



## **Einladung**

zur 66. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 12. November 2019 um 19.00 Uhr**  
**Stadtteilbibliothek, Pfarrer-Grimm-Str. 1**

### **1. Allgemeines**

#### **1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

#### **1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

#### **1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

#### **1.4 Unterausschuss Protokolle**

1. UA Kultur vom 14.10.2019

### **2. Bürgeranliegen**

#### **2.1 Bürgersprechstunde**

#### **2.2 Bürgerpost an den BA**

1. Evers mit Minizaun

2. Parksituation an der Angerlohe

3. Schule Theodor-Fischer-Straße

4. Bebauung und Verkehr im Stadtbezirk 23

5. Artikel "Hallo" über "massiven" Schleichverkehr im 23. Stadtbezirk

(N) 6. Verkehrssituation Esmarchstraße

### **3. Anträge**

1. Park & Ride und Park & Ride – Parkhaus

(N) 2. Nistkästen

### **4. Entscheidungen**

1. (E) Verlängerung des Gehweges in der Peter-Müller-Straße

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02701 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 23 Allach-Untermenzing am 04.07.2019

Verlängerung des Gehweges in der Peter-Müller-Straße

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16411

2. (E) Stadtbezirksbudget

TSV Allach 09 Turnen und Handball e.V.

Teilnahme am internationalen Handballturnier in Lund/ Schweden

vom 26.12. - 31.12.2019

4.910,- €, Az. 0260.0-23-0126

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16772

3. (E) Stadtbezirksbudget

Interessengemeinschaft der Allacher und Untermenzinger Vereine e.V.

Ursprünglich: Anschaffung von Emailleschildern

3.875,00 € AZ: 0262.0-23-0110

Verändert: zusätzliche Broschüren aus Restmitteln

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14068

(N) 4. (E) Stadtbezirksbudget

Bühne 23 e.V.

Kauf eines Flügels zur Durchführung der Konzerte

8.040,00€; Az. 0262.0-23-0129

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16965

(N) 5. (E) Stadtbezirksbudget

Interessengemeinschaft der Allacher- und Untermenzinger Vereine e.V.

Beseitigung des Hagelschadens am Sommerhaus Eversbuschstraße

5.730,06 € / Az. 0262.0-23-0125

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16989

(N) 6. (E) + (U) Vorschläge zum Stadtbezirksbudget (Ziffer 1 des Antrags)

Vorschläge zum Stadtbezirksbudget (Ziffer 1 des Antrags)

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02699 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Allach vom 04.07.2019

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16882

- (N) 7. (E) Stadtbezirksbudget  
Fraternité, Deutsch Französische Freundschaft Allach-Untermenzing e.V.  
Besuch des Partnervereins aus Laignes, Burgund, anlässlich der Festwoche Allach  
vom 21.05. - 24.05.2020  
3.680,- €, Az. 0262.0-23-0127

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17011

- (N) 8. (E) Stadtbezirksbudget  
Freiwillige Feuerwehr Allach 1874 e.V.  
Beschaffung der Akku-Nebelmaschine zu Ausbildungszwecken ab 01.01.2020  
878,45 €, Az. 0262.0-23-0130

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17022

- (N) 9. (E) Stadtbezirksbudget  
Kolping Bildungsagentur gGmbH  
Bücherschrank am 07.12.2019  
10.000,- €; Az. 0262.0-23-0128

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17030

## **5. Anhörungen**

1. Erwin-Schleich-Straße, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 168/0  
Neubau einer Wohnanlage (51 WE) mit Gemeinschaftsraum und Betreuungsbüro  
("WOHNEN FÜR ALLE") - TEKUR zu 1.201-2018-20100-42
2. Kiesweg, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 907/1  
Neubau eines Wohnhauses mit Garagen - VORBESCHEID (Kiesweg/Stieglstraße)
3. Eversbuschstraße 58, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 64/0  
Nutzungsänderung zweier Ladengeschäfte zu Wohnungen,  
Teil-Ausbau des Dachgeschosses  
+ Vollzug Baumschutzverordnung
4. Erinnerungsverfahren  
Projektname: Eversbuschstraße 33 - 37  
Örtl. Bezeichnung: Herstellung Parkbuchten
5. Anhörungsrecht bei der Einrichtung von Flächen für den Verleih und Infrastruktur von  
Elektrokleinstfahrzeugen  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06220 des Bezirksausschusses 06 - Au-Haidhausen vom  
15.05.2019
6. Anhörungsrecht auch bei stadtbezirksübergreifenden Maßnahmen des Umweltschut-  
zes, insbesondere der Luftreinhaltung;  
Änderung der Ziffer 7.1 des Katalogs für das Referat für Gesundheit und Umwelt  
(Anlage 1 zur BA-Satzung)  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06665
- (N) 7. Antragsrecht der gewählten Seniorenbeirätinnen und Seniorenbeiräten  
Stadtratsantrag 14-20 / A 06018

