



Landeshauptstadt München, Direktorium,  
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle  
Mitglieder des Bezirksausschusses 16  
Ramersdorf-Perlach**

**Hauptabteilung II  
BA-Geschäftsstelle Ost  
für die Bezirksausschüsse  
5, 13, 14, 15, 16, 17, 18**

Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon (089) 233-6 14 80  
Telefax (089) 233-6 14 85  
Zimmer: 2.207  
Sachbearbeitung:  
Herr Schmauser  
Email: [bag-ost.dir@muenchen.de](mailto:bag-ost.dir@muenchen.de)

Datum 05.09.2017

**Protokoll der Bezirksausschusssitzung im 16. Stadtbezirk vom 15.09.2016**  
Kulturhaus Ramersdorf-Perlach, Hanns-Seidel-Platz 1

Beginn: 19:03 Uhr  
Ende: 21:10 Uhr

Anwesend:

BA-Mitglieder: 35

*Details siehe Anwesenheitsliste*

Sitzungsleitung: BA-Vorsitzender Thomas Kauer

U-Bahn: Linie U5, Hst Ostbahnhof  
S-Bahn: Alle Linien, Hst Ostbahnhof  
Linien: 2, 4, 8,  
Haltestelle Leuchtenbergring  
Straßenb.: Linie 19,  
Haltestelle Ampfingerstr.

Bus: Linie 144, Hst Ampfingerstr.  
Linien 54, 100, Hst Heidenauplatz  
Linien 55, 145, 152, 155, 159  
Haltestelle Ostbahnhof  
Linie 146  
Hst Ostbahnhof (Friedenstraße)

Internet:  
<http://www.muenchen.de/dir>



## 1 Allgemeines

### 1.1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Kauer eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden, gibt die vorliegenden Entschuldigungen bekannt und stellt die Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

### 1.2 Beschluss über die endgültige Tagesordnung

Als Ergänzungen zur Tagesordnung liegen vor:

- 1.6.1 Ausscheiden von Herrn Andre Candidus aus dem Bezirksausschuss.  
Nachrücken von Frau Ilse Franke.
- 1.6.2 Nachbesetzung in den Unterausschüssen.
- 3.1.6 Unterhachinger Straße – Müllproblematik; Bürgerschreiben vom 16.08.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01348  
**Nachtrag: Das Problem hat sich nach E-Mail des Antragsstellers zwischenzeitlich geklärt.**
- 3.1.10 Ampelführung Putzbrunnerstr./Waldheimplatz zu BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01357
- 3.1.11 Verkehrssituation in Waldperlach: Waldperlacher Straße
- 3.3.1 Aufklärung von Schülerinnen und Schülern über Mobbing; Antrag der Jugendbeauftragten Frau Katzinger; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01382
- 3.4.5 Woferlstraße - Erschließung der dortigen Gemeinschaftsunterkunft; Bürgerschreiben vom 09.08.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01346  
**Nachtrag: Erschließung der Gemeinschaftsunterkunft Woferlstraße, Schreiben von Herrn Kauer vom 06.09.2016**
- 3.5.2 1) Widmungserweiterung für den Schleiermacherweg in 81735 München-Neuperlach; 2) Widmungserweiterung für den Braunmillerweg von der Kneippstr. nach Norden bis zur Grünanlage Jeweils zusätzlich mit Beschilderung mit dem Passus „ Zufahrt zu Be- und Entladen gestattet“; Bürgerschreiben vom 9.3.2016; Ortstermin vom 12.09.2016 (TOP 3.5.1 vom 14.04.2016, TOP 3.5.1 vom 12.05.2016, TOP 3.5.2 vom 16.06.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00991
- 4.4.1.2 Holzwiesenstraße 14, Fl.Nr.: 60/3 - Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (10 WE) mit gemeinsamer Tiefgarage (10 Stpl.); Zuleitung vom 19.08.2016; **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden des BA 16 gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**
- 4.4.1.5 Madelsederstraße 29, Fl.Nr.: 1317/72 - Neubau eines Vierfamilienhauses - TEKTUR zu 1.2-2016-12940-31 / jetzt: Neubau eines Doppelhauses; Zuleitung vom 29.08.2016; **Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden des BA 16 gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**
- 4.4.1.12 Asenweg 5, Fl.Nr.: 2217/7 - Neubau eines Fünffamilienhauses mit Tiefgarage, Abbruch des Bestandsgebäudes; Zuleitung vom 08.09.2016
- 4.4.1.13 Albert-Schweitzer-Str. 76, Fl.Nr.: 1529/76 - Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes ("Leben am Ostpark") - TEKTUR zu 1.1-2013-6494-31 / hier: Nutzungsänderung im EG: Laden zu Fahrschule (GE 08), Laden zu Büro (GE 02/03) Zuleitung vom 05.09.2016
- 4.4.1.14 Ulrich-von-Hutten-Str. 35, Fl.Nr.: 2222/28 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (4 WE + 4 Apartments) mit Tiefgarage; Zuleitung vom 05.09.2016
- 4.4.2.4 Bebauung des Grundstücks Ständlerstraße 58-80 / Görzer Str. 76+76a, Flurnummer 1095/8, Gemarkung Perlach; a) Erhalt der Erholungswiese vor dem Anwesen Ständlerstraße 62 – 74 ; Petition der Anwohner an den Stadtrat der Landeshauptstadt München vom 04.05.2016; b) Umplanung des Projekts "Wohnen für Alle" in Ramersdorf  
BA-Antrag-Nr. 14-20 / B 02758 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 – Ramersdorf-Perlach vom 18.08.2016  
Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06573

- 4.5.3.6 Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen – den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; BA-Antrag 14-20 / B 01092 ; hier: Änderung des Anhörungsrechtes in Ziffer 7.2 beim RGU "stadtbezirksbezogene allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in ein Entscheidungsrecht
- 6.4.1.2 Heimdallstr. 12, Fl.Nr. 2219/20 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Antwortschreiben vom 06.09.2016 auf das Schreiben des BA vom 12.08.2016
- 7.5.2.2 Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel (Art. 13 BayVersG): Ausbildungsbeginn bei Simens am 22.09.2016, Carl-Wery-Straße – Siemens Eingang Süd vor U-Bahn von 11.00 Uhr bis 13.00 Uhr
- 7.5.2.3 Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel (Art. 13 BayVersG): „DIE RECHTE – Alternative für München“ am 17.09.2016, Thomas-Dehler-Straße 12 von 15.00 Uhr bis 15.30 Uhr

Die so **ergänzte Tagesordnung** wird **einstimmig beschlossen**.

Es wird **einstimmig beschlossen** die nichtöffentliche Tagesordnung **nicht zu eröffnen**.

### 1.3 **Protokolle**

Den vorliegenden Niederschriften der Sitzungen vom 14.07.2016 und vom 18.08.2016 wird jeweils **einstimmig**, ohne Änderungen, **zugestimmt**.

### 1.4 **Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge**

Herr Kauer berichtet kurz zu folgendem Punkt:

- Wohnen für Alle:  
Der Bezirksausschuss konnte nach einer interfraktionellen Verständigung und einer Besprechung mit der GWG einen großen Erfolg verbuchen. Bei dem Bauprojekt Wohnen für Alle im 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach fallen zwei Baukörper weg.

### 1.5 **Vertreter/-innen von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste**

-/-

### 1.6 **Sonstiges**

#### 1.6.1 **Ausscheiden von Herrn Andre Candidus aus dem Bezirksausschuss.**

#### **Nachrücken von Frau Ilse Franke.**

Herr Candidus legt sein Amt als BA-Mitglied nieder.

Herr Kauer begrüßt Frau Franke im Bezirksausschuss.

Frau Franke spricht den Eid mit den Worten „So wahr mir Gott helfe“.

#### 1.6.2 **Nachbesetzung in den Unterausschüssen.**

Frau Schweitzer berichtet, dass Frau Franke in den Unterausschuss Mobilität und Umwelt nachrückt.

## 2 **Entscheidungsfälle**

### 2.1 **Mobilität und Umwelt**

#### 2.1.1 **Neubau einer öffentlichen Grünanlage an der Carl-Wery-Straße im Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 57 cl (1. Teilbereich) im 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach; Projektkosten (Kostenobergrenze): 1.690.000 €; 1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung; 2. Projektauftrag; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06646; (TOP 2.1.1 vom 18.08.2016)**

Herr Kauer berichtet darüber, dass im Feriensenat beschlossen wurde den Entscheidungsfall in den UA Mobilität und Umwelt zu vertagen.

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:

Siehe Anlage 1, Seite 2, Punkt 2.1.1

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

## **2.2 Budget, Kultur und Sport**

### **2.2.1 Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums**

#### **2.2.1.1 Budget der Bezirksausschüsse; Förderverein des Städt. Werner-von-Siemens-Gymnasiums München e.V.; Unterstützung sozial bedürftiger Familien im Bereich Schulfahrten im Schuljahr 2016/17; (TOP 2.2.1.5 vom 18.08.2016); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06761**

Bericht aus dem UA Budget, Kultur und Sport:

Siehe Anlage 2, Seite 1, Punkt 1.1

Dem Votum des UA auf volle Bezuschussung des Budgetantrags wird **einstimmig zugestimmt**.

