



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Johann Stadler**

**Privat:**  
E-Mail: johannstadler@aol.com

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München  
Telefon: 089 – 233 37352  
Telefax: 089 – 233 37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

## **Einladung**

Zur 67. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 20. Stadtbezirkes - Hadern -  
**am Montag, den 11.11.2019 um 19.30 Uhr,**  
**Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a**

München, 25.10.2019

## **Tagesordnung:**

- A. Vorabinformation Bauprojekt Aufstockung Karl-Witthalm-Straße**
- 1 Die Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
  1. Neue Abfalleimer in der Grünanlage zwischen Terofal- / Blumenauer- und Wastl-Witt-Straße
  2. Standardisierte Bewertung von Verkehrswegeinvestitionen des ÖPNV für die Tram Westtangente
  3. Abstimmung der Fahrpläne der Buslinien 168 und 56 an der Haltestelle "Blumenau"
- 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- 3. Ausschussberichte und Berichte zu Informationsveranstaltungen städtischer Referate**
- 4. Anträge, Anfragen und Schreiben an die Stadtverwaltung**  
- kein Eingang -
- 5. Entscheidungsfälle**
  1. Stadtbezirksbudget, Nachbarschaftstreff Blumenau, Verein für Sozialarbeit e.V., Ausstellung zur 10 Jahresfeier des Nachbarschaftstreffs Blumenau vom 15.11. - 30.12.2019, 241,80 € (Direktorium, 09.10.19)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16701
  2. Stadtbezirksbudget, Förderverein der Grundschule und des Tagesheim Am Hedernfeld e.V., Theaterbesuch am 04.12.2019, 1.722,37 € (Direktorium, 10.10.19)  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16735

## **6. Anhörungsfälle**

1. Änderung der BA-Satzung: Anhörungsrecht bei der Einrichtung von Flächen für den Verleih und Infrastruktur von Elektrokleinstfahrzeugen, Antrag BA 5 - Au-Haidhausen vom 15.05.2019 (Direktorium, 21.10.19)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06220
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Pfingstrosenstraße; Anordnung eines absoluten Haltverbots (Kreisverwaltungsreferat, 11.10.19)
3. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Straßenfest auf dem Canisiusplatz - abgesperrter Bereich am 07./08.12.2019 (Kreisverwaltungsreferat, 10.10.19)
4. Änderung der BA-Satzung: Anhörungsrecht bei allgemeinen Maßnahmen des Umweltschutzes, Antrag BA 17 - Obergiesing vom 09.07.2019 (Direktorium, 09.10.19)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06665
5. Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB, Gemeinde Neuried, Bebauungsplan Nr. 03 "Haderner Winkel; 3. Teiländerung (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.10.19)
6. Würmtalstraße 2, Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - Vorbescheid (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 11.10.19)
7. Projektname: Programm barrierefreie Bushaltestellen: Senftenauerstraße; Haltestelle Hönigschmidplatz Nordkante (Baureferat, 15.10.19)
8. Luftverkehrliches Genehmigungsverfahren gemäß § 6 LuftVG zur Anlage und zum Betrieb eines Hubschraubersonderlandeplatzes (Dachlandeplatz) für das Klinikum der Universität München - Standort Großhadern; Auslegung einer aktualisierten Schalltechnischen Untersuchung (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 24.10.19)

## **7. Baumschutz**

### **7.1 Einzelfällanträge / Baumbestandspläne**

1. Georginenstraße 3, 1 Thuja
2. Klematisstraße 12, 1 Zeder
3. Thymianweg 4, 1 Thuja
4. Toemlingerstraße 5, 2 Birken
5. Waldgartenstraße 17, 1 Birke
6. Waldklausenweg 28b, 1 Walnussbaum
7. Wastl-Witt-Straße 11 - 15, 1 Eberesche, 1 Lärche und 1 Birke

- 8. Wildtaubenweg 9, 1 Bergahorn, 1 Scheinzypresse und 1 Weißtanne
- 9. Würmtalstraße 150, 1 Fichte

## **7.2 Fällung von Gefahrenbäumen**

- 1. Liste des Baureferates vom 08.10.19: 1 Spitzahorn an den Gleisen zum Gondrellplatz

## **7.3 Widerspruch gegen einen Ablehnungsbescheid**

- kein Eingang -

## **7.4 Entscheidungen abweichend von der Bezirksausschuss-Beschlusslage**

- 1. Silberblattstraße 7 - 7a, 1 Thuja (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 21.10.19)
- 2. Fürstenrieder Straße 204, 1 Fichte (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 16.10.19)
- 3. Würmtalstraße 16, 2 Spitzahorn (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 22.10.19)

## **8. Unterrichtungsfälle**

- 1. Aktualisierung Sachstand Tram Westtangente (SWM, 07.10.19)
- 2. Änderung bzw. Ergänzung der verkehrsaufsichtlichen Erlaubnis: Kornwegstraße 39 (Kreisverwaltungsreferat, 10.10.19)
- 3. Baumaßnahmen der Stadtwerke, hier: Strom-Projekt Terofalstraße Netztrafostation 2. BA (SWM, 16.10.19)
- 4. Stadtbezirksbudget; Grafikdateien für Logos (Direktorium, 18.10.19)
- 5. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Würmtalstraße (Sozialreferat, 18.10.19)
  - Waldesruhe (Sozialreferat, 22.10.19)
- 6. Vollzug der Straßenverkehrsordnung (StVO) sowie des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG), Ausnahmegenehmigung gem. § 46 Abs. 1 Satz 1 Nr. 8 StVO, hier: Aufstellung eines offenen Bücherschranks vor dem Anwesen Würmtalstraße 126 / Ecke Großhaderner Straße (Kreisverwaltungsreferat, 10.10.19)
- 7. Zahlen, Daten, Fakten 2018 der Stiftungsverwaltung (Sozialreferat, 23.10.19)

