



**Vorsitzender  
Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 06.11.2019

## Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 05.11.2019 im Alten- und Servicezentrum Laim, Kiem-Pauli-Weg 22.

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Protokollführung: Frau Moller / BA-Geschäftsstelle West

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung der Gäste:  
Vertreter der Polizeiinspektion, der Presse und Bürgerinnen und Bürger

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Ergänzungen angenommen:

- > Absetzung TOP 2.2
- > Absetzung TOP 5.3
- > Aufnahme TOP 7.4, ohne 5.3
- > Aufnahme TOP 4.9

### **1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

Eine Bürgerin spricht die momentan sehr gefährliche Situation für Schulkinder in der Laimer Unterführung an und bittet den Bezirksausschuss um Unterstützung. Es wird hierzu zeitnah ein Ortstermin unter Hinzuziehung der Polizeiinspektionen Laim und Nymphenburg und des Kreisverwaltungsreferates stattfinden.

Bürger fragen bzgl. des städt. Grundstücks (Flst. 748) an der Queristr./Geißlerstr. nach, da hier angeblich eine Bebauung überprüft werden soll. Es handelt sich hierbei um ein geschütztes Biotop.  
Der Bezirksausschuss wird sich informieren.

Eine Bürgerin berichtet über einen Bauantrag an der Ilmmünsterstr. 5 und bittet den Bezirksausschuss um Unterstützung hinsichtlich des Erhalts der Grünfläche. Der Bezirksausschuss hat das Bauvorhaben bereits angefordert und wird sich damit nach Zuleitung seitens des Referates für Stadtplanung und Bauordnung befassen. Die Geschäftsstelle wird das Bauvorhaben nochmals anfordern.

## 1.2 Bürgerpost an den BA

1. SWM-Ladestation Ludwig-Richter-Straße / Ecke Lautensackstraße  
Ein Vertreter der Polizeiinspektion teilt mit, dass die Polizei hier zuständig ist und überwacht, dies aber nur punktuell stattfinden kann. Er bietet der Bürgerin an, ein Foto von falsch geparkten Fahrzeugen an die Polizeiinspektion zu senden, damit die Polizei es weiter verfolgen kann.  
Die Bürgerin wird entsprechend informiert.
2. Baumschule Laim/Pasing/Hadern  
Die Angelegenheit wird mit TOP 2.1 behandelt.

## 2 Anträge

1. Schaffung eines Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern - Regionalen Grünzug und Frischluftschneise ökologisch aufwerten  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung mit folgenden Ergänzungen:**  
- Die Baumschule ist in der jetzigen Form zu erhalten.  
- Letzter Satz: Die Durchlüftungsfunktion für die Siedlungsbereiche ist vor jeglicher Bebauung zu schützen.
2. Öffnung, Ausbau und Erhalt zwischen Laim und Pasing  
**Einstimmiger Beschluss: Absetzung**

## 3 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Kunst Block Balve“, c/o F. Balve  
Workshop KUNST BLOCK BALVE von November 2019 bis Dezember 2019  
3.000,00 € Az.0262.0-25-0186  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16464  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
2. (E) Stadtbezirksbudget  
Faschingsclub Laim e.V.  
Ausstattung der Mitglieder für die Winterzeit 2019/2020  
4.382,82 €, 0262.0-25-0189  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16516  
**Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung**

3. (E) Stadtbezirksbudget  
Paul-Gerhardt-Chor München-Laim  
Adventskonzert am 08.12.2019  
2.500,00 Euro, Az.: 0262.0-25-0191  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16750  
**Einstimmiger Beschluss bei einer Stimmenthaltung: Zustimmung**
4. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative Unterführungsgestaltung  
Künstlerische Gestaltung der Unterführung Westendstraße/ Stegener Weg vom  
07.10.2019 – 30.11.2019  
2.054,- €, Az. 0262.0-25-0190  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16839  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
5. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche) gemäß  
Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17  
hier: Genehmigung einer Freischankfläche Agnes-Bernauer-Str. 49  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

#### **4 Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 23.09.19:  
Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München  
**Einstimmiger Beschluss:**
  - Ein ÖV-Anteil von 30% wird als zu gering angesehen.
  - Es muss grundsätzlich ein schnellerer, pünktlicherer Nahverkehr mit dichterem Takt angestrebt werden.
  - Es sind mehr Busspuren notwendig.
  - Nochmalige Forderung nach einer Verlängerung der Busspur in der Fürstenrieder Straße, zwischen Laimer Platz und Winfriedstraße; dies muss dringlich umgesetzt werden.
  - Die U-Bahnlinie 5 soll immer bis zum Laimer Platz fahren und zusätzlich in einem dichterem Takt.
  - Die U-Bahnlinie 4 fährt momentan bis zur Westendstraße, wünschenswert wäre bis zum Laimer Platz.
  - Es soll überprüft werden, die Tram 18 in die Blumenau zu verlängern.
2. Schreiben Sozialreferat vom 26.09.19:  
Satzung zur Änderung der Satzung der Seniorenvertretung der Landeshauptstadt München (Seniorenvertretungssatzung)  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme**
3. Schreiben Direktorium vom 09.10.19:  
Anhörungsrecht bei allgemeinen Maßnahmen des Umweltschutzes  
**Einstimmiger Beschluss: Es wird ein Anhörungsrecht gefordert.**
4. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 10.10.19:  
Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs -  
zweites Maßnahmenbündel  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme mit der nochmaligen Forderung nach einer Verlängerung der Busspur in der Fürstenrieder Straße, zwischen Laimer Platz und Winfriedstraße. Dies muss dringlich umgesetzt werden.**

5. Schreiben Direktorium vom 21.10.19:  
Anhörungsrecht bei der Einrichtung von Flächen für den Verleih und Infrastruktur von Elektrokleinstfahrzeugen  
**Einstimmiger Beschluss: Es wird ein Anhörungsrecht gefordert. Ferner soll sich die Landeshauptstadt München an den Deutschen Städtetag wenden, damit dieser sich für eine Schaffung einer Gesetzesgrundlage einsetzt. Des Weiteren wird der Antrag des BA 12 unter TOP 8.29 unterstützt.**
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.09.19:  
Einzelfällungsantrag Junkerstr. 14, 3 Serbische Fichten  
**Einstimmiger Beschluss: Es werden Ersatzpflanzungen gefordert.**
7. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.09.19:  
Einzelfällungsantrag Agricolastr. 34, 6 Thuja occidentalis  
**Einstimmiger Beschluss: Es werden Ersatzpflanzungen gefordert.**
8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 24.09.19:  
Einzelfällungsantrag, Friedenheimer Str. 144: 1 Blautanne, 2 Thuja  
**Einstimmiger Beschluss: Es werden Ersatzpflanzung gefordert.**
9. Schreiben Baureferat vom 29.10.19:  
Teilfinanzierung Calisthenics-Bewegungspark im kleinen Park an der U-Bahn Friedenheimer Straße  
**Mehrheitlicher Beschluss: Der Bezirksausschuss beteiligt sich mit einer Summe von 15.000,- €. Es wird um eine Kostenaufstellung gebeten. Ferner wird gesondert gebeten dem Bezirksausschuss mitzuteilen, in welchem Umfang und mit welchen Stoffen die Fläche kontaminiert ist.**

## 5 Bauvorhaben

1. Vohburger Str., Gemarkung Laim, Fl.Nr. 226/5  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport  
Vollzug der Baumschutzverordnung  
**Einstimmiger Beschluss: Das Bauvorhaben und die Maßnahmen zur Baumschutzverordnung werden abgelehnt.**
2. Hönlestr. 68, Gemarkung Großhadern, Fl.Nr. 327/85  
Anbau eines Wohnzimmers an ein Reihenendhaus, Neubau zweier Dachgauben, energetische Sanierung der Dachhaut (Aufsparrendämmung)  
Vollzug der BaumschutzVO  
**Einstimmiger Beschluss: Der Anbau wird kritisch gesehen, da Präzedenzfall. Die Fällung der Bäume Nr. 1 und 2 werden abgelehnt. Die Maßnahmen zur Baumschutzverordnung werden abgelehnt.**
3. Neuburgerstr. 14, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 4/11  
Tektur zu Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes mit 6 Wohneinheiten, einer gewerblich genutzten Büroeinheit und einer Tiefgarage (8 Stpl.)  
**Einstimmiger Beschluss: Absetzung**
4. Camerloherstr. 53, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 355/21  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage (5 Stpl.)  
Vollzug der BaumschutzVO  
**Einstimmiger Beschluss: Das Bauvorhaben wird abgelehnt. Die Maßnahmen zur BaumschutzVO werden abgelehnt.**

5. Senftenauerstr. 50, Gemarkung: Laim, Fl.Nr. 115/11  
Errichtung eines Anbaus im Hinterhof und Beseitigung ungenehmigter Einbauten,  
Nutzungsänderung Laden 1 zu Lieferservice / Imbiss + Laden 2 zu Bäckerei /  
Ladengeschäft, Errichtung einer Freischankfläche mit 16 Gastplätzen  
**Einstimmiger Beschluss: Das Bauvorhaben wird abgelehnt. Die geplante  
Nutzungsänderung stellt eine zu große Lärm-, Park- und Verkehrsbelastung  
für die überwiegend reine Wohnbebauung in der Nachbarschaft dar und  
wird deswegen ebenfalls abgelehnt.**

**6 Sonstiges**

**7 Protokolle**

1. BA-Sitzung vom 01.10.19  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**  
Herr Haas erinnert an den Antrag „Fahrradwegkonzept Tram Westtangente“ und  
bittet um Einladung des Radverkehrsbeauftragten zur Sitzung am 07.01.20.

2. UA Kultur vom 19.09.19  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

3. UA Bildung und Sozialplanung vom 09.10.19  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

4. UA Bau vom 29.10.19 ohne TOP 5.3  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

**8 Umlauf**

**Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur  
Kenntnis genommen.**

4. Schreiben FAK Mobilität vom 13.10.19:  
Barrierefreie Zugänglichkeit und Nutzbarkeit des Laimer Bahnhofs während  
Umbaumaßnahmen zur 2. Stammstrecke  
**Ein Vertreter der FAK Mobilität im Behindertenbeirat und der Seniorenbeirat  
sollen ebenfalls zur Sitzung am 03.12.19 eingeladen werden.**

11. Schreiben Baureferat vom 09.10.19:  
Park/Grünstreifen entlang Straubinger Straße  
**Kenntnisnahme**

12. Schreiben Baureferat vom 15.10.19:  
Park/Grünstreifen entlang Straubinger Straße  
**Kenntnisnahme**

29. Schreiben BA 12 Schwabing-Freimann vom 26.09.19:  
Antrag verparkte Gehwege  
**Bereits bei TOP 4.5 behandelt.**

Herr Stöckle erinnert an die Einweihung der Skulptur am Abenteuerspielplatz am  
22.11.19 um 15:00 Uhr und bittet um Teilnahme.

Ende der Sitzung: 21.20 Uhr

gez.

Josef Mögele  
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle