josephsplatz, 13.07.2019
- 3.9 Erinnerungszeichen für Anna und Prof. Dr. Karl Neumayr, 17.07.2019, Königinstraße 35 a,  
Veranstaltung auf öffentlichem Grund, verkehrsrechtliche Erlaubnis
- 3.10 Steirisch Herbst'In auf dem Wittelsbacherplatz vom 05. bis 08.09.2019  
Eilentscheidung des Vorsitzenden, Ablehnung der Veranstaltung
- 3.11 Skateboardkurse im Maßmannpark von Juli bis Oktober 2019, Ausnahmegenehmigung
- 3.12 Kunstarealfest, verkehrsrechtliche Erlaubnis
- 3.13 Sharing-Mobility – Grundsatzbeschluss,  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15209
- 3.14 Siemens Sommerfest, 25.07.2019, Wittelsbacherplatz, verkehrsrechtliche Erlaubnis
- 3.15 Geburtstagsfeier „Ein Jahr offener Bücherschrank“, Rudi-Hierl-Platz, 20.07.2019
- 3.16 Arbeiten im Straßenraum, Kreisverwaltungsreferat
  - a) Heißstaße zwischen Augusten- und Luisenstraße  
Heißstraße im Kreuzungsbereich Augustenstraße mit Engstellensignalisierung  
Fernwärmearbeiten
  - b) Kreuzungsbereich Elisen-/Luisenstraße, Bauphase 2, 3a, 3b, Verlegung einer  
Fernwärme-/kälteleitung
  - c) Marsstraße zwischen Anwesen 40 und der Dachauer Straße und der Denisstraße  
zwischen Marsstraße und Anwesen 5, Fernkälte-/Fernwärme)
- 3.17 Jugendgeschichtswerkstatt, 16./17.07.2019, Königsplatz, verkehrsrechtliche Erlaubnis
- 3.18 Oben Ohne Open Air, 20.07.2019, Königsplatz, verkehrsrechtliche Erlaubnis
- 3.19 100 Jahr Studio Isabella, Straßenfest am 13.07.2019, Terminverschiebung auf 24.07.2019  
Eilentscheidung des Vorsitzenden, Zustimmung durch Fristablauf, Erlaubnisbescheid
- 3.20 Feuerwerk Akademiestraße 2 am 03.08.2019, Erlaubnis
- 3.21 Oben Ohne Open Air auf dem Königsplatz am 20.07.2019, Erlaubnisbescheid
- 3.22 Munich Sessions Summer Fest vom 02. - 04.08.2019, Prof.-Huber-Platz, Erlaubnisbescheid
- 3.23 Georgenstraßenfest am 20.07.2019, Erlaubnisbescheid
- 3.24 Georgenstraßenfest am 20.07.2019, Ausnahmezulassung für Kraftstromerzeuger
- 3.25 Errichtung eines eingeschränkten Haltverbotes in der Kardinal-Döpfner-Straße
- 3.26 Versammlung: Protest gegen den Umbau der Parkplätze Amalienstraße am 09.08.2019

## **D Soziales und Bildung**

### **1. Anträge**

## **2. Entscheidungen und Anhörungen**

### 2.1 Budget

Antragsteller: Haus an der Gabelsbergerstraße Katholischer Männerfürsorgeverein  
 Maßnahme: „Schöner Wohnen, auch gemeinsam im Garten“ vom 13.08. bis 15.10.2019  
 beantragter Zuschuss: 2.540,00 €

## **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **4. Unterrichtungen**

4.1 „Münchner Haus der Schülerinnen und Schüler“ (MHDS), Räumlichkeiten Sachstand  
 Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 03.07.2019  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15095

4.2 Pfarrfest der kath. Pfarrei St. Benno am 13.07.2019, Erlaubnisbescheid

4.3 Sanierung des Bolzplatzes in der Grünanlage Blütenburgstraße während der Sommerferien

4.4 Budget, Antrag des Elternbeirates des Wittelsbacher Gymnasiums für das Musical „Joseph“ wurde zurückgezogen (s. TOP D 2.1/03 2019)

## **E Kultur**

### **1. Anträge**

### **2. Entscheidungen und Anhörungen**

#### 2.1 Budget

Antragsteller: Initiative „Buchpublikation Never Forget – Never Again“  
 Maßnahme: Buchpublikation „Never Forget – Never Again“  
 beantragter Zuschuss: 3.500,00 €

#### 2.2 Budget

Antragsteller: MIR e.V., Verein für Kulturelle Beziehungen  
 Maßnahme: Literarisch-musikalische Veranstaltung am 13.09.2019  
 beantragter Zuschuss: 1.700,00 €

#### 2.3 Budget

Antragsteller: Theater für Kinder gGmbH  
 Maßnahme: Erneuerung des Bühnenbodens  
 beantragter Zuschuss: 5.870,00 €

#### 2.4 Budget

Antragsteller: Förderverein für die Kirchenmusik in Sankt Bonifaz e.V.  
 Maßnahme: Konzert am 17.11.2019  
 beantragter Zuschuss: 2.600,00 €

#### 2.5 Budget

Antragsteller: Junge Chöre München gGmbH  
 Maßnahme: Reise nach China, Kulturaustausch vom 30.08. bis 13.09.2019  
 beantragter Zuschuss: 2.660,00 €

## **3. Aktuelle Sachstandsberichte**

### **Berichte des Unterausschussvorsitzenden**

### **4. Unterrichtungen**

4.1 Budget, Rücknahme eines Antrages der Kath. Kirchenstiftung St. Benno (s. TOP E 2.2/03 2019), Konzert

## **F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine**

1. Informationsschreiben – BA 01/19 des Herrn Oberbürgermeisters vom 17.06.2019  
 Einhaltung der Anhörungsfrist

2. Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München  
 Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom  
 06.06.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14954

u. a. BA-Antrag Nr. 14-20 7 B 05589 des BA 3 vom 11.12.2018, Benennung eines Beauf-

tragen für Menschen mit Behinderung

Nächste BA- und UA-Sitzungen:

UA Planung und Umwelt entfällt

UA Verkehr und öffentl. Raum entfällt

UA Soziales und Bildung entfällt

UA Kultur entfällt

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 10.09.2019 statt.

München, 30.07.2019



Christian Krimpmann  
Vorsitzender