

Gesamtprojekt Kostenentwicklung

Projektnr.: 180467 Gesamtprojekt: Neuer Markt am Elisabethplatz mit Anwohner Tiefgarage (2.UG) für P+R Straße: Elisabethplatz

Genehmigungsschritt	Projektauftrag		Projektgenehmigung		Ausführungsgenehmigung		Projektabschluss	
	Kostenentwicklung nach DIN 276	Kostenanschätzung	Kostenberechnung	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	Schlussabrechnung	Euro	%
Alle Kostengruppen	Alle Kostengruppen sind: brutto	(Ergebnis der Vorplanung)	(Ergebnis der Entwurfsplanung)	(Ergebnis der Ausführungsplanung)				
Kostengruppen		Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	%
100 Baugrundstück		00						
200 Erschließung		1.085.000	4,1					
300 Bauwerk - Baukonstruktionen		12.557.000	48,0					
400 Bauwerk - Technische Anlagen		4.892.000	18,7					
300 + 400 Bauwerk Gesamt		17.449.000	66,7	100,0				100,0
500 Außenanlagen		2.408.000	9,2					
600 Ausstattung und Kunstwerke		00						
davon 613 Ersteinrichtungskosten (EEK)		00						
davon 620 Kunstwerke		00						
700 Baunebenkosten		5.235.000	20,0					
Baukosten		26.177.000	100,0	100,0				100,0
Reserve (für Planungsrisiken, Rundung anpassen)		4.582.000	17,5					
Projektkosten (Index bereinigte Kostenobergrenze)		30.759.000	117,5					
(auf 10.000 Euro auf- / abrunden, wenn möglich)								

Ermittlung der tatsächlichen Projektkosten der Ausführungsgenehmigung

Baukosten	Euro
Reserve (für Ausführungsrisiken / Ansatz in %)	€
Prognose (Mehrkosten für die Bauzeit über ein Jahr hinaus)	Euro
Projektkosten (neue KOG, auf 10.000 Euro runden wenn möglich)	Euro

2. Quartal 2019	Monat/Jahr	Monat/Jahr	Monat/Jahr
114,7	Punkte	Änderung in % =	Punkte
		2) Änderung in % =	

1) Blatt 17 wird automatisch befüllt
 2) hier kein Rechenvorgang praktikabel - bitte manuell eintragen
 3) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze (KOG) und Kosten-Berechnung
 4) Differenz aus Index bereinigter Kostenobergrenze (KOG) und Kosten-Anschlag