

Bezirksausschuss des 12. Stadtbezirkes
Schwabing-Freimann



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

**An alle
Bezirksausschussmitglieder
des Bezirksausschusses 12,
Vertreter von Behörden,
Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger**

**Vorsitzender
Werner Lederer-Piloty**

Privat:
Telefon: 089/397007
E-Mail: architekten@lederer-piloty.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München

Telefon: 089/22802675
Telefax: 089/22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, 02.01.2020

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 14.01.2020, um 19.30 Uhr, im Gemeindesaal der Erlöserkirche,
Ungererstraße 17, 80802 München**

vorgesehene Tagesordnung:

- A** **Allgemeines**
- A.1.** **Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2.** **Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3.** **Kurzbericht des Vorsitzenden und Allgemeine Themen**
- A.4.** **Kurzbericht der Polizei**
- A.5.** **Aktuelle Viertelstunde, Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
- A.6.** **Anträge**
- A.7.** **Unterrichtungen**
- A.8.** **Entscheidungen**
- A.9.** **Anhörungen**
- A.9.1 Stellungnahme der Bezirksausschüsse zur künftigen Berechnung der Mitgliederzahlen
- A.10.** **Sonstiges**
- A.10.1 Meldung der Kontostände der vom BA geführten Girokonten und Umgang mit Spenden und Annahme von Geschenken, BA-Infoschreiben Nr. 04/15

- B.** **Stadtplanung und Architektur**
- B.1.** **Anträge**
- B.1.1 St. Nikolaus Platz in Freimann mit Strom- und Wasseranschluss für Weihnachtsmarkt nachrüsten (Initiative: Patric Wolf)
- B.2.** **Entscheidungen**
- B.2.1 Antrag für eine Warenauslage, Karl-Theodor-Straße 56
- B.2.2 Zusätzliche Baumpflanzungen und schmalere Gehwege im Bereich des Domagkparkes, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02657 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 27.06.2019
- B.2.3 Verschönerung des St.-Nikolaus-Platzes und Etablierung eines Wochen- und Weihnachtsmarktes, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02800 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019
- B.3.** **Anhörungen**
- B.3.1.** **Baumfällungen**
- B.3.1.1 Vollzug der BaumschutzVO, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage und Schwimmteich, Schwedenstraße 41, Vorbescheid

- B.3.1.2 Vollzug der BaumschutzVO, Instandsetzung de Vordergebäudes mit Erneuerung des Dachstuhls sowie Neubau eines Rückgebäudes mit unterirdischem, automatischem Parksistem, Leopoldstraße 87, Vorbescheid
- B.3.1.3 Vollzug der BaumschutzVO, Neubau eines Einfamilienhauses mit Praxis, Oberndorfferstraße
- B.3.1.4 Vollzug der BaumschutzVO, Aufstockung des Pater Rupert Mayer Studentenwohnheims um ein Geschoss, Kaiserplatz 13-13a
- B.3.1.5 Vollzug der BaumschutzVO, Umbau und Aufstockung Bestand, Neubau eines Wohn-, eines Büro- und eines Geschäftsgebäudes mit Tiefgarage, Hörwarthstraße 1-5, Vorbescheid
- B.3.1.6 Vollzug der BaumschutzVO, Generalsanierung Haus 11, Christoph-Probst-Straße 12
- B.3.2. Sonstige Anhörungen**
- B.3.2.1 Neubau eines Rückgebäudes mit Garagengebäude, Hohenzollernstraße 34 / RGB
- B.3.2.2 Petition: „Der Bau der uns versprochenen Sporthalle muss gesichert werden!“, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17215
- B.3.2.3 Neubau eines Bürogebäudes mit Tiefgarage, Am Ausbesserungswerk
- B.3.2.4 Bebauungsplanverfahren mit Grünordnung Nr. 2126, Königinstraße-Veterinärstraße-Englischer Garten, Anhörung als angrenzender BA
- B.4. Bürgeranliegen**
- B.5. Unterrichtungen**
- B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- B.5.1.1 Antwort auf BA-Antrag „Lex Leo“, BA-Antrag 14-20 / B 06942 des Stadtbezirks 12 vom 15.10.2019
- B.5.1.2 Antwort auf BA-Antrag „Begrünung der Clemensstraße – restlicher östlicher Teil“, BA-Antrag 14-20 / B 07094 des Stadtbezirks 12 vom 12.11.2019
- B.5.1.3 Antwort auf BA-Antrag „Gestaltungskonzept öffentliche Gehwege und Plätze Bayernkaserne“, BA-Antrag 14-20 / B 06941 des Stadtbezirks 12 vom 15.10.2019
- B.5.2. Genehmigte Baumfällungen**
- B.5.2.1 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen
- B.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- B.5.3.1 Wohnungsmarkt München - Expertenbefragung 2019, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16471
- B.5.3.2 Quartiersentwicklung an der Freisinger Landstraße
- B.5.3.3 Einbindung und weitere Umsetzung der Konzeption "Freiraum M 2030"- Leitlinie "Freiraum" und Schlüsselprojekte in Verbindung mit Städtebauförderung Personal- und Sachmittelbedarf, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16341
- B.5.3.4 Wettbewerb "Preis für Stadtbildpflege - Bauen und Sanieren in historischer Umgebung"; Stimmrecht beim Preis für Stadtbildpflege für den örtlich zuständigen Bezirksausschuss, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16513
- B.5.3.5 Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel - Ergebnisse der Studie und weiteres Vorgehen, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15984
- B.5.3.6 Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1989 (ehemalige Bayernkaserne und Bereich östlich der Bayernkaserne), Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16571
- B.5.3.7 Fünf Plätze attraktiv neu gestalten, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15997
- B.5.3.8 Verbindungsstraße mit Bahnübergang zwischen Maria-Probst-Straße und Lilienthalallee im 12. Stadtbezirk Schwabing – Freimann, Erforderliche bauvorbereitende Maßnahmen mit Kosten in Höhe von 900.000 Euro, Ausführungsgenehmigung, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15996
- B.5.3.9 Verlängerung der Ausnahmegenehmigung, Baustelleneinrichtung im Leopoldpark,
- C. Umwelt und Verkehr**
- C.1. Anträge**
- C.1.1 Straßenladen - Pilotprojekt Leopoldstraße (Initiative: Ekkehard Pascoe)
- C.1.2 Müllproblem Biedersteinerstraße / Dietlindenstraße (Initiative: Dr. Horst Engler-Hamm)
- C.1.3 Schutzstreifen in der Leinthalerstraße für den Radverkehr (Initiative: Bernhard Dufter und Barbara Eppele)
- C.1.4 Verbesserte Umfahrbarkeit der Schranke an der Leinthalerstraße für den Radverkehr (Initiative: Bernhard Dufter und Barbara Eppele)
- C.1.5 Verkehrskonzept Dietlindenstraße bis Bonner Platz und Umfeld (Initiative: Dagmar Föst-Reich)

- C.1.6 Ampelschaltung an der Kreuzung Domagkstraße / Ungererstraße (Initiative: Dagmar Föst-Reich)
- C.1.7 Karl-Köglsperger-Straße zu Einbahnstraße umwandeln
- C.2. Entscheidungen**
- C.2.1 Bau einer Lärmschutzwand entlang der Heidemannstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02774 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019 und Verwendung von Flüsterasphalt bei der Fahrbahnerneuerung der Heidemannstraße, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02775 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 17292
- C.2.2 Radwege östlich und westlich der U-Bahnlinie nach Garching besser befahrbar machen, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02780 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / E 02780
- C.2.3 Wechselseitiges Halteverbot auf der Unteren Länge, Empfehlung Nr. 14-20 / E 02805 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 12 Schwabing-Freimann am 18.07.2019, Sitzungsvorlage Nr.: 14-20 / V 17412
- C.3. Anhörungen**
- C.3.1. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- C.3.1.1 Absolutes Haltverbot, Amsterdamer Straße, Nordseite westlich Osterwaldstraße
- C.3.1.2 Absolutes Haltverbot, Max-Valier-Straße
- C.3.2. Sonstige Anhörungen**
- C.3.2.1 Umwandlung von drei KFZ-Stellplätzen in Fahrradstellplätze, Destouchesstraße 18 und 31
- C.3.2.2 Ausbau von Kleinsteinbelag und Ersatz durch Asphaltbelag, Erinnerungsverfahren, Mannheimer Straße
- C.3.2.3 Abfrage des Bedarfs nach Geschwindigkeitsmessungen und Verkehrszählungen in Tempo-30-Zonen
- C.4. Bürgeranliegen**
- C.4.1 Parken auf Fußgängerüberweg in der Marktstraße
- C.4.2 Geschwindigkeit auf der Karl-Theodor-Straße
- C.4.3 Radverkehr auf dem Karl-Arnold-Weg
- C.4.4 Schleichverkehr zwischen Bismarckstraße und Sulzbacher Straße
- C.4.5 Lärmbelastung im Bereich des U-Bahnhofs Kieferngarten
- C.4.6 Lärmschutz entlang der A9 in Höhe der Siedlung Domagkpark
- C.4.7 Hunde in der Fröttmaninger Heide
- C.4.8 Ausweitung des Böllerverbots an Silvester auf das Domagkparkviertel
- C.5. Unterrichtungen**
- C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- C.5.1.1 Bügel für Fahrräder Alte Heide, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06945
- C.5.1.2 Kontrolle der Karl-Theodor-Straße bei der Abbiegung am Bonner Platz an Freitagen, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06953
- C.5.1.3 Umwidmung der Hörwarthstraße zur Fahrradstraße, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 07095
- C.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen**
- C.5.2.1 Siegestor, Bauphase Winterpause, Arbeiten im Straßenraum
- C.5.2.2 Zufahrtsregelung für Wohngebiete bei der Allianz-Arena an Spieltagen, 11.12.2019: FC Bayern München gegen Tottenham Hotspurs, 21.00 Uhr, Champions League
- C.5.2.3 Verlegung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Leopoldstraße 59
- C.5.2.4 Beschilderung, Feuerwehrezufahrt Berliner Straße 2
- C.5.2.5 Feuerwehranfahrtszone im Rondell des Arnold-Schönberg-Weges
- C.5.2.6 Verlängerungsbescheid, Einrichtung einer Arbeitsstelle und Ausnahmegenehmigung zur Aufstellung von schwer verrückbaren Gegenständen vom 07.01.2020 bis 06.01.2021, Siegfriedstraße 22, Karl-Theodor-Straße 9 und Sturystraße
- C.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- C.5.3.1 Straßenräume für den ÖPNV zukunftsweisend gestalten, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 14806
- C.5.3.2 Nahmobilitätspauschale, Erhöhung der Nahmobilitätspauschale ab 2020, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16059
- C.5.3.3 Antwort auf Bürgeranfrage, Radweg-Markierung in der Walter-Gropius-Straße (TOP B.4.3-09/19)

- C.5.3.4 Aufstellung von Dialogdisplays, Kiefernartenstraße (Höhe Wirtsbreite)
- C.5.3.5 Antwort auf Bürgeranfrage, Sicherheitsbedenken bei Verkehrsführung an der Kreuzung Frankfurter Ring / Ungererstraße (TOP D.4.7-11/19)
- C.5.3.6 Neubau einer Lichtsignalanlage, Dietlinden- / Kunigundenstraße
- C.5.3.7 Bürgerbegehren „Altstadt-Radring“, Bürgerbegehren „Radentscheid“ Umsetzung - Teil I, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 15585
- C.5.3.8 Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV, Jahresgenehmigung 2020 für Reinigungsarbeiten an U-Bahnhöfen im gesamten Stadtgebiet München

