



Vorsitzende
Anna Hanusch

Privat: Schlörstr. 4
80634 München
Telefon: 0173 5701152
E-Mail: anna_hanusch@gmx.de

Geschäftsstelle:
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a
80993 München
Telefon: 159 86 89 35
Telefax: 159 86 89 21
E-Mail: BA9@muenchen.de

Protokoll
zur Sitzung des Bezirksausschuss 9
am 15. Oktober 2019 um 19:30 Uhr
in der Gaststätte Königlicher Hirschgarten (Stadel)

1. **Feststellung gem. § 13 der Satzung**

Die Beschlussfähigkeit und die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt.
Anwesenheit gem. Anwesenheitsliste. Als Gäste werden begrüßt: Frau Avila, Frau Niesmann,
Herr Zinkl, Frau Staudenmeyer.

Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Das Protokoll wird genehmigt.

2.1 **Bürgeranliegen**

- Schulweghelfer Südl. Auffahrtsallee: Herausfordernde Situation an der Notburgastraße durch Baustellen. Es wird trotz Stau in die Kreuzungen eingefahren, wenn querende Fußgänger grün haben. → aktuelle Informationen werden in Anschreiben an KVR aufgenommen - siehe auch TOP 3.2.5 & 3.6.2
- Zucallistraße: Ärgernisse durch dauerparkende Busse und Wohnmobile. Erläuterung der Polizei dass Parken zulässig ist, nur dauerhaftes Wohnen ist dort untersagt - muss aber nachgewiesen werden. → Punkt wird in nächstem UA Verkehr behandelt mit möglicher Einschränkung durch Haltverbotszonen wie in einer Nachbarstraße.

2.2 **Fragen an die Polizeiinspektion**

- Aktueller Stand zur Laimer Unterführung: Die Ortsbegehung am 02.10. mit PI, KVR und DB ergab Änderungen in der Beschilderung zur besseren Klarstellung der Einbahn-Regelung. Weiterhin sehr enge Situation mit Unfallrisiken. Der Vorschlag der Polizei, dass Radfahrer absteigen sollen, wird vom KVR kritisch gesehen, da eine Durchfahrtsmöglichkeit Radverkehr an allen Baustellen Vorgabe in der Stadt München ist und wird daher bisher nicht umgesetzt.

2.3 **Berichte der Beauftragten**

**2.4 Amtsniederlegung von Frau Barbara Roth;
Amtseinführung von Herrn Matthias Dörfel
in den Bezirksausschuss 9 – Neuhausen-Nymphenburg**
Herr Dörfel wird vereidigt.

2.5 Benennung einer/eines Frauenbeauftragten
Frau Nasko wird vorgeschlagen
Zustimmung einstimmig

Nachbesetzung in den Unterausschüssen Umwelt und Bildung/Sport
Herr Dörfel übernimmt die Unterausschüsse von Frau Roth.

3. Unterausschuss für Verkehr

3.1 Entscheidungsfälle

- 3.1.1. Landshuter Allee - Errichtung eines neuen baulichen Radweges auf der Ostseite
Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

3.2 Bürgeranliegen, Anträge

- 3.2.1. Saisonalen Fahrradstellplatz durch Ständer aufwerten
Ergänzung (A. Ott): Test lief bereits gut, aber zur noch besseren Annahme Weiter an KVR und Baureferat - Mehrheitliche Zustimmung
Zustimmung mehrheitlich

- 3.2.2. Fußgängerüberweg Dantestraße / Hohenlohestraße
Entwurf Stellungnahme:
„Die von Ihnen beschriebene unhaltbare Situation am Fußgängerüberweg Dante-/ Hohenlohestraße ist uns bekannt und ist derzeit in Bearbeitung. Gemeinsam mit KVR, Baureferat und der Abt. Gartenbau sowie Anwohnern wird an einer Lösung gearbeitet. Es fanden bereits Ortstermine statt. Vom letzten großen Termin legen wir das Protokoll zur Information bei. Zu Ihrer Information möchten wir Ihnen noch mitteilen, dass der Radweg im Rahmen einer Fahrradpilotroute gestaltet wird. Deshalb werden auch noch entsprechende Umbaumaßnahmen vorgenommen.“
Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

- 3.2.3. Gefahrenstelle Kreuzung Donnersbergerbrücke / Arnulfstraße
Entwurf Stellungnahme:
„Vielen Dank für Ihr Schreiben und Ihre Anregungen. Die angesprochene Thematik ist uns bekannt und wird von uns sowie der Polizei und dem Kreisverwaltungsreferat dauerhaft beobachtet. Anbei erhalten Sie die Kopie eines aktuellen Schreibens vom KVR zu einer Situation an dieser Kreuzung. Eine weitere Veränderung an dieser Kreuzung ist derzeit nicht vorgesehen.“
Zustimmung einstimmig
→ Antwortschreiben zu 3.4.3 beilegen
Zustimmung einstimmig

- 3.2.4. Zweirichtungsradweg in der Arnulfstraße zwischen Steubenplatz und Karl-Schurz-Str.
Weiter ans KVR mit Bitte um Einbeziehung der Gehbahn
Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

- 3.2.5. Bürgeranliegen:
- Ampelschaltung Notburgastraße → Weiterleiten ans KVR
- Höhenbeschränkung Laimer Unterführung → Weiterleiten ans KVR
- Ladestationen Elektromobilität → Weiterleiten an SWM
Zu allen 3: Zustimmung einstimmig

Zusammenführung aller Einwände bzgl. Notburgastr. zu einer Stellungnahme.
inkl. TOP 361. Ergänzung: Bitte um dauerhafte Polizeipräsenz.

Zustimmung einstimmig

- 3.2.6. Ampelschaltung in der Landshuter Allee an den Kreuzungen Nymphenburger Straße und Leonrodstraße
Ablehnung mehrheitlich

Herr Agerer empfiehlt Zustimmung, jedoch mit der Umformulierung „Wir bitten um Prüfung“.

Zustimmung 15:14

- 3.2.7. Einrichtung von "Wirtschaftsparkplätzen"
Mehrheitlich angenommen (7:6)

Herr Agerer: Die PI sieht dies kritisch, nicht zuletzt aufgrund des Parkdrucks. Die Ablehnung des Antrags wird empfohlen.

Herr Petz empfiehlt Vertagung, um weitere Informationen einzuholen.

Abstimmung Vertagung:

15 : 14 abgelehnt

Abstimmung Antrag

Mehrheitlich abgelehnt

3.3 Anhörungen

- 3.3.1. Nahverkehrsplan der Landeshauptstadt München - Anhörung der Bezirksausschüsse
Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

- 3.3.2. Fahrradabstellfläche vor einem Betrieb in der Frundsbergstraße
Zustimmung mit folgender Einschränkung: Befristet auf 1 Jahr zur Probe
Grund: es muss sichergestellt werden, dass sich die Nutzung nur auf die gekennzeichnete Fahrradabstellfläche erstreckt und dauerhaft gewährleistet sein, dass das die Flächen des Straßenbegleitgrün nicht mit genutzt werden.
Zustimmung mehrheitlich
Zustimmung einstimmig

- 3.3.3. Arnulfstr./Sedlmayrstraße - Austausch von Lichtzeichenanlagen
Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

N

- 3.3.4. Anhörung zum Beschlussentwurf "Beschleunigung und Verbesserung der Zuverlässigkeit des Buslinienverkehrs – Zweites Maßnahmenbündel" (V 15495)

Frau Hanusch: Die geplante Busspur von der Donnersbergerbrücke abwärts zur Arnulfstr. wird eher unproblematisch gesehen. Die geplante Busspur in der Wendl-Dietrich-Str. Richtung Rotkreuzplatz → hier sind genauere Infos erforderlich, deshalb wird Vertagung empfohlen.

Empfehlung Schreiben:

„wir sehen es sehr kritisch dass hier eine vorherige Befassung des BA nicht erfolgte. Die in der Vorlage vorhandenen Beschreibungen sind sehr vage, insbesondere der Planfall B, der zur weiteren Verfolgung vorgeschlagen wird, ist nur mit größeren baulichen Eingriffen vorstellbar und daher nur mit weiteren Darstellungen wie einem Straßenquerschnitt überhaupt zu beurteilen. Wir bitten kurzfristig um eine detaillierte Darstellung der Varianten. Wir erwarten weiterhin eine Erläuterung, wie es zu diesem Entscheidungsvorschlag gekommen ist, wer wann befasst wurde, warum eine BA-Befassung dann nicht mehr möglich war und fordern bei weiteren Vorlagen zu diesem Thema dringend eine frühzeitige Einbindung.“

Zustimmung einstimmig

3.4 Antwortschreiben

- 3.4.1. Parkplatzsituation am Steubenplatz und in der Trojanostr.
WV *An KVR & an Antragsteller: Prüfung ob wg. Schule befristetes Halteverbot (7-18 Uhr) für >7.5
07/20 t möglich ist. Zustimmung mehrheitlich*
Zustimmung einstimmig
- 3.4.2. Poller in der Maria-Ward-Straße - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06409
K *Kenntnisnahme*
- 3.4.3. Verkehrssituation an der Kreuzung Landshuter Allee / Arnulfstraße
Weiterleiten an Beschwerdeführer
Zustimmung einstimmig
- 3.4.4. Einrichtung festinstallierter Luftpumpen - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06646
K *Kenntnisnahme*
- 3.4.5. Nachtbusanbindung Donnersbergerbrücke - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06405
K *Kenntnisnahme*

3.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

- 3.5.1. (U) Strukturelles Umsetzungskonzept für die Verwirklichung verkehrlicher Maßnahmen unter
K Verwendung von Stellplatzablösemitteln
a) Erfahrungen mit der Umsetzung der Beschlüsse vom 23.11.2005 und 14.12.2016
b) Entwicklung des Sonderpostens „Stellplatzablöse“ und Mittelverwendung 2014-17
c) Anträge
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14870
Kenntnisnahme
- 3.5.2. (U) Zweite Stammstrecke München - Information über Um- und Neuplanungen
K Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15876
Kenntnisnahme
- 3.5.3. Fahrbahnmarkierungen an der Dom-Pedro-Straße
K *Kenntnisnahme*
- 3.5.4. Verkehrsrechtliche Anordnungen zu Arbeiten am Romanplatz
K *Kenntnisnahme*

3.6 Verschiedenes

- 3.6.1. Themen für die Bürgerversammlung 2019
- *Sachstand Romanplatz*
- *Sachstand Umweltverbundröhre, Laimer Unterführung, 2. Stammstrecke*
- *Klärung zu Gerüchten um Verkehrsführung am Rotkreuzplatz*
- *Klärung zur Planung der Busspuren*
- *Auskunft zu Radwegen Nibelungenstr.*
- *Sachstand Planung Tunnel Landshuter Allee*
- *Sachstand zur Fahrradpilotroute*

- 3.6.2. 1) *Laimer Unterführung*
→ *Möglichst bald sollen tageweise Sicherheitsposten der DB die Leute vor Ort einweisen*
Zustimmung einstimmig

2) *Kreuzung Notburgastr./Südl. Auffahrtsallee*
Erhöhte Polizeipräsenz zu den Schul-An und Abreisezeiten an den Fußgängerübergängen (Problem: Vorschlag ans KVR: frühzeitiger Hinweis vor der Kreuzung Wintrichring und am Autobahnkreisel vor Pippinger Str. dass keine Durchfahrt nach Laim möglich ist.)

4. Unterausschuss für Bau und Planung

4.1 Entscheidungsfälle

4.2 Bürgeranliegen, Anträge

- 4.2.1. *Lebensmitteleinzelhandel am Reinmarplatz*
Vom BA wurde eine Kita gewünscht. Hierüber liegt bereits ein Beschluss des BA vor und ein entsprechender Antrag ist gestellt. Der Antrag wird einstimmig abgelehnt.
Zustimmung mehrheitlich

4.3 Anhörungen

- 4.3.1. *Anhörungsverfahren der Lokalbaukommission:*

- *Frundsbergstr. 42*

Keine Zustimmung zur Baumfällung, weil nicht durch die Baumaßnahme begründbar. Sollte diese erforderlich werden, dann getrennt beantragen.

Zustimmung zum Bauvorhaben einstimmig (ohne Baumfällung)

- *Olgastr. 17*

Zustimmung einstimmig

- *Frickastr. 35*

Der Antrag wird einstimmig abgelehnt.

Frau Hanusch: Positiver Vorbescheid mit Eckbebauung liegt vor. Es steht zu befürchten dass in Bälde mit einer Baugenehmigung zu rechnen ist.

- *Leonrodstr. 42a*

Zustimmung einstimmig zum Bauantrag. „Wir bitten um Prüfung ob noch zusätzliche Nutzungen möglich sind und bitten zusätzlich um Prüfung und Rückmeldung ob grundsätzlich eine höhere Bebauung möglich ist.“ Zustimmung mehrheitlich

- *Orffstraße 18*

Zustimmung einstimmig

- *Savoyenstraße 4 (Variante 2 MFH)*

Wir bitten um Prüfung ob zur Maréesstr. 10 die TG verändert werden kann, dass weniger zusätzlich versiegelte Fläche entsteht. Diese Variante ist die vom BA bevorzugte Variante. Zustimmung einstimmig

- *Savoyenstraße 4 (Variante 1 MFH)*

Wir bitten um Prüfung ob zur Mareestr. 10 die Planung verändert werden kann, dass weniger zusätzlich versiegelte Fläche entsteht. Zustimmung einstimmig

- Savoyenstraße 5
Zustimmung unter Auflage der Ersatzpflanzung (wo möglich) einstimmig

- Volkartstraße 21
Zustimmung einstimmig

- Wilhelm-Hale-Straße 55
Zustimmung einstimmig

4.4 Antwortschreiben

4.4.1. Kiosk und öffentliche Toilette am neuen Romanplatz - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06122
Frau Sengmüller entwirft einen Brief (Forderung bleibt bestehen und Nachfrage nach Mietpreis) - Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

4.4.2. Kiosk am Romanplatz - Stellungnahme MVG
Siehe 4.4.1

4.4.3. Anhörungen zu Bauvorhaben:
K Savoyenstr. 7 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit TG
Kenntnisnahme

4.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

4.5.1. Meldelisten über Bauvorhaben
K *Kenntnisnahme*

4.5.2. Wohngebäude Rupprechtstraße
Wir fordern eine bauaufsichtliche Prüfung durch die LBK und Prüfung durch das Amt für Wohnen und Migration.
Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

4.5.3. Luxushotel in einem Kavaliershaus des Schloss Nymphenburg
Der BA fordert Stellungnahme ob die 2016 beantragte Nutzungsänderung die jetzige Nutzung abdeckt. Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

4.5.4. (U) In-House-Vergabe (Bauträgerauswahl) eines städtischen Grundstücks für eine
K Bebauung mit Wohneinheiten in der einkommensorientierten Förderung im München Modell -
Reinmarplatz - Flurstück 338/24, Gemarkung Nymphenburg
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15548
Kenntnisnahme

4.5.5. (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2053a
K Schwere-Reiter-Straße (nordwestlich) Emma-Ihrer-Straße (nordöstlich) Olympiapark (südwestlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 1009b, 1009c, 1663 und 1928)
-Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss-
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15149
Kenntnisnahme

4.5.6. (U) München Modell und Förderung von Baugemeinschaften und partizipativen
K Wohnformen - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15241
Kenntnisnahme

4.5.7. (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München VI“ 2017-2021

K A) Fortschreibung des Konzeptionellen Mietwohnungsbau B) Stadtratsanträge
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15508
Kenntnisnahme

4.5.8. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK) - Bericht über die der BVK unterliegenden

K Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung
des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2019 – 30.06.2019
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15705
Kenntnisnahme

4.6 Verschiedenes

4.6.1. Themen für die Bürgerversammlung 2019

Sachstände zu den Themen:

- *Justizzentrum*
- *Kreativquartier*
- *Paketposthalle*
- *Biotopia*

4.6.2. Übergabe der Flächen im Kreativquartier vom Kommunalreferat an die MGH
siehe TOP 7

5. Unterausschuss für Umweltfragen

5.1 Entscheidungsfälle

5.1.1. (E) Stadtbezirksbudget: Antrag der Initiative "Kiosk im Grünwaldpark"
WV auf Zuwendung für die Aufwertung des Bestandskiosks im Grünwaldpark
11/19 *Vertagt auf 11/2019 - einstimmig*

5.2 Bürgeranliegen, Anträge

5.3 Anhörungen

5.3.1. Anhörung zu Baumfällungen

- Dantestr. 12

Besichtigung: Frau Pramberger, Fällung abgelehnt einstimmig

- Hanfstaenglstr. 9

*Besichtigung: Herr Dr. von Walter - Birke Nr. 3: Fällung zugestimmt mit Ersatz
Kleine Fichte Nr.2: Fällung zugestimmt - Große Fichte Nr. 3 - Fällung abgelehnt
-Zustimmung einstimmig*

- Hanfstaenglstr. 38

*Besichtigung: Herr Dr. von Walter - Fichte: Fällung abgelehnt → Pflegeschnitt!
-Zustimmung einstimmig*

- Lierstr. 16

*Besichtigung: Herr Dalen - Baum bei Ortsbesichtigung nicht auffindbar. Bitte um Auskunft ob
der Baum bereits gefällt wurde. - Zustimmung einstimmig*

- Notburgastr. 10

*Besichtigung: Herr Neuberger - Fällung abgelehnt → Pflegeschnitt!
-Zustimmung einstimmig*

5.4 Antwortschreiben

5.4.1. Erhöhung der Flächen für Wildblumen - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06401

WV *WV 11/19*

11/19 *Vorschlag zur Bepflanzung: Allee Karl-Schurz-Str., Dom Pedro St. zw. Fueterer- u. Hübnerstr.
→ Aufruf durch Presse für weitere Vorschläge aus der Bevölkerung
-Zustimmung einstimmig*

5.4.2. Standsicherheit von Bäumen an der Königbauerstraße -

K BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06029

Frau Werthmüller sorgt für Termin

5.4.3. BSL: Erhöhung der Anzahl der Parkbänke in der Grünanlage Richelstraße

WV *Kenntnisnahme - WV 02/20 - einstimmig*

02/20

5.4.4. Kühles Nass - Mehr Trinkwasserbrunnen in Neuhausen-Nymphenburg

BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06408

*Aus Sicht des BA eignen sich alle Standorte. Diese sollen möglichst schnell errichtet werden -
Zustimmung einstimmig*

Bei Schlösser- und Seenverwaltung die Kosten für Trinkwasserbrunnen erfragen.

Zustimmung einstimmig

5.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

5.5.1. Baumfällungen an der Südlichen Auffahrtsallee

*„Sehr geehrte Damen und Herren,
wir bitten um Stellungnahme zu den Baumfällungen die auf dem Grundstück Südliche Auf-
fahrtsallee 45 durchgeführt wurden. Laut unserem Kenntnisstand wurden auf dem Grund-
stück von den 5 beantragten Bäumen 3 zur Fällung ohne Ersatzpflanzung freigegeben. Ein
weiterer Baum wurde nachträglich ebenfalls von Ihnen zur Fällung ohne Ersatz freigegeben.
Nach einer Ortsbesichtigung am ... durch Mitglieder des BA 9 konnte bestätigt werden, dass
alle 5 beantragten Bäume gefällt wurden. Der Baum Nr.5 ohne Genehmigung. Wir bitten Sie,
dies zu prüfen und ggf. Bußgelder zu verhängen und umgehend Ersatzpflanzungen einzufor-
dern. Des weiteren bitten wir um Stellungnahme, wie die nachträglich und dem BA9
nicht, bzw. zu spät vorliegende Fällungsgenehmigung zustande kam und wie es sein kann,
dass die UNB immer noch umfangreiche Fällungsgenehmigungen ohne Ersatzpflanzung er-
teilt mit der Begründung "ausreichender Baumbestand".*

Zustimmung einstimmig

5.5.2. Ortstermin Arnulfpark am 04.06.2019

K *Kenntnisnahme*

5.5.3. (U) Rücknahme des Stadtratsbeschlusses zur BV-Empfehlung Grünflächenquote pro Einwoh-

K ner - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15681

Kenntnisnahme

5.5.4. (U) Vergabeermächtigung - Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten

K Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität" - Vergabeermächtigung Aktualisierung

naturschutzrelevanter Daten - Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität"

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15894

Kenntnisnahme

5.5.5. (U) Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern; Gesetzesentwurf der Bayerischen Staatsregierung zum Flächensparen; Stellungnahme der Landeshauptstadt München
K Umsetzung des 5-Hektar-Ziels in Bayern; Gesetzesentwurf zum Flächensparen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16307
Kenntnisnahme

