



Landeshauptstadt München, Baureferat
81660 München

Tiefbau
Verkehrsinfrastruktur
Bau-T1/VI-Ost

Bezirksausschuss 15
Herrn Otto Steinberger
Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

81660 München
Telefon: 089 233-61156
Telefax: 089 233-61155
Dienstgebäude:
Friedenstr. 40
Zimmer: 3.106
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom
29.07.2019

Ihr Zeichen

Unser Zeichen
T1/VI-O

Datum
08.10.2019

Vorschlag zum Stadtbezirksbudget / BSL -
ein Bürgersteig in der Karlsburger Straße

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06576 des Bezirksausschusses 15
Trudering-Riem vom 25.07.2019

Sehr geehrter Herr Steinberger,
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 15 hat in seiner Sitzung am 25.07.2019 beschlossen, dass in der Karlsburger Straße auf wenigstens einer Seite die Erstellung eines Bürgersteigs veranlasst werden soll. Dabei soll (im Gegensatz zum Betreff) keine Finanzierung über das Stadtteilbudget erfolgen.

Bei der Karlsburger Straße befindet sich lediglich der heute ausgebaute Bereich (in der Regel nur die Fahrbahn) in städtischem Besitz. Die Breite des städtischen Straßengrundstücks der Karlsburger Straße beträgt je nach Abschnitt zwischen 3,30 m und 8,50 m. Die für einen Gehwegausbau erforderlichen Flächen befinden sich in Privatbesitz.

Straßenbegrenzungs- oder Baulinien sind nur in Teilbereichen, vor allem nördlich der Heltauer Straße, vorhanden.

Südlich der Kießlingerstraße ist die Aufstellung eines Bebauungsplanes vorgesehen. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung hat mit den Grundlagenermittlungen zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 1711 BIRTHÄLMER Straße begonnen. Sobald die Grundzustimmungen der Eigentümer vollständig vorliegen, soll das Bebauungsplanverfahren in Gang gesetzt

U-Bahn Linie 5
Haltestelle Ostbahnhof
S-Bahn alle Linien
Haltestelle Ostbahnhof
Straßenbahn Linie 21
Haltestelle Haidenauplatz

Bus Linien X30, 54, 55, 58, 62, 68,
100, 145, 190, 191
Haltestelle Ostbahnhof
Bus Linie 59
Haltestelle Ampfingstraße

Postanschrift: Baureferat
81660 München
Hausanschrift: Friedenstraße 40
81671 München
Internet:
<http://www.muenchen.de>

werden.

Nördlich der Kießlingerstraße wird das Baureferat anlässlich Ihres Antrages einen Erwerbssauftrag an das Kommunalreferat stellen mit der Zielsetzung die fehlenden Straßenflächen entlang der Karlsburger Straße in freihändigen Verhandlungen von den privaten Grundstückseigentümern zu erwerben um sie anschließend ausbauen zu können.

Nach Auskunft des Referats für Stadtplanung und Bauordnung ist zu erwarten, dass die Straßen im Umgriff des Bebauungsplanes mit Gehbahnen ausgebaut werden. Eine von der künftigen städtebaulichen Planung losgelöste Ausbaumaßnahme der Karlsburger Straße ist zum jetzigen Zeitpunkt nicht zielführend. Im Rahmen der bei der Bauleitplanung zur Anwendung kommenden Sozialgerechten Bodennutzung sind künftige Verkehrsflächen an die Stadt abzutreten. Im Übrigen steht der genaue Verlauf der künftigen Straßen (bei der Karlsburger Straße der südliche Teil) noch nicht endgültig fest, sodass sich durch die anstehenden städtebaulichen Planungen noch Änderungen ergeben können.

Da Abhängigkeiten vom Bauleitplanverfahren und vom Grunderwerb bestehen, können wir Ihnen derzeit keinen Umsetzungszeitraum nennen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.