



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An  
alle Mitglieder des BA 2,  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzender**  
**Andreas Klose**

**Privat:**  
Westermühlstraße 18  
80469 München  
Telefon: 089/48953015  
Mobil: 0171/2679106  
E-Mail:  
andreasklose.ba2@muenchen-mail.de

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/22802673  
Telefax: 089/22802674  
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 17.09.2019

## Einladung

zur 66. öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 2. Stadtbezirkes  
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt (Wahlperiode 2014 – 2020) am  
**Dienstag, den 24. September 2019, 19.00 Uhr,**  
**im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Str. 76, 80337 München.**

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- I. Allgemeines**
  - 1. Begrüßung**
  - 2. Tagesordnung**
  - 3. Genehmigung der Protokolle**
- II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss, Bezirksinspektion und Polizei**

### **A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales**

#### **1 Anträge**

- 1.1 Fitnesssparcours bzw. mobile Fitnessgeräte auf der Theresienwiese (Initiative: Benoît Blaser, Martin Scheuring)

#### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Tanztendenz München e.V., für das Projekt „Soziale Normen und Fremdkörper“ vom 30.09. bis 13.10.2019, in Höhe von 1.212,40 €
- 2.2 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendung, Antragsteller: Atelierprojekt, Verein zur Förderung bildnerischer Ausdrucksformen, für die Maßnahme: Druck eines Programmheftes für 2020 und Verteilung im Viertel von Anfang Oktober bis Mitte November 2019, in Höhe von 2.410,00 €
- 2.3 Stadtbezirksbudget  
Antrag auf Zuwendungen, Antragsteller: GeschichtsWerkstatt Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt, für die Maßnahme: Tag des offenen Denkmals am 08.09.2019 und Gärtnerplatzfest am 14./15.09.2019, in Höhe von 470,00 €

### **3 Anhörungen**

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

### **5 Sonstiges**

5.1 Begrenzung der Miethöhe in Bayern -PLENUMSBESCHLUSS-

### **6 Berichte der Beauftragten**

6.1 Unterrichtung zum aktuellen Stand laufender Projekte:

- Pissoir am Holzplatz
- Spielplatz Theresienwiese
- Spielplatz Am Glockenbach
- Umgestaltung Holzplatz
- 9. November Gedenken (Veranstaltung am Gärtnerplatz findet am 10. November um 16.00 Uhr statt – Veranstalter: GeschichtsWerkstatt Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt in Kooperation mit dem BA 2)

## **B Bereich Unterausschuss Planen und Bauen**

### **1 Anträge**

### **2 Entscheidungen**

2.1 Pflanzung von zwei Bäumen an der Kreuzung Isartal-/Dreimühlenstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02296 der Bürgerversammlung am 08.11.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13731 (erneut aus der Sitzung am 25.06.2019) – Lösungsvorschlag des Baureferats

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Bauvorhaben**

3.1.1 Schwanthalerstraße 61

TEKTUR, Neubau eines Hotels mit Tiefgarage

3.1.2 Schwanthalerstraße 63

TEKTUR, Aufstockung des Gebäudes und Überbauung der Durchfahrt, Einbau eines Personenaufzugs und Balkonanbau

3.1.3 Schwanthalerstraße 64

VORBESCHIED, Neubau des Gewerkschaftshauses mit Büro- und Konferenzbereich sowie einer Tiefgarage

3.1.4 Schwanthalerstraße 23-25

VORBESCHIED, Abbruch eines Bürogebäudes mit Schließung einer Baulücke durch Neubau eines zusammenhängenden Bürogebäudes mit Tiefgarage

3.1.5 Reichenbachstraße 13

Nutzungsänderung eines Frühstücksraums als Erweiterung der Küche (EG), Erhöhung des Außenaufzugs bis zur Dachterrasse sowie Errichtung eines Wirtsgartens auf der Dachterrasse (bis 22:00 Uhr) mit temporärer Überdachung

3.1.6 Auenstraße 118

Nutzungsänderung: Laden im Erdgeschoss zu Kindertageseinrichtung (Großtagespflege)

3.1.7 Corneliusstraße 26

Nutzungsänderung im Souterrain / Zwischengebäude: Lagerräume zu Wohnung mit Erweiterung des Lichthofes, Fassadenänderung im Souterrain und einer Überdachung des Lichthofes

3.1.8 Baaderstraße 13

Aufstockung der Balkonanlage für die Dachgeschosswohnung (Hofseite)

3.1.9 Schillerstraße 32

Schließen von Brandwandöffnungen und Nutzungsänderung Teilfläche Café (Landwehrstraße 31) in Frühstücksraum Pension (Schillerstraße 32)

3.1.10 Klenzestraße 16 (Vordergebäude)

TEKTUR, Abbruch des Dachstuhls und Neuerrichtung mit Gauben, Umbau der Wohnungen in der 1. Dachgeschossebene, Ausbau des Dachspitzes und Verbindung mit den Wohnungen der 1. Dachgeschossebene zu zwei Maisonettewohnungen sowie Anbau von Balkonen und eines Aufzugs

- 3.1.11 Lindwurmstraße 1  
Neubau eines Geschäftshauses mit Tiefgarage

### **3.2 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**

- 3.2.1 Fällungsantrag Landwehrstraße 7  
-PLENUMSBESCHLUSS-
- 3.2.2 Vollzug der Baumschutzverordnung im Rahmen des Bauvorhabens Ruppertstraße 19 (vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 3.2.3 Vollzug der Baumschutzverordnung im Rahmen des Bauvorhabens Schwanthalerstraße 64 (s. TOP B 3.1.3)

### **3.3 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen**

- 3.3.1 Vorstellung der Umgestaltung an der Ludwigsbrücke - Trambahnanlagen
- 3.3.2 Bebauungsplan mit Grünordnung für die Paul-Heyse-Straße (westlich), Bayerstraße (nördlich), Mittererstraße (östlich) und Schwanthalerstraße (südlich) - Correo Quartier -

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **5 Sonstiges**

## **C Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität**

### **1 Anträge**

- 1.1 Fahrradstraße Schmellerstraße als Radl-Route zum Kulturzentrum Luise (Initiative: Barbara Turczynski-Hartje) (vertagt aus der Sitzung am 23.07.2019)
- 1.2 Fitnessparcours bzw. mobile Fitnessgeräte auf der Theresienwiese (Initiative: Benoît Blaser, Martin Scheuring)

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststättenangelegenheiten**

- 2.1.1 Goethestraße 15, Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche (vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 2.1.2 Waltherstraße 16, Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche

#### **2.2 Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

#### **2.3 Sonstige Entscheidungen**

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

#### **3.2 Verkehr**

- 3.2.1 Fahrbahnsanierung der Paul-Heyse-Unterführung, Ostseite, im März 2020
- 3.2.2 Verkehrsrechtliche Anordnung: Beschränkung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h in der Herzog-Heinrich-Straße -PLENUMSBESCHLUSS-
- 3.2.3 Erinnerungsverfahren, Rückbau des Großsteinpflasters in der Tumblingerstraße
- 3.2.4 Austausch von Lichtsignalanlagen am Georg-Hirth-Platz  
-PLENUMSBESCHLUSS-

#### **3.3 Sonstiges**

## **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

## **5 Sonstiges**

- 5.1 Gefahrenstellen im Radverkehr, Pflasterung im Glockenbachviertel (vertagt aus der Sitzung am 23.07.2019)
- 5.2 Bürgeranliegen, Ausweisung der Tumblingerstraße als Tempo-30-Zone (vertagt aus der Sitzung am 23.07.2019)
- 5.3 Bürgeranliegen, Straßenfeste am Holzplatz
- 5.4 Bürgeranliegen, Aufstellung von Tempo 30-Schildern in der Pestalozzi-, Holz- und Westermühlstraße
- 5.5 Bürgeranliegen, Erhöhung der Preise für Bewohnerparkplätze

- 5.6 Schutzmaßnahmen für die Weideninsel in der Isar (vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 5.7 Maßnahmen zur Freihaltung des öffentlichen Wegs zwischen Kohl- und Corneliusstraße am Europäischen Patentamt  
Nachfrage zur Anfrage der Bürgerversammlung am 08.11.2018 Nr. 14-20 / Q 000602  
(vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 5.8 Bürgeranliegen, Reaktion der Induktionsschleife an der Kreuzung Corneliusstraße / Gärtnerplatz auf Fahrradfahrer (vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 5.9 Bürgeranliegen, Be- und Entladen in der Fraunhoferstraße (vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 5.10 Bürgeranliegen, abgestellte E-Roller in der Reichenbachstraße (vertagt aus der Sitzung am 27.08.2019)
- 5.11 Bürgeranliegen, Ampelregelung für Rechtsabbieger vom Kapuzinerplatz in die Häberlstraße  
-PLENUMSBESCHLUSS-
- 5.12 Bürgeranliegen, Lärmbelästigung am Gärtnerplatz  
-PLENUMSBESCHLUSS-
- 5.13 Bürgeranliegen, Gefahrenstelle für Fahrradfahrer an der Thalkirchner Straße  
-PLENUMSBESCHLUSS-

## **D BA-Angelegenheiten**

### **1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes**

- 1.1 Kommunalwahlen 2020 - Anhörung zur Stimmbezirkseinteilung

### **2 Sitzungstermine Oktober 2019**

- Unterausschuss "Kultur, Jugend und Soziales" am Montag, den 07.10.2019, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.
- Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität" am Dienstag, den 08.10.2019, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.
- Unterausschuss "Planen, Bauen" am Mittwoch, den 09.10.2019, um 19.00 Uhr, in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13 (5. OG), 80331 München.
- Unterausschuss "Besondere Angelegenheiten" am Donnerstag, den 10.10.2019, um 19.00 Uhr, Treffpunkt wird noch bekannt gegeben

Die **BA-Sitzung** findet am Dienstag, den **22.10.2019**, um 19.00 Uhr, im Saal der Gaststätte „Zunfthaus“, Thalkirchner Straße 76, 80337 München statt.

### **3 Termine / Veranstaltungen**

### **4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**

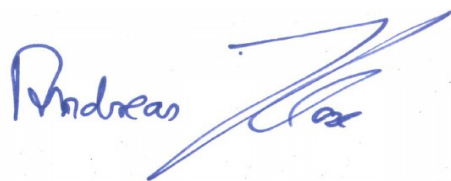
## **E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten**

### **5 Sonstiges**

- 5.1 Besprechung des Stadtbezirksbudgets

## **F Nichtöffentlicher Teil – siehe gesonderte Tagesordnung**

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Klose  
Vorsitzender des BA 2 - Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt

## 4 Unterrichtungen

### **A Bereich Unterausschuss "Kultur, Jugend, Soziales"**

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Schulbauoffensive (SBO) 2013/30, Bedarfsentwicklung und -planung für die öffentlichen Münchner Realschulen und Gymnasien – Fortschreibung, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14562
- 4.4 Schreiben des BA 20 Hadern, Nachhaltigkeit von Kleidung bei Sportvereinen

### **B Bereich Unterausschuss "Planen und Bauen"**

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Nach der Stadtratsentscheidung – Zweibrückenstraße jetzt umbauen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06305, Antwortschreiben
- 4.3 Generalinstandsetzung der beiden Ludwigsbrücken über die Isar; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15080
- 4.4 München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15241
- 4.5 Zweite Stammstrecke München – Informationen über Umplanungen und Neuplanungen, Sitzungsvorlage Nr. 14/20 / V 15876
- 4.6 Vorbescheid für das Objekt Auenstraße 11
- 4.7 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München VI“ 2017-2021; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15508
- 4.8 Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern; Gesetzesentwurf der Bayerischen Staatsregierung zum Flächensparen; Stellungnahme der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16307
- 4.9 Beschlussvollzugskontrolle (BVK): Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2019 bis 30.06.2019; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15705

### **C Bereich Unterausschuss "Öffentlicher Raum, Mobilität"**

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide
- 4.6 Vandalismus zwischen Balde- und Roecklplatz, Anfrage Nr. 14-20 / Q 00600 der Bürgerversammlung am 08.11.2018, Antwortschreiben
- 4.7 BA-Stellungnahme per Eilentscheidung zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15483 „Standorte für die Strandveranstaltung ab 2020; Auswahlverfahren für die Jahre 2020 bis 2022“
- 4.8 Stellungnahme des BA 6 Sendling zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06590 Spätere Mahd der blühenden Isarauen als Bienenschutzmaßnahme, Instandsetzung des Fußwegs entlang der Isar nach Hochwasserschäden
- 4.9 Vorstellen des Konzepts „Elektro-Tretroller“ und Einbeziehen der Bezirksausschüsse bei den Stellplätzen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06436, Antwortschreiben
- 4.10 Platz und Sicherheit für Fußgänger auf Münchens Gehwegen, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06434, Antwortschreiben
- 4.11 Zustimmung durch Eilentscheidung zum aktualisierten Plan Gärtnerplatzfest vom 14.09. bis 15.09.2019
- 4.12 Ecke Müllerstraße / Fraunhoferstraße – Ampelschaltung neu organisieren, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06435, Antwortschreiben
- 4.13 Verkürzung der Anstrahlungszeiten öffentlicher Gebäude zum Schutz der Artenvielfalt
- 4.14 Radverkehrsanlagen in der Fraunhoferstraße, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12756
- 4.15 Öffnung Glockenbach; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15037
- 4.16 Sharing-Mobility - Grundsatzbeschluss, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15209
- 4.17 Verlängerung der verkehrsrechtlichen Anordnung in der Goethestraße
- 4.18 Saisonale Umnutzung von Straßenräumen, Beschluss zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13626
- 4.19 Pilotprojekt „Schnelle Radverbindung für den Münchner Norden“; Beschluss zur Sitzungsvorlage

Nr. 14-20 / V 14925

- 4.20 Zustimmung durch Eilentscheidung zu den verkehrsrechtlichen Anordnungen zu den Lade- und Lieferbereichen im Umgriff Fraunhoferstraße
- 4.21 Ausnahmezulassung für den Einsatz von Müllsammelfahrzeugen vom 21.09. bis 06.10.2019
- 4.22 Vergabeermächtigung – Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten, Gutachten „Flächenkulisse Biodiversität“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15894
- 4.23 Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15681
- 4.24 Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14870

**D Bereich BA-Angelegenheiten**

- 4.1 Infoschreiben – „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“
- 4.2 Anpassung des Versandes von Sitzungsunterlagen auf Papier

**E Bereich Unterausschuss Besondere Angelegenheiten**