



**Legende:**

- Feuerwehrzufahrt auf öffentlicher Fläche (3,0m – 5,0m)
  - Aufstell-/Anleiterfläche Feuerwehr auf öffentlicher Fläche (3,5m+2,0m)
  - Übergang von öffentl. auf priv. Fläche
  - Vorbehaltliche Darstellung Feuerwehrzufahrt auf privater Fläche (3,0m – 5,0m) (Der Nachweis der Feuerwehrzufahrt muss im Bauvollzug erbracht werden.)
  - Sonderbau
  - gemeinschaftliche Dachflächennutzung +1m -Brüstungshöhe möglich
  - Baulinie
  - Baugrenze
  - Straßenbegrenzungslinie
  - Gebäude bestand
  - Gebäude geplant
  - Bäume zu erhalten
  - + vorhandene Bäume
  - + vorgeschlagener Standort für Bäume
- umfassende Baumstandorte siehe auch Bebauungsplan Nr. 2096a

**KREATIVQUARTIER  
TEILQUARTIER KREATIVPARK UND  
KREATIVPLATTFORM**

Feuerweherschließungsplan  
zum Bebauungsplan Nr.2096a  
Quelle: Landeshauptstadt München