#### **2.2.1.2 Budget der Bezirksausschüsse; Elternbeirat Grundschule Kafkastraße; Tanzprojekte im Schuljahr 2016/17; (TOP 2.2.1.8 vom 18.08.2016); Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06861**

Bericht aus dem UA Budget, Kultur und Sport:

Siehe Anlage 2, Seite 1, Punkt 1.2

Dem Votum des UA auf volle Bezuschussung des Budgetantrags wird **einstimmig zugestimmt**.

#### **2.2.1.3 Budget der Bezirksausschüsse; Freundeskreis der städtischen Ludwig-Thoma-Realschule München e.V.; „Wir-Werkstatt“ vom 14. bis 16.09.2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06976**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Budget, Kultur und Sport**, da die Antragssteller in die nächste UA Sitzung eingeladen sind.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

#### **2.2.1.4 Budget der Bezirksausschüsse; Condrops e.V.; Musikprojekt „Musizieren macht stark“ ab 06.09.2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06954**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Budget, Kultur und Sport**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

#### **2.2.1.5 Budget der Bezirksausschüsse; Arbeiterwohlfahrt OV Neuperlach, Seniorengruppe Feier „25 Jahre Seniorengruppe“ am 28.10.2016; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06990**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Budget, Kultur und Sport**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

### **2.2.2 Weitere Entscheidungen**

-/-

## **2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

-/-

## **2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

-/-

## **2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

-/-

## 2.6 Sonstige -/-

## 3 Anträge

### 3.1 Mobilität und Umwelt

#### 3.1.1 **Aktualisierung der Beschilderung für die Ottobrunner Str. 90 - 92 (West) Bürgerschreiben vom 20.07.2016; (TOP 3.1.3 vom 18.08.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01284**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:  
Siehe Anlage 1, Seite 2, Punkt 3.1.1  
Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 3.1.2 **Parkplatzsituation in der Dr.-Walther-von-Miller-Straße; Bürgerschreiben vom 18.07.2016; (TOP 3.1.4 vom 18.08.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01285**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:  
Siehe Anlage 1, Seite 2, Punkt 3.1.2  
Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

#### 3.1.3 **Errichtung eines Park-and-Ride-Parkplatzes am Ende der Autobahn beim Karl-Preis-Platz; Bürgerschreiben vom 09.06.2016; (TOP 3.1.6 vom 18.08.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01313**

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:  
Siehe Anlage 1, Seite 3, Punkt 3.1.3  
Dem Votum des UA wird **mehrheitlich** bei einer Gegenstimme **zugestimmt**.

#### 3.1.4 **Einspurige Fahrbahn je Richtung in der Balanstraße zwischen Werinher- und St. Martin Straße!; Antrag der Fraktion von Bündnis 90/Die Grünen im BA 16 vom 26.07.2016 gemeinsame Behandlung mit TOP 3.1.5; (TOP 3.1.7 vom 18.08.2016)**

Gemeinsame Behandlung mit TOP 3.1.5

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:  
Siehe Anlage 1, Seite 3, Punkt 3.1.4

Eine Anwohnerin schildert die Situation und leider bereits vorgefallene Unfälle aus Ihrer Sicht.

Dem Votum des UA wird **mehrheitlich** bei 2 Gegenstimmen **zugestimmt**.

#### 3.1.5 **Sichere Gestaltung der Balanstraße zwischen Thomasiusplatz und St. Martin Straße Bürgerschreiben vom 04.08.2016; gemeinsame Behandlung mit TOP 3.1.4 (TOP 3.1.10 vom 18.08.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01316**

Wurde zusammen mit TOP 3.1.4 behandelt.

#### 3.1.6 **Unterhachinger Straße – Müllproblematik; Bürgerschreiben vom 16.08.2016 BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01348; Nachtrag: Das Problem hat sich nach E-Mail des Antragsstellers zwischenzeitlich geklärt.**

Das Problem hat sich nach E-Mail des Antragsstellers zwischenzeitlich geklärt.  
Der Bezirksausschuss stellt fest, dass sich das Anliegen erledigt hat.

#### 3.1.7 **Parkraummanagement innerhalb des Mittleren Rings: Sachstand bei den in Beobachtung stehenden Maßnahmengengebieten im 16. Stadtbezirk (Stadtviertel Ramersdorf und Balanstr.) mitteilen und Aufnahme in die „Satzung zur Durchführung einer Befragung von Personen im Zusammenhang mit der Erfassung des privaten Stellplatzan-**

**gebotes“; Antrag der DaCG / ÖDP-Fraktion im BA 16 vom 05.09.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01365**

Herr Smolka schlägt vor den Antrag weiterzuleiten und bei dem Ortstermin zu TOP 3.1.3 ebenfalls mit dem KVR zu besprechen.

