

Bauvorhaben : Kulturhaus
 Stadteilkultur (plus Tanz) / Münchner Stadtbibliothek (MSB) / Münchner Volkshochschule (MVHS)
 Straße / Ort : Hanns-Seidel-Platz
 POM (PS) Nr.:

- Bedarfsplanung
- Vorplanung (Eine Aufgliederung der Flächen ist ab Vorplanung erforderlich)
- Entwurfsplanung

Hinweis:
 NF 1-6 = HNF gem. DIN 277 alt
 NF 7 = NNF gem. DIN 277 alt

- Flächenzuordnung gem. DIN 277 (bei regulären Bauvorhaben)
- Flächenzuordnung gem. Standardraumprogramm (bei Kindertageseinrichtungen bzw. Schulen gem. Beschluss zur Reduzierung von Baustandards des Stadtrats vom 28.7.04)

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

lfd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
I. Eingangsbereich							
I. 1	Foyer / Allgemeiner Zugang ins Gebäude mit Empfang / Servicedesk	150	150		150		
II. Stadteilkultur (plus Tanz)							
II.	Veranstaltungen						
2	Großer Saal 1 / Veranstaltungssaal (Saal 1+2 zusammenschaltbar)	360	360		360		
3	Kleiner Saal 2 / Tanzraum (Saal 1+2 zusammenschaltbar)		140		140		
4	Studiotheater	120	120		120		
5	Lager 1 (Großer Saal 1)	60	60		60		
6	Lager 2 (Großer Saal 1)	40	40		40		
7	Lager 3 (Kleiner Saal 2)		60		60		
8	Lager 4 (Studiotheater)	30	30		30		
9	Damenumkleide mit Dusche / WC (Saal 1 / Saal 2 / Studiotheater)	30	45		45		
10	Herrenumkleide mit Dusche / WC (Saal 1 / Saal 2 / Studiotheater)	30	45		45		
Vereinsküche							
11	Küche (mit Teeküche)		30		30		
12	Kühlager		10		10		
13	Lager (Getränke)		10		10		
Gruppenräume							
14	Gruppenraum 1	50	50		50		
15	Gruppenraum 2	40	40		40		
16	Gruppenraum 3	40	40		40		
17	Gruppenraum 4	30	30		30		
18	Teeküche	10					
19	Lager Gruppenräume	15	15		15		
Musikübungsräume							
20	Übungsraum 1	30	30		30		
21	Übungsraum 2	30	30		30		
22	Lager Musikübungsräume	15	15		15		
Verwaltung							
23	Büro 1	13	12		12		
24	Büro 2	23	23		23		
25	Büro 3		12		12		
26	Kopierraum		5		5		
27	Abstellraum	5	5		5		
28	Personaltoiletten (gem. ArbStättV)			ArbStättV	ArbStättV		
Sonstige / Allgemeine Nutzungen**							
29	Toiletten / Öffentlicher Bereich** (gem. VstättV)	nach Bedarf		VstättV	VstättV		
30	Sanitätsraum** (gem. ArbStättV)	10		25	25		
31	Raum für Reinigungspersonal / Putzraum** (Kom.-Ref.)	15		15	15		
32	Personalraum Technik / Hausmeister** (Kom.-Ref.)	10		10	10		
33	Müllsammelstelle** (Ermittlung durch Kom.-Ref.)			nach Bedarf	nach Bedarf		
34	Anschluss und Technikräume** (ca. 10% der NF)	140		140	140		
Hausmeisterwohnung							
35	4-Zimmerwohnung nach den Richtlinien des sozialen Wohnungsbaus	80					
Summen / Übertrag		m ²	1.376	1.407	190	1.597	
% - Anteil zu Summe NF 1-6				100			

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

lfd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
III. Münchner Stadtbibliothek							
III. Öffentlicher Bereich							
36	Bibliotheksfoyer mit Verbuchungsautomaten, Taschenschränken, Kassensautomat	60	60		60		
37	Regalfläche für 150 m Doppelregale	550					
38	Allgemeiner Medienbestand		300		300		
39	Kinderbereich mit Eltern-Kind-Raum	200	250		250		
40	Zeitschriftenlounge	240	230		230		
41	Lern-und Arbeitsbereich mit Gruppenräumen, Lernstudios, Makerspace	150	300		300		
42	Multifunktionaler Aktions-und Veranstaltungsbereich		150		150		
43	Stuhllager		20		20		
44	Lesegarten / Leseterrasse (mind. 100 m²)	Entwurf	Entwurf		Entwurf		
45	Sanitäranlagen mit Familientoilette	nach Bedarf		nach Bedarf	nach Bedarf		
Interner Bereich							
46	Sortierraum		30		30		
47	Büro 1	18	16		16		
48	Büro 2	18	24		24		
49	Büro 3	24	24		24		
50	Büro 4	36	36		36		
51	Büro 5	36	36		36		
52	Lager Büros		10		10		
53	Sozialraum	30	34		34		
54	Besprechungsraum intern		30		30		
55	Lagerraum / Technikfläche intern	30	30		30		
56	Personaltoiletten	nach Bedarf		nach Bedarf	nach Bedarf		
57	Sanitäranlagen (mit Duschen / Umkleiden)			nach Bedarf	nach Bedarf		
Sonstige / Allgemeine Nutzungen**							
58	Sanitätsraum** (gem. ArbStättV)			ArbStättV	ArbStättV		
59	Raum für Reinigungspersonal / Putzraum** (Kom.-Ref.)			nach Bedarf	nach Bedarf		
60	Personalraum Technik / Hausmeister** (Kom.-Ref.)			nach Bedarf	nach Bedarf		
61	Abstellraum / Nebenräume**	40					
62	Müllsammelstelle** (Ermittlung durch Kom.Ref.)			nach Bedarf	nach Bedarf		
63	Anschluss und Technikräume** (ca. 10% der NF)	145		nach Bedarf	nach Bedarf		
Summen / Übertrag		m²	1.577	1.580	0	1.580	
%-Anteil zu Summe NF 1-6			100				

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

lfd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
IV. Münchner Volkshochschule (MVHS)							
IV.	Öffentlicher Bereich						
64	Multifunktionsraum (Vortrag und Kurse)	70	75		75		
65	Multifunktionsraum (auch als Kunst- und Werkraum nutzbar)	60	60		60		
66	Multimedialer Raum für berufl. Bildung und EDV-Anwendungen	75	70		70		
67	Bewegungsraum für Gesundheitsbildung und Tanz	100	100		100		
68	Umkleide Damen mit Dusche / WC (Bewegungsraum)	25	30		30		
69	Umkleide Herren mit Dusche / WC (Bewegungsraum)	20	15		15		
70	Lehrküche mit Essecke für 15 Personen	80	80		80		
71	Gruppenraum für kleinere Sprach- oder Intensivkurse	45	45		45		
72	Dozentenraum (inkl. Teeküche)	20	20		20		
73	Ausstellungsflächen (öffentlicher Bereich)		Entwurf		Entwurf		
Büro und interner Bereich							
74	Büro für 2 Arbeitsplätze (inkl. Teeküche)	20	20		20		
75	Lager	30	30		30		
76	Kopierraum		nach Bedarf		nach Bedarf		
77	Interner Technikraum		10		10		
Sonstige / Allgemeine Nutzungen**							
78	Toiletten / Behindertentoilette mit Liege**	nach Bedarf		nach Bedarf	nach Bedarf		
79	Sanitätsraum** (gem. ArbStättV)			ArbStättv	ArbStättv		
80	Raum für Reinigungspersonal / Putzraum** (Kom.-Ref.)	nach Bedarf		nach Bedarf	nach Bedarf		
81	Personalraum Technik / Hausmeister** (Kom.-Ref.)			nach Bedarf	nach Bedarf		
82	Müllsammelstelle** (Ermittlung durch Kom.Ref.)			nach Bedarf	nach Bedarf		
83	Anschluss und Technikräume** (ca. 10% der NF)	50		nach Bedarf	nach Bedarf		
Summen / Übertrag		m ²	595	555	0	555	
%Anteil zu Summe NF 1-6				100			

(Zuletzt genehmigtes Raumprogramm zum Flächenvergleich *)

lfd. Nr.	Raumbezeichnung	Fläche *	NF 1-6	NF 7	NF	TF	VF
V. Gastronomie							
V.	84 Gastraum	130	130		130		
	85 Küche	30	40		40		
	86 Kühllager	10	10		10		
	87 Getränkelager	10	10		10		
	88 Lebensmittellager	10	10		10		
	89 Personalraum (Umkleide, Dusche, WC)	15	15		15		
Summen / Übertrag		m ²	205	215	0	215	
%Anteil zu Summe NF 1-6				100			