

Niederschrift

der Sitzung des Bezirksausschusses 22 Aubing-Lochhausen-Langwied

Tag: 17.07.19
Beginn: 19.35 Uhr
Ende: 21.15 Uhr
Ort: Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

Teilnehmer: 19 BA-Mitglieder gem. Anwesenheitsliste, Vertreter des Stadtrats, der Polizei, des Seniorenbeirates und der Presse

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

Herr Kriesel begrüßt die Anwesenden. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Der vorliegenden Tagesordnung wird mit folgenden Ergänzungen einstimmig zugestimmt:

TOP 2.1.21: Schulbusbeförderung zur Helmut-Schmidt-Allee

TOP 2.1.22: Zwischenbericht zur Außenbereichssatzung Krähenweg

TOP 4.9: Prüfungsantrag zur Aufnahme einer Radnebenroute (UA Verkehrsinfrastruktur)

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Die Sitzungsniederschrift vom 05.06.19 wird einstimmig genehmigt.

1.4 Bericht des Vorsitzenden

-/-

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Vermessungsarbeiten in der Zwingenberger Straße und Teckstraße
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2. Anbringung eines Zebrastreifens am Spielplatz Kronwinkler Straße /
Kastelburgstraße
Der Bezirksausschuss hat hierzu bereits mehrere Antworten erhalten, die dem Bürger zur Kenntnis weitergegeben werden sollen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. Hüpfburgen - Internationales Sommerfest am 23.06.19 in der Radolfzeller Str. 35
Das Anliegen wird mit der Bitte um Stellungnahme an das KVR weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

4. Durchgängiges Radnetz im 22. Stadtbezirk
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
Weiterhin soll im UA Verkehrsinfrastruktur besprochen werden, ob hierzu ein Vertreter des Planungsreferats zu einem Gespräch vor Ort eingeladen wird.
5. Verkehrssituation Gleisharfe
(N) + Ergänzung
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Kreuzung Purpurweidenweg - Langwieder Bach - Lochhausener Straße
Die Situation ist dem Bezirksausschuss bekannt. Der Vorsitzende soll ein entsprechendes Antwortschreiben an den Bürger verfassen.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
7. Parkverbotsschilder am Durchgang Lohmaierweg / Elisabeth-Jost-Straße
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet mit dem Hinweis auf die Feuerwehrezufahrt und dem fehlenden Wendehammer. Weiterhin soll die Einrichtung eines Wendehammers geprüft werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Sanierung Harthäuser Weg
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Zwangsweise Erschließung des Fuß- und Radweges zwischen Schubinweg und Erni-Singerl-Straße
(N) Antwort Baureferat vom 04.07.19
Antwortschreiben des Baureferats liegt vor. Das Bürgeranliegen wird daher zur Kenntnis genommen.
10. (N) Skater- und BMX-Halle
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
11. (N) Einzäunung des kleinen Weihers Eichenauerstraße beim Koch Anwesen
Ein Bürger berichtet, dass es sich hier um eine Versickerungsstelle mit Straßenabwässer der Autobahndirektion handelt.
Das Anliegen wird zur Prüfung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
12. (N) Neuer Grundschulsprengel in Aubing – Neuaubing
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
13. (N) Überprüfung von giftigen Pflanzen - Bärenklau an der Aubinger Lohe
Das Anliegen wird zur Prüfung weitergeleitet mit der Bitte, den Eigentümer des Grundstücks über den Bärenklau aufzuklären.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
14. (N) Radweg in Lochhausen - Grünwuchs und Parken von Lkws
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

