



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**Vorsitzender**  
**Thomas Kauer**

**Privat:**  
E-Mail: mail@kauerthomas.de  
Telefon: 089 20318941

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81671 München  
Telefon: 089 233-61487 / -90  
Telefax: 089 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 27. Dezember 2019

**An alle**  
**Mitglieder des Bezirksausschuss 16**  
**Ramersdorf-Perlach**

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach

**Donnerstag, 9. Januar 2020**

**19:00 Uhr**

**Pfarrsaal der Kath. Pfarrgemeinde Christus Erlöser (St. Stephan),  
Lüdersstr. 12 (vor Ort ausgeschildert), 81737 München**

- 1**            **Allgemeines**
- 1.1**          **Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
- 1.2**          **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 1.3**          **Protokoll der vergangenen Sitzung**  
  
                  Protokolle
- 1.4**          **Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge**
- 1.5**          **Vertreter/-innen von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste**  
  
                  Vorstellung und Erläuterung der Planungen zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von  
                  Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030 durch PLAN  
                  HA II/63P
- 1.6**          **Sonstiges**
- 2**            **Entscheidungsfälle**
- 2.1**          **Mobilität und Umwelt**

### *Hinweise:*

*„Zur Eröffnung des neuen Sitzungsjahrs des Bezirksausschusses 16 findet ein ökumenischer Gottesdienst am Donnerstag, 9. Januar 2020 um 18:00 Uhr im Kirchenzentrum St. Stephan, Lüderstr. 12 statt.*

*Die Bürgersprechstunde entfällt.“*

- 2.1.1 Erweiterung des bestehenden Haltverbots für Lkw in der Heinrich-Wieland-Straße in Höhe Bezirkssportanlage um weitere 50 Meter abends und an Wochenenden  
BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01997 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 17.05.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12545
- Heinrich-Wieland-Str. 100, Fl.Nr. 1425/24, Gemarkung Perlach Bitte um Information der Lokalbaukommission an das Baureferat, wann mit der Errichtung der Stellplätze gerechnet werden kann.  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04379
- Schreiben des Baureferats an die LBK zu den geforderten KFZ-Stellplätzen vom 26.10.2018  
Schreiben der LBK an das Baureferat zu den geforderten KFZ-Stellplätzen vom 27.11.2018  
Information des Baureferats vom 21.11.2019, dass der Bau des Parkplatzes im Herbst 2020 erfolgen kann  
Information des Referats für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.12.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12545  
(TOP 2.1.1 vom 05.12.2019, TOP 2.1.1 vom 17.10.2019, TOP 2.1.1 vom 09.05.2019, TOP 2.1.1 vom 10.04.2019, TOP 2.1.1 vom 13.03.2019, TOP 2.1.1 vom 14.02.2019, TOP 2.1.1 vom 17.01.2019, TOP 2.1.1 vom 13.12.2018, TOP 2.1.2 vom 18.10.2018, TOP 2.1.4 vom 13.09.2018)
- 2.2 Budget, Kultur und Sport**
- 2.2.1 Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums**
- 2.2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative "Seele einer Stadt"  
Projekt "München - Seele einer Stadt" vom 01.02.2020 - 01.02.2021  
1.480,00 € / Az. 0262.0-16-0321  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17360
- 2.2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
SVN München e.V.  
Beschaffung eines Defibrillators  
1.421,25 € / Az. 0262.0-16-0320  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17288
- 2.2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
WAPE e.V.  
Anschaffung von Biertischgarnituren  
2.657,08 € / Az. 0262.0-16-0319  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17243
- 2.2.2 Weitere Entscheidungen**
- 2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**
- 2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**
- 2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**
- 2.6 Sonstige**
- 3 Anträge**

### **3.1 Mobilität und Umwelt**

- 3.1.1 Antrag „Hohenaschauerstraße im Bereich der Grünanlage an der Wilramstraße teilweise auch weiterhin für den motorisierten Verkehr gesperrt lassen“  
Antrag der DaCG/ÖDP Fraktion im BA 16 vom 29.10.2019  
In einen Ortstermin vertagt  
(TOP 3.1.1 vom 05.12.2019, TOP 3.1.1 vom 07.11.2019)
- 3.1.2 Einrichtung einer Bodenwelle/ Straßenschwelle oder einer Fußgängerampel am mittleren Zebrastreifen an der Therese-Giehse-Allee zur Erhöhung der Verkehrssicherheit insbesondere des Schulweges und Hortweges  
Bürgeranliegen vom 20.11.2019  
(TOP 3.1.9 vom 05.12.2019)
- 3.1.3 Einrichtung eines Zebrastreifens zur Überquerung der Rennertstraße an der Einmündung des Fritz-Kortner-Bogens und zur Überquerung des Fritz-Kortner-Bogens zum Pretoriusweg  
Bürgeranliegen vom 20.11.2019  
(TOP 3.1.10 vom 05.12.2019)
- 3.1.4 Einrichtung einer Anwohnerparkzone in den umliegenden Straßen des U-Bahnhofes Therese-Giehse-Allee  
Bürgeranliegen vom 20.11.2019  
(TOP 3.1.11 vom 05.12.2019)
- 3.1.5 Betrieb der Fußgängerampel an der Kreuzung Görzer Straße/Chiemgaustraße in der Nacht  
Bürgeranliegen vom 15.12.2019
- 3.1.6 „Tippen mit Kippen“ – Pilotprojekt in Ramersorf-Perlach starten  
Antrag der SPD-Fraktion im BA 16 vom 12.12.2019
- 3.1.7 Sicherheit für Radfahrer verbessern - Aufstellflächen für Radverkehr mit vorgezogener Haltlinie markieren  
Antrag der SPD-Fraktion im BA 16 vom 12.12.2019
- 3.1.8 Antrag: Haltehilfen für Fahrradfahrer auch im 16. Stadtbezirk umsetzen  
Antrag der SPD-Fraktion im BA 16 vom 12.12.2019
- 3.1.9 Gefahrensituationen entgegenwirken – Halteverbot einrichten  
Antrag der SPD-Fraktion im BA 16 vom 12.12.2019
- 3.1.10 Öffentliche Grünflächen: Verbesserung Artenvielfalt Flora und Fauna + Kosten sparen  
Bürgeranliegen vom 05.12.2019
- 3.1.11 Erweiterung des bestehenden Haltverbots in der Kurve des Plievierparks und Anordnung eines neuen Haltverbots  
Bürgeranliegen vom 01.12.2019
- 3.1.12 Linksabbiegemöglichkeit an der Balanstraße / St.-Martin-Straße wiederherstellen  
Antrag der CSU-Fraktion im BA 16 vom 27.12.2019

### **3.2 Budget, Kultur und Sport**

### **3.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

- 3.3.1 Aufstellen eines öffentlichen Bücherschranks am Kustermann-Park  
Bürgeranliegen vom 26.10.2019  
(TOP 3.3.1 vom 05.12.2019, TOP 3.3.1 vom 07.11.2019)

### **3.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

- 3.4.1 Versorgen statt Vergessen: Für ein Bürgerhaus in Ramersdorf  
Antrag der CSU-Fraktion im BA 16 vom 27.12.2019
- 3.4.2 Neues Referat für Mobilität am Hanns-Seidel-Platz realisieren  
Antrag der CSU-Fraktion im BA 16 vom 30.12.2019

### **3.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

- 3.5.1 Anfrage: Warum wird der Inhalt der Biotonnen zusammen mit dem Restmüll entsorgt?  
Anfrage der SPD-Fraktion im BA 16 vom 10.12.2019

### **3.6 Sonstige Anträge**

## **4 Anhörungen**

### **4.1 Mobilität und Umwelt**

- 4.1.1 Abfrage des Bedarfs nach Geschwindigkeitsmessungen und Verkehrszählungen in Tempo-30-Zonen  
Zuleitung vom 25.11.2019  
(TOP 4.1.1 vom 05.12.2019)
- 4.1.2 Standortbegehung für Elektro-Ladesäulen  
Anhörung zu den geplanten Standorten Jakob-Kaiser-Straße 9 und Pfarrweg 32  
Zuleitung vom 03.12.2019
- 4.1.3 verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:  
Bayerwaldstraße; Einrichtung eines Fußgängerübergeweges  
Bitte um Stellungnahme bis zum 31.01.2020  
Zuleitung vom 17.12.2019
- 4.1.4 Erinnerungsverfahren  
Radwegsanierung - Unterhachinger Straße  
Zuleitung vom 17.12.2019
- 4.1.5 Erinnerungsverfahren  
Radwegsanierung - Ottobrunner Straße  
Zuleitung vom 11.12.2019
- 4.1.6 Erinnerungsverfahren  
Radwegsanierung - Karl-Marx-Ring  
Zuleitung vom 11.12.2019
- 4.1.7 Erinnerungsverfahren  
Fahrbahnsanierung - Quiddestraße  
Zuleitung vom 06.12.2019
- 4.1.8 Planfeststellungsverfahren für die Erneuerung der Eisenbahnüberführung (EÜ) über die Werinherstraße; Strecke 5551 von München Ost nach Deisenhofen  
Frist zur Stellungnahme bis spätestens 31.01.2020  
Zuleitung vom 19.12.2019
- 4.1.9 Parkmarkierung Pfanzeltplatz  
Rückmeldungen des Kreisverwaltungsreferats und des Referats für Stadtplanung und Bauordnung, Untere Denkmalschutzbehörde  
Zuleitung vom 19.12.2019

4.1.10 Erinnerungsverfahren  
Straßenkomplettsanierung - Paulsdorfferstr.  
Zuleitung vom 19.12.2019

4.1.11 Erinnerungsverfahren  
Straßensanierung – Bad-Dürkheimer-Str. 1-9  
Zuleitung vom 06.12.2019

## **4.2 Budget, Kultur und Sport**

4.2.1 Zuwendung aus dem Stadtbezirksbudget der Bezirksausschüsse  
Antrag des Vereins Diakonie Hasenberg e.V. vom 17.10.2018  
Errichtung von zwei öffentlichen Tauschbuchregalen  
Bitte um Bewilligung des auf 11.323,47 € erhöhten Zuwendungsbetrags  
Zuleitung vom 06.12.2019

## **4.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

## **4.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

### **4.4.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)**

4.4.1.1 Innsbrucker Ring 159 - Fl.Nr.: 18461/4 - DG-Ausbau und Nutzungsänderung zum Boardinghaus - VORBESCHIED  
Zuleitung vom 11.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020 für eine Vorstellung des Bauvorhabens im Unterausschuss verlängert  
(TOP 4.4.1.10 vom 05.12.2019)

4.4.1.2 Nailastr. 7 - Fl.Nr.: 570/6 - Erstellung eines Provisoriums als Bauleiterbüro in Modulbauweise  
Zuleitung vom 26.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.14 vom 05.12.2019)

4.4.1.3 Stümpflingstr. 5 - Fl.Nr.: 1086/0 - TEKUR zu 1.201-2019-18239-31 - Neubau eines Wohnhauses (22 WE) mit Tiefgarage  
Zuleitung vom 26.11.2019  
Fristverlängerung bis einschließlich 17.01.2020 beantragt  
(TOP 4.4.1.15 vom 05.12.2019)

4.4.1.4 Budapest Str. 19 - Fl.Nr.: 16266/80 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
Zuleitung vom 26.11.2019  
Fristverlängerung bis 10.01.2020  
(TOP 4.4.1.16 vom 05.12.2019)

4.4.1.5 Balanstr. 232 - Fl.Nr.: 16222/23 - Neubau eines Wohnheims mit Tiefgarage für Studierende, Pflegepersonal und Arbeitnehmer - TEKUR zu 1.1-2015-28171-31 / hier: Änderung der Grundrissaufteilung und Anzahl der Appartements, Anbringen einer Absturzsicherung an den Dachflächen, Änderung Freiflächenplan  
Zuleitung vom 26.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.17 vom 05.12.2019)

4.4.1.6 Berger-Kreuzer-Str. 1 - Fl.Nr.: 1314/12 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage  
Zuleitung vom 26.11.2019

Fristverlängerung bis 10.01.2020  
(TOP 4.4.1.18 vom 05.12.2019)

- 4.4.1.7 Iblherstr. 36 - Fl.Nr.: 294/45 - Neubau dreier verbundener Stadthäuser mit 2 Carports und überdachtem Stellplatz - hier: Haus 1, 2 und 3  
Zuleitung vom 26.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.19 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.8 Charles-de-Gaulle-Str. 4 - Fl.Nr.: 1800/97 - Umbau und Nutzungsänderung: Büro- und Ärztehaus mit ambulanter Dialysepraxis und pharmazeutischem Betrieb mit Verwaltung und Labornutzung zu Büro mit Seniorenbetreuung Zuleitung vom 28.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.20 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.9 Hofangerstr. 37 - Fl.Nr.: 1340/37 - Neubau eines Mehrfamilienhauses samt Ladeneinheit, eines Doppelhauses sowie einer Gemeinschafts-Tiefgarage - VORBESCHEID  
Zuleitung vom 28.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.21 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.10 Carl-Wery-Str. - Fl.Nr.: 418/0 - Errichtung Lagerplatz für Grünschnittgut aus Quarantänezone  
Zuleitung vom 28.11.2019  
Fristverlängerung bis 10.01.2020  
(TOP 4.4.1.10 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.11 Pfanzeltpl. 4 - Fl.Nr.: 70/0 - Revitalisierung und Umbau eines ehem. Bauernhofs mit Neubau einer Tiefgarage  
Zuleitung vom 28.11.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.23 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.12 Sebastian-Bauer-Str. 10a - Fl.Nr.: 150/2 - Neubau von 6 Reihenhäusern mit Tiefgarage - TEKUR zu 1.2-2018-3729-31  
Zuleitung vom 03.12.2019  
Fristverlängerung bis einschließlich 17.01.2020 beantragt  
(TOP 4.4.1.25 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.13 Balanstr. 211 - Fl.Nr.: 908/0 - Umbau und Erweiterung eines Wohngebäudes (Bestand + Anbau = 7 WE), Abbruch Doppelgarage - VORBESCHEID  
Zuleitung vom 04.12.2019  
Fristverlängerung bis 17.01.2020  
(TOP 4.4.1.26 vom 05.12.2019)
- 4.4.1.14 Albert-Schweitzer-Str. 62 - Fl.Nr.: 1529/91 - Erweiterung, Sanierung und Nutzungsänderung eines Gebäudes (Nr. 64 + 66 / Büros zu Wohnungen) und Errichtung eines 2-geschossigen Gewerbegebäudes - TEKUR zu 1.1-2017-16455-31 / HIER: Änderung der Kubatur zu 3-geschossigem Schulneubau auf bestehender TG  
Zuleitung vom 12.12.2019; Fristverlängerung bis 17.01.2020
- 4.4.1.15 Sebastian-Bauer-Str. 40 - Fl.Nr.: 191/0 - Neubau dreier Mehrfamilienhäuser (18 WE) mit Tiefgarage - TEKUR zu 1.2-2019-16974-31  
Zuleitung vom 13.12.2019; Fristverlängerung bis 17.01.2020
- 4.4.1.16 Pfanzeltpl. 12 - Fl.Nr.: 113/3 - Errichtung eines Wohngebäudes mit Tiefgarage - VORBESCHEID  
Zuleitung vom 13.12.2019; Fristverlängerung bis 17.01.2020

- 4.4.1.17 Kagerstr. 12 - Fl.Nr.: 16260/13 - Neubau zweier Wohngebäude mit Tiefgarage - VORBESCHEID  
Zuleitung vom 13.12.2019; Fristverlängerung bis 17.01.2020
- 4.4.1.18 Maximilian-Kolbe-Allee 8 - Fl.Nr.: 474/0 - Aufstockung eines Gebäudes um 38 Wohnungen (Maximilian-Kolbe-Allee 8-14 / Therese-Giehse-Allee 74)  
Zuleitung vom 13.12.2019; Frist bis zum 10.01.2020
- 4.4.1.19 Leoprechtingstr. 39 - Fl.Nr.: 2225/21 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen  
Zuleitung vom 13.12.2019; Fristverlängerung bis 17.01.2020
- 4.4.1.20 St.-Martin-Str. 76 - Fl.Nr.: 15667/0 - Abbruch eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Kantine sowie Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage - VORBESCHEID (3 Var.)  
Zuleitung vom 19.12.2019
- 4.4.1.21 Melanchthonstr. 29 - Fl.Nr.: 2074/1 - Neubau eines Wohnhauses mit Carport  
Zuleitung vom 20.12.2019
- 4.4.1.22 Hofangerstr. 28 - Fl.Nr.: 1320/88 - Erweiterung eines Mehrfamilienhauses um eine Wohneinheit  
Zuleitung vom 20.12.2019
- 4.4.1.23 Maximilian-Kolbe-Allee 8 - Fl.Nr.: 474/0 - TEKUR zu 1.2-2019-14250-31 Aufstockung eines Gebäudes für 43 Wohnungen (Maximilian-Kolbe-Allee 8-14 / Therese-Giehse-Allee 74)  
Zuleitung vom 20.12.2019

#### **4.4.2 Weitere Anhörungen**

- 4.4.2.1 Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030  
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 19.02.2020  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15933  
Bitte um Stellungnahme bis zum 18.12.2019; Fristverlängerung bis zum 10.01.2020  
Zuleitung vom 06.11.2019  
(TOP 4.4.2.2 vom 05.12.2019, TOP 4.4.2.4 vom 07.11.2019)

#### **4.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

##### **4.5.1 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

- 4.5.1.1 Im Gefilde (Grünanlage, beim Rodelhügel), Winterspielmobil am 15./16.02.2020  
Frist zur Stellungnahme bis zum 24.01.2020  
Zuleitung vom 20.12.2019
- 4.5.1.2 Max-Reinhardt-Weg (Heinrich-Heine-Gymnasium und Grünanlage), Voranfrage Benefiz-Schultriathlon am 21.07.2020  
Frist zur Stellungnahme bis zum 07.02.2020  
Zuleitung vom 20.12.2019

##### **4.5.2 Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

##### **4.5.3 Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse**

##### **4.5.4 Weitere Anhörungen**

- 4.5.4.1 Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032  
Zuleitung vom 16.12.2019  
Frist zur Stellungnahme bis zum 31.03.2020

## **4.6 Sonstige**

## **5 Berichte**

### **5.1 Berichte der Beauftragten des BA 16**

#### **5.1.1 Baumschutz**

#### **5.1.2 Kinder**

#### **5.1.3 Jugend**

#### **5.1.4 Senioren/-innen**

#### **5.1.5 Gleichstellung**

#### **5.1.6 Unterkunftsanlagen und Wohnen/Mieterbeirat**

#### **5.1.7 Menschen mit Behinderung**

#### **5.1.8 Integration**

#### **5.1.9 Gegen Rechtsextremismus**

#### **5.1.10 Internet**

### **5.2 Berichte aus den Unterausschüssen**

#### **5.2.1 Mobilität und Umwelt**

#### **5.2.2 Budget, Kultur und Sport**

#### **5.2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

#### **5.2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

#### **5.2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

## **6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

**in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**

### **6.1 Mobilität und Umwelt**

- 6.1.1 Renaturierung des Hachinger Bachs zwischen Pfanzeltplatz und südlichem Ende der Sebastian-Bauer-Straße zur Verbesserung der Verkehrssicherheit für Fußgänger  
Zwischennachricht an die Antragsstellerin: Fristverlängerung bis 30.06.2020  
Zuleitung vom 06.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 00996

- 6.1.2 Minimierung der Verspätung von der Buslinie 55 vom Ostbahnhof Richtung Putzbrunn  
Zwischennachricht an den Antragssteller: Behandlung im Rahmen des Leistungsprogrammes der Münchner Verkehrsgesellschaft mbH, zu dem der Bezirksausschuss angehört wird. Hierfür Fristverlängerung bis 31.07.2020

Zuleitung vom 11.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / E 02608

- 6.1.3 Anfrage, ob es sich beim Verbindungsweg zwischen Schindlerplatz und Carl-Wery-Straße um einen reinen Fußweg oder einen kombinierten Rad-Fuß-Weg handelt mit der Bitte um eindeutige Kennzeichnung und Erhöhung der Sicherheit für Fußgänger auf dem Verbindungsweg  
Zuleitung vom 02.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07042
- 6.1.4 Gefährliche Ausfahrt in der Hechtseestr. auf dem Weg zur Führichschule  
Zuleitung vom 02.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06993
- 6.1.5 Sofortige Versetzung der Lichtsignalanlage (LSA) Balan- / Hochäckerstraße, übergangsweise sofortige mobile Fußgängerampelanlage  
Dringlichkeitsantrag  
Zuleitung vom 02.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06998
- 6.1.6 Beleuchtung des Weges durch den Park vor der Rogate-Kirche - Antrag 1  
Antwort auf das Schreiben des BA 16 vom 31.10.2019  
Zuleitung vom 17.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04754
- 6.1.7 Elise-Aulinger-Straße: Verkehrsbelastung durch den Bring- und Holverkehr der Europäischen Schule  
Zuleitung vom 12.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06838
- 6.1.8 Verkehrsprobleme Waldperlach im Rahmen von „Waldperlach gestalten“  
Autoverkehr: Mobilitätsstation / Carsharing in Waldperlach  
Zuleitung vom 05.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06805
- 6.1.9 Trambahnbetriebshof: Zukunftsoffene Anbindung über die Ständlerstraße sicherstellen  
Zuleitung vom 12.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 03928
- 6.1.10 SWM/MVG Trambahnbetriebshof, überarbeitete Planungen  
Zuleitung vom 12.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06237
- 6.1.11 Antrag auf Entsiegelung entlang der Oggersheimer Str.  
Zuleitung vom 20.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07040
- 6.1.12 Mangelhafter Zustand des Fuß- und Radwegs Fasangartenstraße zwischen Unterhachinger Straße und Autobahnbrücke  
Weitere Informationen des Kreisverwaltungsreferats zum BA-Antrag: Es wurde eine neue Markierung am Radwegende angebracht  
Zuleitung vom 02.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06809
- 6.1.13 Auskunft des Baureferats zum aktuellen Stand des Umbaus der Fuß- und Radwegbrücke in der Peralohstraße zur komfortablen Nutzung für Personen mit Mobilitätshandicap, für Eltern mit Kinderwagen und Radfahrer  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00750  
Zuleitung vom 20.12.2019

- 6.1.14 Aus- und Umbau des Busbahnhofes Neuperlach  
Information über die Weiterleitung an das Referat für Arbeit und Wirtschaft  
Zuleitung vom 27.11.2019
- 6.2 Budget, Kultur und Sport**
- 6.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**
- 6.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**
- 6.4.1 Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**
- 6.4.1.1 Madelsederstr. 10 - FI.Nr.: 1317/77 - Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage oder Carport - VORBESCHIED  
Zuleitung vom 19.12.2019
- 6.4.1.2 Stümpflingstr. 5 - FI.Nr.: 1086/0 - Neubau eines Wohnhauses (22 WE) mit Tiefgarage  
Zuleitung vom 19.12.2019
- 6.4.1.3 Waldheimpl. 50 - FI.Nr.: 2200/184 - Neubau eines Wohnhauses (Abbruch Bestand) - VORBESCHIED  
Zuleitung vom 19.12.2019
- 6.4.1.4 Sebastian-Bauer-Str. 40 - FI.Nr.: 191/0 - Neubau dreier Mehrfamilienhäuser (18 WE) mit Tiefgarage  
Zuleitung vom 27.11.2019
- 6.4.1.5 Von-Knoeringen-Str. - FI.Nr.: 1800/122 - Neubau eines Wohnheims für Auszubildende, 9 Ateliers und Tiefgarage  
Zuleitung vom 03.12.2019
- 6.4.1.6 Ottobrunner Str. 28h - FI.Nr.: 1163/4 - UFW Unterbringung von Flüchtlingen - Errichtung einer Gemeinschaftsunterkunft für 200 Flüchtlinge, dauerhaft entfristet  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 6.4.1.7 Berger-Kreuz-Str. 26 - FI.Nr.: 1286/4 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 6.4.1.8 Jäcklinstr. 8 - 10 - FI.Nr.: 1286/0 - Neubau eines Gebäudes (VGB: 5 WE + 2 Büroeinheiten) und von 6 Reihenhäusern (RGB) sowie Abbruch der Bestandsgebäude - TEK-TUR zu 1.2-2014-27371-31 / HIER: Anpassung der Freiflächen mit Änderungen u.a. der Stellplätze, Bäume, FW-Aufstellfläche, des Müllstandorts sowie Änderung Grundrisse/Einteilung BE1 + BE2 im EG / VGB  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 6.4.1.9 Anneliese-Flyenschmidt-Str. - FI.Nr.: 975/12 - Neubau einer Wohnanlage mit Mietwohnungen (gefördert nach MMM), Familienzentrum, Nachbarschaftstreff und Tiefgarage <<Anneliese-Flyenschmidt-Str. / Hochäckerstr. >>  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 6.4.2 Weitere Antworten der Verwaltung**
- 6.4.2.1 Strom- und Wasseranschluss im AlexisQuartier (ehemals Piederstorfer Gelände) vor Fertigstellung der Wohnbebauung einplanen und umsetzen.  
Zuleitung vom 19.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07045

- 6.4.2.2 Gewerbegebietsmanagement im Gewerbegebiet Perlach-Süd etablieren  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06841
- 6.4.2.3 Pfanzeltplatz, Altperlach  
Forderung des Bezirksausschusses nach Erlass einer Erhaltungssatzung  
Zuleitung vom 03.12.2019
- 6.4.2.4 Maximilian-Kolbe-Allee 8-14  
Antwort von Herrn Oberbürgermeister Reiter vom 28.11.2019  
Zuleitung vom 02.12.2019

## **6.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

- 6.5.1 Wiederanbringung von „krähensicheren“ Abfalleimern am Karl-Preis-Platz  
Zuleitung vom 11.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07004

## **6.6 Sonstige**

## **7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**

### **7.1 Mobilität und Umwelt**

- 7.1.1 Baufahrzeuge in der Kurt-Eisner-Str. - Auskunft des Kreisverwaltungsreferats zu einem Bürgeranliegen  
Zuleitung vom 18.12.2019
- 7.1.2 Information des Baureferats, Gartenbau zur Sanierung des Egenbergerwegs im Perlachpark im Jahr 2020 zu einem Bürgeranliegen  
Zuleitung vom 05.12.2019
- 7.1.3 Neubau eines zweiten U-Bahn-Betriebshofes in Neuperlach-Süd  
Planung der Überbauung des künftigen U-Bahn-Betriebshofes in den weiteren Planungen und Anlage eines Kreisverkehrs an der Stelle Arnold-Sommerfeld-Straße/Rotkäppchenstraße  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16365  
Beschluss des gemeinsamen Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft und Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung am 05.02.2020 (VB)  
Zuleitung vom 16.12.2019
- 7.1.4 Sichtbehinderung am Zebrastreifen Hugo-Lang-Bogen / Anhängerdauerparker  
Information zu dem BA-Antrag des BA 15 an den BA 16  
Zuleitung vom 17.12.2019  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07269
- 7.1.5 Bürgerbegehren „Altstadt-Radring“  
Bürgerbegehren „Radentscheid“  
Umsetzung - Teil I  
Zuleitung vom 16.12.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15585
- 7.1.6 Bitte des KVR an die Grundschule an der Führichstraße für neue Schulweghelfer zu werben, damit Vormittags vor Schulbeginn Schulweghelfer vorhanden sind, da das KVR selbst keine Schulweghelfer zur Verfügung stellen kann.  
Zuleitung vom 20.12.2019

- 7.1.7 Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel -  
Ergebnisse der Studie und weiteres Vorgehen  
Zuleitung vom 19.12.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15984
- 7.2 Budget, Kultur und Sport**
- 7.2.1 Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf  
Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**
- 7.2.2 Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachwei-  
se oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen**
- 7.2.2.1 Jamboreeunit des Pfadfinderstammes St. Michael Perlach, Verwendungsnachweis  
und Sachbericht für die Aktion: World Scout Jamboree 2019  
Zuleitung vom 03.12.2019
- 7.2.2.2 Förderverein der Grundschule an der Balanstraße 153, Verwendungsnachweis und  
Sachbericht für die Aktion: Impro-Training/Deutschförderung  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 7.2.2.3 Gustav-Adolf-Kirche, Verwendungsnachweis und Sachbericht für die Aktion: Festkon-  
zert am 21.09.2019  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 7.2.2.4 Elternbeirat der Grundschule am Theodor-Heuss-Platz, Verwendungsnachweis und  
Sachbericht für die Aktion: Schul-Kunstprojekt Zitronengelb und Kiwigrün – gesundes  
Leben -  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 7.2.2.5 VdK Perlach - Waldperlach - Neuperlach - Fasangarten, Verwendungsnachweis und  
Sachbericht für die Aktion: Durchführung des Volkstrauertages am 17.11.2019  
Zuleitung vom 12.12.2019
- 7.2.3 Weitere Unterrichtungen**
- 7.2.3.1 DJK Fasangarten e. V.  
1. Erneuerung der bestehenden Tennis-Traglufthalle  
Förderung des Projekts nach den Sportförderrichtlinien der Landeshauptstadt Mün-  
chen  
2. Verlängerung des bestehenden Erbbaurechtsvertrags  
Zuleitung vom 12.12.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16326
- 7.2.3.2 Mehrjahresinvestitionsprogramm des  
Kulturreferats für die Jahre 2019 – 2023  
und Stellungnahme zu den Anregungen  
der Bezirksausschüsse  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17054
- 7.2.3.3 Sportbauprogramm 2019  
A. Fortschreibung Sportbauprogramm - Teil 1 "Neubau, Erweiterung und  
Generalinstandsetzung bestehender städtischer Freisportanlagen"  
1. Projektliste 2019; 2. Verfahren; 3. Anpassung des Standardraumprogramms  
4. Bericht zu den lfd. Projekten, zum 1. und 2. Maßnahmenpaket; 5. Beschreibung und  
Festlegung des 3. Maßnahmenpaketes; 6. Ausblick auf das 4. Maßnahmenpaket  
B. Fortschreibung Sportbauprogramm - Teil 2 "Sportgroß- und Sonderprojekte"  
1. Projektliste 2019; 2. Bericht; 3. Verfahren; 4. Finanzierung  
C. Fortschreibung Sportbauprogramm - Teil 3 "Förderung von Vereinsbaumaßnah-  
men"

1. Projektliste 2019; 2. Bericht; 3. Verfahren; 4. Finanzierung  
 D. Personal- und Sachmittelbedarfe der mit der Umsetzung des Sportbauprogramms  
 befassten Dienststellen  
 E. Behandlung von Anträgen aus dem Stadtrat und den Bezirksausschüssen  
 Prüfauftrag:  
 F. Beteiligungen und Anhörungen  
 Zuleitung vom 12.12.2019  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16719

7.2.3.4 A) Eissportkonzept für München  
 B) Stadtratsanträge  
 C) Bezirksausschussanträge  
 Erstellung einer Machbarkeitsstudie mit Kostenschätzung für die Errichtung einer Halle  
 bzw. Bedachung für zumindest die Innenfläche des Eisstadions im Ostpark  
 BA-Antrag Nr. 08-14 / B 05413 des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 03.12.2013  
 Zuleitung vom 16.12.2019  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15341

### **7.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

7.3.1 Neuerrichtung eines Nachbarschaftstreffs am Hanns-Seidel-Platz - Nordparzelle (MK)  
 Grundsatzbeschluss  
 Vorläufige Genehmigung des Nutzerbedarfsprogrammes  
 16. Stadtbezirk - Ramersdorf-Perlach  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16299

7.3.2 Verlagerung des Sozialbürgerhauses Ramersdorf-Perlach an den Hans-Seidel-Platz  
 (Nordparzelle)  
 1. Zustimmung zur Planung  
 2. Genehmigung des vorläufigen Nutzerbedarfsprogramms  
 16. Stadtbezirk - Ramersdorf-Perlach  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17076

7.3.3 Sicherung von Räumen für das Familien- und Beratungszentrum und die Ersatzbe-  
 treuung in der Kindertagespflege am Hanns-Seidel-Platz (Neuperlach Zentrum)  
 Neubaugebiet  
 Soziale Infrastruktur für das Wohngebiet  
 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1609  
 1. Zustimmung zur Planung  
 2. Genehmigung des vorläufigen Nutzerbedarfsprogramms  
 16. Stadtbezirk - Ramersdorf-Perlach  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15874

7.3.4 Neubau eines Kulturhauses am Hanns-Seidel-Platz im Stadtbezirk 16 – Ramersdorf-  
 Perlach; Genehmigung des aktualisierten vorläufigen Nutzerbedarfsprogramms  
 Kultursituation in Neuperlach  
 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02616 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 – Ra-  
 mersdorf-Perlach vom 28.05.2019  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17085

7.3.5 Neues Belegrechtsprogramm „Soziales Vermieten leicht gemacht“  
 Zuleitung vom 23.12.2019

7.3.6 Neuer Südfriedhof in der Hochäckerstraße  
 Empfehlung Nr. 14-20 / E 02615 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 – Ra-  
 mersdorf-Perlach am 28.05.2019  
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16046  
 Beschluss des Gesundheitsausschusses vom 21.11.2019 (SB)  
 Antwort des Referats für Gesundheit und Umwelt zum Schreiben des BA 16  
 Zuleitung vom 17.12.2019

## **7.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

### **7.4.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk**

#### **7.4.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung**

- 7.4.2.1 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken  
Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen  
Zuleitung vom 28.11.2019
- 7.4.2.2 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken  
Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen auf dem Südfriedhof  
Zuleitung vom 28.11.2019
- 7.4.2.3 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken  
Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen in der Gänse-lieselstr. und Im Gefilde  
Zuleitung vom 28.11.2019
- 7.4.2.4 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken  
Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen  
Zuleitung vom 03.12.2019
- 7.4.2.5 Jahresmeldung 2020 – Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen im Ostpark  
Zuleitung vom 09.12.2019

#### **7.4.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum**

- 7.4.3.1 Iblherstr. ; Mitteilung vom 19.12.2019

#### **7.4.4 Weitere Unterrichtungen**

- 7.4.4.1 Wettbewerb "Preis für Stadtbildpflege - Bauen und Sanieren in historischer Umgebung";  
Zuleitung vom 19.12.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16513
- 7.4.4.2 Einbindung und weitere Umsetzung der Konzeption "Freiraum M 2030"-  
Leitlinie "Freiraum" und Schlüsselprojekte in Verbindung mit Städtebauförderung  
Personal- und Sachmittelbedarf  
Zuleitung vom 19.12.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16341

## **7.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

### **7.5.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats**

- 7.5.1.1 Wienerwald, Schank- und Speisewirtschaft, Anzinger Str. 2  
Zuleitung vom 10.12.2019

7.5.1.2 Carisma, Schank- und Speisewirtschaft, Oskar-Maria-Graf-Ring 23  
Zuleitung vom 29.11.2019

7.5.1.3 Pallas Athene, Schank- und Speisewirtschaft, Staudingerstr. 17  
Zuleitung vom 29.11.2019

7.5.1.4 Konditorei Cafe Seidl, Konditorei Cafe, Rosenheimer Str. 181  
Zuleitung vom 19.12.2019

## **7.5.2 Weitere Unterrichtungen**

## **7.6 Sonstige**

## **8 Termine und Verschiedenes**

### **8.1 Termine der UA - Sitzungen**

#### **8.1.1 Mobilität und Umwelt**

Montag, 27.01.2020, 19:00 Uhr, „Zum Aloisius“, Neuperlach, Max-Reinhardt-Weg 28,  
81739 München

#### **8.1.2 Budget, Kultur und Sport**

Dienstag, 14.01.2020, 19:30 Uhr, Nebenraum im Bräustüberl der Perlacher For-  
schungsbrauerei, Unterhachinger Str. 78, 81737 München

#### **8.1.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

Dienstag, 21.01.2020, 18:00 Uhr, Ort wird noch bekannt gegeben

#### **8.1.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

Dienstag, 28.01.2020, 19:00 Uhr, Technisches Rathaus, Raum 0.409,  
Friedenstraße 40, 81671 München

#### **8.1.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

Mittwoch, 22.01.2020, 19:00 Uhr, Stephanszentrum, Lüdersstraße 12,  
81737 München

### **8.2 Ankündigungen, Verschiedenes**

## **9 Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

Thomas Kauer  
Vorsitzender des BA 16  
– Ramersdorf-Perlach –