

Anlage 3

Bezirkssausschuss des 11. Stadtbezirkes  
Milbertshofen – Am Hart



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle Nord, Ehrenbreitsteiner Str. 28a, 80993 München

Vorsitzender  
Fredy Hummel-Haslauer

Privat:

Telefon: /

Sozialreferat  
S-GL-SP

zK	zwB	Rsp	EA	T
GL	Sozialreferat Geschäftsleitung			P
L/EU	01. März 2018			F
L/Vz.				B
dIKA				SP

Geschäftsstelle:  
BA-Geschäftsstelle Nord  
Ehrenbreitsteiner Str. 28a  
80993 München  
Telefon: 089/ 159 86 89-32  
Telefax: 089/ 159 86 89-21  
bag-nord.dir@muenchen.de

München, 26.02.2018

Ihr Schreiben vom:

Zeichen:  
N624/02-18

Ihr Zeichen:

**Senioren- und Pflegeheim im 11. Stadtbezirk  
Standortsuche und Realisierung  
Antrag Nr. 14-20 / B 03849 des BA 11 und Empfehlung Nr. 14-20 / E 01672  
der Bürgerversammlung des 11. SB  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 10807**

Sehr geehrter

der Bezirkssausschuss 11 Milbertshofen - Am Hart hat sich in seiner Sitzung am 21.02.2018 mit der oben benannten Beschlussvorlage befasst und folgendes beschlossen:

- Um Beantwortung der **in der Anlage** benannten Aufforderungen wird gebeten.
- Ebenfalls wird das Referat gebeten, **nachfolgenden Standorte** für die Einrichtung eines Senioren- und Pflegeheims zu überprüfen:
  - Ehemaliger Busbahnhof am Olympiapark / Lerchenauer Straße und
  - Riesenfeldstr. 83:
 Die Stadtverwaltung wird aufgefordert auf den Grundstückseigentümer zuzugehen, um abzuklären, ob ein Senioren- und Pflegeheim anstatt dem geplanten Boardinghaus gebaut werden kann.  
 Begründung: Im 11. Stadtbezirk ist der Bedarf an Boardinghäusern abgedeckt.

Im Voraus vielen Dank für Ihre schriftliche Beantwortung an den BA 11 über die BAG-Nord.

Mit freundlichen Grüßen

Fredy Hummel-Haslauer  
Vorsitzender

Anlage  
Aufforderungen der SPD-Fraktion

## SPD-Fraktion im Bezirksausschuss 11

Milbertshofen – Am Hart

Geschäftsstelle des BA 11  
z. H. Herrn Fredy Hummel-Haslauer  
Ehrenbreitsteiner Straße 28 a  
80993 München

### Ergänzung zur BA-Sitzung am 21.02.2018

München, 27. February y

Sehr geehrter Herr Hummel-Haslauer,

die SPD-Fraktion schlägt dem Bezirksausschuss folgende Reaktion auf die Referentenantwort zum Thema Senioren- und Pflegeheim vor:

#### Reaktion zu 6.2.4: Senioren- und Pflegeheim

Der Bezirksausschuss nimmt die Antwort der Referentin zur Kenntnis, verbindet die Kenntnisnahme aber mit den nachfolgenden Aufforderungen:

1. Das Referat wird aufgefordert zu überprüfen, ob generell auch ein Senioren- und Pflegeheim auf einer kleineren Fläche als 7.000 m<sup>2</sup> möglich ist.

*Begründung: In dicht bebauten Stadtbezirken lassen sich sonst mit ziemlicher Sicherheit generell keine geeigneten Grundstücke finden. Auch eine kleinere Einrichtung, die nur einen Teil des Bedarfs abdeckt, wäre für die Menschen im Stadtbezirk besser als keine Einrichtung.*

2. Das Referat wird aufgefordert darzustellen, wie die nächsten Schritte bei der Standortsuche konkret aussehen und in welchem Zeitrahmen sie erfolgen.

*Begründung: Dies wird in der Antwort des Referats nur sehr vage angesprochen. Der große Bedarf macht aber zeitnahe, konkrete Schritte notwendig.*

SPD – Fraktionsvorstand im Bezirksausschuss 11 Milbertshofen – Am Hart  
Fraktionssprecherin:

München

Stellvertreter:

Stellvertreterin:

Schriftführer:

Kassier:

## SPD-Fraktion im Bezirksausschuss 11

Milbertshofen - Am Hart

3. Das Referat wird aufgefordert, folgende Standorte zu untersuchen:

- Früheres Tengelmann-Gelände nördlich der Neuherbergstraße (frühere Hausnummer 18, Flurnummer 1346/110, 6.759,2m<sup>2</sup>).

*Das Gebiet befindet sich im Eigentum der LH München und ist derzeit noch durch eine nicht genutzte Gemeinschaftsunterkunft (Tragluftballen) belegt. Da das Gelände als Grünfläche deklariert ist, ist hier eine Umwidmung im Flächennutzungsplan notwendig.*

- Die Ostseite der Mortonstraße

*Das Gebiet befindet sich im Eigentum der BIMA, soll jedoch verkauft werden. Die LH München müsste also mit der BIMA in Kaufverhandlungen treten.*

4. Bezüglich des untersuchten Grundstücks Brentanostraße/Abtstraße wird das Referat aufgefordert, eine Umwidmung in eine Sondernutzung Senioren/Pflege, sowie einen Erwerb des im Privatbesitz befindlichen Flächenteils durchzuführen, um somit eine Bebauung eines Senioren- und Pflegeheims zu ermöglichen.

*Begründung: Das Argument „...die Grundstücksfläche würde den Bau einer Einrichtung vermutlich im gesamten Stadtbezirk unmöglich machen...“ kann nicht herangezogen werden, da sonst das Fehlen von Pflegeplätzen weiter legitimiert wird.*

gez.

Fraktionssprecherin

SPD - Fraktionsvorstand im Bezirksausschuss 11 Milbertshofen - Am Hart  
Fraktionssprecherin:  
München  
Stellvertreter: ...  
Stellvertreterin: ...  
Schriftführer:  
Kassier:

