



Landeshauptstadt München, Direktorium
Tal 13, 80331 München

An alle

Mitglieder des BA 3

Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,

Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender

Christian Krimpmann

Theresienstraße 22, 80333 München
1.stellv.Vors. Gesche Hoffmann-Weiss
2.stellv.Vors. Martha Hipp

Geschäftsstelle:

Tal 13, 80331 München
Ansprechpartnerin: Frau Schäffler
Telefon: 2280 2666
Telefax: 2280 2674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 20.11.2019

**Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt
am Dienstag, den 03.12.2019, um 19.30 Uhr
Arkadensaal der BayernLB, Oskar-von-Miller-Ring 3, 80333 München**

Termine der Unterausschüsse: siehe Seite 5

Vorgesehene Tagesordnung:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

4. Fragen an die Polizei

5. Bürgeranliegen

5.1 Der Bürger hat das Wort

5.2 Bürgerpost an den BA 3

5.2.1 Bürgeranliegen vom 30.10.2019, Parkregelung in der Amalienstraße

5.2.2 Bürgeranliegen vom 30.10.2019, Parkbuchten in der Amalienstraße

5.2.3 Bürgeranliegen vom 06.11.2019, Verkehrsgeschehen Lori- und Nymphenburger Straße

5.2.4 Bürgeranliegen vom 07.11.2019, Parkraummanagement Schönfeldviertel

5.2.5 Bürgeranliegen vom 07.10.2019, Entfernung der Bänke Karl-/Ecke Dachauer Straße
vertagt aus der Sitzung vom 03.11.2019, TOP A 5.2.2

5.2.6 Bürgeranliegen vom 11.11.2019, Görres-/Ecke Tengstraße, Poller

5.2.7 Bürgeranliegen vom 01.11.2019, Öffnungszeiten der Freischankflächen

5.2.8 Bürgeranliegen vom 15.11.2019, Situation vor Berufsfachschule und Gymnasium in der
Luisenstraße

5.2.9 Bürgeranliegen vom 17.11.2019, Karlstraße, parkende Autos auf dem Gehweg, Müllproblem

5.2.10 Bürgeranliegen vom 17.11.2019, Dachauer Straße, Verschmutzung, nächtliche Ruhestö-
rung und Alkoholkonsum im öffentlichen Raum

5.2.11 Bürgeranliegen vom 13.11.2019, absolutes Haltverbot in der Enhuber- und Steinheilstraße

5.2.12 Bürgeranliegen vom 12.11.2019, Immissionsschutz Gabelsbergerstraße 48

5.2.13 Bürgeranliegen vom 19.11.2019, Aufwertung nördliches Bahnhofsviertel, Baumpflanzungen

5.3 Vorstellungen und Berichte

6. Antworten der Stadtverwaltung auf Anträge und Anfragen des BA

6.1 Beschleunigte Realisierung der U-Bahnlinie 9, BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05792 vom
12.02.2019, erledigt mit Stadtratsbeschluss „Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-
Netzes“ vom 16.10.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15457

6.2 Verkehrssicherheit in der Briener Straße zwischen Altstadtring und Türkenstraße

- BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06185 vom 07.05.2019
- 6.3 Franziskusbrunnen am Josephsplatz, Antwortschreiben von AKIM
(s. TOP A 5.2.5/10 2019)
- 6.4 Nächtliche Ruhestörung durch Gaststätte in der Türkenstraße 74,
Antwortschreiben der Bezirksinspektion Mitte (s. TOP A 5.2.3/10 2019)
- 6.5 Bestreifungsdienst für den Alten Nördlichen Friedhof und den Alten Südfriedhof,
Antwortschreiben des Oberbürgermeisters (s. TOP C 2.2.3/09 2019)
- 6.6 Pflanztröge am Josephsplatz erhalten
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06651 vom 06.08.2019
- 6.7 Baumbilanz in der Maxvorstadt in dem, dem Referat vorliegenden Zeitraum überprüfen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05890 vom 12.03.2019
- 6.8 Tempo 30 in der Rottmannstraße/Schleißheimer Straße
Zwischennachricht zum BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06334 vom 04.06.2019
- 6.9 Parkscheinautomat Augustenstraße 87-89 an die Hauswand verlegen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06648 vom 06.08.2019
- 6.10 Arnulfstraße 62, Verschmutzung durch die Baustelle Postpalast,
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06881 vom 08.10.2019
- 6.11 Baumpflanzungen in der Maxvorstadt
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06336 vom 04.06.2019, Schreiben des Baureferates vom
03.09.2019 gilt als Antwortschreiben

7. Berichte

- 7.1 Rechtsextremismusbeauftragter
- 7.2 Mieterbeirätin

B Planung und Umwelt

1. Anträge

- 1.1 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 31.10.2019
Nutzungsänderung auf dem Gelände des ehemaligen Postpalastes
vertagt aus der Sitzung vom 03.11.2019, TOP B 1.2
- 1.2 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 06.11.2019
Maxvorstadt plastikfrei, sind Betriebe, die nur Plastikgeschirr verwenden genehmigungsfähig?
Verordnung zur Müllvermeidung erlassen
- 1.3 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 18.11.2019
Nutzungsänderung auf dem Gelände des ehemaligen Postpalastes

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Bauvorhaben

- 2.1.1 LBK-Listen der Bauvorhaben: 43., 44., 45., 46. KW
- 2.1.2 WEB-Listen der LBK: 42., 43., 44. KW
- 2.1.3 Gabelsbergerstraße 62: Nutzungsänderungen, VGB: DG-Speicher mit Satteldach zu zwei
WE mit Mansarddach, MGB: Werkstatt- und Lagerflächen im KG zu Lagerflächen,
Werkstattfläche im KG zu zwei separaten Lagereinheiten, Lagerflächen im EG zu Büroflä-
chen, Anbau je eines Balkons in der Wohnung im 1. + 2. OG, RGB: Werkstatt-, Büro- und
Lagerflächen im KG sowie Lagerflächen im 1. OG und Arbeitsraum- und Büroflächen im 2.
OG zu Büroflächen
- 2.1.4 Fürstenstraße 7, Errichtung einer DG-Wohnung als Aufstockung eines Technikgebäudes,
Umbau Zugang und Treppenhaus
- 2.1.5 Türkenstraße 60, Nutzungsänderung (ohne Baumaßnahme): Laden zu Gaststätte
- 2.1.6 Hopfenstraße 6, Nutzungsänderung: Speicherausbau zu Wohnung

3. Vollzug der Baumschutzverordnung, Baumfällungen, Grün- und Freiflächenplanung

4. Aktuelle Sachstandsberichte

5. Unterrichtungen

- 5.1 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Einbindung und weitere Umsetzung der Konzeption „Freiraum M 2030“
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16341
- 5.2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16378
- 5.3 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15984
- 5.4 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Vorgehen der Stadtverwaltung in Bezug auf das Bauvorhaben an der Münchberger Straße
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16791
- 5.5 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Beschlussvorlage
Perspektive München – Handlungsräume der Stadtentwicklung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16382
- 5.6 Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern, Beschluss der Vollversammlung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16307
- 5.7 Schellingstraße 25-27: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage,
Abdruck des Vorbescheides
- 5.8 Baureferat Gartenbau
Unterrichtung über bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen an Straßen und in
öffentlichen Grünflächen
- 5.9 Barer Straße 29, Neue Pinakothek, Fällgenehmigung
- 5.10 Baumfällung Lothstraße 70 – 72 a/Schellingstraße 161 – 163, Ablehnung Baumfällung
- 5.11 Sicherheitsnachrüstung Altstadtringtunnel, Ergebnis des Planungsworkshops zur Gestaltung
der Freiflächen am Oskar-von-Miller-Ring und der östlichen Gabelsbergerstraße im 3.
Stadtbezirk Maxvorstadt, Beschlussvorlage
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V15143
- 5.12 Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes (BlmschG) und der Geräte- und Maschinen-
lärmverordnung (32. BlmschV); Ausnahmezulassung für die nächtliche Montage eines Bau-
krans, Nymphenburger Straße 64
- 5.13 Baureferat
Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentl. Grünflächen

C Verkehr und öffentlicher Raum

1. Anträge

- 1.1 Antrag SPD vom 12.11.2019
Beschilderung für E-Ladesäule in der Karlstraße
Antrag wurde vor Ladung zurückgezogen.
- 1.2 Antrag SPD vom 12.11.2019
Förderung von Mini-Hubs für Logistikunternehmen
- 1.3 Antrag SPD vom 12.11.2019
Fahrradampeln am ZOB
- 1.4 Antrag SPD vom 12.11.2019
Überprüfung der Parksituation im Marsfeld zum Zweiten
- 1.5 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 12.11.2019
Antrag für die Einrichtung von Fahrrad-Pumpstationen in der Maxvorstadt
- 1.6 Antrag CSU vom 17.11.2019
Kein Wegfall von Anwohnerparkplätzen bei der Neugestaltung der Augustenstraße
- 1.7 Antrag CSU vom 17.11.2019
Übergangsbeleuchtung Schwindstraße 16/18 endlich abbauen (Baustelle Schwindstraße 15)

- 1.8 Antrag CSU vom 17.11.2019
Mehr Sicherheit für Radfahrer und Fußgänger – Unfällen vorbeugen
- 1.9 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 16.11.2019
Unterrichtung Kunstareal – modifizierte Alternative 5 im 3. Stadtbezirk Maxvorstadt
Ablehnung der Vorlage, da der Stadtratsbeschluss vom 02.10.2019 nicht eingearbeitet wurde
- 1.10 Antrag Bündnis 90/Die Grünen vom 18.11.2019
Pilotprojekt Lehrerparkplätze deutlich reduzieren – Schulbauoffensive 2013 bis 2030
hier: Schulsanierung Luisenstraße 29/Brienner Straße 37
- 1.11 Antrag SPD vom 17.11.2019
Instandsetzung des Briefkastens Gabelsbergerstraße 103