N

5.5.6. Niederlinger Str. 37: Baumschutz der naturdenkmalwürdigen Eibe während Bauzeit
Entwurf Stellungnahme:
„Sehr geehrte Damen und Herren,
der BA 9 unterstützt das vorliegende Schreiben und fordert die Stadt umgehend auf die als naturdenkmal eingestufte Eibe zu schützen und dafür Sorge zu tragen, dass die Baumschutzmaßnahmen korrekt umgesetzt werden.“ - Zustimmung einstimmig
Zustimmung einstimmig

5.6 Verschiedenes

5.6.1. Themen für die Bürgerversammlung 2019

- *Trinkwasserbrunnen*
- *Blumenwiesen*
- *Landshuter-Allee-Tunnel*
- *Parkbänke*
- *Gebäudebegrünung*

6. Unterausschuss für Soziales und Integration

6.1 Entscheidungsfälle

- 6.1.1. (E) Stadtbezirksbudget
Freizeitstätte Hirschgarten/ Evangelische Jugend München -
Concert in the Dark am 02. und 03.11.2019 - 450,00 € - Az.0262.0-9-0383 -
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16473
Empfehlung: 450,00 € einstimmig angenommen
Zustimmung einstimmig
- 6.1.2. (E) Stadtbezirksbudget
BIKU e.V. A.PPLAUS - Auftritt Roncalli - 2.545,50 €,
Az. 0262.0-9-0381 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16491
Empfehlung: 2.545,50 € einstimmig angenommen
Zustimmung einstimmig
- 6.1.3. (E) Stadtbezirksbudget Offene Altenarbeit der Hilfe im Alter gGmbH - Feierlicher
Jahresausklang für die Ehrenamtlichen der Offenen Altenarbeit am 18.12.2019 - 392,00€, Az.
0262.0-9-0386 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16583
Empfehlung: 392,00 € einstimmig angenommen
Zustimmung einstimmig

6.2 Bürgeranliegen, Anträge

6.2.1. Einsatz von Streetworkern am Rotkreuzplatz und unter der Donnersbergerbrücke
WV *Nach kurzer Diskussion wird der CSU Antrag einvernehmlich vertagt. Nochmalige*
12/19 *Beratung nach Einladung an die städtische Streetwork im November oder Dezember*

- 6.2.2. Iranische Community in München
Die Antragstellerin informiert im UA über die aus ihrer Sicht mangelnde Bereitschaft des Kulturreferats trotz mehrmaliger Versuche, Anfragen, warum iranische Veranstaltungen und Festivals (im Kreativquartier) gefördert werden, die vorwiegend mit der iranischen Regierung konform gehen, zu beantworten. In dieser Hinsicht fordert sie mehr Transparenz und Offenheit. Fazit nach Diskussion: Einladung an die Fachstelle für Demokratie - gegen Rechtsextremismus, Rassismus und Menschenfeindlichkeit

6.3 Anhörungen

6.4 Antwortschreiben

- 6.4.1. Notrufnummern auf Sitzbänken - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06402
WV *Nochmalige Behandlung, wenn der Entwurf der Beschlussvorlage des Baureferates im Dezember 2019 vorliegt.*
12/19

- 6.4.2. Schaffung eines Jugendtreffplatzes in der Kapschstraße
K *Kenntnisnahme*

6.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

- 6.5.1. Spielplatz-App der Landeshauptstadt München
K *Kenntnisnahme*

6.6 Verschiedenes

- 6.6.1. Themen für die Bürgerversammlung 2019
- *Genossenschaftliches Wohnen*
 - *Toilette für ALLE*
 - *Spielplatzbegehung*
 - *BA-Beauftragte stehen für alle Bürger zur Verfügung*

- 6.6.2. Sozialkonferenz - Treffen sozialer Institutionen
WV *Eine BA Sozialkonferenz wird grundsätzlich begrüßt.*
06/20 *Eine Entscheidung bzw. Diskussion im nächsten Plenum soll Klarheit bringen.*

7. Unterausschuss für Kultur

7.1 Entscheidungsfälle

- 7.1.1. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Lillys Bus" - Theaterprojekt "Lillys Bus" - 2.300,00 € / Az. 0262.0-9-0380
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16311
Empfehlung: 2.000,00 € - einstimmig angenommen
Zustimmung einstimmig

- 7.1.2. (E) Stadtbezirksbudget
Atelierhaus Dachauer Strasse e.V. - 1. Advent im Atelierhaus am 01.12.19 – 600,79 €, Az. 0262.0-9-0384 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16566
Empfehlung: 600,79 € - einstimmig angenommen
Zustimmung einstimmig

7.2 Bürgeranliegen, Anträge

- 7.2.1. Projekt Mare Nostrum
K *Kenntnisnahme*

7.3 Anhörungen

7.4 Antwortschreiben

7.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

- 7.5.1. (U) Gedenkstelen am Platz der Freiheit
K Empfehlung Nr. 14-20 / E 02440 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 09 – Neuhausen-Nymphenburg am 29.11.2018 - Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15514
Kenntnisnahme

- 7.5.2. Dachauer Straße 110g - Mehrgenerationenhaus in Selbstverwaltung
K *Kenntnisnahme*

7.6 Verschiedenes

- 7.6.1. Übergabe der Unterführung Landshuter Allee / Hübnerstraße
Geplanter Übergabetermin 25.10.2019, 17:00 Uhr - Kleiner Empfang
Budgetempfehlung: 300,00 € einstimmig angenommen
Zustimmung einstimmig

- 7.6.2. Übergabe der Flächen im Kreativquartier vom Kommunalreferat an die MGH
K

Gäste. Herr Boneberger MGH, Geschäftsführer, Frau Einstädter MGH - Herr Boneberger erläutert ausführlich den aktuellen Stand der Übergabe bzw. Aufgaben der MGH.

- *Objekt- und Mietverwaltung*
- *Sanierung der bestehenden Gebäude*
- *städtebauliche Entwicklung auf der Grundlage des Wettbewerbsergebnisses*

dabei betont er ausdrücklich, dass die „Betreuung“ und fachliche Auswahl und Entscheidung über die Nutzung weiterhin den Kompetenzteam obliegt. Das vorhandene Baurecht beurteilt sich im Wesentlichen nach § 30 i.V.m. §34 BauGB. Die Sanierung der Heizungsanlagen bzw. der Wärmeschutz, Brandschutz und Leitungen im Freibereich werden Schritt für Schritt durchgeführt. Erste Maßnahmen beginnen bereits im Frühjahr 2020. Ausdrücklich weist er darauf hin, dass Nutzungseinschränkungen und temporäre Umzüge der Kulturschaffenden dabei unvermeidbar sind. Alle Nutzungsverträge werden übernommen bzw. unbefristet verlängert. Neue Verträge werden ebenfalls unbefristet. Die Miethöhen werden unter Berücksichtigung der jeweiligen Nutzung und des jeweiligen Bauzustands (ca. 6 €/qm² im unsanierten Zustand) festgelegt. Gewerbliche Mieten werden längerfristig angehoben und sich an marktüblichen Mieten orientieren. Im Rahmen eines Kommunikationskonzeptes werden auch persönliche Gespräche mit den Nutzern geführt. Im Anschluss daran geht er auf einzelne Fragen ein:

Wohnen im Kreativquartier

- *13 Wohnungen im Bestand werden von der MGH übernommen*
- *die teilweise gewerblichen Bestandswohnungen können erhalten werden*
- *80 Wohneinheiten sollen an der Heßstraße entstehen (nicht im Eigentum der MGH)*
- *weitere Wohnungen können aufgrund der Satzung der MGH nicht selbst betrieben werden*

Künstlerische Gestaltung am Kopfbau

Herr Boneberger versichert, es sei für alle Lösungen offen. Seitens der MGH werde es keine Probleme geben.

Neubauten: Lamentofläche soll prioritär bebaut werden. Der Nutzungsschwerpunkt für weitere Neubauten wird weiterhin grundsätzlich auf Kunst und Kultur- und Kreativwirtschaft liegen.

7.6.3. Themen für die Bürgerversammlung 2019

- *Kreativquartier*
- *Paketposthalle*
- *Backstage*
- *Unterführung Hübnerstraße*
- *Trafo*

7.6.4. Lesung am 8. November - Eigenveranstaltung mit Budgetbewilligung

Geplanter Termin: Freitag, 8. November, 14:00 Uhr

*Federführung: Frau Thoma - Organisation (Technik, Genehmigung): Frau Hanusch
Aktualisierung der Namensliste, Antrag Genehmigung der Veranstaltung, Elektrik,
Musik, BA Roll-up, eventuell mit Plakat - Budget: 650,- € einstimmig angenommen.*

Zustimmung einstimmig

7.6.5. Reparatur Unterführung Schlörstraße (IMAL-Gestaltung)

*Die Initiative von IMAL wird vom BA begrüßt. Vorbehaltlich einer Antragstellung durch IMAL
wird einstimmig empfohlen einen Betrag von 1.500 € in Aussicht zu stellen.*

Zustimmung einstimmig

8. Unterausschuss für Bildung und Sport

8.1 Entscheidungsfälle

8.2 Bürgeranliegen, Anträge

8.2.1. Skateanlage Hirschgarten

WV *Jugendbeauftragter: Zustand in Ordnung, evtl. WV 02/21*

02/21 Zustimmung einstimmig

8.2.2. Kindertagesstätte am Reinmarplatz

Zustimmung einstimmig

Zustimmung einstimmig

8.3 Anhörungen

8.4 Antwortschreiben

8.4.1. Baustopp beim Gerner Haus für Kinder

K *Die Bauarbeiten wurden wieder aufgenommen*

8.4.2. Schallschutz Grundschule Maria-Ward-Straße - BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06032

K *Kenntnisnahme*

8.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

8.6 Verschiedenes

8.6.1. Themen für die Bürgerversammlung 2019

- *Aktueller Stand an den Schulen in Neuhausen und Nymphenburg in Bezug auf Bau-
maßnahmen und Renovierungen (Schulbauprogramm).*
- *Versorgungsgrad Kinderbetreuung in Neuhausen & Nymphenburg
(wieviele Eltern haben keinen Betreuungsplatz gefunden? / Maßnahmen der Stadt zur
Erhöhung der Versorgungsquoten für Krippe, Kita und Hort).*
- *Sportvereine: lange Wartelisten insb. bei Kindern und Jugendlichen. Stand der Dinge,
Unterstützung durch Stadt?*

- *Thema drohendes Verbot von Kunstrasenplätzen - welche Maßnahmen ergreift die Stadt zur Unterstützung der Vereine?*
- *Öffnung von Schulsportplätzen.*
- *Schwimmen lernen für (Schul-)Kinder im Stadtviertel*

8.6.2. Sportvereinskonferenz am Dienstag, 22. Oktober 2019 um 18.00 Uhr
Ort: Clubraum des TSV Neuhausen-Nymphenburg, Moderation: Herr Thanscheidt

8.6.3. Demokratiemobil
WV Abhaltung: Zustimmung einstimmig
11/19 **Zustimmung einstimmig**

Zeitpunkt: Zustimmung mehrheitlich nach der Kommunalwahl

Über den Zeitpunkt wird rege diskutiert. Antrag auf qualifizierte Vertagung mit Darstellung der genauen Bedingungen für einen Termin vor der Wahl im Februar /März.

Zustimmung mehrheitlich

9. Anhörungen, Unterrichtungen, Schriftwechsel und Informationen

9.1 Entscheidungsfälle

9.2 Bürgeranliegen, Anträge

9.2.1. BA-Sitzungstermine 2020
Zustimmung einstimmig

9.3 Anhörungen

9.3.1. Kommunalwahlen 2020; Anhörung der Bezirksausschüsse zur Stimmbezirkseinteilung
Zustimmung einstimmig

9.4 Antwortschreiben

9.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

9.6 Verschiedenes

- 16.10. - Tag der Offenen Tür Flexiwohnheim
- 18.10. - Termin Kreativquartier
- 28.11. - Bürgerversammlung
- 15.12. - Weihnachtsstand BA
- 17.12. - ab 18 Uhr Weihnachtsessen im Alexis Sorbas

Vorschlag Bürgerversammlung Vortrag – UA Vorsitzenden sollen je vier Minuten vortragen und Bilanz ziehen. **Ablehnung mehrheitlich**

Ende der Sitzung: 22:15 Uhr

Gez.

Anna Hanusch
 Vorsitzende

Protokoll
 D-II-BA