- (N) 8. Spielen in der Stadt  
Planung der Einsätze der mobilen Spiel- und Kunstaktionen 2020 und 2021

## **6. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 26.06.2019:

Schulbauoffensive 2013 - 2030

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01536 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Al-lach vom 27.06.2017

Grundschule Pfarrer-Grimm-Straße  
- Aufnahme ins Schulbauprogramm 3  
- Sanierung nach Lernhauskonzept

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02145 der Bürgerversammlung des 23. Stadtbezirkes Al-lach vom 19.07.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14012

2. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.07.2019:

Siedlung Ludwigsfeld  
-Grundsatzbeschluss-

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14683

3. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.10.2019:

Ergebnisse der Baulandkommission  
Forderungen der Landeshauptstadt München  
Wohnungsbau unterstützen ohne eine verantwortungsvolle Stadtplanung zu gefährden!

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16067

4. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.10.2019:

Änderung der Bezirksausschuss-Satzung;  
Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2020 bis 2026

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15921

5. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:

Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung  
der Genehmigungsverfahren  
- LBK zukunftsfähig ausstatten

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16043

6. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
  
Umsetzung der Ergebnisse der Selbstverständnisdebatte 2018  
der Kommission für Stadtgestaltung;  
Sachmittelbedarf  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16244
7. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
  
Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16471
8. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
  
46. städtischer Fassadenwettbewerb;  
Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2019  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16511
9. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
  
Olympiapark;  
Bewerbung um den Titel "UNESCO-Welterbe"  
Personalbedarf  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16104
10. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
  
Wettbewerb  
"Preis für Stadtbildpflege - Bauen und Sanieren in historischer Umgebung";  
Stimmrecht beim Preis für Stadtbildpflege für den örtlich zuständigen Bezirksaus-  
schuss  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16513
11. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 16.10.2019:  
  
Erhalt von Bäumen und Sträuchern und bessere Bürgerinformation  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16374
12. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.10.2019:  
  
Wohnungspolitisches Handlungsprogramm  
„Wohnen in München VI“ 2017-2021  
  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15508

13. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.10.2019:
- München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen Wohnformen
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15241
14. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2019:
- Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwohner
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15681
15. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2019:
- Beschlussvollzugskontrolle (BVK)
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15705
- (N) 16. Beschluss des Bauausschusses vom 05.11.2019:
- Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2133 der Landeshauptstadt München  
Theodor-Fischer-Straße (südlich), Pasinger Heuweg (östlich).  
- Schule und Haus für Kinder Theodor-Fischer-Straße -
- hier:
- Theodor-Fischer-Straße zwischen Pasinger Heuweg und Stieglstraße  
- erstmalige Herstellung, Aufweitung der Fahrbahn des Pasinger Heuweges  
zwischen Theodor-Fischer-Straße und Jennerstraße sowie östliche Gehbahn entlang  
des Pasinger Heuweges zwischen Theodor-Fischer-Straße und Auenbruggerstraße  
- Umbau im 23. Stadtbezirk Allach - Untermenzing
- Projektkosten (Kostenobergrenze):  
3.500.000 Euro  
(darin enthalten: 60 %-LHM-Anteil an den Folgekosten  
der Stadtwerke München GmbH = 155.000 Euro (brutto))
1. Projektgenehmigung
  2. Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16431
- (N) 17. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.11.2019:
- Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel -  
Ergebnisse der Studie und weiteres Vorgehen
- Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15984

- (N) 18. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.11.2019:

Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung  
Fortschreibung der Handlungsraumkulisse und Priorisierung zukünftig zu bearbeitender Handlungsräume

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16382

- (N) 19. Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung, des IT-Ausschusses, des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und des Kommunalausschusses vom 06.11.2019:

Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)  
- Digitalisierung und Innovation in der Mobilität und Stadtentwicklung  
- Perspektive München - Digitale Transformation  
- Ergebnisbeschluss des Forschungsberichts City2Share  
- Finanzierung und Vergabe  
- Änderung des MIP 2019-2023

„Modellprojekte Smart Cities“ - München bewirbt sich

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16378

- (N) 20. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.10.2019:

Mieterbeirat  
Berufung eines stimmberechtigten Mitgliedes für den Bezirksausschuss des 16. Stadtbezirkes

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15751

- (N) 21. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.10.2019:

Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern;  
Gesetzesentwurf der Bayerischen Staatsregierung zum Flächensparen;  
Stellungnahme der Landeshauptstadt München

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16307

- (N) 22. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates am 24.07.2019:

Leistungsprogramm der MVG für die Fahrplanperiode 2020

Erprobungsgebiet „MVG Isar Tiger“ auf Allach-Untermenzing ausweiten  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05252 des 23. Stadtbezirkes Allach vom 11.09.2018

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15337

- (N) 23. Bekanntgabe des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.2019:

Zweite Stammstrecke München  
Information über Umplanungen und Neuplanungen

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15876

## **7. Verschiedenes**

1. Schreiben Kulturreferat vom 07.10.2019:  
Stadtteilwoche Allach - Menzing - Pasing im Jahr 2020
2. Schreiben Direktorium vom 18.10.2019:  
Stadtbezirksbudget;  
Standardauflage für Bewilligungsbescheide des BA 24 - Grafikdateien für Logos

- (N) 3. Schreiben Baywobau Baubetreuung GmbH vom 28.10.2019:  
Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplans zur Wohnbebauung  
Waldhornstraße

## **8. Berichte aus den Unterausschüssen**

## **9. Umlauf**

1. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 09.10.2019:  
Beschlussvorlage: Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs, Zweites Maßnahmenbündel  
Eilentscheidung
2. Schreiben Kommunalreferat vom 23.09.2019:  
Errichtung einer Ampelanlage und einer durchgängigen Gehwegverbindung beim Nettomarkt an der Eversbuschstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 0239 bzw. 02139  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14038
3. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 25.09.2019:  
Dienststellenverständigung Regionalhort Kupfferstraße
4. Schreiben Referat für Gesundheit um Umwelt vom 09.10.2019:  
Sendemast am Standort Tubeufstraße 19 c, 80997 München;  
Messung der Grenzwerte nach der Verordnung über elektromagnetische Felder (BImSchV)
5. Schreiben Direktorium vom 14.10.2019:  
Verwendungsnachweis: Siedlung Neulustheim
6. Schreiben Baureferat vom 08.10.2019:  
Würmmüll  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06480  
Antwortschreiben
7. Schreiben Baureferat vom 14.10.2019:  
Spielplatz an der Stieglstraße, Slackline



8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 17.10.2019:  
Lechelstraße / Ecke Waldhornstraße  
Drehgenehmigung am 21.10.2019
  9. Schreiben der Firma MOEG GmbH vom 15.10.2019:  
Gehweg an der Bahn entlang zum Evers
  10. Schreiben der Firma MOEG GmbH vom 17.10.2019:  
Fahrradabstellplätze
  11. Schreiben der Firma schlune vom 15.10.2019:  
Baustraße "Neue Gerberau"
  12. Schreiben Stadtwerke München:  
Baumaßnahmen
  13. Vollzug Baumschutzverordnung:  
Auenbruggerstraße
  14. Vollzug Baumschutzverordnung:  
Goteboldstraße
  - (N) 15. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.10.2019:  
Nahversorger Eversbuschstraße 58  
BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06572
  - (N) 16. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 21.10.2019:  
S-Bahn-Haltestelle Untermenzing
  - (N) 17. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.10.2019:  
Bescheid: Gedenkstunde des BA 23 am Oertelplatz am 09.11.2019
  - (N) 18. Schreiben Mieterbeirat vom 05.11.2019:  
Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates der Landeshauptstadt München
- 10. Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Heike Kainz  
Vorsitzende des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 10.12.2019** um 19:00 Uhr im Theatersaal, Hans-Sieber-Haus, Manzostraße 105, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)