



An den Vorsitzenden des  
Bezirksausschusses 15 – Trudering-Riem  
Herrn Otto Steinberger  
Friedenstraße 40  
81660 München

PLAN-HAI-3

Blumenstr. 28 b  
80331 München  
Telefon: 089 233-  
Telefax: 089 233-  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 31  
Zimmer:  
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum

11.11.2019

### **Verkehrsgutachten Kirchtrudering vor Einleitung der Bauleitplanverfahren darstellen**

BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06801 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirks 15 – Trudering-Riem vom 19.09.2019

Sehr geehrter Herr Steinberger,  
sehr geehrte Damen und Herren,

mit dem Antrag fordert der Bezirksausschuss Trudering-Riem vor Einleitung entsprechender Bauleitplanverfahren ein Verkehrsgutachten für das Gebiet Kirchtrudering vorzulegen.

Hierzu kann Ihnen Folgendes mitgeteilt werden:

Das vom Bezirksausschuss geforderte Verkehrsgutachten ist bereits vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung in Form einer Machbarkeitsuntersuchung in Auftrag gegeben worden. Erste Ergebnisse liegen bereits vor und werden vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung ausgewertet. Darin werden wie gefordert die zukünftigen Entwicklungsflächen des 5. BA Wohnen der Messestadt Riem, das Gewerbegebiet Rappenweg und die Planungen an der Heltauer Straße in die Betrachtungen mit eingebunden. Darüber hinaus bezieht das Gutachten das Nutzungs- und Strukturkonzept für die städtischen Flächen nördlich des S-Bahnhofs in Gronsdorf mit ein. Dies wurde wegen der Erschließung dieser Flächen über den sogenannten verlängerten Rappenweg im gleichnamigen Gewerbegebiet notwendig. Mit der Machbarkeitsuntersuchung wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung eine Gesamtschau aller Strukturentwicklungen, die in Ihrem Antrag genannt wurden, dem Stadtrat aufzeigen und die Auswirkungen auf den 15. Stadtbezirk darstellen. Die im Antrag befürchtete Einzelbetrachtung der verschiedenen Entwicklungsgebiete kann durch diese Machbarkeitsuntersuchung ausgeschlossen werden.

Die Ergebnisse dieser Machbarkeitsuntersuchung sollen in einem Beschlusssentwurf zeitgleich

mit dem separaten Grundsatz- und Eckdatenbeschluss zum 5. Bauabschnitt Wohnen dem Stadtrat vorgelegt werden. Dies soll zeitnah noch im Frühjahr 2020 erfolgen. Da diese Entwicklungen auf den gesamten Stadtbezirk Auswirkungen haben und somit ein Verkehrskonzept für den Stadtbezirk 15 Trudering-Riem erstellt wird, beabsichtigt das Referat für Stadtplanung und Bauordnung den Bezirksausschuss 15 zu einem gesonderten Informationstermin zur Präsentation der Ergebnisse einzuladen. Eine Terminvereinbarung mit gesonderter Einladung wird rechtzeitig ergehen. Bis dahin bitten wir noch um etwas Geduld.

Der Antrag Nr. 14-20 / B 06801 vom 19.09.2019 des Bezirksausschuss 15 Trudering-Riem ist damit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen