



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle  
Mitglieder des Bezirksausschusses 16  
Ramersdorf-Perlach**

**Hauptabteilung II  
BA-Geschäftsstelle Ost  
für die Bezirksausschüsse  
5, 13, 14, 15, 16, 17, 18**

Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233-6 14 80  
Telefax (089) 233-6 14 85  
Zimmer: 2.207  
Sachbearbeitung:  
Herr Schmauser  
Email: bag-ost.dir@muenchen.de

Datum 13.12.2018

**Protokoll der Bezirksausschusssitzung im 16. Stadtbezirk vom 18.10.2018**  
Pfarrsaal der Kath. Pfarrgemeinde Christus Erlöser (St. Stephan), Lüdersstr. 12

Beginn: 19:05 Uhr  
Ende: 20:42 Uhr

Anwesend:

BA-Mitglieder: 33

*Details siehe Anwesenheitsliste*

Sitzungsleitung: BA-Vorsitzender Thomas Kauer

U-Bahn: Linie U5, Hst Ostbahnhof  
S-Bahn: Alle Linien, Hst Ostbahnhof  
Linien: 2, 4, 8,  
Haltestelle Leuchtenbergring  
Straßenb.: Linie 19,  
Haltestelle Ampfingerstr.

Bus: Linie 144, Hst Ampfingerstr.  
Linien 54, 100, Hst Heidenauplatz  
Linien 55, 145, 152, 155, 159  
Haltestelle Ostbahnhof  
Linie 146  
Hst Ostbahnhof (Friedenstraße)

Internet:  
<http://www.muenchen.de/dir>

Prädikat für vorbildliche  
Gleichstellungspolitik  
für Frauen und Männer



## 1 Allgemeines

### 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Kauer eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, gibt die vorliegenden Entschuldigungen bekannt und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

### 1.2 Beschluss über die endgültige Tagesordnung

Als Ergänzungen zur Tagesordnung liegen vor:

- zu 2.1.1 Beleuchtung an der Treppe zwischen Plettstraße 11 und Albert-Schweitzer-Straße 66 anbringen; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01962 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach am 26.04.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12139; (TOP 2.1.1 vom 13.09.2018, TOP 2.1.3 vom 26.07.2018); **Information der Hausverwaltung vom 16.10.2018: Es wird an der Beleuchtung gearbeitet, die Fertigstellung der Beleuchtung kann allerdings nicht bis Ende 2018 garantiert werden.**
- zu 2.1.2 Erweiterung des bestehenden Haltverbots für Lkw in der Heinrich-Wieand-Straße in Höhe Bezirkssportanlage um weitere 50 Meter abends und an Wochenenden; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01997 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom 17.05.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12545; (TOP 2.1.4 vom 13.09.2018); **Information der LBK: Die Stellungnahme des Baureferats zur Forderung des Nachweises der baurechtlich erforderlichen Kfz-Stellplätze für die Bezirkssportanlage sollte bis spätestens 30.11.2018 eingehen. Zuleitung vom 11.10.2018**
- zu 2.1.4 Parken nur für Pkw in der Wilramstraße; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01996 der der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom 17.05.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12846; **Anmerkungen der Antragsstellerin der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01996 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12846 Parken nur für Pkw in der Wilramstraße und von der Antragsstellerin gesendete Bilder; Bürgeranliegen vom 18.09.2018**
- zu 3.1.1 Blockieren von Parkplätzen mit Motorrädern vor dem Gewerbehof der MVG in der Ständlerstr.; Bürgeranliegen vom 20.06.2018; (TOP 3.1.1 vom 13.09.2018, TOP 3.1.1 vom 26.07.2018, TOP 3.1.5 vom 03.07.2018); Wiedervorlage; **Erneute Rückmeldung eines Gewerbetreibenden vom 14.10.2018 zu dem Bürgeranliegen**
- zu 3.1.4 Anmerkungen der Antragsstellerin der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01996 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12846 Parken nur für Pkw in der Wilramstraße; Bürgeranliegen vom 18.09.2018; **Zuordnung zu 2.1.4**
- zu 3.1.8 Anfrage zu möglichen Planungen für Anwohnerparken im Bereich der Pfälzer-Wald-Straße; Bürgeranliegen vom 31.08.2018; **Information der Antragsstellerin vom 18.10.2018: Die Situation verschlechtert sich permanent**
- 3.1.9 Baustellensicherheit Ottobrunner Straße; Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion im BA 16 vom 17.10.2018
- 4.1.9 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Echardinger Straße; Anordnung eines absoluten Haltverbots als Ausweichstelle bei gegenläufigem Verkehr; Frist zur Stellungnahme bis 05.12.2018; Zuleitung vom 10.10.2018
- 4.4.1.20 Carl-Wery-Str. 35 - Fl.Nr.: 404/6 - Neubau eines Parkhauses als Park + Ride – Anlage; Zuleitung vom 10.10.2018
- 4.4.1.21 Zieglerstr. 27 - Fl.Nr.: 1245/0 – Abbruch und Wiederaufbau eines Zweifamilien-Reihenendhauses; Zuleitung vom 15.10.2018
- 4.4.1.22 Strehleranger 4 - 6 - Fl.Nr.: 1529/27 - Schulbauoffensive - Neubau einer mobilen Schulraumeinheit mit Kindergarten (befristet auf 5 Jahre); Zuleitung vom 15.10.2018; **Schreiben des BA-Vorsitzenden vom 17.10.2018 mit der Forderung, dass vor dem Ortstermin zu den Neubauten im Strehleranger und dessen Behandlung im Vollgremium des BA 16 keine Baumfällungen**

- oder Verbescheidungen durchgeführt werden.**
- 4.4.1.23 Koboldstr. 70 - Fl.Nr.: 2145/4 - Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Garage - hier: Haus 1 und Haus 2; Zuleitung vom 18.10.2018
- 4.4.1.24 Pfarrweg 10 - Fl.Nr.: 15866/17 - Kita Pfarrweg 08 - VORBESCHEID Zuleitung vom 18.10.2018
- zu 4.4.2.4 Neubau P+R-Anlage mit B+R-Anlage Neuperlach Süd; Projektbe - schluss (Bedarfs- und Konzeptgenehmigung); Finanzierung; Änderung des MIP 2018-2022; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12646; Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 16.10.2018; Zuleitung vom 21.09.2018; **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**
- 4.5.1.3 Grünzug Waldperlacher Gefilde; St. Martinsfest am 12.11.2018; Frist zur Stellungnahme bis zum 31.10.2018; Zuleitung vom 09.10.2018
- 6.4.1.3 Carl-Wery-Str. - Fl.Nr.: 408/0 - Errichtung eines temporären P+R-Parkplatzes (Provisorium II) befristet bis zum 31.12.2020; Zuleitung vom 10.10.2018
- zu 6.4.2.3 Erhalt bzw. Versetzung der öffentlichen Toilettenanlage am Hanns-Seidel-Platz; Zuleitung vom 10.09.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04536 **Bitte die Standortwahl zu überdenken; Zuleitung vom 15.10.2018**
- 7.2.1.1 Förderverein des Städt. Werner-von-Siemens-Gymnasiums; kulturhistorisches Konzert mit dem Titel „Charlie and his Orchestra“ am 29.03.2019; Antragssumme: 8.746.15 €; Zuleitung vom 10.10.2018
- 7.4.4.1 Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung - Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3 "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing" - "Münchner Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592 **Gleiche Beschlussvorlage wie 4.4.2.1, von der Tagesordnung ab gesetzt.**
- 8.2 Ortstermin zur Besichtigung der bisher für den geplanten Schulneubau am Strehleranger 4 - 6 für Fällungen vorgesehenen Bäume: Freitag, 26.10.2018, 07:30 Uhr

Die so **ergänzte Tagesordnung** wird **einstimmig beschlossen**.

Zusätzlich schlägt Herr Kauer vor den Tagesordnungspunkt unter 9. nicht zu eröffnen, sondern in die zuständigen Unterausschuss für Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung zu vertagen.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

### 1.3 **Protokolle**

Dem Protokoll vom 03.07.2018 und dem Protokoll vom 26.07.2018 wird einstimmig zugestimmt.

### **Gedenkminute und Würdigung von Herrn Dieter Bolzani**

Herr Damaschke schildert die vielen Dienste des leider mit 60 Jahren verstorbenen Regsam-Moderators Dieter Bolzani. Am 09.10.2018 fand im Kath. Kirchenzentrum St. Stefan die Trauerfeier für Herrn Bolzani statt.

### 1.4 **Nachwahl des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses für Mobilität und Umwelt**

Frau Rosado-Palminha schlägt Herrn Stefan Lorenz als stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses für Mobilität und Umwelt vor. Eine Vorstellung von Herrn Lorenz wird nicht gewünscht.

Herr Lorenz wird **einstimmig** zum stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses

für Mobilität und Umwelt gewählt.

Herr Lorenz nimmt die Wahl an und bedankt sich für das Vertrauen.

### 1.5 Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge

Herr Kauer berichtet kurz zu folgenden Punkten:

- Veranstaltung zur Grünflächengestaltung der zukünftigen Perlacher Mitte  
Die Veranstaltung war gut vorbereitet aber aufgrund des Termins eher spärlich besucht. Die Veranstalter werden von Herrn Kauer um ein Protokoll gebeten.
- Provisorium Park + Ride-Anlage:  
Die Park + Ride GmbH hat Herrn Kauer bezüglich Park + Ride in Neuperlach Süd geschrieben. Herr Kauer verliest, dass der Stadtrat vorgestern dem Projektbeschluss zur Park + Ride Anlage zugestimmt hat. Derzeit wird von einer Fertigstellung des Provisoriums Ende November/Dezember ausgegangen.
- Übergangslösung Kulturhaus  
Derzeit befindet man sich noch in der Abstimmung mit dem neuen Provisorium für das Kulturhaus. Zum jetzigen Zeitpunkt wird von einer Tagung im neuen Übergangskulturhaus ab Februar ausgegangen. Die geplanten Termine für die BA-Sitzungen im neuen Jahr sollen nicht für 100% gehalten werden. Es gibt u.a. Überschneidungen mit dem BA 15.
- Verschiedenes:  
Der Termin zum Jour Fixe mit der neuen Kommunalreferentin Kristina Frank wird versendet.  
Es gibt vermehrt Beschwerden zu einer Autovermietung. Herr Kauer wird zu der Problemlage ein Schreiben an die Firma fertigen.

### 1.6 Vertreter/-innen von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste

-/-

### 1.7 Sonstiges

-/-

## 2 Entscheidungsfälle

### 2.1 Mobilität und Umwelt

#### 2.1.1 Beleuchtung an der Treppe zwischen Plettstraße 11 und Albert-Schweitzer-Straße 66 anbringen; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01962 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16; Ramersdorf-Perlach am 26.04.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12139 (TOP 2.1.1 vom 13.09.2018, TOP 2.1.3 vom 26.07.2018); Information der Hausverwaltung vom 16.10.2018: Es wird an der Beleuchtung gearbeitet, die Fertigstellung der Beleuchtung kann allerdings nicht bis Ende 2018 garantiert werden.

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 2, Punkt 2.1.1

Herr Kauer schlägt vor die Information der Hausverwaltung an den Antragssteller weiterzuleiten, der Beschlussvorlage zuzustimmen und das Thema somit für erledigt zu erklären.

Dem Vorschlag wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 2.1.2 Erweiterung des bestehenden Haltverbots für Lkw in der Heinrich-Wieland-Straße in Höhe Bezirkssportanlage um weitere 50 Meter abends und an Wochenenden BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01997 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom 17.05.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12545; (TOP 2.1.4 vom 13.09.2018); Information der LBK: Die Stellungnahme des Baureferats zur Forderung des Nachweises der baurechtlich erforderlichen Kfz-Stellplätze für die Bezirkssportanlage sollte bis spätestens 30.11.2018 eingehen. Zuleitung vom 11.10.2018

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 2, Punkt 2.1.2

Herr Kauer schlägt aufgrund der Information der Lokalbaukommission eine Vertagung bis Dezember vor. Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

- 2.1.3 **Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.2017 über die Projektplanung; Projektname: PBB Ottobrunner Straße - Haltestelle Dia-kon-Kerolt-Weg; Projektnummer: 5610; Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 13.09.2018; (TOP 2.1.8 vom 13.09.2018)**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 2, Punkt 2.1.3

Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

- 2.1.4 **Parken nur für Pkw in der Wilramstraße; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01996 der der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom 17.05.2018 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12846; Anmerkungen der Antragsstellerin der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01996 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12846 Parken nur für Pkw in der Wilramstraße und von der Antragsstellerin gesendete Bilder; Bürgeranliegen vom 18.09.2018**

Herr Kauer schlägt aufgrund des neuen Schreibens die Vertagung in den Unterausschuss vor.

Herr Kress-del Bondio bittet darum, dass in Erwägung gezogen wird zumindest auf der den Häusern zugewandten Seite einseitig ein Haltverbot für LKW zu beschließen.

Der Vertagung mit der Ergänzung von Herr Kress-del Bondio wird **einstimmig zugestimmt**.

## 2.2 Budget, Kultur und Sport

- 2.2.1 **Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums**

- 2.2.1.1 **Stadtbezirksbudget; Monte Balan Bildungsträger gGmbH; 10. Schulgeburtstag mit Projektwoche vom 10. - 14.12.2018; Antragssumme: 6.000,00 €; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12908**

Bericht aus dem UA Budget, Kultur und Sport

Siehe Anlage 2, Seite 2, zweite Punkt ohne Zuweisung

Dem Votum des Unterausschusses auf volle Bezuschussung des Budgetantrags wird **einstimmig zugestimmt**.

- 2.2.1.2 **Stadtbezirksbudget; Förderverein der Grundschule an der Balanstraße 153 Impro-Training im Schuljahr 2018/19; Antragssumme: 2.604,00 €; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12994**

Bericht aus dem UA Budget, Kultur und Sport

Siehe Anlage 2, Seite 1, erster Punkt ohne Zuweisung

Herr Kauer erklärt, dass die Antragssumme mittlerweile 2.860,00 € beträgt.

Herr Bohlig bestätigt, dass dieser Betrag, nach dem Austausch mit der Betreiberin, stimmt.

Dem Votum des Unterausschusses auf volle Bezuschussung des Budgetantrags wird **einstimmig zugestimmt**.

## 2.2.2 Weitere Entscheidungen

- 2.2.2.1 **Errichtung einer Roller- / Inline- und Skateranlage an der Stethaimerstraße Empfehlung Nr. 14-20 / E 01987 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach am 17.05.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12939**

Herr Kauer schlägt die Zustimmung zum Antrag der Referentin vor.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

### 2.2.2.2 **Festplatz im Gefilde oder Theatron im Ostpark mithilfe des Stadtbezirksbudgets für die Stätteilkultur ertüchtigen; Antrag der CSU-Fraktion im BA 16 vom 05.10.2018**

Herr Soukup erklärt, dass der Antrag das Feedback aus der Bevölkerung von dem Bürgerbeteiligungsprojekt für Waldperlach aufgreift. In dem Antrag geht es darum Festplätze zu errichten. Herr Soukup bittet um Unterstützung für den Antrag und erklärt, dass es gutes Signal, wenn sich der Bezirksausschuss nennenswert beteiligt.

Herr Lorenz gibt bekannt, dass die SPD den Antrag positiv sieht. Herr Lorenz stellt allerdings aufgrund der Höhe der Summe einen GeschO-Antrag zur Vertagung und Vorberatung des Antrags in dem UA für Budget, Kultur und Sport.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

Herr Bucholtz erkundigt sich zu einem Antrag des Festspielhauses zum Theatron, der in auch Art diese ging und dem Antwortschreiben zu dem Antrag.

Herr Damaschke erklärt, dass der Antrag wegen den vor 40 Jahren festgelegten Nutzungen vom Baureferat Gartenbau abgelehnt wurde. Der Antrag des Festspielhauses sollte allerdings als Grundlage für die Planungen zum Theatron benutzt werden.

Zudem sollte eine neue Nutzungsart auch für des Standort Im Gefilde angedacht werden und hierfür mit dem WAPE e.V. gearbeitet werden.

Herr Kauer erklärt, dass er als Antragssteller für eine breite Diskussion ist und es ihm darum geht mit dem Stadtbezirksbudget größere Projekte in die Wege zu leiten. Zusätzlich sollte das Stadtbezirksbudget auch noch in diesem Jahr ausgenutzt werden.

Herr Smolka bittet die Presse darum zusätzlich auch mehr über das Stadtbezirksbudget zu berichten.

Herr Kauer fügt hinzu, dass für eine Steigerung der Berichtserstattung zum Stadtbezirksbudget ein solches Leuchtturmprojekt auch helfen kann.

## 2.3 **Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

-/-

## 2.4 **Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

-/-

## 2.5 **Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

-/-

## 2.6 **Sonstige**

-/-

# 3 **Anträge**

## 3.1 **Mobilität und Umwelt**

### 3.1.1 **Blockieren von Parkplätzen mit Motorrädern vor dem Gewerbehof der MVG in der Ständlerstr.; Bürgeranliegen vom 20.06.2018; (TOP 3.1.1 vom 13.09.2018, TOP 3.1.1 vom 26.07.2018, TOP 3.1.5 vom 03.07.2018); Wiedervorlage; Erneute Rückmeldung eines Gewerbetreibenden vom 14.10.2018 zu dem Bürgeranliegen**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 4, Punkt 3.1.2

Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

Siehe Anlage 5, Seite 6 Punkt 7.5.2.7

Dem Votum des Unterausschusses Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen wird **einstimmig zugestimmt**.

3.1.2 **Zusätzliche Parkflächen in der Theodor-Alt-Str.; Bürgeranliegen vom 10.07.2018 (TOP 3.1.2 vom 13.09.2018)**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 3 bis 4, Punkt 3.1.1

Dem Votum des Unterausschusses wird **mehrheitlich zugestimmt**.

3.1.3 **1. Störungen und Gefährdungen durch Radfahrer im Park am Karl-Marx-Ring  
2. Bitte um Verbot von E-Bikes in städtischen Parkanlagen  
3. Missachtung des Fahrverbots auf Friedhöfen durch Radfahrer  
4. Stärkere Kontrollen der Einhaltung der StVO durch Radfahrer  
Bürgeranliegen vom 06.10.2018**

Herr Smolka stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den zuständigen Unterausschuss und zur Einladung des Antragsstellers in den Unterausschuss.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

3.1.4 **Anmerkungen der Antragsstellerin der BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01996 zur Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12846 Parken nur für Pkw in der Wilramstraße; Bürgeranliegen vom 18.09.2018; Zuordnung zu 2.1.4**

Die Beratung des Tagesordnungspunktes erfolgte mit Tagesordnungspunkt 2.1.4

3.1.5 **Bessere Sichtbarkeit der Schilder auf der Ständlerstraße herstellen; Antrag der SPD-Fraktion im BA 16 vom 17.09.2018**

Herr Kauer schlägt die Weiterleitung des Antrags vor, dem wird **einstimmig zugestimmt**.

3.1.6 **Fehlende Beleuchtung und Schlaglöcher am Alexisweg; Bürgeranliegen vom 12.09.2018**

Herr Kauer verliest eine heute um 15:00 Uhr eingegangene Rückmeldung zum Alexisweg.

Herr Kauer schlägt vor mit dieser E-Mail den Antragssteller und die Wohnungsbaugesellschaft in Kontakt zu setzen, dem wird **einstimmig zugestimmt**.

3.1.7 **Keine zeitliche Begrenzung der Tempo 30 Regelung im Hugo-Lang-Bogen  
Bitte eines Bürgers an den BA nochmals eine Stellungnahme zum Antwortschreiben für den BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05072 zu fordern; Bürgeranliegen vom 09.09.2018**

Herr Kauer weist auf den Beschluss des Bezirksausschusses hin Tempo 30 im Hugo-Lang-Bogen bei Fertigstellung des Piederstorfer Geländes zu fordern und beantragt entsprechend an diesem Beschluss festzuhalten.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

3.1.8 **Anfrage zu möglichen Planungen für Anwohnerparken im Bereich der Pfälzer-Wald-Straße; Bürgeranliegen vom 31.08.2018; Information der Antragsstellerin vom 18.10.2018: Die Situation verschlechtert sich permanent**

Herr Soukup stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung des Antrags in den UA Mobilität und Umwelt. Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

3.1.9 **Baustellensicherheit Ottobrunner Straße; Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion im BA 16 vom 17.10.2018**

Herr Smolka informiert, dass der Antrag auf eine Anwohnerin zurückgeht, die von teils chaotischen Umständen berichtet. Es wird wild geparkt und man muss zwischen LKWs in zweiter Reihe durchlaufen. Zudem liegt ein verwirrender Schilderwald vor, der vom KVR begutachtet werden sollte. Des Weiteren ist die Beschilderung, die zum Fahren auf dem Radweg animieren soll, schlecht. Herr Smolka beantragt deshalb die Weiterleitung des Antrags.

Herr Thalmeir bittet darum die Formulierung im Antrag von Bausicherheit herstellen auf Verkehrssicherheit für die Weiterleitung zu ändern.

Der Weiterleitung des Antrags wird mit dieser Ergänzung **einstimmig zugestimmt**.

### 3.2 Budget, Kultur und Sport

-/-

### 3.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales

-/-

### 3.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

#### 3.4.1 **Schule bauen und Bäume erhalten Nr. 2; Platzsparend in die Höhe bauen; Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion im BA 16 vom 13.07.2018; Da der Ortstermin noch nicht stattfand ist eine Behandlung in der nächsten Sitzung vorgesehen.; (TOP 3.4.2 vom 26.07.2018)**

Herr Kauer beantragt die Vertagung des Antrags, da der Ortstermin noch nicht stattgefunden hat.

Der Vertagung wird **einstimmig zugestimmt**.

Herr Bucholtz dankt Herrn Kauer für das Schreiben, dass noch nicht gefällt werden soll.

#### 3.4.2 **Schule bauen und Bäume erhalten Nr. 3; Vorhandene Sportstätten und Freiflächen nutzen; Antrag der Bündnis 90/Die Grünen-Fraktion im BA 16 vom 13.07.2018 Da der Ortstermin noch nicht stattfand ist eine Behandlung in der nächsten Sitzung vorgesehen. (TOP 3.4.3 vom 26.07.2018)**

Herr Kauer beantragt die Vertagung des Antrags, da der Ortstermin noch nicht stattgefunden hat.

Der Vertagung wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 3.4.3 **Forderung der Sicherstellung einer ausreichenden Infrastruktur für größere Bauprojekte im 16. Stadtbezirk; Bürgeranliegen vom 08.10.2018**

Herr Kauer schlägt die Weiterleitung des Bürgeranliegens vor.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 3.4.4 **Anfrage und Bedenken zu den Planungen in der St. Ingbert Str. 30-34 Bürgeranliegen vom 08.09.2018**

Herr Thalmeir stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung des Bürgeranliegens in den Unterausschuss mit Einladung der Antragssteller in diesen.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

### 3.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

#### 3.5.1 **Einrichtung eines fünften Wahlbezirks in Waldperlach - Stimmabgabe für alle Waldperlacher in Waldperlach ermöglichen Antrag der CSU-Fraktion im BA 16 vom 05.10.2018**

Frau del Bondio stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung des Antrags in den Unterausschuss um Ergänzungen zu dem Antrag zu beraten, sowie wegen diversen Merkwürdigkeiten bei der letzten Wahl.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 3.5.2 **Antrag auf Entfernung bzw. dauerhafte Verlegung der Werstoffcontainer Waldheimplatz 23-25; Bürgeranliegen vom 27.09.2018**

Herr Kauer beantragt die Weiterleitung des Bürgeranliegens.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

### 3.6 Sonstige Anträge

-/-

## 4 Anhörungen

### 4.1 Mobilität und Umwelt

#### 4.1.1 **Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: PKW-Parken Wilramstr.; Einrichtung einer PKW-Parkzone (Z. 314 StVO mit dem Zusatz 1010-58 StVO); Fristverlängerung bis 19.10.2018; Zuleitung vom 26.07.2018; (TOP 4.1.2 vom 13.09.2018)**

Herr Kauer schlägt die Zustimmung zu der Anhörung vor, dem wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 4.1.2 **Erneuerung der Eisenbahnunterführung über die Balanstraße; Zuleitung vom 21.08.2018; Fristverlängerung bis 24.10.2018; (TOP 4.1.3 vom 13.09.2018)**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 4, Punkt 4.1.1

Frau Wolf-Tinapp schlägt vor, zudem zu erwähnen, dass die Unterführung häufiger unter Wasser liegen soll.

Herr Kauer schlägt entsprechend die Zustimmung wie aus dem Unterausschuss empfohlen mit dem, von Frau Wolf-Tinapp vorgeschlagenen, Hinweis an den Tiefbau zu den Überschwemmungen der Eisenbahnunterführung vor.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 4.1.3 **Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor V; Anhörung der betroffenen Bezirksausschüsse zum Entwurf einer Beschlussvorlage des Referats für Stadtplanung und Bauordnung; Termin: 02.10.2018; Fristverlängerung bis 09.10.2018 Stellungnahme vorab durch den 1. stv. Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung; Zuleitung vom 22.08.2018; (TOP 4.1.4 vom 13.09.2018)**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 4, Punkt 4.1.2

Die Stellungnahme vorab des 1. stv. BA-Vorsitzenden gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 und Abs. 2 Satz 1 der BA-Satzung wurde zur Kenntnis genommen.

#### 4.1.4 **Neue Sitzgelegenheiten an öffentlichen Plätzen; Stadtbezirk 16 Ramersdorf - Perlach Fristverlängerung bis 24.10.2018; (TOP 4.1.5 vom 13.09.2018)**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt

Siehe Anlage 1, Seite 4, Punkt 4.1.3

Siehe zusätzlich Anlage 1.1, Seite 1

Frau Wolf-Tinapp bittet um weitere Vorschläge zu der Liste möglicher Standorte für Bänke aus der Bevölkerung.

Herr Kauer schlägt vor die Leiste weiterzugeben. Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

Frau Wolf-Tinapp erklärt, dass Sie für weitere Vorschläge für mögliche Standorte dankbar wäre.

#### 4.1.5 **Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Fritz-Kortner-Bogen; Abänderung der Parksituation im Fritz-Kortner-Bogen südlich Rennertstraße für ca.12 Meter vom Schrägparken in Längsparken; Frist zur Stellungnahme bis 16.11.2018; Zuleitung vom 28.09.2018**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 4.1.6 **Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Nawiaskystraße; Nawiaskystraße/Adolf-Baeyer-Damm; Errichtung von absoluten Haltverboten (Z. 283 StVO); Zuleitung vom 26.09.2018**

Herr Kauer schlägt die Zustimmung zu der Anhörung vor, dem wird **einstimmig zugestimmt**.

- 4.1.7 **Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Frankenthaler Straße; Anordnung eines absoluten Haltverbots im Kurvenbereich; Frist zur Stellungnahme bis 02.11.2018  
Zuleitung vom 20.09.2018**  
Herr Ruf bewertet die Anhörung für die geplante verkehrsrechtliche Anordnung wie folgt: Der Bezirksausschuss 16 begrüßt die Einrichtung des Haltverbotes (Zeichen 283) und Aufbringung der Grenzmarkierung (Zeichen 299). Aufgrund der Erkenntnisse, die er bei mehreren Ortsterminen in den letzten Amtsperioden gewonnen hat, sieht er es jedoch als erforderlich an, dass auch der abgesenkte Bereich auf der anderen Straßenseite mit einer Grenzmarkierung (Zeichen 299) und gegebenenfalls einem Haltverbot (Zeichen 283) für die Kinder gesichert wird. Dort mussten sich die Kinder bisher immer zwischen den abgestellten Fahrzeugen der Eltern ihrer Mitschüler, die ihre Kinder dort aussteigen lassen, durchquetschen.  
  
Herr Kauer schlägt die Zustimmung zu der Anhörung mit der Ergänzung von Herrn Ruf vor. Dem wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.1.8 **Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Hochäckerstraße/Stümpflingstraße; Anordnung eines absoluten Haltverbots vor dem Fußgängerüberweg; Frist zur Stellungnahme bis 02.11.2018; Zuleitung vom 20.09.2018**  
Herr Kauer schlägt die Zustimmung zu der Anhörung vor, dem wird **einstimmig zugestimmt**.  
  
Herr Kauer weist darauf hin, dass er auf einen Bauantrag für die Stümpflingstraße 5 in der Bürgersprechstunde hingewiesen wurde und dieser Bauantrag zur Anhörung durch den Bezirksausschuss angefordert werden soll, wenn dieser eingeht.
- 4.1.9 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Echardinger Straße; Anordnung eines absoluten Haltverbots als Ausweichstelle bei gegenläufigem Verkehr; Frist zur Stellungnahme bis 05.12.2018; Zuleitung vom 10.10.2018  
Herr Kauer schlägt die Zustimmung zu der Anhörung vor, dem wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.2 Budget, Kultur und Sport**
- 4.2.1 **Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse; Antrag des Vereins Malteser Hilfsdienst e.V.; Anschaffung eines Mehrzweckfahrzeuges; Bitte um Verlängerung des Bewilligungszeitraums bis 30.06.2019 aufgrund der Lieferzeit des Fahrzeuges  
Zuleitung vom 01.10.2018**  
Herr Kauer schlägt die Zustimmung zu der Verlängerung des Bewilligungszeitraums vor. Dem wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**  
-/-
- 4.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**
- 4.4.1 **Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)**
- 4.4.1.1 **Gerhart-Hauptmann-Ring 52 - 62 - Fl.Nr.: 1900/23 - Anbau und Aufstockung Wohn- und Geschäftshaus-Anlage Sudermann-Zentrum, Neubau einer Tiefgarage (Gerhart-Hauptmann-Ring 52-62 / Sudermannallee 8-12, 18-22); Antrag auf Fristverlängerung und Vorstellung im UA, Ablehnung bei Nichtgewährung; Zuleitung vom 03.07.2018 (TOP 4.4.1.3 vom 13.09.2018, TOP 4.4.1.13 vom 26.07.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

Siehe Anlage 4, Seite 3, Punkt 4.4.1.5  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

- 4.4.1.2 **St.-Martin-Str. 76 - FI.Nr.: 15667/0 - Umbau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Teilabbruch - BT 1 (5501, 5502, 5503, 5515); Antrag auf Fristverlängerung und Vorstellung im UA, Ablehnung bei Nichtgewährung; Zuleitung vom 01.08.2018; (TOP 4.4.1.6 vom 13.09.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 5, Punkt 4.4.1.7  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.3 **St.-Martin-Str. 76 - FI.Nr.: 15667/0 - Umbau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Teilabbruch - BT 2 (5511); Antrag auf Fristverlängerung und Vorstellung im UA, Ablehnung bei Nichtgewährung; Zuleitung vom 01.08.2018; (TOP 4.4.1.7 vom 13.09.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 5, Punkt 4.4.1.7  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.4 **Ollenhauerstr. 19 - FI.Nr.: 1800/55 - Aufstockung und Erweiterung eines Gebäudes – VORBESCHIED; Zuleitung vom 06.08.2018; Antrag auf Fristverlängerung und Vorstellung im UA, Ablehnung bei Nichtgewährung; (TOP 4.4.1.15 vom 13.09.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 3 bis 5, Punkt 4.4.1.6  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.5 **Kopischstraße, FI.Nr.: 16222/0 - SCHULBAUOFFENSIVE - Neubau MRE Hort (4-gruppig); Fristverlängerung bis 24.10.2018; Zuleitung vom 30.08.2018; (TOP 4.4.1.24 vom 13.09.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 2, Punkt 4.4.1.1  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.6 **Adam-Berg-Straße 148, FI.Nr.: 1243/5 - Abbruch und Wiederaufbau eines Reihenendhauses; Fristverlängerung bis 24.10.2018; Zuleitung vom 30.08.2018; (TOP 4.4.1.25 vom 13.09.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 2, Punkt 4.4.1.2  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.7 **Thomas-Dehler-Straße 3 - FI.Nr.: 1800/4 - Antrag auf Befreiung von § 3 Bebauungsplan Nr. 57bg - Errichtung von Einfriedungsanlagen um das Grundstück; Fristverlängerung bis 24.10.2018; Zuleitung vom 03.09.2018; (TOP 4.4.1.26 vom 13.09.2018)**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 2, Punkt 4.4.1.3  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.8 **St.-Martin-Str. 51 - FI.Nr.: 15661/37 – Abbruch eines Parkhauses sowie Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Wohnungen, Sondernutzungen und Tiefgarage – VORBESCHIED (Var. 1A + 1b); Zuleitung vom 21.09.2018**  
Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
Siehe Anlage 4, Seite 5, Punkt 4.4.1.9  
Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.
- 4.4.1.9 **St.-Martin-Str. 51 - FI.Nr.: 15661/37 – Abbruch eines Parkhauses sowie Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Wohnungen, Sondernutzungen und Tiefgarage – VORBESCHIED (Var. 1 + 2); Zuleitung vom 21.09.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 5, Punkt 4.4.1.9  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.10 **St.-Martin-Str. 76 - Fl.Nr.: 15667/0 – Abbruch eines Büro- und Verwaltungsgebäudes mit Kantine sowie Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage – VORBESCHIED (3 Var.) Zuleitung vom 21.09.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 5, Punkt 4.4.1.8  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

Herr Thalmeir weist darauf hin, dass bei dem Bauträger oder dem Architekten angefragt werden sollte um einen Kontakt mit diesen für eine Vorstellung der Bauvorhaben im Unterausschuss herzustellen.

4.4.1.11 **Oggersheimer Str. 20 - Fl.Nr.: 15805/18 – Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung; Zuleitung vom 21.09.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 6, Punkt 4.4.1.12  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.12 **Oggersheimer Str. 20 - Fl.Nr.: 15805/18 – Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung; Zuleitung vom 01.10.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 6, Punkt 4.4.1.12  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.13 **Wofelrstr. 7 - 17- Fl.Nr.: 1163/0 – Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage – VORBESCHIED / GENEHMIGUNGSVERLÄNGERUNG; Zuleitung vom 01.10.2018**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA und Beantragung einer Fristverlängerung. Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.14 **Rotkäppchenstr. 93 - Fl.Nr.: 2146/10 – Neubau zweier freistehender Doppelhäuser mit Carports; Zuleitung vom 01.10.2018**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA und Beantragung einer Fristverlängerung. Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.15 **Oskar-Maria-Graf-Ring 51 - Fl.Nr.: 1910/0 – Neubau Labor Klinikum Neuperlach; Zuleitung vom 01.10.2018**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA und Beantragung einer Fristverlängerung. Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.16 **Pfälzer-Wald-Str. 70 - Fl.Nr.: 16233/19 – Nutzungsänderung im Teilbereich 4. OG: Büro zu Tageseinrichtung; Zuleitung vom 01.10.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 6, Punkt 4.4.1.11  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.17 **Putzbrunner Str. 71 - 73 - Fl.Nr.: 1800/99 – Nutzungsänderung und Umbau einer Büroeinheit zu einem Beherbergungsbetrieb; Zuleitung vom 01.10.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 5, Punkt 4.4.1.10  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

Herr Kauer schlägt vor den Beschluss zusätzlich an den Architekten des Bauvorhabens zu seiner Anfrage zu schicken. Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

- 4.4.1.18 **Hofer Str. 19 - Fl.Nr.: 553/0 – Nutzungsänderung Vordergebäude 1.-3. OG zu Boardinghaus; Zuleitung vom 01.10.2018**  
 Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 6, Punkt 4.4.1.13  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.1.19 **Hofer Str. 19 - Fl.Nr.: 553/0 – DG-Ausbau der Abstell- / Lagerräume in Betriebsleiterwohnung; Zuleitung vom 01.10.2018**  
 Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 6, Punkt 4.4.1.13  
 Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.1.20 **Carl-Wery-Str. 35 - Fl.Nr.: 404/6 - Neubau eines Parkhauses als Park + Ride - Anlage Zuleitung vom 10.10.2018**  
 Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.  
 Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.1.21 **Zieglerstr. 27 - Fl.Nr.: 1245/0 – Abbruch und Wiederaufbau eines Zweifamilien-Reihenendhauses; Zuleitung vom 15.10.2018**  
 Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.  
 Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.1.22 **Strehleranger 4 - 6 - Fl.Nr.: 1529/27 - Schulbauoffensive - Neubau einer mobilen Schulraumeinheit mit Kindergarten (befristet auf 5 Jahre); Zuleitung vom 15.10.2018 Schreiben des BA-Vorsitzenden vom 17.10.2018 mit der Forderung, dass vor dem Ortstermin zu den Neubauten im Strehleranger und dessen Behandlung im Vollgremium des BA 16 keine Baumfällungen oder Verbescheidungen durchgeführt werden.**  
 Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.  
 Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.1.23 **Koboldstr. 70 - Fl.Nr.: 2145/4 - Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Garage - hier: Haus 1 und Haus 2; Zuleitung vom 18.10.2018**  
 Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.  
 Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.1.24 **Pfarrweg 10 - Fl.Nr.: 15866/17 - Kita Pfarrweg 08 – VORBESCHEID; Zuleitung vom 18.10.2018**  
 Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.  
 Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.2 **weitere Anhörungen**
- 4.4.2.1 **Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung - Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3; "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf - Giesing" - "Münchner Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 12592; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.10.2018 (VB); Stellungnahme vorab durch den 1. stv. Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung; Zuleitung vom 12.09.2018; (TOP 4.4.2.5 vom 13.09.2018)**  
 Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung  
 Siehe Anlage 4, Seite 6 bis 7, Punkt 4.4.2.1  
 Die Stellungnahme vorab des BA-Vorsitzenden gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung wurde zur Kenntnis genommen.
- 4.4.2.2 **A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. xx; Otto-Hahn-Ring nördlich, Carl-Wery-Straße östlich; (Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 57ag, Nr. 57ah, Nr. 57af ); -**

**Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss -; B) Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes und weiteres Verfahren; Zuleitung vom 26.09.2018**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

Siehe Anlage 4, Seite 7 bis Seite 8, Punkt 4.4.2.4

Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

**4.4.2.3 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12716; Gartenstädte - Erhalt des Charakters und bauliche Entwicklung; - Rahmenplanungen -; Frist zur Stellungnahme bis zum 15.11.2018 Zuleitung vom 04.10.2018**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag zur Vertagung in den UA.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

**4.4.2.4 Neubau P+R-Anlage mit B+R-Anlage Neuperlach Süd; Projektbeschluss (Bedarfs- und Konzeptgenehmigung); Finanzierung; Änderung des MIP 2018-2022; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12646; Beschluss des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft am 16.10.2018; Zuleitung vom 21.09.2018; Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung

Siehe Anlage 4, Seite 7, Punkt 4.4.2.3

Die Stellungnahme vorab des BA-Vorsitzenden gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung wurde zur Kenntnis genommen.

**4.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

**4.5.1 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

**4.5.1.1 Grünanlage Bad-Dürkheimer Park; DAUERLAUF der Schüler der Französischen Schule am 09.10.2018; Frist zur Stellungnahme bis zum 08.10.2018; Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung; Zuleitung vom 04.10.2018**

Die Stellungnahme vorab des BA-Vorsitzenden gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung wurde zur Kenntnis genommen.

**4.5.1.2 Grünanlage Trambahnhäusl, Rosenheimerstr. 238; Ramersdorf gegen Armut am 18.10.2018; Frist zur Stellungnahme bis zum 15.10.2018; Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung; Zuleitung vom 05.10.2018**

Die Stellungnahme vorab des BA-Vorsitzenden gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung wurde zur Kenntnis genommen.

**4.5.1.3 Grünzug Waldperlacher Gefilde; St. Martinsfest am 12.11.2018; Frist zur Stellungnahme bis zum 31.10.2018; Zuleitung vom 09.10.2018**

Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

Siehe Anlage 5, Seite 2, Punkt 4.5.1.x

Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

**4.5.2 Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

-/-

**4.5.3 Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse**

-/-

**4.5.4 Weitere Anhörungen**

4.5.4.1 **Anhörungsrecht bei Gleiserneuerungen; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04829 des BA 13 vom 08.05.2018; Zuleitung vom 12.09.2018**

Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen

Siehe Anlage 5, Seite 2, Punkt 4.5.4.1

Dem Votum des Unterausschusses wird **einstimmig zugestimmt**.

4.6 **Sonstige**

-/-

5 **Berichte**

5.1 **Berichte der Beauftragten des BA 16**

5.1.1 **Baumschutz**

Frau del Bondio berichtet wie folgt:

*„Adolf-Baeyer-Damm 28 – 36*

*1 Ahorn, zustimmen, deutlich abbauend*

*Albert-Schweitzer-Str. 59*

*8 Bäume, zustimmen, Sanierung Freiflächen Mittelschule, die 2 erhaltenswerten Bäume verpflanzen*

*Am Bauernwald 5 b-c*

*1 Buche, Baumveränderung nicht zuständig*

*Balanstr. 89d*

*1 Scheinzypresse, zustimmen, Schäden durch die Wurzeln*

*Balanstr. 202*

*1 Laubbaum, zustimmen, Schäden durch die Wurzeln auf dem Nachbargrundstück*

*Bärenwaldstr. 17c*

*1 Birke, zustimmen, deutlich abbauend*

*Bernauer Str. 6*

*2 Ahorn, zustimmen, deutlich abbauend, z.T. Hohl*

*Buchnerstr. 2*

*1 Buche, zustimmen, ein großer Stamm bei einem Orkan ausgebrochen, Standsicherheit gefährdet*

*Donarweg 9*

*1 Birke, zustimmen, absterbend*

*Elfenstr. 40*

*1 Birke, zustimmen, Schäden durch Aushub einer angrenzenden Baugrube*

*Frauenchiemseestr. 13*

*1 Birke, zustimmen, Verkehrssicherheit nicht mehr gewährleistet*

*Hugo-Lang-Bogen 65*

*1 Kiefer, ablehnen, gesunder Baum, Antrag auf Wunsch der Nachbarn*

*Isengastr. 37*

*1 Colorado Tanne, zustimmen, deutlich abbauend*

*Karl-Marx-Ring 14*

*2 Ahorn, zustimmen, deutliche Faulstellen*

*Koboldstr. 24*

*6 Birken, zustimmen, stark ausbruchgefährdet*

*Koboldstr. 27*

*1 Blautanne, zustimmen, zum Teil abgestorben*

*Krottenmühlstr. 19*

*1 Fichte, zustimmen, Bruchgefahr*

*Kurt-Eisner-Str. 15*

*1 Ahorn, zustimmen, Bruchgefahr durch Faulstelle*

*Lavaterstr. 3*

*1 Eberesche, zustimmen, deutliche Abbauerscheinungen*

*Leoprechtingstr. 16a*

*1 Robinie, zustimmen, extreme Verschattung und Unterdrückung des Wachstums anderer Pflanzen*

*Ludwig-Erhard-Allee 19 – 31*

*2 Robinien, 2 Vogel-Kirschen, Stammfußmorschungen, abgestorben*

*Oberölkofenerstr. 4*

*2 Fichten, zustimmen, Sandsicherheit durch Fällung 3 Fichten gefährdet*

*Ollenhauerstr. 19*

*2 Robinien, 1 Kiefer, 1 Kirsche, zustimmen, Gutachter folgen, Baumaßnahme geplant*

*Plettstr. 5 – 17*

*1 Stadt Linde, vorab wegen Gebäudesanierung zugestimmt*

*Putzbrunner Str. 87*

*1 Robinie, zustimmen, Stammmorschungen*

*Stemplingeranger 12*

*1 Blautanne, zustimmen, deutlich abbauend*

*Thierseestr. 10*

*1 Robinie, zustimmen, Stammfußmorschungen*

*Ungsteinerstr. 31*

*1 Robinie, zustimmen, Stockfäule*

*Wilhelm-Hoegner-Str. 90*

*1 blaue Atlasscheinzypresse, ablehnen, kein Fällgrund vorhanden*

*Baumbestandspläne*

*Zinnebergstr. 4*

*ablehnen, s.BA 13.9.2018*

*Hechtseestr. 60*

ablehnen, s.BA 13.9.2018

*Kopischstr.*

*NB MRE Hort, 4 Ahorn, 1 Fichte, 1 Hasel, zustimmen*

*Rotkäppchenstr. 93*

*NB 2 DH mit Carports, 2 Thujen, 2 Fichten, 1 Robinie, zustimmen*

*Adam-Berg-Str. 148*

*ablehnen, s.UA Bericht*

*Oskar-Maria-Graf-Ring 3 – 5*

*NB WH mit TG und Kinderkrippe, zustimmen*

*Friedrich-Panzer-Weg 24*

*NB 4 DH mit TG in UA*

*Oskar-Maria-Graf-Ring 51*

*NB Laborgebäude in UA“*

Den Beschlussempfehlungen der Baumschutzbeauftragten wird jeweils **einstimmig so gefolgt.**

5.1.2 **Kinder**

-/-

5.1.3 **Jugend**

Frau Katzinger berichtet wie folgt:

*„Die Jugendeinrichtungen organisierten zum Tag der Armut eine Veranstaltung:*

*Diese findet Morgen beim ZAK zwischen 14.30 Uhr bis 19 Uhr statt.*

*Bei der Organisation konnte ich die Jugendeinrichtungen unterstützen.*

*Ich nahm am Facharbeitskreis Jugend teil.*

*Es wurde berichtet das beim ZAK am Wochenende in den Nächten sich Gruppen versammeln, die lautstark feiern und zum Teil Vandalismus betreiben. Scheiben, Bänke und Tische müssen erneuert werden. Die Anwohner der Wohnanlage beschwerten sich. Die Polizei war auch schon einige Male vor Ort. Hierzu soll ein separater Antrag verfasst werden.*

*Das Jugendcafe in der Hochäckerstraße soll Ende diesen Jahres eröffnet und vom Utopia betrieben werden. Jugendliche bemängeln das es in der Hochäckerstraße keinen Bolzplatz gibt.*

*Morgen wird im Gefilde ab 16:30 Uhr die Flutlichtanlage an der Skateanlage und am Sportplatz eröffnet.“*

5.1.4 **Senioren/-innen**

-/-

5.1.5 **Gleichstellung**

Frau Kosina berichtet, dass am 08.11.2018 nochmals im Stadtrat die Geburtshilfe Neuperlach in einem gemeinsamen Ausschuss behandelt wird.

Frau del Bondio informiert darüber, dass das Klinikum in München Klinikum Neuperlach umbenannt wurde.

Frau Grimm gibt bekannt, dass die Geburtshilfe in Neuperlach bleiben wird, solange die Geburtenrate so hoch ist wie aktuell. Des Weiteren gleicht der Freistaat die Kosten nun pro

Geburt, unabhängig von der Herkunft aus.

Herr Bucholtz freut sich außerordentlich darüber, dass eingesehen wurde, dass die Geburtshilfe in Neuperlach gebraucht wird.

Herr Vogel berichtet darüber, dass der Sozialausschuss vor zwei Jahren im Neuperlach Krankenhaus war. Es wurde damit argumentiert, dass die Geburtshilfe im Klinikum keinen Sinn macht, weil keine Neugeborenen-Intensivstation vorhanden ist. Deswegen sollte vom Gremium überlegt werden zu fordern, dass eine Neugeborenen-Intensivstation im Klinikum angelegt wird, wenn die Geburtshilfe bleibt.

#### 5.1.6 **Unterkunftsanlagen und Wohnen/Mieterbeirat**

Herr Bucholtz berichtet, dass sich der Mieterbeirat in der nächsten Woche konstituiert. Des Weiteren werden zwei der Häuser in der Nailastraße nun mit Frauen, vor allem aus der McGraw-Kaserne, belegt.

#### 5.1.7 **Menschen mit Behinderung**

Herr Jockisch berichtet darüber, dass der barrierefreie Zugang des Busbahnhofs Neuperlach nun endlich möglich ist.

Das Baureferat hat eine Liste zum barrierefreien Umbau der ZOBs (Zentralen Omnibusbahnhöfen) erstellt. Der 16. Stadtbezirk ist leider auf der Liste weiter hinten. Deshalb wird ein Umbau des Bahnhofs beim PEP leider erst 2023 stattfinden.

#### 5.1.8 **Integration**

Frau Rosado-Palminha berichtet vom Austauschtreffen mit dem Migrationsbeirat der Landeshauptstadt München vom 08.10.2018. Die für den 16. Stadtbezirk zuständigen Mitglieder des Migrationsbeirats würden sich gerne im Vollgremium oder einem Unterausschuss des Bezirksausschusses vorstellen.

Frau Landes erklärt, dass eine Vorstellung im Vollgremium wünschenswert wäre.

Herr Kauer schlägt vor, dass man sich zur Terminfindung in Verbindung setzt.

#### 5.1.9 **Gegen Rechtsextremismus**

-/-

#### 5.1.10 **Internet**

-/-

### 5.2 **Berichte aus den Unterausschüssen**

**Die UA-Berichte werden jeweils ohne Aussprache so zur Kenntnis genommen. Die vorhandenen Beschlussempfehlungen der Unterausschüsse mit Stellungnahmen werden im Gremium besprochen.**

#### 5.2.1 **Mobilität und Umwelt**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:

Siehe Anlage 1, Seite 5 bis 13, Punkt 6.1.1 bis 7.1.10

Der UA Mobilität und Umwelt empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 13.09.2018 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme bis auf Tagesordnungspunkt 6.1.1 und Tagesordnungspunkt 7.1.5 für diese wurde eine weitergehende Beschlussempfehlung beschlossen. Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen und der Beschlussempfehlungen zu TOP 6.1.1 und TOP 7.1.5 vom 13.09.2018 **einstimmig zugestimmt**.

#### 5.2.2 **Budget, Kultur und Sport**

Bericht aus dem UA Budget, Kultur und Sport:

Siehe Anlage 2, Seite 2 bis 5, Punkt 6.2.1 bis Punkt 7.2.3.1

Der UA Budget, Kultur und Sport empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 13.09.2018 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme bis auf Tagesordnungspunkt 6.2.6 für diesen wurde eine weitergehende Beschlussempfehlung beschlossen.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen und der Beschlussempfehlung zu TOP 6.2.6 vom 13.09.2018 **einstimmig zugestimmt**.

### **5.2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

Bericht aus dem UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales:

Siehe Anlage 3, Seite 2 bis 4, Punkt 6.3.1 bis 7.3.6

Der UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 13.09.2018 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme bis auf Tagesordnungspunkt 6.3.2 und Tagesordnungspunkt 6.3.3 für diese wurde eine weitergehende Beschlussempfehlung beschlossen.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen und der Beschlussempfehlung zu TOP 6.3.3 vom 13.09.2018 **einstimmig zugestimmt**.

Der Bezirksausschuss hat zu TOP 6.3.2 vom 13.09.2018, auf Vorschlag von Herrn Kauer, aufgrund des Telefonats, dass vor der Sitzung geführt wurde die Verständigung an Condrobs nach der Sitzung **einstimmig beschlossen**.

### **5.2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 4, Seite 8 bis 11, Punkt 6.4.1.1 bis 7.4.4.9

Der UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 13.09.2018 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen **einstimmig zugestimmt**.

### **5.2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen:

Siehe Anlage 5, Seite 3 bis 7, Punkt 6.5.1 bis 7.5.2.7

Der UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 13.09.2018 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme, bis auf Tagesordnungspunkt 6.5.1, Tagesordnungspunkt 6.5.2, Tagesordnungspunkt 7.5.2.2 und Tagesordnungspunkt 7.5.2.7 für diese wurde eine weitergehende Beschlussempfehlung beschlossen.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen und der Beschlussempfehlungen **einstimmig zugestimmt**.

## **6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

**In der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse.**

### **6.1 Mobilität und Umwelt**

#### **6.1.1 Verkehrsdatenerfassung nach selbst festgelegten Brenn- und Schwerpunkten in Eigenregie - Anschaffung eines Geschwindigkeitsmessgerätes durch den Bezirksausschuss 16; Terminverlängerung bis 31.12.2018; Zuleitung vom 17.09.2018 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05095**

- 6.1.2 **Schulwegsicherheit am Werner-von-Siemens Gymnasium erhöhen!; Terminverlängerung bis 31.12.2018; Zuleitung vom 01.10.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05070**
- 6.1.3 **Halteverbot vor Müllcontainern am Friedrich-Engels-Bogen im Bereich der Garagenausfahrt; Zuleitung vom 23.09.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05174**
- 6.1.4 **Überdachung der öffentlichen Bushaltestellen und Anbringung von Sitzplätzen an der Strecke der Buslinien 155 und 55 in Ramersdorf-Perlach; Zuleitung vom 17.09.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05207**
- 6.1.5 **Vorschlag zum Ausbau des Gehwegs am Pfarrweg; Zuleitung vom 01.10.2018 BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05170**  
Die Tagesordnungspunkte 6.1.1 bis 6.1.5 wurden zur Vorberatung in den UA Mobilität und Umwelt vertagt.
- 6.2 Budget, Kultur und Sport**  
-/-
- 6.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**
- 6.3.1 **Ergebnisprotokoll Runder Tisch Sudermann-Zentrum am 25.09.2018; Zuleitung vom 01.10.2018**
- 6.3.2 **Einrichtung eines "Senioren-Zeit-Tarifs" im Michaelibad; Antrag der Seniorenvertretung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach vom 04.07.2018; Zuleitung vom 06.09.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05176**
- 6.3.3 **Gewerbetreibende an der Rosenheimer Straße unterstützen; Antrag der CSU-Fraktion im BA 16 vom 17.07.2018; Zuleitung vom 01.10.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05172; Wird verschoben in den 6.1 Bereich, also in den UA Mobilität und Umwelt**
- 6.3.4 **Antwort des Kommunalreferats auf die Bitte des BA 16 um Unterstützung für Condrobs / Perlacher Drogenhilfe bei der Suche nach geeigneten Räumlichkeiten. Zuleitung vom 06.09.2018**  
Die Tagesordnungspunkte 6.3.1, 6.3.2 und 6.3.4 wurden zur Vorberatung in den UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales vertagt. Der Tagesordnungspunkt 6.3.3 wurde in den UA Mobilität und Umwelt vertagt.
- 6.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**
- 6.4.1 **Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**
- 6.4.1.1 **Kagerstr. 9, Fl.Nr.: 16257/2 - Neubau eines Betriebshofs für den Tiefbau T22 / Mitte und das Parkraummanagement Kagerstr. 9 / VORBESCHIED; Zuleitung vom 24.09.2018**
- 6.4.1.2 **Lavaterstr. 6, Fl.Nr.: 2309/0 - Neubau eines Doppelhauses – VORBESCHIED; Zuleitung vom 01.10.2018**
- 6.4.1.3 **Carl-Wery-Str. - Fl.Nr.: 408/0 - Errichtung eines temporären P+R-Parkplatzes (Provisorium II) befristet bis zum 31.12.2020; Zuleitung vom 10.10.2018**
- 6.4.2 **weitere Antworten der Verwaltung**
- 6.4.2.1 **Sanierung bzw. künftige Nutzung der ehemaligen Colloseumsbrauerei Zuleitung vom 05.09.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04080**
- 6.4.2.2 **Transparente Kommunikation zum weiteren Vorgehen, wie und wann die Behandlung der schriftlich eingereichten Bedenken zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2100 - Haldenseestraße (beidseitig), Bad-Schachener-Straße (südlich), Hechtseestraße (nördlich), Krumbadstraße (östlich) erfolgt; Zwischenbericht zur Terminverlängerung bis Mitte November; Zuleitung vom 27.08.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / E 01986**
- 6.4.2.3 **Erhalt bzw. Versetzung der öffentlichen Toilettenanlage am Hanns-Seidel-Platz Zuleitung vom 10.09.2018; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 04536; Bitte die Standortwahl zu überdenken; Zuleitung vom 15.10.2018**
- 6.4.2.4 **Erhaltung der Natur beim Neubau durch Dachbegrünung mit ca. 30cm durchwurzelbarer Aufbaudicke; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01984 der Bürgerversammlung des**

**Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach am 17.05.2018; Zuleitung vom 17.09.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12329**

- 6.4.2.5 **Max-Kolmsperger-Str. 3, Fl.Nr. 1738/9 – Max-Kolmsperger-Str. 3, 3a, 5, 7, 9 (unger.); Denkmalliste - Teil A: Baudenkmäler - Landeshauptstadt München; hier: Nachtrag des Kirchenzentrums St. Monika in die Denkmalliste; Information des Referats für Stadtplanung und Bauordnung; Zuleitung vom 10.09.2018**

Die Tagesordnungspunkte 6.4.1.1 bis 6.4.2.5 wurden zur Vorberatung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung vertagt.

**6.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

- 6.5.1 **Formelles Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse für die Einrichtung von Elektroladestationen; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05020 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 b- Ramersdorf-Perlach vom 07.06.2018; Antwort auf die Stellungnahme des BA 16 zur Anhörung über den BA-Antrag; Zuleitung vom 01.10.2018**

- 6.5.2 **Lärmbelästigung / Unbefugte am Spielplatz Waldheimplatz; Zuleitung vom 25.09.2018  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05214**

Die Tagesordnungspunkte 6.5.1 bis 6.5.2 wurden zur Vorberatung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen vertagt.

**6.6 Sonstige**

-/-

**7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

In der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse

**7.1 Mobilität und Umwelt**

- 7.1.1 **Straßensanierung Hohenaschauer Straße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01992 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach am 17.05.2018; Zuleitung vom 10.09.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12183**

- 7.1.2 **Durchführung der Bordsteinabsenkung an der Werinherstraße in Höhe der Germersheimer Straße; Empfehlung Nr. 14-20 / E 01990 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach am 17.05.2018; Zuleitung vom 10.09.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12185**

- 7.1.3 **Parkraummanagement in München - Umsetzung Sektor V; Ausweisung der Langbürgerener Straße als Parkfläche mit Bewohner-Parkausweis; BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 01605 der Bürgerversammlung des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf vom 22.06.2017  
Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12345**

- 7.1.4 **Aktualisierung naturschutzrelevanter Daten - Gutachten "Flächenkulisse Biodiversität"; Sachmittelbedarf; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12660**

- 7.1.5 **BayernNetz Natur-Projekt; "NaturErholung Isartal im Süden von München" - Lenkungskonzept und Öffentlichkeitsmaßnahmen zum Mountainbike-Fahren; Sachmittelbedarf; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12659**

- 7.1.6 **Plätze und Aufenthaltsqualität; Priorisierung von Plätzen und Straßen für eine vertiefte verkehrliche und städtebauliche Betrachtung; Zuleitung vom 01.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 09614**

- 7.1.7 **Neue Ökokonten für München; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12602**

- 7.1.8 **Weiterführung der Beschleunigung der Lichtzeichenanlagen für Buslinien ab 2019 Finanzierung; 1. Projektgenehmigung; 2. Genehmigung zu verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigungen; 3. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018-2022; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12596; Beschluss des gemeinsamen Ausschus-**

**ses für Arbeit und Wirtschaft, Bauausschusses und Kreisverwaltungs Ausschusses  
Zuleitung vom 19.09.2018**

Die Tagesordnungspunkte 7.1.1 bis 7.1.8 wurden zur Vorberatung in den UA Mobilität und Umwelt vertagt.

**7.2 Budget, Kultur und Sport**

7.2.1 **Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

7.2.1.1 **Förderverein des Städt. Werner-von-Siemens-Gymnasiums; kulturhistorisches Konzert mit dem Titel „Charlie and his Orchestra“ am 29.03.2019; Antragssumme: 8.746.15 €; Zuleitung vom 10.10.2018**

7.2.2 **Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen**

7.2.2.1 **Perlacher Feuerwehrverein e.V., Verwendungsnachweis für die Beschaffung von nachhaltigen Präsentationsmitteln; Zuleitung vom 26.09.2018**

7.2.2.2 **Spielen in der Stadt e.V., zwei Kurzberichte über Spielmobileinsätze im 16. Stadtbezirk im Jahr 2018; Zuleitung vom 27.09.2018 und 02.10.2018**

7.2.3 **weitere Unterrichtungen**

-/-

Die Tagesordnungspunkte 7.2.1.1 bis 7.2.2.2 wurden zur Vorberatung in den UA Budget, Kultur und Sport vertagt.

**7.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

7.3.1 **Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München: "Unfreiwillige Um- und Fortzüge in Münchener Wohngebieten - Fallkonstellationen eines zunehmend angespannten Wohnungsmarktes"; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12560**

7.3.2 **Personelle Verstärkung der Schulbauoffensive im Referat für Stadtplanung und Bauordnung; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12655**

7.3.3 **Wohngemeinschaften für Menschen mit psychischer Behinderung  
Zuleitung vom 17.09.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11962**

Die Tagesordnungspunkte 7.3.1 bis 7.3.3 wurden zur Vorberatung in den UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales vertagt.

**7.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

7.4.1 **Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk**

7.4.2 **Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung**

7.4.2.1 **Friedrich-Beck-Str. 4; Fällungsantrag vom 01.08.2018; Bescheid vom 20.09.2018**

7.4.2.2 **Adam-Berg-Str. 129; Fällungsantrag vom 09.07.2018; Bescheid vom 11.09.2018**

7.4.2.3 **Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen an Straßen und in öffentlichen Grünflächen; Faustr. westl. Hausnr. 90; Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen; Zuleitung vom 10.09.2018**

7.4.3 **Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum**

7.4.3.1 **Ballaufstr. , Mitteilung vom 27.09.2018**

7.4.3.2 **Eulenspiegelstr. 50a, Mitteilung vom 24.09.2018**

7.4.3.3 **Am Jagdweg 6, Mitteilung vom 21.09.2018**

7.4.3.4 **Ulrich-von-Hutten-Straße, Mitteilung vom 11.09.2018**

7.4.4 **Weitere Unterrichtungen**

7.4.4.1 **(Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung; - Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 3; "Rund um den Ostbahnhof - Ramersdorf – Giesing"; - "Münchner Modell der Handlungsräume" als neuer Planungsansatz**

- Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12592; Gleiche Beschlussvorlage wie 4.4.2.1, von der Tagesordnung abgesetzt.
- 7.4.4.2 **PERSPEKTIVE MÜNCHEN - Langfristige Siedlungsentwicklung Zweiter Statusbericht**  
A) Zweiter Statusbericht 2018; B) Weiteres Vorgehen; C) Stellenbedarf, Kosten und Finanzierung; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12595
- 7.4.4.3 **Förderung von Bürgerschaftlichen Engagement; Koordinationsstelle für Bürgerschaftliches Engagement beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung, in der Zentralen Informationsstelle für Öffentlichkeitsangelegenheiten (PlanTreff)**  
Erster Erfahrungsbericht und weitere Entwicklung; Zuleitung vom 01.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12559
- 7.4.4.4 **Perspektive München - Integration der digitalen Transformation und Fortschreibung des strategischen Konzepts;** Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12615
- 7.4.4.5 **Hanns-Seidel-Platz; Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1609; Anbindung des U-Bahnhofs Neuperlach-Zentrum an den Hanns-Seidel-Platz als Investorenmodell**  
16. Stadtbezirk Ramersdorf – Perlach; Projektkosten (Kostenobergrenze): 10.200.000 €; 1. Umsetzung der vertraglichen Verpflichtung und Information zum weiteren Vorgehen; 2. Anmeldung zum Mehrjahresinvestitionsprogramm 2018 - 2022  
Zuleitung vom 05.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 13027
- 7.4.4.6 **Agrarstrukturelle Untersuchungen;** Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12626
- 7.4.4.7 **Olympiapark München; Beantragung Weiterbestatus; Sachmittelbedarf;** Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12656
- 7.4.4.8 **Maßnahmen zur Verbesserung der Dienstleistungsqualität und zur Beschleunigung der Genehmigungsverfahren; - LBK zukunftsfähig ausstatten, Antragsbüro; - Untere Naturschutzbehörde, Artenschutz; - Abteilung Denkmalschutz und Stadtgestalt, Verwaltung; Personal- und Sachmittelbedarf;** Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12652
- 7.4.4.9 **Konkretisierung der Konzeption "Freiraum M 2030"; A) Personal- und Sachmittelbedarfe für die Schlüsselprojekte des ersten Aktionsplans; B) "Neue Baum-Alleen im Außenbereich des Münchner Stadtgebiets anlegen";** Zuleitung vom 01.10.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12629
- 7.4.4.10 **Städtebauliche und landschaftsplanerische sowie Realisierungswettbewerbe und Qualität der Architektur;** Zuleitung vom 17.09.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10987
- 7.4.4.11 **Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2136; Gustav-Heinemann-Ring (westlich und südlich), Maximilian-Kolbe-Allee (nördlich); (Teiländerung des Bebauungsplans Nr. 57ci) - Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss - Stadtbezirk 16 Ramersdorf – Perlach;** Zuleitung vom 17.09.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12566
- 7.4.4.12 **Wohnen in München VI; 1) Erfahrungsbericht für das Jahr 2017; 2) Verlängerung der Befristung der Stelle für die Grundstücksausschreibungen in Freiham; 3) Empfehlungen/Anträge/Petitionen zu diversen Wohnungsbauvorhaben, u.a. WAL-Vorhaben Erwin-Schleich-Weg; Stadtbezirk 15 Trudering-Riem; Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach; Stadtbezirk 23 Allach-Untermenzing;** Zuleitung vom 17.09.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 11888
- 7.4.4.13 **Vollzug der abfall- und immissionsschutzrechtlichen Bestimmungen; Errichtung und Betrieb einer Biomasseaufbereitungsanlage (Demonstrationsanlage) für biologische Reststoffe nach dem florafuel Verfahren mit einer Kompostierungsanlage – Carl-Wery-Straße 63; Vorbescheid durch das Referat für Gesundheit und Umwelt vom 27.09.2018;** Zuleitung vom 01.10.2018
- Die Tagesordnungspunkte 7.4.1 bis 7.4.4.13 wurden zur Vorberatung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung vertagt.
- 7.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**
- 7.5.1 **Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats**

- 7.5.1.1 **"Gitarros", Schankwirtschaft, Marieluise-Fleisser-Bogen 9, 81737 München**  
**Zuleitung vom 06.09.2018**
- 7.5.2 **weitere Unterrichtungen**
- 7.5.2.1 **Turnusmäßige Erhebung von Einzelhandelsdaten sowie Erstellung von Einzelhandelsgutachten; Finanzierung; Zuleitung vom 01.10.2018; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12558**

Die Tagesordnungspunkte 7.5.1.1 bis 7.5.2.1 wurde zur Vorberatung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen vertagt.

**7.6 Sonstige**  
-/-

**8 Termine und Verschiedenes**

**8.1 Termine der UA – Sitzungen**

**8.1.1 Mobilität und Umwelt**

Montag, 05.11.2018, 19:00 Uhr, „Zum Aloisius“, Neuperlach, Max-Reinhardt-Weg 28, 81739 München

**8.1.2 Budget, Kultur und Sport**

Dienstag, 23.10.2018, 19:30 Uhr, Nebenraum im Bräustüberl der Perlacher Forschungsbrauerei, Unterhachinger Str. 78, 81737 München

**8.1.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

Mittwoch, 24.10.2018, 18:00 Uhr, Ort wird noch bekannt gegeben, im Männerwohnheim Chiemgaustraße.

**8.1.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

Dienstag, 06.11.2018, 19.00 Uhr, Technisches Rathaus, Raum 0.409, Friedenstraße 40, 81671 München

**8.1.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

Mittwoch, 31.10.2018, 19:00 Uhr, Stephanszentrum, Lüdersstraße 12, 81737 München

**8.2 Ankündigungen, Verschiedenes**

Ortstermin zur Besichtigung der bisher für den geplanten Schulneubau am Strehleranger 4 - 6 für Fällungen vorgesehenen Bäume:  
Freitag, 26.10.2018, 07:30 Uhr

**9 Nichtöffentlicher Teil**

In das Protokoll des nichtöffentlichen Sitzungsteils können BA-Mitglieder bei der BA-Geschäftsstelle Ost Einsicht nehmen.

Für die Richtigkeit:

München, 13.12.2018

gez.

Thomas Kauer  
Vorsitzender im BA 16  
Ramersdorf-Perlach

gez.

Florian Schmauser  
D – HA II / BA– G Ost  
Protokoll