- D. Bildung, Kultur und Soziales**
- D.1. Anträge**
- D.2. Entscheidungen**
- D.2.1 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Seele einer Stadt für die Maßnahme „München – Seele einer Stadt“ vom 01.02.2020 – 01.02.2021; in Höhe von 1.480,00 €
- D.2.2 Entscheidung über die Gewährung eines Zuschusses aus Budgetmitteln an die Initiative Elternbeirat Maximiliansgymnasium für die Maßnahme „Musik- und Tanzprojekt“ vom 14.03.2020 – 15.03. 2020; in Höhe von 2.270,00 €
- D.2.3 Entscheidung über die Verlängerung des Bewilligungszeitraumes bis 31.08.2020 für das Kunstprojekt Svapinga
- D.3. Anhörungen**
- D.3.1 Kunstaktion „Der fahrende Raum“, Grünanlage Situlistraße 82 / Kulturheimstraße („Hummelwiese“)
- D.3.2 Rad-Testrennen am Lottlisa-Behling-Weg / Kurt-Landauer-Weg ab 14.05.2020 (Vertagung aus 12/2019)
- D.4. Bürgeranliegen**
- D.4.1 Zu viele Shisha-Bars auf der Leopoldstraße (Vertagung aus 11+12 / 2019)
- D.5. Unterrichtungen**
- D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen**
- D.5.1.1 Bestellung städtischer Leistungen, Sitzgelegenheiten am Wedekindplatz, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06951
- D.5.1.2 Central Park der Parkstadt Schwabing für Sport und Interaktion erschließen, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06947
- D.5.1.3 Bestellung städtischer Leistungen, Bereitstellung von Ferien- und Familienpässen, BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 06948
- D.5.2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben**
- D.5.2.1 Gaststättenfortführung, Bauhausplatz 6
- D.5.2.2 Gaststättenfortführung, Friedrichstraße 30
- D.5.3. Sonstige Unterrichtungen**
- D.5.3.1 Information über Eilentscheidung, Abbrennen eines Feuerwerks am 07.12.2019, Lilienthalallee 39
- D.5.3.2 Antwort auf Bürgeranliegen, Spielplatz Sondermeierstraße
- D.5.3.3 Information über Eilentscheidung, Abbrennen eines Feuerwerks am 05.12.2019, Helene-Wessel-Bogen 39
- D.5.3.4 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge
- D.5.3.5 Spielplatz am Adam-Erminger-Platz, aktueller Entwicklungsstand
- D.5.3.6 Zuwendungsbescheide für genehmigte Budgetanträge
- D.5.3.7 Ausbau der Mietberatungsstelle, Stärkung der Beratungsleistungen für Mieterinnen und Mieter in Not, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 14841
- D.5.3.8 Verlängerung der Laufzeit der dezentralen Flüchtlingsunterkünfte an den Standorten Hofmannstraße 69, Hans-Thonauer-Straße 3d und Bayernkaserne Haus 17, Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 16297

E Sonstiges / Termine**E.1 Nächste BA-, UA- und Regionalausschuss-Sitzungen**

E.1.1. Regionalausschusssitzung
Dienstag, den 07.01.2020 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27

E.1.2 UA-Sitzungen am Mittwoch, den 08.01.2020 um 19.30 Uhr:
- UA Bildung, Kultur und Soziales: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Stadtplanung und Architektur: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b
- UA Umwelt und Verkehr: Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

E.1.3 Februar

Plenum	04.02.2020	19.30 Uhr	Freizeittreff Freimann, Burmesterstr. 27
UA's	29.01.2020	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

März

Plenum	10.03.2020	19.30 Uhr	Freizeittreff Biederstein, Gohrenstraße 6
UA's	04.03.2020	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

April

Plenum	21.04.2020	19.30 Uhr	LOK Freimann, Gustav-Mahler-Str. 2
UA's	15.04.2020	19.30 Uhr	Seidlvilla, Nikolaiplatz 1b

F. Nichtöffentliche Angelegenheiten

- gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr in der Seidlvilla, 1.OG, Nikolaiplatz 1b,
mit dem Vorsitzenden

Herrn Werner Lederer-Piloty.

Jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr im Heide Treff Nachbarschaftstreff, Karl-Köglsperger-Straße 13.
In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

München, 02.01.2020



Werner Lederer-Piloty
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -