



6.1.4. 101120

Landeshauptstadt München, Referat für Stadtplanung und Bauordnung
Blumenstraße 26b, 80331 München

BA-Geschäftsstelle Ost
Stadtbezirk 17
Frau Carmen Dullinger-Oßwald
Friedenstr. 40
81660 München

Lokalbaukommission
Untere Naturschutzbehörde
Untere Denkmalschutzbehörde
PLAN HAIV-31V

Telefon: (089) 233 - 24448
Telefax: (089) 233 - 25784
plan.ha4-lbk-team31@muenchen.de
Dienstgebäude:
Blumenstr. 19
Zimmer: 307
Sachbearbeitung:

Sprechzeiten nach telefonischer
Vereinbarung

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Datum

16.12.2019

St.-Martin-Str. 76, Fl.Nr. 15667/0, Gemarkung Sektion VIII

Unverzügliche Information des BA 17 über die geplante Nachverdichtung mit Büros und Wohnungen auf dem Siemensgrundstück St.-Martin-Str. 76 und die Neubebauung des gegenüberliegenden Parkhausgeländes sowie Einbeziehung in das weitere Verfahren BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 05662 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 17 - Obergiesing vom 11.12.2018

Aktenzeichen: 602-5.1-2019-754-31

Sehr geehrte Frau Dullinger-Oßwald,
sehr geehrte Damen und Herren

wir bitten um Nachsicht und entschuldigen uns für die verzögerte Beantwortung Ihres Antrags.

Es ist nachvollziehbar, dass durch die geplante Nachverdichtung mit Büros und Wohnungen auf dem Siemensgrundstück St.-Martin-Str. 76 und die Neubebauung des gegenüberliegenden Parkhausgeländes eine Mitbetroffenheit des 17. Stadtbezirks gegeben ist und der BA 17 dies auch geltend macht.

Auf der Grundlage des § 9 Abs. 2 der Bezirksausschuss-Satzung gehen wir davon aus, dass im vorliegenden Fall ein Anhörungsrecht besteht.

Wir teilen Ihnen hierzu mit, dass am 03.08.2018 ein Antrag auf Vorbescheid gestellt wurde. Über den Vorbescheid wurde noch nicht entschieden.

U-Bahn U1 / U2 / U7
Haltestelle Fraunhoferstraße
U-Bahn U1 / U2 / U3 / U6 / U7 / U8
Haltestelle Sendlinger Tor

Straßenbahn: Linien 16 / 17 / 18
Haltestelle Müllerstraße
Metrobus: Linien 52 / 62
Haltestelle Blumenstraße

Beratungszentrum:
Blumenstr. 19, Erdgeschoss
Mo, Di, Do, Fr: 9:00 bis 12:00 Uhr
zusätzlich Di und Do: 13:30 bis 18:00 Uhr

Internet:
www.muenchen.de

Elektronische Kommunikation mit
der Stadtverwaltung München:
Siehe www.muenchen.de/ekomm

Im Rahmen des förmlichen Anhörungsverfahrens wird dem BA 17 hierüber Kenntnis gegeben und sofern eine Stellungnahme eingeht, diese entsprechend gewürdigt.

Mit freundlichen Grüßen