

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus



**Beschluss des Ausschusses
für Stadtplanung und Bauordnung
vom 9. Oktober 2019**

Top 4: PaketPost-Areal

Änderungsantrag

- Punkt 1 Der unter Ziffer A) und Anlage 4 dargestellte Masterplan einschließlich dessen Inhalten und Fachkonzepten wird bekannt gegeben. **Die Transparenz des bisherigen Verfahrens wird durch eine Dokumentation und Zugänglichmachung der Zwischenergebnisse des bisherigen Planungsprozesses für die Öffentlichkeit hergestellt.**
- Punkt 2-5 Wie Antrag der Referentin
- Punkt 6 **neu** Den Planungszielen (Punkt C) 2.) sowie dem weiteren Vorgehen (Punkt D) 1.) wird **mit folgenden Ergänzungen** zugestimmt:
- **die Nutzung von erneuerbaren Energien (Photovoltaik) auf der Dachflächen (inkl. Paketposthalle) sowie einem relevanten Anteil der Fassaden soll im Bebauungsplan fest verankert werden.**
 - **Die Vergabe von zusätzlichen Flächen an Genossenschaften zu reduzierten Bodenpreisen soll im SoBoN Verfahren geregelt werden.**
 - Parallel zum Bebauungsplanverfahren verpflichtet sich die Eigentümerin, für **alle** einzelne **Baufelder sowie für die gesamten Freiflächen** Realisierungswettbewerbe unter Berücksichtigung der unter Ziffer C) 2. genannten Planungsziele und der Belange des Denkmalschutzes durchzuführen.
- Punkt 7-8 Wie Antrag der Referentin

Fraktion Die Grünen – rosa liste

Initiative: Herbert Danner, Katrin Habenschaden, Anna Hanusch, Paul Bickelbacher
Mitglieder des Stadtrates