



## **Einladung**

zur 64. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 10. September 2019 um 19.00 Uhr**  
**Vereinsheim, Eversbuschstraße 161**

### **1. Allgemeines**

#### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

#### **1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

#### **1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

#### **1.4 Unterausschuss Protokolle**

#### **1.5 Amtseinführung von Herrn Auer**

1. Amtsnachfolge von Herrn Johann Wagner;  
Ablehnung des Ehrenamts als Mitglied im Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing  
durch Herrn Kai Mösmang;  
Amtseinführung von Herrn Peter Auer in den Bezirksausschuss 23 Allach-Untermenzing
2. Nachfolge von Herrn Wagner bei der Besetzung der Unterausschüsse und Stellvertretungen

#### **1.6 Benennung einer Beauftragten bzw. eines Beauftragten für Menschen mit Behinderung**

### **2. Bürgeranliegen**

#### **2.1 Bürgersprechstunde**

#### **2.2 Bürgerpost an den BA**

1. Massive Lärmbelästigung durch nächtliche Straßenbaumaßnahmen Bereich Oertelplatz/Vesaliusstraße

2. Antrag - Nahversorger Eversbuschstraße 58
3. Gehwegparken
4. Neubaugebiet „Neue Gerberau“

### **2.3 Vorstellung AKIM**

### **3. Anträge**

1. Evers
2. Lieferanschrift "Ludwigsfelder Straße"
3. Hortversorgung  
(N)
4. Infoveranstaltung Schulen im 23. Stadtbezirk  
(N)

### **4. Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative "Buchpublikation Never Forget - Never Again"  
Buchpublikation "Never Forget - Never Again"  
500,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0121  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15596
2. (E) Umbau und Sanierung des städtischen Anwesens Eversbuschstraße 155  
zur Nutzung als Kindertagesstätte Projektkosten (Kostenobergrenze)  
2.080.000 Euro  
1. Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms  
2. Erteilung des Projektauftrags Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms  
2019 – 2023  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16207
3. (E) Stadtbezirksbudget Heimat- und Volkstrachtenverein Alpenrösl Allach e.V. "Festwo-  
(N) che Allach" zum 100-jährigen Bestehen vom 15.-24.05.2020  
12.198,75 € / Az. 0262.0-23-0124  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16250

### **5. Anhörungen**

1. 1. Änderung Bplan Nr. 93 der Gemeinde Karlsfeld
2. Eversbuschstraße 143, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 105/0  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage oder Parkliftgarage - VORBESCHEID
3. Ludwigsfelder Straße 15, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 952/5  
Errichtung einer Containeranlage mit Räumen für Künstler und Musiker

4. Peter-Müller-Str. 11, Flurstück 957/0  
Neubau von 7 Reihenhäusern mit Duplexgaragen
5. Am Münchfeld, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1021/0  
Sanierung und Umbau denkmalgeschützter Gebäude sowie Neubau eines Wohngebäudes mit einer Kita, einer Lärmschutzwand und einer Tiefgarage mit zugehörigen Freianlagen
6. Schluß mit der massiven Versiegelung der noch verbleibenden grünen Flächen in Allach zum Schutz unserer Tier- und Insektenwelt, vor allem den Bienen.  
EmpfNr: 14-20 / E 02690
7. Taxistellplätze Manzostraße BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05454 Stellungnahme  
(N)
8. Anhörung zu einer neuen Bushaltestelle "Hohenadelweg" der Stadtbuslinie 160 in beiden Richtungen (Waldfriedhof <> Karlsfeld, Gartenstadt)  
(N)

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.07.2019:
  - a) Mieterschutz - Fünf Euro Höchstmiete auch in München möglich?
  - b) Beispiel Wien: Mehr geförderte Wohnungen bauen durch Festsetzung in Bebauungsplänen
  - c) Auf städtischem Grundstück maximal 7 Euro MieteSitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15568
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.07.2019:  
  
Für mehr Demokratie und Transparenz in Preisgerichten - Strukturen und Abläufe reformieren  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15076
3. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.06.2019:  
  
Schulbauoffensive (SBO) 2013/30  
Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien - Fortschreibung  
Mehr Schulen im Stadtbezirk  
Bau einer Realschule in Harlaching  
Schulbauprogramm – Neue Überlegungen für Schulverbünde mit den Umlandgemeinden  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14562
4. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.07.2019:  
(N)  
  
Mieterinnen und Mieter schützen II:  
Erhaltungssatzung ausbauen und aufgrund der besonderen Situation auf ganz München ausweiten  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14805

5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.07.2019:  
(N) Mobilität in Deutschland 2017 (MiD) Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München  
Ergebnisse  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14977
6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019:  
(N) Demografiebericht München - Teil 2  
Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040 für die Stadtbezirke  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15147
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.07.2019:  
(N) Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806
8. Beschluss der Vollversammlung vom 24.07.2019:  
(N) Sharing-Mobility - Grundsatzbeschluss  
Flächendeckende Mobilitätsstationen in München zügig planen und umsetzen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15209
- 7. Verschiedenes**
  1. Veranstaltung BA-Film am 10.10.2019
  2. Oertelplatz Wochenmarkt  
Sachstand
  3. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 19.08.2019:  
Einlasskarten Festhalle Schottenhamel
  4. Standortbegehung neuer Elektroladesäulen – Gerberau  
(N)
- 8. Berichte aus den Unterausschüssen**
- 9. Umlauf**
  1. Schreiben Sozialreferat vom 28.08.2019:  
Zweckentfremdung: Ernst-Haeckel-Straße
  2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.08.2019:  
Infoschreiben - Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt
  3. Schreiben GEWOFAG vom 14.08.2019:  
Geschäftsbericht und CSR-Bericht 2018
  4. Schreiben Kulturreferat vom 09.08.2019:  
(N) BA-Antrag-Nr. 01776, KZ-Außenlager Allach  
Sachstand und Bitte um Fristverlängerung

5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.08.2019:  
(N) BA-Antrag-Nr.: 02693, Restaurierung des Torbogens in der Angerlohe  
Zwischennachricht
  
6. Schreiben Baureferat vom 30.08.2019:  
(N) Verkürzung der Antstrahlzeiten;  
Umsetzung des Beschlüsse zum Schutz der Artenvielfalt anlässlich der Änderung des  
Bayerischen Naturschutzgesetzes
  
7. Schreiben Baureferat vom 02.09.2019:  
(N) BA-Antrag-Nr. 06480, Würmmüll  
Bitte um Fristverlängerung

**10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 08.10.2019** um 19:00 Uhr im Vereinsheim Eversbusch-  
straße 161, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)