## **BA 15 - Vollgremium**

## **Einladung**

## **Donnerstag, 17. Oktober 2019, 19:30 Uhr**

Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München Sitzung des des Bezirksausschuss 15 - Trudering-Riem

## Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

- 1 Allgemeines
- 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung
- 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung
- 2 Entscheidungsangelegenheiten
- 2.1 Budgetangelegenheiten
- 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
  TSV Trudering e.V.
  Anschaffung von Material für Rollstuhlfechten
  3.854,51 € / Az. 0262.0-15-0314
  Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16407
- 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
  Kath. Kirchenstiftung "Christi Himmelfahrt"
  Festkonzert am 24.11.2019
  1.740,00 € / Az. 0262.0-15-0315
  Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16459

2.1.3	(E) Stadtbezirksbudget Verein der Freunde und Förderer der Musik in der Pfarrei St. Augustinus e.V. Chor- und Orchesterkonzert am 08.12.2019 1.900,00 € / Az. 0262.0-15-0313 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16484
2.1.4	(E) Stadtbezirksbudget GEVT e.V. Adventleuchten vom 26.11.2019 - 10.01.2020 6.500,45 € / Az. 0262.0-15-0316 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16548
2.2	Weitere Entscheidungsangelegenheiten
3	Bürgeranliegen
3.1	UA Allgemeines
3.2	UA Bau und Verkehr
3.2.1	Marianne-Plehn-Straße / Karpfenstraße / Kreuzung Kreillerstraße: Optimierung der Nord-Süd-Fahrradverbindung
3.2.2	Marianne-Plehn-Straße / Brachsenweg: sichere Querungsmöglichkeit für Kinder
3.2.3	Truderinger Straße: Einrichtung eines Fahrradweges zwischen Nikolaus-Prugger-Weg und Bahnhof Trudering
3.3	UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung
3.3.1	Antrag zum Aufstellen von grünen "Betreten für Hunde verboten" Pollern auf einer Grünfläche am Leonhardiweg 68
3.4	UA Planung
3.5	UA Schule, Soziales und Kultur
3.6	UA Umwelt
3.7	ohne Vorberatung im UA
4	Anträge von BA- Mitgliedern
4.1	Buswartehäuschen 2.0 Turnerstraße
4.2	Namenlose Plätze der Messestadt – Namen geben Identität
4.3	Geothermie Riem: keine erneute Drohung mit dem Einbau von Temperaturbegrenzern!
4.4	Ampeln ausschalten, Bushaltestellen beleuchten
5	Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1	Trudering sattelt um – endlich moderne zeitgemäße und ausreichend große Fahrradabstellanlagen am Truderinger Bahnhof Nord u. Süd sowie U-Bhf. Moosfeld Wiedervorlage gemäß BA-Beschluss aus der Aprilsitzung 2019 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04461
5.2	Trudering sattelt um - endlich moderne zeitgemäße und ausreichend große Fahrradabstellanlagen am Truderinger Bahnhof: Wohin mit den 850 Fahrrädern am Bahnhof Trudering Süd? – Mut zu einer Fahrrad-Tiefgarage als Münchner Pilotprojekt Wiedervorlage gemäß BA-Beschluss aus der Aprilsitzung 2019 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05415
5.3	14 Jahre nach der BUGA: wilde Wege endlich barrierefrei herstellen Wiedervorlage gemäß BA-Beschluss aus der Junisitzung 2019 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05899
5.4	Bei der Nachverdichtung Barrierefreiheit nicht vergessen! Wiedervorlage gemäß BA-Beschluss aus der Junisitzung 2019 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05282
5.5	Alternativen für Berufspendler schaffen: Mühldorfer Regionalzüge halten auch in Riem BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06444
5.6	Damaschkestraße: Breite des Bürgersteigs zwischen Kreillerstraße und Brachsenstraße unter besonderer Berücksichtigung der Schulwegsicherheit BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06448
5.7	Demografiebericht 2040: Neubebauung Kirchtrudering BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06583
5.8	Friedenspromenade / Vogesenstrasse: Optimierung der Ampelschaltung für Fußgänger BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06225
6	Bürger-/Einwohnerversammlung
7	Anhörungsfälle der Verwaltung
7.1	UA Allgemeines
7.2	UA Bau und Verkehr
7.2.1	verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: absolutes Halteverbot Zehntfeldstraße zwischen Corinthstraße und Neusönner Straße Ostast

