



## Kommunalausschuss

### Einladung

**Neufassung,  
am 06.11.19,  
um 10:30 Uhr**

**Donnerstag, 07. November 2019, 09:30 Uhr**

Kleiner Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

86. Sitzung des Kommunalausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

#### **Kommunalausschuss als Werkausschuss für den Abfallwirtschaftsbetrieb München**

1. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Zweiter Zwischenbericht für das  
Wirtschaftsjahr 2019

Berufsm. StRin  
Frank

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16584

2. Abfallwirtschaftsbetrieb München (AWM);  
Wirtschaftsplan des Abfallwirtschaftsbetriebes  
München für das Wirtschaftsjahr 2020

(VB)

Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16585

#### **Kommunalausschuss als Werkausschuss für die Stadtgüter München**

3. Stadtgüter München (SgM);  
Zweiter Zwischenbericht für das  
Wirtschaftsjahr 2019

Berufsm. StRin  
Frank

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16586

4. Stadtgüter München (SgM); (VB) Berufsm. StRin  
Wirtschaftsplan der Stadtgüter München Frank  
für das Wirtschaftsjahr 2020
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16587
- Kommunalausschuss als Werkausschuss für die Markthallen München**
5. Markthallen München (MHM); Berufsm. StRin  
Zweiter Zwischenbericht für das Frank  
Wirtschaftsjahr 2019
- Bekanntgabe -
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16588
6. Markthallen München (MHM); (VB) Berufsm. StRin  
Wirtschaftsplan der Markthallen München Frank  
für das Wirtschaftsjahr 2020  
Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes  
2019-2023
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16589
7. Markthallen München (MHM); (VB) Berufsm. StRin  
Zukunftskonzepte der festen Lebensmittelmärkte - Frank  
Markt am Elisabethplatz  
4. Stadtbezirk Schwabing-West
- Projektkosten (Kostenobergrenze)  
25,848 Mio. € netto; 30,759 Mio. € brutto
1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung für den neuen Markt am Elisabethplatz mit Anwohner Tiefgarage
  2. Projektauftrag Neubau Markt am Elisabethplatz mit Anwohner Tiefgarage
  3. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2019 – 2023
- Begrünte Dächer für den Elisabethmarkt  
Antrag Nr. 14-20 / A 04635 der Stadtratsfraktion  
DIE GRÜNEN/RL vom 08.11.2018
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16590
- Kommunalausschuss**
8. Straßenbenennung im 22. Stadtbezirk (SB) Berufsm. StRin  
Aubing-Lochhausen-Langwied Frank  
Marianne-Hoppe-Straße  
Margot-Hielscher-Straße
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16591

- |     |   |      |                         |
|-----|---|------|-------------------------|
| 9.  | Notwendige Stellenzuschaltung im Kommunalreferat -<br>Bewertungsamt   | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16594   |      |                         |
| 10. | Mehrausgaben für Rechtsanwaltsleistungen  | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16597   |      |                         |
| 11. | Bewirtschaftung des Schlacht- und Viehhofareals<br>durch die Markthallen München  | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Mittelbereitstellung entsprechend der Anmeldung<br>im Eckdatenbeschluss vom 24.07.2019 (KomR-10)  |      |                         |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16600   |      |                         |
| 12. | Referats- und Geschäftsleitung<br>des Kommunalreferates;<br>Zusätzlicher Personalbedarf   | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16593   |      |                         |
| 13. | Kooperatives Stadtentwicklungsmodell<br>für Feldmoching – Ludwigsfeld<br>24. Stadtbezirk Feldmoching - Hasenbergl<br><br>- Personalbedarf -   | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Mittelbereitstellung entsprechend der Anmeldung<br>im Eckdatenbeschluss vom 24.07.2019 (KomR-28)  |      |                         |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16596   |      |                         |
| 14. | Umsetzung des Eckdatenbeschlusses zum<br>Haushaltsplan 2020<br>Stellenschaffungen in der Abteilung Immobilienservice  | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16598   |      |                         |
| 15. | Stärkung des Kompetenzteams Kultur- und<br>Kreativwirtschaft  | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|     | Umsetzung des Eckdatenbeschlusses zum<br>Haushaltsplan 2020<br>(KomR-13 und KomR-39)  |      |                         |
|     | Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16603   |      |                         |
| 16. | Errichtung eines Neubaus für die offene Einrichtung<br>für Jugendliche<br>Freizeitstätte „AWO's Fredl“<br>in der Bodenseestr. 186/188<br>Träger: AWO München gemeinnützige Betriebs GmbH<br>im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |

Regionale Angebote der offenen Kinder- und Jugendarbeit

Projektkosten Neubau 6.850.000 Euro  
davon Ersteinrichtungskosten 120.000 Euro  
davon Ersteinrichtungskosten Küche 80.000 Euro

Projektkosten Abriss und Entsorgung  
Containerprovisorium 150.000 Euro  
Projektkosten Freimachung Grundstück 30.000 Euro

1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung
2. Projektauftrag

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16703

- |     |   |      |                         |
|-----|---|------|-------------------------|
| 17. | Budgetausweitung für den Bauunterhalt der vom Kommunalreferat verwalteten Objekte des "Allgemeinen Grundvermögens Wohnen und Gewerbe" Umsetzung der Festlegungen des Eckdatenbeschlusses zum Haushaltsplan 2020 (KOMZ-14) | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----|---|------|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16260

- |                                   |   |         |                         |
|-----------------------------------|---|---------|-------------------------|
| <u>neu aufgenommen</u><br>(1. NT) | 18. Umsetzung des Eckdatenbeschlusses zum Haushaltsplan 2020 in der Abteilung Immobilienmanagement<br><br>Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2019 - 2023 | (SB+VB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----------------------------------|---|---------|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16259

- |                                   |   |      |                         |
|-----------------------------------|---|------|-------------------------|
| <u>neu aufgenommen</u><br>(1. NT) | 19. CAFM; zentrales und dezentrales Datenmanagement im Kommunalreferat; zusätzlicher Personalbedarf | (SB) | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----------------------------------|---|------|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16601

- |                                   |  |  |                         |
|-----------------------------------|--|--|-------------------------|
| <u>neu aufgenommen</u><br>(1. NT) | 20. Controlling Eckdatenbeschluss 2020; Aktueller Umsetzungsstand<br><br>- Bekanntgabe - |  | Berufsm. StRin<br>Frank |
|-----------------------------------|--|--|-------------------------|

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16592