## **9. Antworten der Stadt**

- 1. Express-Spuren für Busse (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 27.09.19) BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06046
- 2. Zwischennachricht: Umwandlung der Gräfelinger Straße in eine Fahrradstraße (Kreisverwaltungsreferat, 18.10.19)

3. Baustelle Stiftsbogen 152 - 166 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 15.10.19)

4. Abschnitt des Farnwegs zum gemeinsamen Geh- und Radweg erklären (Baureferat, 02.10.19)

**10. Sonstige Antworten auf Anfragen des Bezirksausschusses**

1. Klinikum Großhadern - Hubschrauberlandeplatz, Neubau Campus 1. BA (Staatliches Bauamt München 2, 02.10.19)

**11. Verschiedenes**

1. Umwidmung einer Grabstätte zu einer Sondergrabstätte auf dem Waldfriedhof, Antrag BA 25 - Laim vom 01.10.19

2. Protokoll Standortbegehung Ladesäulen am 10.10.2019 (Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 11.10.19)

3. Stellungnahme des AAN im Münchner Forum zum Bau des U9 Bahnhofs am Hauptbahnhof (Münchner Forum e.V., 23.10.19)

**12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Johann Stadler  
Vorsitzender des BA 20  
- Hadern -

Die nächste BA-Sitzung findet am **Montag, den 09.12.2019 um 19.30 Uhr** in der Gaststätte „Mehlfeld's“, Gardinistraße 98 a, statt.

## **12. Eingegangene Referentenanträge und Beschlüsse des Stadtrates sowie Bekanntgaben im Stadtrat (Herr Alscher)**

### **1. Vollversammlung**

#### **1.1 Gefasste Beschlüsse**

1. Beschluss vom 26.06.2019:  
Schulbauoffensive 2013 - 2030
  - A) Erläuterung der Ausgangslage für die Erstellung von Schulbauprogrammen durch die Priorisierung und Kategorisierung der Schulstandorte
  - B) Übersicht der Bauprogramme
  - C) Bericht zu den Schulbauprogrammen
  - D) Pavillonbauprogramme
  - E) Ausblick auf weitere Schulbauprogramme
  - F) Ausblick auf das Bauprogramm zur Realisierung von Kinderbetreuungsplätzen
  - G) Bündelung der Kita-Ausbauoffensive und der Schulbauoffensive
  - H) Personalbedarf der mit den Schulbauprogrammen befassten Dienststellen
  - I) Bericht über die mögliche Realisierung einer Niedertemperatur-Flächenheizung am neuen Schulcampus Messestadt West
  - J) Behandlung von Anträgen und Empfehlungen
  - K) Beteiligung der Bezirksausschüsse
  - L) Sonstige AusführungenSitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14012
  
2. Beschluss vom 02.10.2019:  
Änderung der Bezirksausschuss-Satzung;  
Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 bis 2026  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15921
  
3. Beschluss vom 02.10.2019:  
Mieterbeirat  
Berufung eines stimmberechtigten Mitgliedes für den Bezirksausschuss des 16. Stadtbezirkes  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15751
  
4. Beschluss vom 24.07.2019:  
Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2020  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15337

#### **1.2 Referentenanträge**

1. Beschluss vom 02.10.2019:  
Ergebnisse der Baulandkommission  
Forderungen der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16067

#### **2. Senatsbeschlüsse**

##### **2.1 Gefasste Beschlüsse**

- kein Eingang -

## **2.2 Referentenanträge**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
Umsetzung der Ergebnisse der Selbstverständnisdebatte 2018 der Kommission für Stadtgestaltung;  
Sachmittelbedarf  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16244
2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
Erfolgreiche Biotoppflege auf nichtstädtischen Flächen fortführen II  
Sachmittelbedarf  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16063
3. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren  
- LBK zukunftsfähig ausstatten  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16043
4. Beschluss des Bauausschusses vom 08.10.2019:  
Fünf Plätze attraktiv neu gestalten  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15997
5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
Olympiapark;  
Bewerbung um den Titel "UNESCO-Welterbe"  
Personalbedarf  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16104
6. Hinweis / Ergänzung vom 30.09.2019 zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
Einhausung der A96 im Stadtgebiet der Landeshauptstadt München  
- Sachstand und Empfehlungen -  
A96; Machbarkeitsanalyse zur Einhausung (Ziffer 1 des Antrages)  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01738 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 20 - Hadern am 17.10.2017  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14351
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
Erhalt von Bäumen und Sträuchern und bessere Bürgerinformation  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16374

## **3. Vorberatende Ausschüsse**

### **3.1 Gefasste Beschlüsse**

- kein Eingang -

### **3.2 Referentenanträge**

1. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
Kinder an der Stadtgestaltung/-planung beteiligen!  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15430

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
Wettbewerb  
"Preis für Stadtbildpflege - Bauen und Sanieren in historischer Umgebung";  
Stimmrecht beim Preis für Stadtbildpflege für den örtlich zuständigen  
Bezirksausschuss  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16513

#### 4. **Bekanntgaben**

1. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden Stadt“, gefördert durch das BMBF  
Sachstand und Ausblick  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15796
2. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16471

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Johann Stadler  
Vorsitzender des BA 20  
- Hadern -