15. (N) Verkehrssituation und Verkehrsplanung im 22. Stadtbezirk
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
16. (N) Lärmbelästigung durch Autoposer in Neuaubing
Das Anliegen wird zur Prüfung weitergeleitet mit der Bitte um Abhilfe.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
17. (N) Realschule Freiham - Realisierung einer 6. Klasse im Schuljahr 2019/2020
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
18. (N) Parkverbot für Lastkraftwagen in der Centa-Hafenbrädl-Straße
Auf der Centa-Hafenbrädl-Straße soll auf dem Gehweg ein Radweg angebracht werden. Die entsprechende verkehrsrechtliche Anordnung wird der BA 22 in der August-Sitzung zur Kenntnis erhalten. Eine Anhörung ist bereits in der Mai-Sitzung erfolgt.
Dem Bürger soll die Verkehrsrechtliche Anordnung zur Information weitergeleitet werden.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
19. (N) Aufwertung des Aufseßer Platzes und des Gößweinsteinplatzes - Planungen einsehen
Das Anliegen wird an die Stadtverwaltung und MGS weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

Herr Bernsdorf berichtet, dass ein Verein nächstes Jahr auf dem Gößweinsteinplatz eine Veranstaltung plant. Er soll den geplanten Termin an die MGS zur Information und ggfs. Berücksichtigung bei Planungen weiterleiten.
20. (N) Starke Verschmutzung des 22. Stadtbezirkes
Das Anliegen wird zur Prüfung an die Stadtverwaltung weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
21. Schulbusbeförderung an die Helmut-Schmidt-Allee
Das Anliegen wird zur Prüfung an das Referat für Bildung und Sport weitergeleitet.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
22. Zwischenbericht zur Außenbereichssatzung Krähenweg
Das Anliegen wird an das Referat für Stadtplanung und Bauordnung weitergeleitet mit der Bitte um Auskunft zum Sachstand.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

23. **Brand bei Recycling-Anlage Dyck (Alpha-Recycling)**
 Ein Bürger berichtet über den Großbrand auf dem Gelände der Firma Dyck und bemängelt die späte Warnung der Bürger über Radio/Internet. Er bittet um Auskunft, wann der Schadstoffgehalt gemessen wurde, warum hochgiftige Stoffe vermutlich unsachgemäß gelagert werden und warum die Berufsfeuerwehr erst um 6 Uhr mit Löschschaum ausgerückt ist.

Der Bezirksausschuss wird daher folgende Nachfragen bei der Stadtverwaltung stellen:

- Wie ist die Information-/Verständigungskette bei Brandnotfällen? Wann werden Medien verständigt?
- Ist eine Information der Bürger mittels Lautsprecherdurchsagen vorgesehen?
- Hat für die Anlieger eine Gesundheitsgefährdung bestanden?
- Wann wurden die Luftmessungen durchgeführt und zu welchen Ergebnissen haben diese geführt?
- War die Berufsfeuerwehr Pasing erst um kurz vor 6 Uhr bei dem Einsatz beteiligt, obwohl der Brand bereits um ca. 3 Uhr ausgebrochen ist?
- Wie sind die Einsatzzeiten der Berufsfeuerwehr?
- Gibt es für das o.g. Gewerbe ein Konzept zum Schutz des gefährlichen Fahrguts? Wenn ja, kam dieses zum Einsatz?
- Durch das Gewerbegebiet besteht für die Anwohner eine große Lärmbelästigung. Wie ist der Sachstand bzgl. Lärmschutzwänden für diesen Bereich?

Beschluss: Zustimmung, einstimmig

2.2 **Anliegen und Fragen an die Polizei**

-/-

3. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

3.1 **Baumschutzbeauftragte**

1. **Baumfällungen auf Anforderung:**
 - Streitbergstr. 36
Zustimmung mit Ersatzpflanzung (Birke, Fichten westlich und nördlich), restliche Fichten sollen eingekürzt werden
 - Kräheneckstr. 1
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Sponeckplatz 1
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Industriestr. 66
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Wüstensteiner Str. 3
 - Dilsberger Str. 2
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - Reichenberger Str. 5
Ablehnung, da keine Gefahrenbäume
 - Köferinger Str. 8
Zustimmung mit Ersatzpflanzung
 - (N) - Wertheimer Str. 3

2. **Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen: Aubinger Lohe, Schr. Baureferat vom 23.05.19**
 - zur Kenntnis genommen -

3.2 Jugendbeauftragte

Frau Stelzer informiert, dass am 08.11.19 das Kinder- und Jugendforum in Neuaubing im Jugendzentrum stattfinden wird.

3.3. Regsam-Beauftragte

Frau Ney berichtet über den Runden Tisch „Inklusion“. Für die BA-Sitzung im Dezember wird sie eine mobile Induktionsanlage zum Testen ausleihen.

3. Baumfällungen zu einem Baumvorhaben:
 - Dinkelsbühler Str. 28, Anhörung Planungsreferat vom 19.06.19
 - Plankenfelser Str. 10, Anhörung Planungsreferat vom 17.06.19
 (N) - Staufener Str. 6, Anhörung Planungsreferat vom 04.07.19

4. Anträge

1. Wahllokal für Freiham Süd
 (Hr. Bernsdorf)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Halteverbotszeit am Gößweinsteinplatz ändern
 (Hr. Bernsdorf)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. S-Bahn München
 (Hr. Bernsdorf)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. Wiederherstellung des Verbindungsweges Bodenseestr. / Überlinger Weg
 (Dagmar Mosch, Barbara Ney, Siegfried Liedl)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. Querungsmöglichkeit auf Limesstraße
 (Karin Binstener, Dagmar Mosch, Siegfried Liedl)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
6. Situation Eschenrieder Straße bei Parkplatzsperrung Langwieder Seenplatte
 (Hr. Kriesel, Hr. Schrader)
 Der Antrag wird wie folgt ergänzt:
 „Hierbei sind auch weitere Zugangsmöglichkeiten zu prüfen.“
 Beschluss mit Ergänzung: Zustimmung, einstimmig
- Ein Bürger bittet um Auskunft zum geplanten Naherholungsgebiet Böhmerweiher.
 Dem BA liegen keine neuen Informationen vor.
7. Streetballplatz im Erholungsgebiet Langwieder Seenplatte
 (Hr. Kriesel, Hr. Schrader)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
8. Wettbewerb Aubinger Bahnhof
 (Interfraktioneller Antrag)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Prüfungsantrag zur Aufnahme einer Radnebenroute
 (UA Verkehrsinfrastruktur)
 Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget; Bienenzucht und Obstbauverein München-Lochhausen und Umgebung e.V.: 125-Jahrfeier mit Tag der offenen Türe am 06.07.2019
4.900,00 € / AZ: 0262.0-22-0118
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15228
Beschluss: Zustimmung in voller Höhe, einstimmig

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Soziales, Familie, Senioren, Kultur

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung in einer Bezirkssportanlage: Jubiläumsspiel SV Aubing gegen Wacker Burghausen auf Bezirkssportanlage Kronwinkler Str. 25 am 05.07.19 von 19-22 Uhr, Anhörung KVR vom 21.06.19
- Vorabzustimmung durch BA-Vorsitzenden -
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) Veranstaltung auf öffentlichen Verkehrsgrund: Tanz Mit! Ecke S-Bahnhof Westkreuz, Friedrichshafener Str. 11 am 03.08., 10.08., 17.08., 24.08., 31.08., 07.09.18, Anhörung KVR vom 09.07.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. (N) Veranstaltung im Freien auf Privatgrund (Herbstfest Festwiese) und auf öffentlichen Grund (Festzug und Standkonzert Sperre und Haltverbote): 29. Aubinger Herbstfest am Belandwiesenweg vom 29.08.-01.09.19, Anhörung KVR vom 08.07.19
Herr Kriesel informiert, dass er Antragstellerin ist und somit nicht an der Beratung und Abstimmung teilnehmen wird. Die Sitzungsleitung übernimmt Frau Huber.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (N) Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und Privatgrund: Weinfest des Fassl-Clubs Lochhausen e.V. bei Abzweigung Langwieder Hauptstraße, Verkehrsinsel und Feuerwehrhaus am 14.09.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Veranstaltung im Freien in einer städt. Grünanlage: 7. Internationales Sommerfest Neuaubing, Schr. KVR vom 04.06.19
- zur Kenntnis genommen -
2. Protokoll der Infoveranstaltung im Sozialreferat am 27.05.19, Schr. Sozialreferat vom 18.06.19
- zur Kenntnis genommen -
3. Vollzug der Straßenverkehrsordnung - Filmaufnahmen auf öffentlichem Verkehrsgrund: Rupert-Bodner- Straße, Schr. KVR vom 24.06.19
- zur Kenntnis genommen -

