

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Sachstand zum Kreativlabor sowie vom künftigen Konzept mit Handlungsgrundsätzen für den Betrieb und die Entwicklung des Kreativlabors (Vertragsfläche) durch die MGH - Münchner Gewerbehof- und Technologiezentrumsgesellschaft mbH insbesondere für Kunst und Kultur sowie Kultur- und Kreativwirtschaft.
2. **Die Verwaltung wird beauftragt, dem Stadtrat schnellstmöglich eine Gesamtaufstellung der einzelnen Mietverhältnisse und der Überlassungsverträge, insbesondere nach Mietdauer und Quadratmeterzahlen, der aktuellen Miethöhen und Vertragsparteien, vorzulegen. Ebenso sind die Auswirkungen der Vertragsübernahmen durch die MGH darzustellen.**
3. **Dem Stadtrat sind darüber hinaus darzustellen:**
 - die Sanierungszeitschiene für die übertragenen Liegenschaften
 - die Maßnahmen zur Umsetzung der städtebaulichen Entwicklungsziele des Gebietes
 - die Maßnahmen zur Einhaltung des Regelwerks für das Kreativlabor
4. **Es ist ein Kommunikations- und Beteiligungskonzept zu entwickeln, das die Beteiligung der bestehenden „Gremien“ (AG Kreativquartier, Labor e.V., Quartiersbüro, Kompetenzzentrum KuK) nach Zuständigkeiten und Beteiligungsintensität kritisch überprüft.**
Des Weiteren soll dazu ein Vorschlag entwickelt werden, wie die Beteiligung des Stadtrats und von Vertreterinnen und Vertretern des Bezirksausschusses sichergestellt werden kann.
5. Diese Sitzungsvorlage unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.