

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 05.06.19
 Beginn: 19.40 Uhr
 Ende: 20.35 Uhr
 Ort: Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Teilnehmer: 19 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste, Vertreter der Polizei, des Seniorenbeirates und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig zugestimmt:

TOP 2.1.6: Haltestelle Limesstr. / Altenburgstr.

TOP 4.6: Antrag: Nutzung von Schulgebäuden

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 22.05.19 wird einstimmig genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

- kein Vortrag -

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Nordseite des S-Bahn Haltepunktes Aubing - Forderung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme nach § 165 BauGB (vertagt aus 05/19)
 Der § 165 BauGB wird vom BA als ungeeignet betrachtet. Dem Bürger wird empfohlen den Antrag zurückzuziehen. Für die Sitzung im Juli wird ein interfraktioneller Antrag zu diesem Thema gestellt.
 Der Bürger zieht sein Schreiben zurück, mit der Maßgabe, dass der Antrag im Juli eingebracht wird.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Ausschilderung der Osterangerstraße teilweise als Einbahnstraße
 Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. (N) - Gehsteig Einmündung Langwieder Hauptstraße in Eschenrieder Straße
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (N) - Mehr Flugzeuge über Stadtbezirk; Ausrücken von Polizei und Krankenwagen
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) - Parksituation in der Noderstraße
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 6. Haltestelle Limesstr. / Altenburgstr.
Das Anliegen wird zur Prüfung an die MVG weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

- / -

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
- Kunreuthstr. 23 a- 43
- Leienfelsstr. 2 b
(N) - Bodenseestr. 294
- noch keine Stellungnahmen -
2. Genehmigung der Baumfällung:
- Bodenseestr. 216, Schr. Planungsreferat vom 20.05.19
- zur Kenntnis genommen -
3. Baumfällungen auf Anforderung:
- Lichtenfelser Str. 24
- noch keine Stellungnahme -

3.2 Regsam-Beauftragte

Frau Ney berichtet, dass der nächste Runde Tisch „Inklusion“ am 26.06.19 um 15.30 im ASZ stattfindet.

Herr Federmann berichtet vom FAK Kinder/Jugend/Familie.

4. Anträge

1. Anfrage zum nächsten Bauabschnitt Mainaustraße 12
(Karin Binstener, Dagmar Mosch, Barbara Ney)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Absenkung von Gehsteigkanten
(Karin Binstener, Dagmar Mosch, Barbara Ney)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit folgender Änderung:
In der Überschrift „Einrichtung einer getrennten Querungsstelle“

3. Sanierung Fahrbahndecke Pretzfelder Str. zwischen Rimpf- und Alzenauer Straße
(Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader, Johann Sauerer)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Verkehrszählung für den 22. Stadtbezirk aus dem Stadtbezirksbudget
(Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader, Johann Sauerer, Jürgen Umseher)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Erholungsweg am Germeringer Weg wieder begehbar machen
(Sebastian Kriesel, Jürgen Schrader, Sibylle Schrott)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
- (N) – 6. Haltestelle Limesstr. / Altenburgstr.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget
Helferkreis - Flüchtlinge in München-Freiham
Tanzprojekt "Nähe" vom 24.05. - 12.07.2019
1.094,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0117
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15154
Frau Bacak berichtet, dass der Zeitraum des Projekts nach hinten verschoben wird und das Projekt voraussichtlich erst im Herbst gestartet wird.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit dem Zusatz, dass der neue Zeitraum von der Antragstellerin nachzumelden ist.
2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18 über die Projektplanung: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2084 Kleiberweg, Henschelstraße, Federseestraße (vertagt aus 05/19)
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltungen im Freien auf städt. Grünanlagen, hier: Mainaustr. am 24.05.19, Am Krautgarten am 28.06.19, Schussenrieder Str. am 12.07.19 und Sipplinger Str. am 26.07.19, Anhörung KVR vom 14.05.19 (Eilentscheidung BA-Voritzender)
- zur Kenntnis genommen -
2. Münchner Kinder- und Jugendfarm Neuaubing e.V., Sanierung der Baracke 8 für die Kinder- und Jugendfarm, Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Kommunalausschusses vom 03.07.19, Anhörung Sozialreferat vom 14.05.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig mit dem Zusatz, dass für die derzeitigen Nutzer und Nutzerinnen der Baracke 8 adäquate Ersatzmöglichkeiten auf dem Gelände gefunden werden müssen.

3. (N) - Veranstaltung im Freien auf einer städt. Grünanlage, hier: Wiesentfeller Str., Jugendspielfläche südlich/ Eröffnung der Spielfläche am 27.06.19, Anhörung KVR vom 22.05.19 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
- zur Kenntnis genommen -
4. (N) - Veranstaltung in einer Bezirkssportanlage, hier: Benefizfußballturnier und Rock Konzert auf Grünanlage Bienenheimstr. 7 am 27.07.19, Anhörung KVR vom 28.05.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig zum Benefizfußballturnier.
Der Bezirksausschuss 22 hat große Bedenken hinsichtlich des Umweltschutzes und des Immissionsschutzes des Landschaftsschutzgebiet Aubinger Lohe und die angrenzende Wohnbebauung betreffend. Die Verwaltung wird gebeten, die Verträglichkeit des Rock-Konzerts nach den gängigen Vorgaben zu prüfen.

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. (N) Spielplatz Langwied, Schr. Baureferat vom 27.05.19
- zur Kenntnis genommen -

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

- / -

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bädereintrittspreise ab 1. Mai 2019, Schr. SWM vom 09.05.19
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) - Freifläche Leienfelsstraße, Schr. Baureferat vom 22.05.19
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
(N) - Aubinger Str. 51, Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Alten- und Pflegeheim, Anhörung KVR vom 27.05.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. (N) - Erinnerungsverfahren, Gehbahn Riesenburgstr. - Streitbergstr., Gehbahn durch Grünanlage, Anhörung Baureferat vom 22.05.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Clarita-Bernhard-Str. / Hans-Stützle-Str., Aufhebung der Vorfahrtsregelung, Schr. KVR vom 22.02.19
 - Ubostr. / Rassogasse, Änderung der Vorfahrtsregelung, Schr. KVR 22.03.19
 (N) - Aubing-Ost-Str., Beschilderung mit Gefahrzeichen "Achtung Kinder" und Zusatzzeichen "Kinder", Schr. KVR vom 28.05.19
 - zur Kenntnis genommen -
2. Abbiegespur Altenburgstraße (westliche Richtung) Limesstraße, Schr. KVR vom 03.05.19
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05939
 - zur Kenntnis genommen -
3. Baumaßnahme Hans-Stützle-Straße (Endausbau) vom 13.05. bis vorauss. Ende Oktober 2019, Schr. Baureferat vom 08.05.19
 - zur Kenntnis genommen -
4. "Stimmung gegen Freiham" Verkehrsplanung Aubing, Schr. Planungsreferat vom 15.05.19
 - zur Kenntnis genommen -
5. Verspätungen auf der Linie S4 vermeiden. Den Bahnübergang Waldschranke besser sichern, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 13.05.19
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05963
 - zur Kenntnis genommen -
6. Verengung der Ubostraße, Schr. Planungsreferat vom 06.05.19
 - zur Kenntnis genommen -
7. (N) Bahnunterführung Germeringer Weg, Schr. Planungsreferat vom 17.05.19
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05812
 - zur Kenntnis genommen -
8. Ortsverbindung Aubing, Schr. Planungsreferat vom 20.05.19
 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05964
 - zur Kenntnis genommen -
9. (N) - Unübersichtliche Verkehrssituation im Kreuzungsbereich Ubostraße / Fabrikstraße / Altostraße, Schr. KVR vom 27.05.19
 - zur Kenntnis genommen -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. (N) - Streitbergstr. 31, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Anhörung Planungsreferat vom 27.05.19
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 06.05.-12.05.19, 13.05.-19.05.19
- zur Kenntnis genommen -
2. Finanzmittel für die Einrichtung von Schutzzonen für Wildbienen, Schr. Baureferat vom 29.04.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05965
Der BA wird anfragen, welche weiteren Maßnahmen geplant sind.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. SWM Baumaßnahme Strom-Projekt Rossittener Str., Schr. SWM vom 13.05.19
- zur Kenntnis genommen -
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke, Stichtage: 29.04.-13.05.19, (N) – 13.05.-27.05.19
- zur Kenntnis genommen -
5. Sanierungsgebiet Aubing-Neuaubing-Westkreuz, Generelle Aufwertung des Aufseßer Platzes, Schr. Planungsreferat vom 07.05.19
- zur Kenntnis genommen -
6. Bescheid zur Ausnahmegenehmigung zur Durchführung von Mäharbeiten des Straßenbegleitgrüns, hier Lochhausener Str. (um Autobahnaus-/ auffahrt, Schr. Ref. f. Gesundheit u. Umwelt vom 15.05.19
- zur Kenntnis genommen -
7. Dietmar-Keese-Bogen, Genehmigung der Baumaßnahme, Beginn der Bauarbeiten am 13.05.19, Schr. Baureferat vom 07.05.19
- zur Kenntnis genommen -
8. Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung, Schr. Planungsreferat vom 21.05.19
- zur Kenntnis genommen -
9. (N) - Fußballtore für die Aubinger Lohe, Schr. Baureferat vom 23.05.19
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Anhörung zum Stadtratsantrag; Neue Regelung für die Eröffnung der Münchner Christkindl- und Weihnachtsmärkte, Anhörung KVR vom 14.05.19
Beschluss: Dem Antrag der SPD-Stadtratsfraktion wird einstimmig zugestimmt.
2. Verkauf einer städt. Immobilie, hier: Henschel-, Federseestr., Kleiberweg, Fl.st. 651/2, 653, Gemarkung: Langwied, Anhörung Kommunalreferat vom 09.05.19
Beschluss: Zustimmung, mehrheitlich

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Unveränderte Fortführung des Gaststättenbetriebes, hier:
- Shisha-Bar, Bodenseestr. 228, Schr. KVR vom 20.05.19
- zur Kenntnis genommen -

2. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
 - Imkerweg, Schr. Sozialreferat vom 17.05.19
 - (N) - Heuglinstr., Schr. Sozialreferat vom 22.05.19
 - (N) - Kravogelstr., Schr. Sozialreferat vom 22.05.19
 - (N) - Parsberger Str., Schr. Sozialreferat vom 22.05.19
 - (N) - Aubinger Str., Schr. Sozialreferat vom 21.05.19
 - zur Kenntnis genommen -

9. **Antworten der Stadt / Sonstige Antworten**
 - / -

10. **Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**
 - keine Aufrufe -

- 10.1 **Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 22.05.19**
 1. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm
"Wohnen in München VI" 2017-2021
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560
 2. (U) Veränderbare Wohnungsgrundrisse
Typus & Adaption - Ein Fachprojekt der Hochschule München
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14568

- 10.2 **Beschluss des Bauausschusses vom 21.05.19**
 1. (U) Verbesserung der Abstellssituation für Fahrräder
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476

- 10.3 **Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses vom 08.05.19**
 1. (U) Das Format der Bürgerversammlung ansprechender gestalten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14598

- 10.4 **Beschluss des Bildungsausschusses gemeinsam mit dem Kinder- und Jugendhilfeausschuss und dem Bauausschuss vom 21.05.19**
 1. (U) Schulbauoffensive 2013 - 2030
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14012

- 10.5 **Beschluss der Vollversammlung vom 10.04.19**
 1. (U) 2. Aktionsplan zur Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention
Produkt 40111270
Umsetzung der UN-Behindertenrechtskonvention
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13275

10.6 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.19

1. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068
Siedlungsschwerpunkt Freiam
A) Bericht über das Ergebnis des Realisierungs- und Ideenwettbewerbs
Stadtteilzentrum Freiam Nord
B) Weiteres Vorgehen
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14838
2. (U) Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518
3. (U) Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382
4. (U) Regionale Kooperation stärken (III) -
A. Evaluierung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149
5. (U) EU-Förderantrag im Rahmen des
Förderprogramms "Horizon 2020": HEalthy And Recreative citities for Tomorrow
(HEART)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14668
6. (U) Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren
Naturschutzbehörde
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036
7. (U) Ausstattung der Lokalbaukommission des Referates für
Stadtplanung und Bauordnung mit genügend Personal
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039

10.7 Beschluss des Bildungsausschusses vom 22.05.19

1. (U) Schulbauoffensive (SBO) 2013/30
Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und
Gymnasien - Fortschreibung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14562

10.8 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.05.19

1. (U) Wohnen in München VI
Erfahrungsbericht für das Jahr 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14530
2. (U) Demografiebericht München - Teil 1
Analyse und Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14639

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. (N) - Einladung aller Münchner BA's zur Informationsveranstaltung U9 am 10.07.19 um 18.00 Uhr in der Gaszählwerkstatt, Agnes-Pockels-Bogen, Schr. SWM vom 27.05.19
- zur Kenntnis genommen -

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 17.07.2019 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 27.05.19 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Verkehrsinfrastruktur: Montag, den 27.05.19 um 18.30 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 29.05.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
 - UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Mittwoch, den 29.05.19 im Anschluss an UA Bildung/Schule/Sport, Friedrichshafener Str. 11

 Voraussichtliche UA-Sitzungen für die Juli-Sitzung:
 - UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 08.07.19 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
 - UA Verkehrsinfrastruktur: Donnerstag, den 04.07.19 um 18.30 Uhr, im Pasinger Rathaus, Zi. 40, Landsberger Str. 486
 - UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 10.07.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11
 - UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 11.07.19, um 19.00 Uhr Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
 Vorsitzender des BA 22
 - Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
 (Protokoll)