Frist: 30.10.2019

7.2.2	Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München  1. Ergebnisse des Teils Qualitätsstandards  2. Grundlagen der Fortschreibung des Infrastrukturteils  3. Sachstand zum Thema Barrierefreiheit im ÖPNV  4. Anträge und Empfehlungen  Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15439  Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung (VB)  Frist: 05.11.2019
7.3	UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung
7.4	UA Planung
7.4.1	Karl-Schmid-Straße 22, Fl.Nr.: 138/9 - TEKTUR zu 1.1-2019-17962-32 - Neubau eines Hotels und einer Büroeinheit
7.4.2	Kathreinweg 30, Fl.Nr.: 220/48 - Neubau eines Achtfamilienhauses und eines Doppelhauses mit Tiefgarage (8 Stpl.)
7.4.3	Am Moosfeld 97, Fl.Nr.: 141/10 - Nutzungsänderung einer Flüchtlingsunterkunft in eine BRK-Rettungswache und - Bereitschaft sowie Neubau von Garagen
7.4.4	Heilwigstraße 26, Fl.Nr.: 405/36 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
7.4.5	Waldschulstraße 45 - 47, Fl.Nr.: 486/24 - Neubau dreier Doppelhäuser und eines Reihenhauses mit Tiefgarage
7.4.6	Iltisstr. 79, Fl.Nr.: 505/5 - Neubau eines Mehrfamilien- und eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage - hier: Haus A (MFH)
7.4.7	Iltisstr. 79, Fl.Nr.: 505/5 - Neubau eines Mehrfamilien- und eines Einfamilienhauses mit Tiefgarage - hier: Haus B (EFH)
7.4.8	Oberseestr. 8, Fl.Nr.: 319/30 - Neubau eines Mehrfamilienhauses - VORBESCHEID
7.4.9	StAugustinus-Str. 46; Fl.Nr.: 328/76 - Neubau eines Mehrfamilienhauses - TEKTUR
7.5	UA Schule, Soziales und Kultur
7.5.1	Schulbauoffensive 2013-2030 - 3. Schulbauprogramm und Kita-Bauprogramm 2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V XXXXX
	Anhörung der Bezirksausschüsse zum Entwurf der Sitzungsvorlage
7.6	UA Umwelt
8	Baumfällungen
8.1	Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde
8.2	Beantragte Baumfällungen

8.2.1 8.2.2	Am Hochstand 36 Birkhahnweg 52: bereits durch UNB genehmigt
8.2.3	Friedenspromenade 36a
8.2.4	Heilwigstraße 26
8.2.5	Heilwigstraße 40c
8.2.6	Karl-Schmid-Straße 22
8.2.7	Kreuzerweg 40
8.2.8	Mönchbergstraße 12
8.2.9	Schwanenweg 32
8.2.10	Solalindenstraße 50
8.2.11	Solalindenstraße 83
8.2.12	Sperberstraße 30
8.2.13	Toni-Schmid-Straße 15
8.2.14	Widmannstraße 21
8.2.15	Waldschulstraße 45 - 47
9	Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine
9.1	Eilentscheidung des BA-Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung
9.1.1	Internationaler Spielmobilkongress im Quax e.V. am 12./13.10.2019 im Riemer Park (hinter dem Quax in der Helsinkistr. 100 und Ruth-Beuter-Str. zw. Nrn. 20 und 4)
10	Unterrichtungen
10.1	UA Allgemeines
10.1.1	Anpassung des Versandes von Sitzungsunterlagen auf Papier
10.1.2	unveränderte Fortführungen eines Gaststättenbetriebs
10.1.2.1	Hellbast, Kleingaststätte, Hugo-Weiss-Str. 6, 81827 München
10.1.3	Bildung der Münchner Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 – 2026 Beschluss Korrekturfaktor zur Verhinderung des Mitgliederverlusts trotz gestiegener Einwohnerzahl
10.2	UA Bau und Verkehr
10.2.1	(U) Zweite Stammstrecke München Information über Umplanungen und Neuplanungen Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15876

10.2.2	(U) Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher
	Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln
	a) Enfalse and the last three states and a Danald Warrant and 200 11 200 F and

 a) Erfahrungen mit der Umsetzung der Beschlüsse vom 23.11.2005 und 14.12.2016

b) Entwicklung des Sonderpostens "Stellplatzablöse" und Mittelverwendung 01.07.2014 - 31.12.2017

c) "Stellplatzablösemittel sinnvoll verwenden – mehr Sorgfalt beim

2000-Stellplätze-Programm", Antrag Nr. 14-20 / A 04452 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 20.09.2018

Stellplatzablösemittel sinnvoll verwenden – mehr Sorgfalt beim 2000-Stellplätze-Programm

Antrag Nr. 14-20 / A 04452 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 20.09.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14870

10.2.3 Zunehmende "Verparkung" von Gehwegen und Platzflächen Antrag des BA 12 mit der Bitte um Stellungnahme und Unterstützung

10.2.4 Arbeiten im Straßenraum;

Heinrich-Böll-Straße 4 ggü. Willy-Brandt-Allee 22 - Seite Heinrich-Böll-Straße Neubau Fernwärme

- Verkehrsrechtliche Anordnung -
- 10.2.5 Bajuwarenstraße / Matterhornstraße: Neubau einer Lichtsignalanlage

#### 10.3 UA Infrastruktur und Stadtteilentwicklung

10.3.1 (U) Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02507

der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19 -

Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln

am 19.03.2019

Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner

(Nr. 14-20 / E 01982 vom 15.05.2018)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02507 der Bürgerversammlung des 19.

Stadtbezirkes Thalkirchen vom 19.03.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15681

# 10.3.2 (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017-2021

A) Fortschreibung des Konzeptionellen Mietwohnungsbau B)Stadtratsanträge

a)"Genossenschaftliches Bauen in Freiham - Grundstücksvergabe" Antrag Nr. 14-20 / A 04014 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL vom 24.04.2018, eingegangen am 25.04.2018

b)"Konzeptionellen Mietwohnungsbau zügig weiterentwickeln" Antrag Nr. 14-20 / A 04249 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller.

Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter Kaplan,

Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier

vom 04.07.2018, eingegangen am 04.07.2018

c)"Bezahlbaren Wohnraum im Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) auf städtischen

Liegenschaften ermöglichen"

Antrag Nr. 14-20 / A 04324 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 25.07.2018, eingegangen am 25.07.2018
Genossenschaftliches Bauen in Freiham - Grundstücksvergabe Dringlichkeitsantrag Nr. 14-20 / A 04014 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 24.04.2018

Konzeptionellen Mietwohnungsbau zügig weiterentwickeln Antrag Nr. 14-20 / A 04249 von Frau StRin Heide Rieke, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Bettina Messinger, Frau StRin Ulrike Boesser, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier vom 04.07.2018

Bezahlbaren Wohnraum im Konzeptionellen Mietwohnungsbau (KMB) auf städtischen Liegenschaften ermöglichen Antrag Nr. 14-20 / A 04324 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 25.07.2018

Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05984 von DIE LINKE vom 25.09.2019

Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05985 von FDP - MUT Stadtratsfraktion vom 25.09.2019

Wohnungspolitisches Handlungsprogramm "Wohnen in München VI" 2017 - 2021 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05987 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 25.09.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15508

#### 10.3.3 (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)

Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2019 – 30.06.2019 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15705

### 10.3.4 (E) + (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2119 - Fauststraße 90

Informationsgespräch zwischen den Vertretern des Referats für Stadtplanung und Bauordnung und den Vertretern der Bürgerinitiative Fauststr. 90 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02259 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem am 08.11.2018

Nennung der Grundstücks-Güte "Landschaftsschutzgebiet" in der Fauststraße 90

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02260 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem am 08.11.2018

Vorläufige Einstellung der Planungsmaßnahmen und Klärung von Rechtsverstößen auf dem Grundstück Fauststraße 90 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02264 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 -Trudering-Riem am 08.11.2018

Wiederherstellung der gerodeten Hecke auf dem Grundstück Fauststr. 90 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02278 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem am 08.11.2018

Anfertigung einer Chronologie der Heckenrodung auf dem Grundstück Fauststr. 90 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02279 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 15 - Trudering-Riem am 08.11.2018

Informationsgespräch zwischen den Vertretern des Referats für Stadtplanung und Bauordnung und den Vertretern der Bürgerinitiative Fauststr. 90 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02259 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 08.11.2018

Nennung der Grundstücks-Güte "Landschaftsschutzgebiet" in der Fauststraße 90

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02260 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 08.11.2018

Vorläufige Einstellung der Planungsmaßnahmen und Klärung von Rechtsverstößen auf dem Grundstück Fauststraße 90 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02264 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 08.11.2018

Wiederherstellung der gerodeten Hecke auf dem Grundstück Fauststr. 90 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02278 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 08.11.2018

Anfertigung einer Chronologie der Heckenrodung auf dem Grundstück Fauststr. 90 BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02279 der Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes Trudering vom 08.11.2018

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2119 - Fauststraße 90 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05681 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 19.07.2019

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2119 - Fauststraße 90 Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05668 von DIE LINKE vom 19.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14552

10.3.5 (U) Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern;

Gesetzesentwurf der Bayerischen Staatsregierung zum Flächensparen;

Stellungnahme der Landeshauptstadt München

Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern; Gesetzentwurf zum Flächensparen Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05983 von DIE LINKE vom 25.09.2019

Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern;

Gesetzesentwurf der Bayerischen Staatsregierung zum Flächensparen;

Stellungnahme der Landeshauptstadt München

Ergaenzungsantrag Nr. 14-20 / A 06026 von SPD-Fraktion vom 04.10.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16307

10.3.6 Stellungnahme der Landeshauptstadt München zur 37. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Aschheim

Wiederholte Beteiligung im Verfahren nach §4a Abs. 3 Satz 1 und 3 BauGB

10.3.7 (U) Kinder an der Stadtgestaltung/-planung beteiligen!

Antrag Nr. 14-20 / A 04009 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide

Rieke, Herrn StR

Haimo Liebich vom 23.04.2018

Kinder an der Stadtgestaltung/-planung beteiligen!

Antrag Nr. 14-20 / A 04009 von Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide

Rieke, Herrn StR Haimo Liebich vom 23.04.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15430

10.3.8 (U) Projekt "Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente

Quartiere in einer wachsenden Stadt", gefördert

durch das BMBF

Sachstand und Ausblick

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15796

10.3.9 (U) Ergebnisse der Baulandkommission

Forderungen der Landeshauptstadt München

Wohnungsbau unterstützen ohne eine verantwortungsvolle Stadtplanung zu

gefärden!

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 06027 von ÖDP vom 04.10.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16067

10.3.10 (U) Umsetzung der Ergebnisse der Selbstverständnisdebatte 2018 der

Kommission für Stadtgestaltung;

Sachmittelbedarf

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16244

#### 10.4 UA Planung

10.4.1 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum

## 10.4.1.1 Kurzhuberstraße

10.4.2. (U) Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren

- LBK zukunftsfähig ausstatten

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16043

#### 10.5.1 (U) Schulbauoffensive 2013 - 2030

- A) Erläuterung der Ausgangslage für die Erstellung von Schulbauprogrammen durch die Priorisierung und Kategorisierung der Schulstandorte
- B) Übersicht der Bauprogramme
- C) Bericht zu den Schulbauprogrammen
- D) Pavillonbauprogramme
- E) Ausblick auf weitere Schulbauprogramme
- F) Ausblick auf das Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen
- G) Bündelung der Kita-Ausbauoffensive und der Schulbauoffensive
- H) Personalbedarf der mit den Schulbauprogrammen befassten Dienststellen
- I) Bericht über die mögliche Realisierung einer Niedertemperatur-Flächenheizung am neuen Schulcampus Messestadt West
- J) Behandlung von Anträgen und Empfehlungen:
- K) Beteiligung der Bezirksausschüsse
- L) Sonstige Ausführungen Eine richtige Klimaschule im Klimapark Neubau des Wilhelm-Hausenstein Gymnasium Antrag Nr. 14-20 / A 05004 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 14.02.2019

Ausbau der Kindertagesbetreuung in München Antrag Nr. 08-14 / A 01382 von Frau StRin Beatrix Zurek, Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Dr. Ingrid Anker, Herrn StR Dr. Reinhard Bauer, Frau StRin Verena Dietl, Frau StRin Christiane Hacker, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Irene Schmitt vom 02.03.2010

Technikerschule in adäquaten Räumlichkeiten zusammenführen Antrag Nr. 08-14 / A 04697 von Herrn BM Josef Schmid, Frau StRin Beatrix Burkhardt vom 15.10.2013

WLAN als Standard bei allen neuen Schulgebäuden und Generalsanierungen Antrag Nr. 08-14 / A 05122 von DIE GRÜNEN/RL-Fraktion vom 18.02.2014

Neubau einer Kindertagesstätte Blumenauer Straße 9 Darstellung einer klaren Zeitschiene zum Projektablauf Antrag Nr. 14-20 / A 00168 von Frau StRin Birgit Volk, Frau StRin Beatrix Zurek, Herrn StR Christian Müller vom 08.08.2014

Alternativen Standort für Kita in Obersendling suchen Antrag Nr. 14-20 / A 04236 von Frau StRin Dr. Manuela Olhausen, Herrn StR Otto Seidl, Frau StRin Heike Kainz vom 03.07.2018

#### 10.6 UA Umwelt

## 10.6.1 (U) Vergabeermächtigung

Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität"

Vergabeermächtigung Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten

Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität"

Aenderungsantrag Nr. 14-20 / A 05989 von Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom

25.09.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15894

## 10.6.2 (U) Erfolgreiche Biotoppflege auf nichtstädtischen Flächen fortführen II

Sachmittelbedarf

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16063

München, den 08.10.2019