



**Amt für Soziale Sicherung  
Sorgende Hausgemeinschaften**

Meldung durch S-I-LP  
Umsetzung bei S-I-AP3

**Zielgruppe:**

Personen ab 55 +  
Seniorinnen und Senioren

<b>Zielzahl (Jahr)</b>	mittelfristig 150 WE Jahr
<b>Fördermodell</b>	EOF, MMM, und KMB
<b>Einkommensstufe (EKS) der Zielgruppe</b>	analog Festlegung EOF bis Stufe V, MMM bis Stufe IV
<b>Weitere Merkmale der Zielgruppe</b>	Ältere Menschen ab 55 J., breite Altersmischung
<b>Modelle - Wohnen</b>	- Sorgende Hausgemeinschaften - eingestreute seniorengerechte WE 1 und 2-Zimmerwohnungen

	<b>Anforderungen</b>	<b>Optional</b>
<b>Wohneinheiten pro Objekt</b>	ca. 8 - 10 WE	
<b>Objekttyp</b>	Geschosswohnungsbau	Solitärbauten, Garten
<b>Geschossfläche (GF)</b>	Pro WE ca. 35 – 40 m <sup>2</sup> pro WE ca. 45 – 60 m <sup>2</sup> insgesamt ca. 500 m <sup>2</sup> incl. Gemeinschaftsfläche -	1-Zimmerwhg. ca. 70 %, 2 Zimmerwhg. ca. 30 %
<b>Bauliche Anforderungen</b>	Barrierefrei nach DIN 18040-2	
<b>Haushaltsformen/-größen</b>	1 – 2 Personenhaushalte	
<b>Gesonderter Wohnungsschlüssel</b>	Ja	ja
<b>Ausstattung Objekt</b>		Gemeinschaftsraum abhängig von der Größe des Objekts, z. B. Dachterrassen
	Aufzug	Aufzug
<b>Freifläche</b>	Gemäß Anforderungen im Wohnungsbau	
<b>Stellplatzschlüssel</b>	Abhängig vom Objekt i.d.R. 0,2	
<b>Infraktstrukturelle Ausstattung im Quartier</b>	Gute ÖPNV-Anbindung	

	Nahversorgung gute Infrastruktur (Ärzte, Banken...)	
--	---	--