4. Ersetzen von Spielgeräten oder Freizeiteinrichtungen in öffentlicher Grünanlage am Lußsee, Schr. Baureferat vom 06.06.19
- zur Kenntnis genommen -
5. Errichtung eines Jugendtreffs im Stadtteil Lochhausen / Langwied, Schr. Planungsreferat vom 19.06.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05971
- zur Kenntnis genommen -
6. JourFix des Kulturreferenten mit den Bezirksausschüssen - Protokoll der Sitzung am 09.05.19, Schr. Kulturreferat vom 02.07.19
- zur Kenntnis genommen -
7. (N) Realisierung Seniorenwohnheim oder betreutes Wohnen in Lochhausen / Langwied und Notwendigkeit eines Alten- und Service-Zentrums, Schr. Sozialreferat vom 03.07.19
- zur Kenntnis genommen -
Der UA wird sich nochmals mit dem Anliegen befassen.

Im Referat für Stadtplanung und Bauordnung soll eine Nachfrage zum Strukturkonzept Lochhausen erfolgen mit der Bitte um Auskunft zum Sachstand und der geplanten Zeitschiene.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.2 UA Bildung, Schule, Sport

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bezirkssportanlage Kronwinkler Str. 25 - Modernisierungsmaßnahmen, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 04.06.19
- zur Kenntnis genommen -
2. Schulbauoffensive 2013-2020 - Nachfrage des BA 22, Schr. Referat für Bildung und Sport vom 11.06.19
- zur Kenntnis genommen -

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung - Ziegeleistraße: Erleichterte streckenbezogene Anordnung von Tempo 30 vor Kindergärten und Spielplätzen, hier: Kindergarten Ziegeleistr. 10 und Spielplatz in der Aubinger Lohe, Anhörung KVR vom 05.06.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Verkehrsrechtliche Anordnung: Heimbürgstr. 19 - Hinweisbeschilderung zum Dienstgebäude der Polizeiinspektion 45, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.06.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

3. (N) Verkehrsrechtliche Anordnung: Roggensteiner Weg - Einrichtung eines Haltverbotes, Anhörung KVR vom 08.07.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
4. (N) Verkehrsrechtliche Anordnung: Freihamer Weg - Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Anhörung KVR vom 08.07.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
5. (N) Verkehrsrechtliche Anordnung: Einrichtung eines Fußgängerüberweges in der Ubostraße - Schulwegsicherheit, Anhörung KVR vom 08.07.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

Frau Binstener berichtet von der gemeinsamen Sitzung mit dem BA 21 bzgl. der Verkehrsbelastung für die beiden Stadtbezirke durch das Neubaugebiet Freiham. Es war ein positiver Austausch und regelmäßige Treffen sind geplant

1. Verlassene Fahrräder, Schr. Baureferat vom 20.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05943
- zur Kenntnis genommen -
2. Maßnahmenpaket Verkehr 5: Verkehrseingpass Marzellgasse - Spieltränkergasse entschärfen, Schr. KVR vom 29.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05551
Das Schreiben wird zur Kenntnis genommen. Dem Baureferat soll mitgeteilt werden, dass die Erweiterung des Parkverbots für einen Pkw im Kurvenbereich für notwendig gehalten wird.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Haltverbotsbereich Ehrenbürgstraße, Schr. KVR vom 29.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05966
- zur Kenntnis genommen -
4. S4 Umbau und Unterführungen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.05.19
- zur Kenntnis genommen -
5. Verkehrsrechtliche Anordnung:
 - Mariabrunner Straße nördlich Kastelburgstraße: Einrichtung eines absoluten Haltverbotes, Schr. KVR vom 06.06.19
 - Pretzfelder Str. 5b, Seite Rimpartstraße: Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Schr. KVR vom 12.06.19
 - Mainastr., Einrichtung eines eingeschränkten Haltverbotes, Schr. KVR vom 01.07.19
 - zur Kenntnis genommen -
6. Parkende Lkw in der Lochhausener Straße zwischen Keltenaffer- und Hufschmiedstraße, Schr. PI 45 vom 05.06.19
- zur Kenntnis genommen -
7. Eisenbahnkreuzungsmaßnahmen beim Ausbau der S4 West, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.05.19
- zur Kenntnis genommen -

8. Verkehrszählung für den 22. Stadtbezirk aus dem Stadtbezirksbudget (bsl), Schr. b
KVR vom 19.06.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06324
- zur Kenntnis genommen -
Das BA-Schreiben sowie die Antwort des KVR soll an das Referat für
Stadtplanung und Bauordnung weitergeleitet werden mit der Bitte um
Beantwortung.
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
9. Bahnunterführung Brunhamstraße, Schr. Referat für Stadtplanung und
Bauordnung vom 29.04.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05811
- zur Kenntnis genommen -
10. Bahnunterführung Hellensteinstraße, Schr. Referat für Stadtplanung und
Bauordnung vom 27.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05810
- zur Kenntnis genommen -
11. Gehbahnsanierung der Plankenfelder Straße zwischen Limesstraße und
Freienfelsstraße, Schr. Baureferat vom 12.06.19
- zur Kenntnis genommen -
12. Bergsonstraße - Verschmutzungen durch Betonmischfahrzeuge, Schr. Baureferat
vom 18.06.19
- zur Kenntnis genommen -
13. Unterbindung der extremen Verschmutzung der Bergsonstraße, Schr. Baureferat
vom 20.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05961
- zur Kenntnis genommen -
14. Verschmutzung der Straße durch Demos-Baustelle in Lochhausen -
Henschel-/Vesta-/Lochhausener Straße, Schr. Baureferat vom 25.06.19
- zur Kenntnis genommen -
15. Gehsteig Einmündung Langwieder Hauptstraße in Eschenrieder Straße, Schr.
Baureferat vom 25.06.19
- zur Kenntnis genommen -
16. Ausbau S4 und Bahn durch eine Untertunnelung, Reinigung von
Straßen/Gehwege, Schr. Planungsreferat vom 01.07.19
- zur Kenntnis genommen -
17. Machbarkeitsuntersuchung der Varianten 6 und 7, Bürgerbeteiligung, Schr.
Planungsreferat vom 25.06.19
- zur Kenntnis genommen -
18. (N) Arbeiten am Gehsteig in der Langwieder Hauptstraße / Ecke Eschenrieder
Straße, Schr. Baureferat vom 04.07.19
- zur Kenntnis genommen -
19. (N) Barrierefreiheit im ÖPNV (Nahverkehrsplan) - Stellungnahme des FAK
Mobilität, Schr. Behindertenbeirat vom 05.07.19
- zur Kenntnis genommen -

20. (N) Straßenverkehr - Entfernung des Zusatzzeichens "Anlieger frei" für die Mariabrunner Straße Teilabschnitt Haus Nr. 9-27, Schr. KVR vom 04.07.19
- zur Kenntnis genommen -
21. (N) Neue Haltverbote in der Hellensteinstraße - diverse Bürgeranliegen, Zwischennachricht KVR vom 02.07.19 - Einladung zum Ortstermin
Herr Kriesel berichtet, dass das KVR nächste Woche einen Ortstermin mit dem BA, der MVG und der Polizei durchführt (23.07.19 um 14 Uhr, Treffpunkt Ravensburger Ring) und die Strecke zu Fuß abgegangen wird. Nach Rücksprache mit dem KVR können betroffenen Bürger vom BA dazu eingeladen werden.
22. (N) Buslinie 157 durch Aubing-Ost und dem Westkreuz, Auswirkungen der Halteverbote überprüfen, Zwischennachricht KVR vom 02.07.19 - Einladung zum Ortstermin
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06284
- siehe TOP 6.3.2.21 -
23. (N) Überprüfung der Haltverbotsanordnung in der Hellensteinstraße, Zwischennachricht KVR vom 02.07.19 - Einladung zum Ortstermin
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 02596
- siehe TOP 6.3.2.21 -

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Siedlungsschwerpunkt Freiham, 2. Realisierungsabschnitt Freiham Nord:
A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes für den 2. Realisierungsabschnitt und der Vergabeentscheidung zur Rahmenplanung 2. Realisierungsabschnitt
B) Bebauungsplan mit Grünordnung, Aufstellungsbeschluss
C) Weiteres Vorgehen, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.05.19
und Bürgeranliegen (TOP 2.1.12 aus 05/19)
(N) Zwischennachricht Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.19

Der TOP wird vertagt, bis der Gesprächstermin mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung stattgefunden hat
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig
2. Bodenseestr. 212 - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage,
Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.06.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
3. Gemeinde Planegg; Raumordnungsverfahren für einen Kiesabbau der Fa. Glück Kies, Sand, Hartsplitt GmbH westlich von Planegg im Bereich der "Dickwiese" mit anschließender Verfüllung und Wiederaufforstung, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.19
- Vorab-Kennntnisnahme durch den BA-Vorstand -
- zur Kenntnis genommen -
4. Colmdorfhecke - Abstimmung, Anhörung Baureferat vom 03.07.19
Beschluss: Zustimmung, einstimmig

5. (N) Bodenseestr. 107 - Abbruch einer eingeschossigen Gewerbeeinheit sowie Neubau eines Beherbergungsbetriebs mit Tiefgarage (Vorbescheid), Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.07.19
Beschluss (Vertagung): Zustimmung, einstimmig

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im 22. Stadtbezirk: 20.05.-26.05.19, 27.05.-02.06.19, 03.06.-09.06.19, 10.06.-16.06.19, 17.06.-23.06.19, 24.06.-30.06.19, (N) 01.07.-07.07.19
Folgende Bauvorhaben werden angefordert: Imkerweg, Lochhausener Straße, Dinkelsbühler Str. 28, Staufener Str. 6, Freihamer Allee 21
Beschluss: Zustimmung, einstimmig
2. Artgerechte Stadtbäume für Bienen, Schr. Baureferat vom 16.05.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05962
- zur Kenntnis genommen -
3. Studie für die Landeshauptstadt München - "Nutzungsmuster öffentlich zugänglicher Freiräume im Zuge des soziodemographischen Wandels", Beginn der Beobachtungen, Befragungen, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.06.19
- zur Kenntnis genommen -
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München- Stichtage 27.05.-11.06.19, (N) 24.06.-08.07.19
- zur Kenntnis genommen -
5. Stromprojekt Osterangerstraße, Schr. SWM vom 04.06.19
- zur Kenntnis genommen -
6. Aufwertung des Viertels, Schr. Baureferat vom 12.06.19 und Schr. Bürger vom 14.06.19
- zur Kenntnis genommen -
7. Zuschnitt Hecke nördlich der Lochhausener Straße zwischen Keltenaffer- und Hufschmiedstraße, Schr. Baureferat vom 18.06.19
- zur Kenntnis genommen -
8. Zustände Firma Herzensfroh in der Bodenseestraße, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 13.06.19
- zur Kenntnis genommen -
9. Ökologische Aufwertung der Umgebung des S-Bahnhofs Aubing, Schr. Baureferat vom 21.06.19
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06065
- zur Kenntnis genommen -
10. Interimssupermarkt Freiham, Schr. Kommunalreferat vom 26.06.19
- zur Kenntnis genommen -
11. Müll an der Langwieder Seenplatte, Schr. Baureferat vom 01.07.19
- zur Kenntnis genommen -

12. Mehr Flugzeuge über Stadtbezirk; Ausrücken von Polizei und Krankenwagen, Schr. RGU vom 01.07.19 und (N) Schr. RGU vom 05.07.19
- zur Kenntnis genommen -
13. (N) Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.12: Baustelleneinrichtung an der Hohenesterstr. 16 Südseite, Schr. KVR vom 04.07.19
- zur Kenntnis genommen -
14. (N) Kaputte Zäune im Bereich des 1. Münchner Ökokontos, Schr. Kommunalreferat vom 08.07.19
- zur Kenntnis genommen -

7. Anhörungen / Stellungnahmen

-/-

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum:
- Leienfelsstraße, Schr. Sozialreferat vom 11.06.19
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) Unveränderte Fortführung des o.g. Gaststättenbetriebes: Gaststätte "Vivi la vita", Bodenseestr. 228, Schr. KVR vom 08.07.19
- zur Kenntnis genommen -

9. Antworten der Stadt / Sonstige Antworten

1. Bestellung einer städtischen Leistung: Kauf eines Seitenradargerätes (BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05967), Schr. Direktorium vom 13.06.19
- zur Kenntnis genommen -
Der UA Verkehrsinfrastruktur soll sich Gedanken machen, in welchen Straßen des 22. Stadtbezirkes die Aufstellung eines Seitenradargerätes sinnvoll wäre.

Frau Mosch erkundigt sich, ob die Aufstellung eines Dialogdisplays in der Eschenrieder Straße erfolgt ist. Dies wird von Herrn Umseher bejaht und als erfolgreiche Aktion gewertet.

Es soll bei der Stadtverwaltung nachgefragt werden, wann in der Eichenauer Straße der Dialogdisplay aufgestellt wird.

10. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

- keine Aufrufe -

10.1 Beschluss des Bauausschusses vom 21.05.19:

1. (U) Verbesserung der Abstellituation für Fahrräder: Entfernung von aufgegebenen Fahrrädern und Schrotträdern, Evaluation Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14476

10.2 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.05.19:

1. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021:
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13560

2. (U) Regionale Kooperation stärken (III) - A. Evaluierung, B. Antrag
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14149
3. (U) Stadtbezirksprofile zur Infrastrukturversorgung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13518
4. (U) Dringend erforderlich: eine langfristige Strategie für Münchens Wachstum
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14382
5. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068: Siedlungsschwerpunkt Freiham
A) Bericht über das Ergebnis des Realisierungs- und Ideenwettbewerbs
Stadtteilzentrum Freiham Nord
B) Weiteres Vorgehen
Stadtbezirk 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14838
6. (U) Deutliche Aufstockung des Personals der Unteren Naturschutzbehörde
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15036
7. (U) Ausstattung der Lokalbaukommission des Referates für Stadtplanung und
Bauordnung mit genügend Personal
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15039

10.3 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 15.05.19:

1. (U) Durchführung von zwei vergleichenden Haushaltsbefragungen zum
Mobilitätsverhalten in den Modellquartieren Smarter Together und City2Share,
Erlass einer Haushaltsbefragungssatzung, Vergabe von Beratungs- und
Gutachterleistungen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14214

10.4 Beschluss des Bauausschusses vom 02.07.19:

1. (U) Bauprogramm - Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr
 1. Sachstandsbericht
 2. Bauprogramm mit Maßnahmenpaketen
 3. Anträge
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15344

10.5 Bekanntgabe in der Sitzung des Sozialausschusses vom 29.05.19:

1. (U) Vollzug der Zweckentfremdungssatzung: Vollzug der Erhaltungssatzungen,
Genehmigungsvorbehalt bei Umwandlung von Mietwohnungen in
Eigentumswohnungen in Erhaltungssatzungsgebieten Verordnung zur Stärkung
des städtebaulichen Milieuschutzes vom 04.02.2014, Bekanntgabe der
Jahresstatistik 2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14616

10.6 Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.19:

1. (U) Medienzentrum "50 plus" für den Münchner Westen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02082 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied am 28.06.2018
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14656
2. (U) Bahnübergänge Ausbau S4 West Pasing - Buchenau, S-Bahnhof Aubing: Barrierefreie Ortsverbindung und zusätzlicher Zugang nach Westen (Freiham)
 - a) Unterführung Aubinger Bahnhof; Aufzug (Antrag 1)
Empfehlung Nr. 14-20 / E 00667 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 27.10.2015
 - b) Barrierefreier Ausbau S-Bahnhof Aubing; Vorfinanzierung einer Rampe an der Westseite durch die LH München als Provisorium
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01563 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 13.07.2017
 - c) Barrierefreier Ausbau S-Bahnhof Aubing
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01564 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am 13.07.2017
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13679
3. (U) Demografiebericht München - Teil 2; Kleinräumige Bevölkerungsprognose 2017 bis 2040 für die Stadtbezirke
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15147
4. (U) Mobilität in Deutschland 2017 (MiD), Haushaltsbefragung zum Alltagsverkehr in München, Ergebnisse
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14977
5. (U) Für mehr Demokratie und Transparenz in Preisgerichten - Strukturen und Abläufe reformieren
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15076
6. (U) Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14806

10.7 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Kommunalausschusses vom 03.07.19

1. (U) Münchner Kinder- und Jugendfarm Neuaubing e. V., Sanierung der Baracke 8 für die Kinder- und Jugendfarm
 1. Grundsatzbeschluss, Zustimmung zur Planung der denkmalgerechten Generalsanierung von Baracke 8 für die Kinder- und Jugendfarm
 2. Genehmigung des vorläufigen Nutzerbedarfsprogramms
 22. Stadtbezirk, Aubing-Lochhausen-Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14995

10.8 Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.06.19:

1. (N) (U) Änderung der Satzung für die Bezirksausschüsse der Landeshauptstadt München
 1. Vorberatungen in der BA-Satzungskommission vom 13.05.2019
 - a) Beauftragte für Menschen mit Behinderungen; Initiative des Sozialreferates
 - b) Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen
Antrag Nr. 14-20 / B 04829 des BA 13 - Bogenhausen vom 08.05.2018
 - c) Formelles Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse für die Einrichtung von Elektroladestationen
Antrag Nr. 14-20 / B 05020 des BA 16 - Ramersdorf-Perlach vom 07.06.2018
 - d) Mehr Grün im Straßenraum
Antrag Nr. 14-20 / B 05589 des BA 3 - Maxvorstadt vom 11.12.2018
 - e) Wertstoffinseln
Antrag Nr. 14-20 / B 05728 des BA 12 - Schwabing-Freimann vom 15.01.2019
 - f) Anhörungsrecht für Anträge auf Vorbescheid zur Errichtung neuer Gebäude
Antrag Nr. 14-20 / B 05942 des BA 18 - Untergiesing-Harlaching vom 19.03.2019
 - g) Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 - 2026; Anpassung der Anlage 2 zur BA-Satzung
 2. Umsetzung der Empfehlungen in eine Änderungssatzung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14954

11. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Beteiligungsverfahren Ehrenbürgstraße am 17.09.19, Schr. MGS vom 14.06.19
- zur Kenntnis genommen -
2. (N) Oktoberfest 2019 - Reservierung Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse, Schr. Direktorium vom 05.07.19
- zur Kenntnis genommen -
3. (N) Erstellung der Vorschlagsliste für die Wahl der ehrenamtlichen Richterinnen und Richter beim Bayerischen Verwaltungsgericht München für die Wahlperiode 2020 bis 2025, Schr. KVR vom 02.07.19
- zur Kenntnis genommen -

12. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste BA-Sitzung am Mittwoch, den 07.08.19 um 19.30 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 08.07.19 um 19.00 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

- UA Verkehrsinfrastruktur: Donnerstag, 04.07.19 um 18.30 Uhr im Pasinger Rathaus, Landsberger Str. 486

- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 10.07.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 11.07.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

Voraussichtliche UA-Sitzungen für die August-Sitzung:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, den 29.07.19 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

- UA Verkehrsinfrastruktur: Dienstag, den 30.07.19 um 18.30 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63

- UA Bildung/Schule/Sport: Mittwoch, den 31.07.19 um 19.00 Uhr, Friedrichshafener Str. 11

- UA Soziales/Familie/Senioren/Kultur: Donnerstag, den 01.08.19, um 19.00 Uhr Friedrichshafener Str. 11

13. Nichtöffentliche Sitzung

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

BA-Geschäftsstelle
(Protokoll)