

MünchenSPD Stadtratsfraktion · Rathaus · 80313 München

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

München, 05.12.2019

## **Verkauf Tucher-Areal am Englischen Garten**

### **Antrag**

Die Stadtverwaltung wird beauftragt darzustellen, inwiefern in dem von der Hypovereinsbank verkauften und unter Ensembleschutz stehenden Tucher-Areal bereits Planungen bestehen.

Hierbei ist insbesondere darauf einzugehen, auf welche Art und Weise hier dringend benötigter bezahlbarer Wohnraum geschaffen werden kann.

### **Begründung**

Die Hypovereinsbank hat den Tucherpark an die Commerz Real, einer Tochterfirma der Commerzbank verkauft – Medienberichten zufolge für 1,1 Milliarden Euro. Die neuen Eigentümer sehen der Presse zufolge nicht nur „eine einmalige Gelegenheit für unsere Anleger“, sondern auch „großes Entwicklungspotenzial“. Der Tucherpark soll so in Zukunft anscheinend auch ein Wohnviertel werden. Man kündigte an, dabei „auch geförderten und somit bezahlbaren Wohnraum“ schaffen zu wollen.

Für München ist es sehr wichtig, wer wie und für wen baut, damit am Ende bezahlbarer Wohnraum und lebenswerte Viertel entstehen!

*gez.*

Christian Müller  
Heide Rieke

*Stadtratsmitglieder*

### **MünchenSPD Stadtratsfraktion**

Postanschrift: Rathaus, 80313 München  
Besuchsanschrift: Rathaus, 80331 München  
Tel.: 0 89- 23 39 26 27, Fax: 0 89- 23 32 45 99  
E-Mail: [spd-rathaus@muenchen.de](mailto:spd-rathaus@muenchen.de)  
[www.spd-rathaus-muenchen.de](http://www.spd-rathaus-muenchen.de)