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Verkehr

- 2.1.1 Errichtung von Abstellanlagen für Lastenräder in der Blütenstraße
- 2.1.2 Umwandlung von Kurzzeitparkplätzen in der Hirtenstraße

2.2 Öffentlicher Raum

- 2.2.1 Fahrradabstellplätze Georgen-/Hiltenspergerstraße, Georgenstraße 103, Görres-/Schwindstraße und Schelling-/Schwindstraße
(s. TOP C 1.5/11 2019, Ergebnis der Ortsbesichtigung)

2.3 Gaststätten

- 2.3.1 Barer Straße 45: Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 2.3.2 Brienner Straße 49, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.3.3 Türkenstraße 80, Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- 2.3.4 Nordendstraße 17, Genehmigung einer Freischankfläche

2.4 Veranstaltungen

2.5 Aktuelle Sachstandsberichte

3. Unterrichtungen

- 3.1 Kunstareal – modifizierte Alternative 5 im 3. Stadtbezirk Maxvorstadt, Beschluss der Vollversammlung vom 02.10.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16217
- 3.2 Kreisverwaltungsreferat, verkehrsrechtliche Anordnung Schrägparken in der Amalienstraße
- 3.3 Referat für Gesundheit und Umwelt, Vollzug des Bundesimmissionsschutzgesetzes
Ausnahmezulassung für frühmorgendliche Mülleinsammlung im Bereich Stiglmaierplatz
- 3.4 Kreisverwaltungsreferat, Arbeiten im Straßenraum, Baustellen
 - a) Straßenbau Marsstraße (Bauphase 12)
 - b) Marsstraße zwischen Anwesen 40 und Dachauer Straße, Fernkälte/Fernwärme
- 3.5 Mittelalterlicher Weihnachtsmarkt auf dem Wittelsbacherplatz, Erlaubnisbescheid
- 3.6 Bau eines dritten Tram-Gleises am Bahnhofsvorplatz München-Hauptbahnhof, Abdruck der Stellungnahme der LH München zu Tektur b
- 3.7 Hoffest im Advent 2019, Bayerisches Staatsministerium für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten am 30.11.2019

D Soziales und Bildung

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Spielen in der Stadt e.V.: Planung der Einsätze der mobilen Spiel- und Kunstaktionen 2020 und 2021
- 2.2 Budget
Antragsteller: Elternbeirat der Grundschule an der Blütenburgstraße 3
Maßnahme: Lernen und Leben in der Maxvorstadt
beantragter Zuschuss: 2.300,00 €, vertagt aus der Sitzung vom 05.11 2019, TOP D 2.2

3. Aktuelle Sachstandsberichte

4. Unterrichtungen

- 4.1 Task Force Kindertageseinrichtungen – Sachstandsbericht, Beschlussvorlagen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14672
- 4.2 Der Budgetantrag der Marli Bossert Stiftung wird zurückgezogen.

E Kultur

1. Anträge

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Budget

Antragsteller: Initiative „Objekt! Modell! Muster!“

Maßnahme: Performancereihe „Objekt! Modell! Muster!“

beantragter Zuschuss: 5.761,00 €

2.2 Budget

Antragsteller: Maria-Ward-Chor e.V.

Maßnahme: Konzert „Naturgewalten“ am 16.02.2020

beantragter Zuschuss: 2.000,00 €

2.3 Budget

Antragsteller Digital Art Space

Maßnahme: Ausstellung „Einen riesigen Schwarm“ vom 12.12.2019 bis 29.02.2020

beantragter Zuschuss: 3.150,00 €

2.4 Budget

Antragsteller: fructa – Initiative für kreativen Austausch

Maßnahme: „fructa space/fructa screen/fructa stage/fructa talks“ vom 09.01.2020 bis 09.01.2021

beantragter Zuschuss: 3.000,00 €

3. Aktuelle Sachstandsberichte

Berichte des Unterausschussvorsitzenden

4. Unterrichtungen

F BA-Angelegenheiten, Sonstiges und Termine

- 1. Stadtbezirksbudget – Grafikdateien für Logos
- 2. Antragsrecht der gewählten Seniorenbeirätinnen und Seniorenbeiräte,
Antrag Nr. 14-20 / A 06018 der CSU-Fraktion im Stadtrat vom 02.10.2019, Anhörung
- 3. Änderung der BA-Geschäftsordnung hinsichtlich Handhabung der Ordnung und Hausrecht,
Anhörung
- 4. Direktorium, beantragte Satzungsänderung:
Verankerung der Funktion der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse in der
BA-Satzung

Nächste BA- und UA-Sitzungen

UA Planung und Umwelt, 27.11.2019, 18.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Verkehr und öffentl. Raum, 29.11.2019, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Soziales und Bildung 25.11.2019, 19.00 Uhr, Bürgerbüro, Schellingstraße 28 a

UA Kultur, 25.11.2019, 19.00 Uhr, Café „Lana“, Kurfürstenstraße 2

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 3 Maxvorstadt findet am 15.01.2020 statt.

München, 20.11.2019



Christian Krimpmann
Vorsitzender