



Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle Nord, Ehrenbreitsteiner Str. 28a, 80993 München

EINLADUNG

zur Sitzung des BA 11 - Milbertshofen - Am Hart
Wahlperiode 2014 – 2020

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur 59. BA-Sitzung ein.

Die Sitzung findet statt:

am **Mittwoch, 25. September 2019, 19.30 Uhr**
im **Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1**

Vorsitzender
Fredy Hummel-Haslauer

Privat:
Riesenfeldstr. 86
80809 München
Tel.: 01517 / 222 40 78
fredyhummel@t-online.de

Geschäftsstelle:
BA-Geschäftsstelle Nord
Ehrenbreitsteiner Str. 28a
80993 München
Telefon: 089/ 159 86 89-32
Telefax: 089/ 159 86 89-21
BA11@muenchen.de

München, 11.09.2019

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A - Öffentlicher Teil:

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Feststellung über frist- und formgerechte Ladung**
- 1.2 Beschluss über die TO, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2. Amtseinführung und Benennung eines neuen Mitglieds**
- 3. Berichte der Polizei und aus dem Stadtrat**
- 4. Bericht des BA-Vorsitzenden sowie Antworten der Stadtverwaltung**
- 4.1 Plenum**
 - 4.1.1 Gestaltung der Bürgerversammlungen - Förderung des Austauschs bzw. Dialogs D
Antwortschreiben auf die BV Anfrage Nr. 14-20/Q 00663 vom 18.07.2019
 - 4.1.2 Antrag auf ein Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse über Grundstücksgeschäfte D
der Landeshauptstadt München - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06349 - Antwortschreiben
- 4.2 Bau / Umwelt**
 - 4.2.1 Abbau der GU-Container an der Thalhofstraße - Antwortschreiben auf BauR
die BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00667

4.2.2	Zeitplan zum Rückbau der GU-Container an der Thalhoferstraße sowie Nutzung des Bernaysparks - Antwortschreiben auf die BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00669	BauR
4.2.3	Bebauung Oberwiesenfeld: Hochhaus auf dem Knorr-Bremsen-Areal - Antwortschreiben auf die BV-Anfrage Nr. 14-20 / Q 00664	PLAN
4.2.4	Connollystraße - Neusituierung der Wertstoffcontainer an der Wendeschleife - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06440 - Antwortschreiben	KomR
4.3	Kultur / Soziales	
4.4	Verkehr	
4.5	Sonstige Berichte, Termine	
5.	Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort	
6.	Entscheidungsfälle und Budgetangelegenheiten	
6.1	Gewährung von Zuschüssen aus dem Stadtbezirksbudget	
6.1.1	(E) Stadtbezirksbudget Initiative „Begleitung“ Begleitung und Transfer der Erstklässler vom 11.09.2019 - 26.07.2020 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15764	D
6.1.2	(E) Stadtbezirksbudget Initiative ugarische Frauen für Integration und Kultur Interkulturelles Tanz- und Musikprogramm: Rund um die Seidenstraße am 01.12.2019 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15860	D
6.1.3	(E) Stadtbezirksbudget Hopsasa gGmbH Frühkindliche Bewegungsförderung junger Migranten und sozial benachteiligter Kinder vom 01.12.2019 – 30.11.2020 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15915	D
6.1.4	(E) Stadtbezirksbudget Arbeitsgemeinschaft Buhlstraße e.V., Spiel- und Begegnungszentrum am Hart Adventsfest des Seniorenbereichs im Spiel- und Begegnungszentrum am Hart (SBZ) am 04.12.2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16029	D
6.1.5	(E) Stadtbezirksbudget Sportfreunde Harteck München e.V. Ausrichtung der Deutschen Verbandsmeisterschaft im ID-Judo am 16.11.2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16086	D
6.1.6	(E) Stadtbezirksbudget Initiative „Schatzraum“ Schatzraum am 27.09.2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16110	D
6.1.7	(E) Stadtbezirksbudget Kulturverein Olympiadorf 9. Münchener Bergfilmtage vom 13.09.2019 – 15.09.2019 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16112	D
6.1.8	(E) Stadtbezirksbudget Initiative „Kulturhausevent“ Spendenaktion gegen Plastikmüll in Indien am 20.09.2019 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16181	D
6.1.9	(E) Stadtbezirksbudget Mexikanisch-Deutscher Kreis in Bayern e.V. „Noche Mexicana 2019“ - Mexikanischer Abend 2019 am 21.09.2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16191	D

- | | | |
|------------|---|--------|
| 6.1.10 | (E) Stadtbezirksbudget Zukunft am Hart e.V. Kinder-Herbstfest im Bernayspark am 12.10.2019 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16274 | D |
| 6.1.11 | (E) Stadtbezirksbudget Gesellschaft für Deutsch-Indische Zusammenarbeit e.V. Indisches Lichterfest „Diwali“ am 26.10.2019 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16345 | D |
| 6.1.12 | (BSL) Haltestelle U-Bahnhof Harthof - Aufstellen von Mülleimern | Bürger |
| 6.1.13 | (BSL) Haltestelle U-Bahnhof Harthof - Aufstellen von Fahrradständern | Bürger |
| 6.2 | Entscheidungen, Behandlung von Bürgerversammlungsempfehlungen | |
| 6.2.1 | Entscheidung über eine Sondernutzungserlaubnis: Genehmigung einer Freischankfläche am Frankfurter Ring 83 | KVR |
| 6.2.2 | (E) Ergänzung der städtischen Grünanlage am Schollerweg/Bernaysstraße unter Einbeziehung des städt. Nachbargrundstücks zu einer größeren Erholungs- und Freizeitfläche - BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01685 der Bürgervers. des 11. SB am 20.07.2017- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V15715 | KomR |
| 6.2.3 | (E) Barrierefreier Ausbau der Haltestellen "Anhalter Platz" in der Moosacher Straße und Riesenfeldstraße | BauR |
| 6.2.4 | (E) Änderung des Ablaufs von Bürgerversammlungen
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02814 der Bürgervers. des 11. SB am 18.07.2019
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V15835 | D |
| 6.2.5 | (E) Kulturhaus am Curt-Mezger-Platz; Lärmschutz für Anwohner in der Piccolomini-
straße 1 bis 7; Störung durch laute Veranstaltungen Empfehlung Nr. 14-20 / E
01675 der Bürgervers. des 11. SB am 20.07.2017 - Sitzungsv. Nr. 14-20 / V10147 | KulR |
| 7. | Anträge | |
| 7.1 | Plenum | |
| 7.2 | Bau/Umwelt | |
| 7.3 | Kultur / Soziales | |
| 7.3.1 | Neugestaltung und Renovierung des Spielplatzes am Hirschkäferweg | CSU-F |
| 7.4 | Verkehr | |
| 8. | Anhörungen | |
| 8.1 | Plenum | |
| 8.2 | Bau / Umwelt | |
| 8.2.1 | Vollzug des BImSchG und UVPG
Schleißheimer Straße 422: BMW FIZ Werk 1.5 - Änderung des Antriebszentrum
durch technische Überarbeitung
Hinweis: Vertagt aus den BA-Sitzung 07/2019 | RGU |

8.2.2	<p>Max-Liebermann-Straße 6</p> <p>a) Bauvorhaben: Neubau Studentenwohnheim, Beherbergungsbetrieb, Gastronomie und Tiefgarage - VORBESCHEID</p> <p>Hinweis: Vertagt aus den BA-Sitzungen 05/2019 - 07/2019</p> <p>b) Antrag auf Beseitigung von geschütztem Baumbestand</p> <p>Hinweis: Vertagt aus den BA-Sitzungen 05/2019 - 07/2019</p>	PLAN
8.2.3	<p>Schopenhauerstraße 97</p> <p>Nutzungsänderung: Drei Ladeeinheiten zu Kindergarten und Praxis</p> <p>Hinweis: Vertagt aus der BA-Sitzung 07/2019</p>	PLAN
8.2.4	<p>Griegstr. 22 – 24</p> <p>a) Bauvorhaben: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage</p> <p>b) Antrag auf Beseitigung von geschütztem Baumbestand</p>	PLAN
8.2.5	Antrag auf Baumfällung: Knorrstraße 45-49	PLAN
8.2.6	Keferloherstraße 94 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit TG - VORBESCHEID	PLAN
8.2.7	Mortonstraße 1 - 32 - Neubau von 16 Wohngebäuden mit TG und Kinderkrippe - VORBESCHEID	PLAN
8.3	Kultur / Soziales	
8.3.1	Veranstaltung "Regsam-Flohmarkt" auf der Nordhaide-West (Diagonale) am 19.10.2019	KVR
8.3.2	Veranstaltung "Weihnachtszauber der Dankeskirche" auf dem Curt-Mezger-Platz am 08.12.2019	KVR
8.3.3	Veranstaltung "Münchner Marathon" am 13.10.2019 und „Trachtenlauf“ am 12.10.2019 im Olympiapark	KVR
8.4	Verkehr	
8.4.1	Grünanlage Rathenaustraße - Fuß-/Radwegkonflikt	BauR
8.4.2	Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Rathenaustraße - Verlegung der Kurzparkzone	KVR
9.	Kenntnisnahmen und Unterrichtungen	
9.1	Plenum	
9.1.1	<p>Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben:</p> <p>a) „Vereinsgaststätte Harteck“ - Trenkleweg 5</p> <p>b) „Marquis Bar“ - Wenzelstraße 2 (Mitte)</p>	KVR
9.1.2	Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Kurzberichte: EB Gymnasium München-Nord	D

9.2 Bau / Umwelt

- 9.2.1 (U) Städtische Wohnungsbaugesellschaften Städtischer Mieten-Stopp München Finanzielle Auswirkungen - städtische Mietpreisbremse München und städtische Mieten-Stopp München a) Mietpreis-Stopp in städtischen Wohnungen München macht es vor... b) Gegen linkspopulistische Mietpolitik... - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15518 PLAN
- 9.2.2 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum Abbruchanzeige: Schleißheimer Str. 321 SozR
- 9.2.3 (U) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich V/57 Rathenaustraße (südlich), Knorrstraße (westlich), BMW FIZ Erweiterung Nord (nördlich), Schleißheimer Straße (östlich) und Bereich der ehemaligen Panzerbrücke - ehemalige Kronprinz-Rupprecht-Kaserne und Teilbereich des ehemaligen Virginia-Depots - BMW Forschungs- und Innovationszentrum (FIZ) Nord Nord - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14915 PLAN
- 9.2.4 (U) Erhaltungssatzungen weiterentwickeln a) Mieterinnen und Mieter schützen I: Erhaltungssatzungen weiterentwickeln, b) Erhaltungssatzung reformieren I - V Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15423 PLAN
- 9.2.5 (U) München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen a) Wohnungseigentum fördern und stärken, b) Wohnungsbau durch Baugemeinschaften, c) Neue Konditionen für die Vergabe städtischer Grundstücke an Baugemeinschaften, d) Miethäuser-Syndikate bei der Vergabe von städtischen Grundstücken berücksichtigen, e) München-Modell - stärkere einkommensorientierte Förderung, f) Bezahlbare Bodenpreise auch für Baugemeinschaften, g) Anpassungen der Einkommensgrenzen im München Modell im Hinblick auf die Anpassung der Einkommensgrenzen im Bayerischen Wohnraumförderungsgesetz - BayWoFG Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15241 PLAN
- 9.2.6 (U) Mieterinnen und Mieter schützen II: Erhaltungssatzung ausbauen und aufgrund der besonderen Situation auf ganz München ausweiten Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14805 PLAN
- 9.2.7 (U) Olympiapark München; Antrag auf Nominierung zur Aufnahme in die UNESCO-Welterbeliste Ensemble Olympiapark soll Unesco-Weltkulturerbe werden Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15313 PLAN
- 9.2.8 (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1939d Rathenaustraße (südlich), Knorrstraße (westlich), BMW Forschungs- und Innovationszentrum (FIZ) Erweiterung Nord (nördlich), Schleißheimer Straße (östlich) und Bereich der ehemaligen Panzerbrücke (Aufhebung des übergeleiteten Bebauungsplanes gemäß § 173 Abs. 3 BBauG und Teilverdrängung der Bebauungspläne Nr. 40 Teil 2, 462, 948b, 948b (Teiländerung und Ergänzung), 948c, 1939a und 1939c) - BMW FIZ Erweiterung Nord Nord - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15336 PLAN
- 9.2.9 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum Abbruchanzeige: Spitzerstr. 2 SozR
- 9.2.10 (U) Münchner Kleingartenwesen - Beseitigung von Behelfsheimen - Zeit-Kleingarten-Anlagen Antrag Nr. 14-20 / A 03454 ... - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12972 BauR
- 9.2.11 Meldelisten Bauvorhaben vom 08.07.2019 – 25.08.2019 PLAN

9.3 Kultur / Soziales

9.4 Verkehr

- 9.4.1 (U) Eisenbahnkreuzungsmaßnahmen beim Ausbau der S4 West Pasing - Buchenau S-Bahnhof Aubing: Barrierefreie Ortsverbindung und zusätzliche Erschließung der Verkehrsstation von Westen durch neue Zugangssituation (Freiham) ... - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13679 PLAN
- 9.4.2 Ausgeführte verkehrsrechtliche Anordnungen nach § 45 StVO:
a) Am Oberwiesenfeld - Beschilderung
b) Wallensteinstraße - absolutes Haltverbot KVR
- 9.4.3 (U) Pilotprojekt „Schnelle Radverbindung für den Münchner Norden“ a. Ergebnisse der vertieften Machbarkeitsuntersuchung b. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung c. Behandlung von Anträgen „Auf den Straßen Münchens Platz schaffen III - Tiefgaragen im Bereich der Leopoldstraße“, „Auf den Straßen Münchens Platz schaffen IV - Ersatz für wegfallenden Parkraum“ - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14925 PLAN
- 9.4.4 (U) Bauprogramm Barrierefreie Querungen im Fuß- und Radverkehr ... Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15344 BauR
- 9.4.5 (U) Anbindung der Schleißheimer Straße an die Bundesautobahn BAB A 99 11. SB Milbertshofen - Am Hart 12. SB Schwabing - Freimann 24. SB Feldmoching - Hasenberg, Sachstandsbericht und Information zum weiteren Vorgehen - Bekanntgabe - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14928 BauR
- 9.4.6 Arbeiten im Straßenraum: Heidemannstraße Kreuzung maria-Probst-Straße / Paul-Hindemith-Allee - Vollsperrung der Kreuzung KVR

10. Sonstiges

Teil B - Nichtöffentlicher Teil:

„-“

Mit freundlichen Grüßen



Fredy Hummel-Haslauer – Vorsitzender

Öffentliche Sitzungstermine und -orte der Unterausschüsse:

a)	Verkehr	25.09.2019 - 18.30 Uhr, Kulturhaus Milbertshofen, R 3.10
b)	Bau/Umwelt	24.09.2019 - 19.00 Uhr, Kulturhaus Milbertshofen, R 3.11
c)	Kultur/Soziales	25.09.2019 - 19.00 Uhr, Kulturhaus Milbertshofen
d)	Budget	25.09.2019 - 18.45 Uhr, Kulturhaus Milbertshofen

Vorankündigung:

Die nächsten öffentlichen Sitzungstermine des Bezirksausschusses 11 sind:

- 23.10.2019 (19.30 Uhr) im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1
- 27.11.2019(19.30 Uhr) im Kulturhaus Milbertshofen, Curt-Mezger-Platz 1

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses findet jeweils um 18.30 Uhr am Sitzungsort statt.