

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
-----	-----------------	-----------------------	------------------------	-----------

## Bauteil 1 - Verwaltungsgebäude (VER)

VER 901	Keller	19,4	19,4	die Kellerräume bleiben unverändert sollen jedoch als Archiv/Lager genutzt werden (Vorraussetzung trocken) alle Kellerräume neu anstreichen Ausbesserungen Putz
VER 902	Keller	13,9	13,9	
VER 903	Keller	13,5	13,5	
VER 904	Keller	16,3	16,3	
VER 905	Flur	26,9	26,9	
VER 906	Keller	16,3	16,3	
VER 907	Keller	13,5	13,5	
VER 908	Treppe KG-EG	3,9	3,9	
VER 909	Keller	10,0	10,0	
VER 910	Keller	19,4	19,4	

VER 001	Büro 1	30,0	30,0	GV Sachbearbeitung (2 MA)
VER 002	Flur	15,5	15,5	Flur
VER 003	Büro	14,8	14,8	Büro Betrieb, Grabkauf (1MA)
VER 004	Büro	15,1	15,1	Büro Betrieb Verwalter (1MA)
VER 005	Büro	18,7	18,7	Büro Betrieb Verwalter/ Aufseher(2 MA)
VER 006	Flur	12,7	12,7	Flur/Wartebereich
VER 007	Teeküche	18,7	18,7	Teeküche/Kopieren
VER 008	Vorraum	4,4	3,0	Zusammengefasste Sanitärräume, Unisex,
VER 009.1	WC Damen	4,4	2,3	
VER 009.2	WC Herren		2,3	
VER 010	Beh.WC	5,2	6,7	
VER 011	Treppenhaus	21,4	21,4	vorderer Bereich Flur/Wartebereich
VER 012	Warteraum/Flur	10,8	11,0	Flur (barrierefreie Erschließung)
VER 013	Büro 2	21,0	21,0	GV Hauptsach-bearbeiter/ Azubi (2 MA)

VER 101	Flur	12,6	12,6	Wohnungen sollen erhalten bleiben und Saniert werden
VER 102	Vorplatz	4,2	4,2	
VER 103	Bad	9,0	9,0	
VER 104	Zimmer I	8,3	8,3	
VER 105	Küche	10,0	10,0	
VER 106	Zimmer II	19,1	19,1	
VER 107	Zimmer III	14,5	14,5	
VER 108	Zimmer IV	15,0	15,0	
VER 109	Schlafzimmer	15,4	15,4	

VER 110	Wohnzimmer	19,0	19,0	
VER 111	Flur 1	13,0	13,0	
VER 112	Küche	11,8	11,8	
VER 113	Zimmer	6,8	6,8	
VER 114	Bad	8,4	8,4	
VER 115	WC	1,7	1,7	
VER 116	Flur 2	3,3	3,3	
VER 117	Treppenhaus	21,8	21,8	

<b>Bauteil 1 - Gesamtfläche</b>	<b>539,7</b>	<b>540,2</b>
---------------------------------	--------------	--------------

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
-----	-----------------	-----------------------	------------------------	-----------

## Bauteil 2 - Arkade Ost (AKO)

AKO 901	Flur	4,3	4,3	
AKO 902	Gruft	27,2	27,2	Statik Decke ertüchtigen

AKO 001	Verbindungsgang	36,5	36,5	
AKO 002	Waschküche	10,5	10,5	Mieter zugeordnet
AKO 003	Treppe zur Gruft	8,4	8,4	
AKO 004	Pavillon	27,5	27,5	
AKO 005	Arkade Ost	72,5	72,5	

## Bauteil 2 - Gesamtfläche

186,9

155,4

## Bauteil 3 - Aussegnungshalle (AUS)

AUS 901	Rundgang Segment	20,5	20,5	Nutzung unverändert, bautechnische Ertüchtigung im gesamten UG
AUS 902	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 903	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 904	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 905	Rundgang Segment	20,9	20,9	
AUS 906	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 907	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 908	Rundgang Segment	20,9	20,9	
AUS 909	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 910	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 911	Rundgang Segment	20,8	20,8	
AUS 912	Rundgang Segment	20,9	20,9	
AUS 913	Zugang inn. Rundgang	13,2	13,2	
AUS 914	Sargnischen	6,6	6,6	
AUS 915	Sargnischen	6,8	6,8	
AUS 916	Sargnischen	6,2	6,2	
AUS 917	Sargnischen	6,4	6,4	
AUS 918	Sargnischen	3,4	3,4	
AUS 919	Sargnischen	6,4	6,4	
AUS 920	Sargnischen	3,4	3,4	
AUS 921	Sargnischen	6,3	6,3	
AUS 922	Sargnischen	6,5	6,5	
AUS 923	Sargnischen	6,4	6,4	
AUS 924	Sargnischen	6,3	6,3	
AUS 925	Sargnischen	3,4	3,4	
AUS 926	Sargnischen	6,4	6,4	
AUS 927	Sargnischen	3,0	3,0	
AUS 928	Sargnischen	6,4	6,4	
AUS 929	Sargnischen	7,0	7,0	
AUS 930	Sargnischen	6,3	6,3	
AUS 931	Sargnischen	6,5	6,5	
AUS 932	Sargnischen	3,0	3,0	
AUS 933	Sargnischen	6,7	6,7	
AUS 934	Sargnischen	3,4	3,4	

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
AUS 935	Sargnischen	6,6	6,6	
AUS 936	Sargnischen	6,3	6,3	
AUS 937	Sargnischen	6,6	6,6	
AUS 938	Sargnischen	6,5	6,5	
AUS 939	inn. Rundgang	24,8	24,8	
AUS 940	inn. Rundgang	24,7	24,7	
AUS 941	inn. Rundgang	24,6	24,6	
AUS 942	inn. Rundgang	24,6	24,6	
AUS 943	Nische	9,5	9,5	
AUS 944	Nische	9,6	9,6	
AUS 945	Nische	9,7	9,7	
AUS 946	Nische	9,6	9,6	
AUS 001	Eingang West	10,8	10,8	
AUS 002	Treppenhaus	9,3	9,3	
AUS 003	Warteraum	37,1	37,1	für Trauergesellschaften
AUS 004	Eingang Süd	30,9	30,9	wieder aktivieren
AUS 005	Warteraum	36,8	36,8	für Trauergesellschaften
AUS 006	Treppenhaus	9,2	9,2	
AUS 007	Eingang Ost	10,8	10,8	
AUS 008	Vorraum	9,2	9,2	
AUS 009/010	Raum der Begegnung	12,5	36,9	Trennwand entfernen
		24,6		
AUS 011	Eingang Nord	30,8	30,8	Auszug Sarg/ Trauerzug in Friedhof
AUS 012.1	Warteraum Geistlicher/ Redner + Schaffner	36,9	28,8	Trennwand einziehen: Lager und Raum Geistliche
AUS 012.2	Lager		8,1	
AUS 013	Vorraum/Technik	9,1	9,1	Technik/Aufseher während der Trauerfeier
AUS 014	Ringarkade	197,3	197,3	
AUS 015	Aussegnungshalle	183,2	183,2	
AUS M02	Mezzanin Treppenhaus	9,2	9,2	
AUS M06	Mezzanin Treppenhaus	9,3	9,3	
AUS 101	Dachboden Segment	49,2	49,2	
AUS 102	Treppenhaus	9,1	9,1	
AUS 103	Dachboden Segment	25,0	25,0	
AUS 104	Dachboden Segment	61,5	61,5	
AUS 105	Dachboden Segment	25,4	25,4	
AUS 106	Treppenhaus	9,2	9,2	
AUS 107	Dachboden Segment	34,3	34,3	
AUS 108	Orgelraum	13,1	13,1	Heizung und Klingel notw.
AUS 109	Dachboden Segment	25,4	25,4	
AUS 110	Dachboden Segment	62,2	62,2	
AUS 111	Dachboden Segment	25,2	25,2	

Bauteil 3 - Gesamtfläche

1549,3

1549,1

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
-----	-----------------	-----------------------	------------------------	-----------

## Bauteil 4 - Arkade West (AKW)

AKW 901	Kapelle	8,3	8,3	
AKW 902	Treppenhaus	21,4	21,4	
AKW 903	Urnengang	34,5	29,5	
	Aufzugsanlage Särge		5,0	
AKW 904	Urnenhalle 1	25,2	25,2	
AKW 905	Urnenhalle 2	25,2	25,2	

AKW 001	Arkade West	140,3	140,3	Einbringschacht für Krypta
AKW 002	Treppenhaus	17,1	17,1	

## Bauteil 4 - Gesamtfläche

272,0

272,0

## Bauteil 5 - Aufbahrungshalle und Personalgebäude (AUP)

AUP 901	Treppe UG-EG	3,9	3,9	
AUP 902	Keller	14,8	14,8	
AUP 903	Keller	17,7	17,7	
AUP 904	Keller	17,7	17,7	
AUP 905	Keller	12,0	12,0	
AUP 906	Kammer	2,9	2,9	
AUP 907	Flur	12,8	12,8	
AUP 908	Flur	37,9	37,9	
AUP 909	Heizung II	20,0	20,0	
AUP 910	Keller	20,4	20,4	
AUP 911	Flur	12,4	12,4	
AUP 912	Keller	19,2	19,2	
AUP 913	Heizung I	30,4	30,4	
AUP 914	Flur	24,0	24,0	

AUP 001	Turmtreppe	6,0	6,0	
AUP 002	Kammer	2,1	2,1	
AUP 003	Treppenhaus	4,2	4,2	
AUP 004/005	Umkleide Herren	16,5	55,5	zusammengefasst, Umkleide für 24 MA
		38,2		
AUP 006/007/008	Dusche Herren	5,6	17,4	zusammengefasst, Dusche Herren für 24 MA
		7,3		
		3,5		
AUP 009/012	Küche	6,0	22,7	zusammengefasst
AUP 010	Windfang	5,5	5,5	
AUP 011	Flur	26,2	26,2	
AUP 009/012	Küche	15,3		siehe oben
AUP 009/012	Küche			siehe oben
AUP 013	Aufenthaltsraum	34,0	34,0	Aufenthaltsraum für 24 MA, Durchgang Küche
AUP 014	WC Herren	18,0	18,0	WC Herren

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen	
AUP 015/016	Umkleide Sanitär Damen	4,5	12,3	zusammengefasst	
		7,1			
AUP 017	Büro	14,6	14,6	Büro Aufbahrer, Fenster statt Tür	
AUP 018	Vorraum	15,7	15,7		
AUP 019	Eckgang	14,6	14,6		
AUP 020/027	Personalgang	144,1	165,4	zusammengelegt mit 027	
AUP 021	Aufbahrung	115,3	56,9	gelber Bereich im Plan	
AUP 031	Kranzabgabe		8,6	in AUP 021	
AUP 032	Raum zur Kontrolle der Särge		23,8	in AUP 021	
AUP 033	Kühlung		23,8	in AUP 021, 4 Tiefkühl-plätze, 6 Kühlplätze	
AUP 022	Besuchergang	164,9	164,9	öffentlicher Bereich	
AUP 023	Durchgang	18,3	18,3	Eingriff Mauerwerk	
AUP 034	Beh.WC	33,2	7,7	Raum von AUP 024 abtr.	
AUP 024/025/026	Aufbarung		16,4	75,2	
			33,3		
AUP 027 (siehe AUP 20)	Personalgang	22,6	0,0		
AUP 028	Urnenhalle	12,4	12,4		
AUP 029	Urnenhalle	14,8	14,8		
AUP 030	Urnenhalle	12,4	12,4		

AUP 101	Turmtreppe	8,4	8,4	
AUP 102	Treppenhause	6,4	6,4	
AUP 103	Dachboden	163,0	163,0	
AUP 104	Dachboden	32,6	32,6	
AUP 105	Dachboden			
AUP 106	Technikraum	15,2	15,2	
AUP 107	Dachboden			

AUP 201	Turmtreppe	6,3	6,3	
---------	------------	-----	-----	--

AUP 301	Turmtreppe	7,8	7,8	
---------	------------	-----	-----	--

AUP 401	Turmtreppe	9,6	9,6	
---------	------------	-----	-----	--

AUP 501	5. OG	9,6	9,6	
---------	-------	-----	-----	--

AUP 601	6. OG	7,4	7,4	
---------	-------	-----	-----	--

<b>Bauteil 5 - Gesamtfläche</b>		<b>1345,0</b>	<b>1345,4</b>	
---------------------------------	--	---------------	---------------	--

## Bauteil 6 - Betriebshof (BTR)

BTR 901	Keller	8,7	8,7	
BTR 902	Keller	3,9	3,9	
BTR 903	Keller	4,7	4,7	
BTR 904	Keller	8,7	8,7	
BTR 905	Keller	8,7	8,7	
BTR 906	Keller	15,8	15,8	

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
BTR 907	Keller	8,7	8,7	
BTR 908	Technikraum	9,4	9,4	
BTR 909	Treppe KG-EG	4,1	4,1	
BTR 001/002/003	WC Herren	1,7	5,3	
		1,7		
		1,7		
BTR 004	Vorraum Herren	3,7	3,7	
BTR 005	Vorraum	4,2	4,2	
BTR 006	Flur	4,2	4,2	
BTR 007	Vorraum Damen	3,7	3,7	
BTR 008/009/010	WC Damen	1,7	5,3	
		1,7		
		1,7		
BTR 011	Beh. WC	5,5	5,5	
BTR 012/013/ 014/015	Ritueller Waschraum	3,9	30,2	Ritueller Waschraum, nach Planung C+F in LHP 2
		7,5		
		7,5		
		9,5		
BTR 016	Verabschiedungsraum	38,0	38,0	
BTR 017	Lager	42,8	42,8	
BTR 018	Lager	15,5	15,5	
BTR 019	Lager	49,8	49,8	
BTR 020	Waschraum	21,5	21,5	mögl. 2ter Waschraum
BTR 021	Fahrzeughalle	62,8	62,8	mögl. 2ter Verabschiedungsraum

<b>Bauteil 6 - Gesamtfläche</b>	<b>363,0</b>	<b>365,2</b>
---------------------------------	--------------	--------------

## Bauteil 7 - Betriebshof Fahrzeughalle - Neubau

BHF 001	Halle	-	64,0	Stellplatz LKW Selbstlader, 2 Mercedes Sprinter
BHF 002	Halle	-	48,0	Stellplatz T5/Sprinter, Stellplatz Tremo Anbaugeräte Winterdienst
BHF 003	Halle	-	64,0	Stellplatz John Deere, Stellplatz Iseki, Stellplatz Radlader, Anbaugeräte Winterdienst
BHF 004	Halle	-	44,0	Kleingeräte Friedhof, Lager Kleinwerkzeug, mit Empore, Werkstatt bzw. kleine Werkbank, Stellplatz Caddy (Grabkauf)
BHF 005	Halle	-	28,0	Stielwerkzeug, Schubkarren etc.
BHF 006	Halle	-	48,0	3 Grabmacher Bagger
BHF 007	Halle	-	100,0	Maschinen für Laubarbeiten, Rasenmähd, Kleingeräte
BHF 008	Halle	-	64,0	Stellplatz für 3 Grabmacher Multicars/Waschhalle
BHF 009	Zapfstation	-	21,0	
BHF 010	Spalttsilos	-	24,0	
BHF 011	Toranlage	-	4,0	

## Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
BHF 012	Carport	-	56,0	Container für Gemeinnützige, Banklatten Abfallkörbe, Harritschwägen, Handwägen Grabmacher, Schalungsmaterialien der Grabmacher, Absperrmaterial

## Bauteil 7 - Gesamtfläche

565,0

## Bauteil 7 - Betriebshof Personalgebäude - Sanierung oder kompakter Neubau

UG 2.1	Dusche/WC	14,9	14,9	Zuordnung Grabmacher
UG 2.2	Umkleide	13,4	13,4	Zuordnung Grabmacher
UG 2.3.1	Trockenraum 1	7,2	7,2	½ Grabmacher, ½ Friedhofs-
UG 2.3.2	Trockenraum 2	6,4	6,4	arbeiter Trennung wg. Hyg.
UG 2.4	WC Herren	16,4	16,4	Zuordnung Friedhofsarbeiter
UG 2.5	Putzraum	4,9	4,9	
UG 2.6	Heizung	12,5	12,5	
UG 2.7	Duschen	12,2	12,2	Zuordnung Friedhofsarbeiter
UG 2.8	Umkleide	39,7	39,7	Zuordnung Friedhofsarbeiter
UG 2.9	Flur	11,8	11,8	
UG 2.10	Flur	23,5	23,5	

EG 1.1	Büro	16,7	16,7	Büro (2 MA), Rapport/Einweisung
EG 1.2	Lager	13,1	13,1	
EG 1.3	Küche	15,2	15,2	Küche / Aufenthalt Grabm.
EG 1.4	Umkleide Damen	15,8	15,8	WC Herren/Damen
EG 1.5	WC Männer/Frauen	5,2	5,2	Putzkammer
EG 1.6	Aufenthaltsraum inkl. Küche	81,2	81,2	Aufenthaltsraum/Besprechungsraum inkl. Küche
EG 1.7	Flur	28,8	28,8	Flur

## Bauteil 7 - Gesamtfläche

338,9

338,9

## Bauteil 8 - Interimsmaßnahme

INT 001	Aussegnung	-	100,4	
INT 002	Nebenraum	-	20,5	
INT 003	Verwaltung	-	28,0	
INT 004	Windfang	-	9,4	
INT 005	Vorplatz	-	5,6	
INT 006	Geistlicher	-	7,8	
INT 007	Aufbahrung	-	68,8	
INT 008	Besuchergang	-	55,0	
INT 009	Flur	-	9,2	
INT 010	Arbeitsgang	-	71,6	
INT 011	Kranzabgabe	-	13,6	
INT 012	Sarglager	-	16,3	
INT 013	Büro Aufbahrer	-	13,6	
INT 014	Regale für Säрге + Urnen	-	68,4	
INT 015	WC's	-	19,6	
INT 016	Umkleiden + WC	-	27,2	

**Bedarf Stand Untersuchungs-Auftrag 2019 - NBP vom 08.05.2017**

Nr.	Raumbezeichnung	Ist in m <sup>2</sup>	Soll in m <sup>2</sup>	Maßnahmen
INT 017	Technik Lüftung	-	16,3	

**Bauteil 8 - Gesamtfläche** - 551,2