



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des  
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel

**Vorsitzender**  
**Wolfgang Neumer**

**Privat:**  
Oettingenstr. 50  
80538 München  
Telefon: 0170/4834725  
**E-Mail: [wolfgang-neumer@onlinehome.de](mailto:wolfgang-neumer@onlinehome.de)**

**Geschäftsstelle:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 089/29165154  
Telefax: 089/22802674  
**E-Mail: [bag-mitte.dir@muenchen.de](mailto:bag-mitte.dir@muenchen.de)**

München, den 04.10.2019

## **Einladung**

**zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel am 15.10.2019  
(Wahlperiode 2014-2020)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 15. Oktober 2019 um 19.00 Uhr  
in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München**

ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A Allgemeines**

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen und Entscheidungen (ohne Vorbehandlung)**
- 4.1 Anhörung der Bezirksausschüsse zur Stimmbezirkseinteilung Kommunalwahlen 2020 (vertagt aus 09.2019)
- 5 Allgemeine Themen**
- 6 Bericht des Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

### **B Planen, Bauen, Wohnen**

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 1.1 Uhr Maximilian- Ecke Thierschstraße, Bürgeranliegen
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Bauvorhaben**
- 3.1.1 Viktualienmarkt 5, Errichtung eines erdgeschossigen Anbaus (vertagt aus 09.2019)
- 3.1.2 Neuhauser Str. 15, Umbau und Sanierung der Passage im EG (vertagt aus 09.2019)

- 3.1.3 Knöbelstr. 6 a, Nutzungsänderung Dachgeschoss zu Speicher sowie Änderung einer Dachgaube zu einer Loggia
- 3.1.4 Steinsdorfstr. 5, Nutzungsänderung von Büros zu Wohnungen (5. OG) sowie Erweiterung einer Praxis (EG) und Zusammenlegung von Wohnungen zu einer Wohnung im 2. u. 6. OG
- 3.1.5 Hochbrückenstr. 20 – TEKUR, Neubau eines Rückgebäudes mit 4 Gästeapartments und Wohnbereich (Townhouse)
- 3.2 Sonstige**
  - 3.2.1 Karl-Scharnagl-Ring  
Werbeanlage 1 City-Light-Säule Nr. 207  
Fl.Nr.: 1663/0 (vertagt aus 09.2019)
  - 3.2.2 Karlsplatz  
Werbeanlage 1 City-Light-Säule Nr. 211  
Fl.Nr.: 407/8 (vertagt aus 09.2019)
  - 3.2.3 Prinzregentenstraße  
Werbeanlage 1 City-Light-Säule Nr. 210  
Fl.Nr.: 2905/0 (vertagt aus 09.2019)
  - 3.2.4 Tal  
Werbeanlage 1 City-Light-Säule Nr. 212  
Fl.Nr.: 1291/0 (vertagt aus 09.2019)
  - 3.2.5 Nicht kommerzielle Sitzgelegenheiten am Brunnen vor Tal 13: Baureferat bittet um Terminvorschläge für Ortstermin zu Bürgeranliegen aus 2019.08, TOP B 1.1
- 4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **C Gastronomie und Öffentlicher Raum**

### **0 Bericht**

### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

### **2 Entscheidungen**

#### **2.1 Gaststätten**

- 2.1.1 Gaststätte „Zum Alten Hackerhaus“, Sendlinger Str. 14 (vertagt aus 09.2019)  
Antrag auf Erweiterung einer Freischankfläche
- 2.1.2 Gaststätte Due Passi, Ledererstr. 11  
Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche (vertagt aus 09.2019)
- 2.1.3 Hotelbar „MIO“, Sendlinger Str. 46  
Antrag auf Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.1.4 Café Kreuzkamm, Maffeistr. 4  
Antrag auf Erweiterung der bestehenden Freischankfläche

#### **2.2 Sondernutzungen**

#### **2.3 Sonstige**

- 2.3.1 Nicht fristgerecht entfernte Wahlwerbung: Auskunft über Kontrollen und Bußgeldverfahren  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16391  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / V E 02649
- 2.3.2 Änderung der Plakatierungsverordnung bezüglich Wahlwerbung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16392  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / V E 02632

### **3 Anhörungen**

#### **3.1 Veranstaltungen**

- 3.1.1 Münchner Christkindlmarkt vom 27.11. bis 24.12.2019
- 3.1.2 Christkindlmarkt am Sendlinger Tor vom 25.11. bis 22.12.2019
- 3.1.3 Proklamation des Würmesia-Prinzenpaares am 11.11.2019 auf dem Marienplatz
- 3.1.4 Münchner Feuerzangenbowle im Innenhof des Isartors vom 25.11.2019 bis 06.01.2020

#### **3.2 Sonstige**

### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **D Verkehr und Umwelt**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

- 1.1 Lärmbelästigung Karl Scharnagl Ring Thomas Wimmer Ring, Bürgeranliegen
- 1.2 Umwandlung von Parkplätzen in Fahrradraum, Angertorstraße 3, Bürgeranliegen (vertagt aus 09.2019)

#### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Umstufung einer Teilstrecke der Dienerstraße und einer Teilstrecke des Rindermarkts
- 2.2 Hochbrückenstraße zwischen Parkhaus und Spielplatz für Anlieger nicht sperren (Antrag 3) BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02647

#### **3 Anhörungen**

- 3.1 Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München, Anhörung zur Beschlussvorlage
- 3.2 Radverkehrsplanung in der Blumenstraße
- 3.3 Schaffung von Radabstellplätzen vor dem Haus Evangelisches Forum, Herzog-Wilhelm-Str. 24: Einschätzung des BA 1?

#### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **E Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

### **0 Bericht**

#### **1 Anträge und Bürgeranliegen**

#### **2 Entscheidungen**

- 2.1 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Favorit Bar, Laule, Nispel & Hirth GbR  
für die Maßnahme: Vier Science-Fiction-Vorträge von November 2019 – Februar 2020  
beantragter Zuschuss: 1.000,00 €
- 2.2 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: Zukunft Kultur e.V.  
für die Maßnahme: West-östlicher Divan vom 06. bis 10.11.2019  
beantragter Zuschuss: 6.950,00 €
- 2.3 Stadtbezirksbudget  
Antragsteller: democraticArts  
für die Maßnahme: Elser – Rezeptionsgeschichte eines Attentats  
beantragter Zuschuss: 2.101,00 €

#### **3 Anhörungen**

- 3.1 Schulbauoffensive 2013-2030 – 3. Schulbauprogramm, Kita-Bauprogramm 2019  
Anhörung zur Beschlussvorlage für eine gemeinsame Ausschusssitzung am 05.11.2019

#### **4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

## **F Bericht der BA-Beauftragten**

## **G Verschiedenes / Termine**

### **UA-Sitzungen (Oktober)**

#### **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Nächste Sitzung: Montag, den 07.10.2019 um 19.30 Uhr

**Rathaus, Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pfortner „Fischbrunnen“**

#### **Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 08.10.2019 um 19.00 Uhr

**Rathaus, Raum Raum 033, Marienplatz 8, Zugang: Pfortner „Fischbrunnen“**

#### **Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 08.10.2019 um 19.30 Uhr

**Rathaus, Raum 280, Marienplatz 8, Zugang: Pfortner „Fischbrunnen“**

#### **Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 10.10.2019 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

**UA-Sitzungen (November)**

**Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**

Nächste Sitzung: Montag, den 04.11.2019 um 19.30 Uhr

**Unterausschuss Verkehr und Umwelt**

Nächste Sitzung: Dienstag, den 05.11.2019 um 19.00 Uhr

**Unterausschuss Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget**

Nächste Sitzung: **Mittwoch, den 06.11.2019** um 19.30 Uhr

**Unterausschuss Gastronomie und Öffentlicher Raum**

Nächste Sitzung: Donnerstag, den 07.11.2019 um 19.00 Uhr

Wenn nicht anders angegeben, tagen die Unterausschüsse in der BA-Geschäftsstelle, Tal 13, 80331 München.

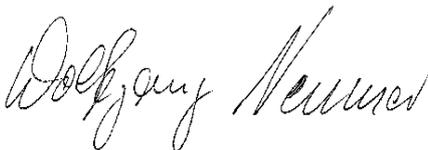
**Bürgersprechstunde des BA**

Jeden **Samstag** (außer in den Schulferien) von 14.00 Uhr bis 15.30 Uhr, Tel.: 0170-4834725 in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München.

<b>Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 12.11.2019 um 19.00 Uhr in der „Erkerbar“ der Gaststätte „Hofbräuhaus“, Platzl 9, 80331 München statt.</b>
--

Hinweis: Ein behindertengerechter Zugang zum Sitzungssaal ist über einen Lift möglich, bedarf jedoch einer vorherigen Anmeldung im Hofbräuhaus. In diesem Fall setzen Sie sich bitte telefonisch mit der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tel. 29165154, in Verbindung.
--

Mit freundlichen Grüßen



Wolfgang Neumer  
Vorsitzender des BA 1 Altstadt-Lehel

## Unterrichtungen

<b>A 7</b>	<b>Unterrichtungen – Allgemeines</b>
7.1	Anpassungen des Versandes von Sitzungsunterlagen auf Papier
7.2	Bildung der Münchner Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020-2026, Änderung durch Stadtratsbeschluss vom 02.10.2019
7.3	Abschaltung des Ratsinformationssystems (RIS) vom 28. bis 31.10.2019
<b>B 4</b>	<b>Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen</b>
4.1	Baulisten
4.2	Thierschstraße 42, Neubau eines Mehrfamilienhauses, Vorbescheid Abdruck
4.3	München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15241, Hinweis / Ergänzungen
4.4	Wohnungspolitisches Handlungsprogramm Wohnen in München VI 2017-2021 Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15508
4.5	Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16307
4.6	Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15705
4.7	Herzog-Wilhelm-Straße 18, Neubau eines Büro- und Geschäftshauses mit Tiefgarage, Abdruck des Vorbescheids
4.8	Neuhauser Straße 8, Schadstoffsanierung, Fassadenöffnungen, Durchfahrtsvergrößerung, Abbruch von Nebengebäuden und archäologische Grabung, Abdruck der Baugenehmigung
4.9	Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren – LBK zukunftsfähig gestalten, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16043
4.10	Umsetzung der Ergebnisse der Selbstverständnisdebatte 2018 der Kommission für Stadtgestaltung – Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16244
4.11	Kinder an der Stadtgestaltung beteiligen, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15430
4.12	Ergebnisse der Baulandkommission – Forderungen der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16067
4.13	Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer Quartiere in einer wachsenden Stadt“, gefördert durch das BMBF: Sachstand und Ausblick, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15796
<b>C 4</b>	<b>Unterrichtungen – Gastronomie und Öffentlicher Raum</b>
4.1	Veranstaltungsgenehmigungen
4.2	Gaststättenfortführungen
4.3	Verschmutzung St. Anna Platz, Antwort AWM zu 2019.08 C 1.2
<b>D 4</b>	<b>Unterrichtungen – Verkehr und Umwelt</b>
4.1	Radweg an der Isar zwischen Maximiliansbrücke und Liebigstraße, Antwort
4.2	Zweite Stammstrecke München Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15876
4.3	Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten, Gutachten Flächenkulisse Biodiversität Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15894
4.4	Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / 15681

4.5	Nachhaltigkeit von Kleidung
4.6	Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter Verwendung von Stellplatzablösemitteln Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 14870
4.7	Arbeiten im Straßenraum Prinzregentenstraße
4.8	Fahrradverkehr in der Perusastraße, Antwort KVR zu 2019.08 D 1.5
4.9	Fällungsgenehmigung Maximilianstraße 58
4.10	Kurzzeitparkplatz Blumenstraße, Antwort auf Bürgeranliegen 2019.08 D 1.2
4.11	Zunehmende „Verparkung“ von Gehwegen und Platzflächen, Antrag des BA 12 Schwabing-Freimann
4.12	Erfolgreiche Biotoppflege auf nichtstädtischen Flächen fortführen II: Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16063
4.13	Arbeiten im Straßenraum: Fernkälteleitung Fürstenfelder Straße und Kaufingerstraße
4.14	Arbeiten im Straßenraum: Ettstraße und Neuhauser Straße
4.15	Arbeiten im Straßenraum: Maxburgstraße zwischen Herzog-Max- und Karmeliterstraße
<b>E 4</b>	<b>Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Familie, Bildung und Budget</b>
4.1	Stadtbezirksbudget: Nachweise und Berichte