Dem Vorschlag von Herrn Smolka den Antrag weiterzuleiten und ebenfalls bei dem Ortstermin mit dem KVR zu TOP 3.1.3 zu besprechen wird **einstimmig zugestimmt**.

**3.1.8 Lärmindernder Fahrbahnbelag in der Hochäckerstraße; Antrag der DaCG / ÖDP-Fraktion im BA 16 vom 05.09.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01366**

Herr Smolka beantragt die Tagesordnungspunkte 3.1.8 und 3.1.9 zusammen zu behandeln. Herr Smolka zieht den Antrag zurück:

Herr Kauer schlägt vor den Antrag weiterzuleiten.

Der Weiterleitung des Antrags wird **mehrheitlich** bei einer Gegenstimme **zugestimmt**.

**3.1.9 Lärmindernder Fahrbahnbelag in der Rosenheimerstraße (Bereich der Neugestaltung des Ortskerns Ramersdorf); Antrag der DaCG / ÖDP-Fraktion im BA 16 vom 05.09.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01367**

Herr Kauer schlägt vor den Antrag weiterzuleiten.

Der Weiterleitung des Antrags wird **mehrheitlich** bei einer Gegenstimme **zugestimmt**.

**3.1.10 Ampelführung Putzbrunnerstr./Waldheimplatz zu BA-Initiative Nr. 08-14 / I 01357**

Herr Kauer erklärt, dass der Antrag als Nachtrag vorgesehen wurde, da der Antrag die Schulwegsicherheit behandelt.

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Mobilität und Umwelt**. Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**

**3.1.11 Verkehrssituation in Waldperlach: Waldperlacher Straße**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Mobilität und Umwelt**. Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**

**3.2 Budget, Kultur und Sport**

-/-

**3.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

**3.3.1 Aufklärung von Schülerinnen und Schülern über Mobbing; Antrag der Jugendbeauftragten Frau Katzinger; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01382**

Frau Schweizer berichtet, dass es zu dem Thema bereits einen Antrag im Stadtrat gibt, daher, und weil der Stadtteilbezug fehlt, schlägt Frau Schweizer die Vertagung vor.

Frau Katzinger erläutert noch einmal ihre Beweggründe für den Antrag und beantragt die Weiterleitung des Antrags.

Herr Soukup unterstützt den Antrag inhaltlich, aber möchte ebenfalls wie Frau Schweizer das Ergebnis des Stadtratantrags abwarten.

Frau Schweizer legt Ihre Beweggründe um zu warten bis das Stadtratshearing abgeschlossen ist dar und betont, dass eine Weiterleitung des Antrags zum derzeitigen Zeitpunkt eine Doppelung der Anträge darstellen würde.

Herr Buchholtz plädiert ebenfalls dafür den Antrag zurückzustellen.

Herr Ruf erläutert seine Sichtweise und möchte ebenfalls die Ergebnisse des Stadtrats abwarten und anschließend den Stadtteilbezug für den Antrag herstellen.

Herr Kauer bittet um Zustimmung zur Weiterleitung des Antrags.  
Die Weiterleitung des Antrags wird mit 2 Fürstimmen **mehrheitlich abgelehnt**.

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in die die Sitzung des BA 16 am 08.12.2016 und in den UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**.  
Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

### **3.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

- 3.4.1 **Kostenfreie Pacht eines Teils (ca. 120 m<sup>2</sup>) des Grundstücks Flächenr. 1910/43 um die Projekte "Gartenbau und Bienenzucht" sowie "Hühner als Nachbarn und Mitbewohner" weiter betreiben und auf eine sinnvolle Größe erweitern zu können. Bürgerschriften vom 26.07.2016; (TOP 3.4.2 vom 18.08.2016) BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01293**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:  
Siehe Anlage 3, Seite 2, Punkt 3.4.2

Dem Votum des UA wird **mehrheitlich** bei einer Gegenstimme **zugestimmt**.

- 3.4.2 **Wegbenennung der Verbindung Wohnanlage Hochäckerstraße/Peralohstraße und Klärung der Pflichten der Angrenzer (Verkehrssicherung/Beleuchtung). Bürgerschriften vom 03.08.2016; (TOP 3.4.4 vom 18.08.2016) BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01311**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:  
Siehe Anlage 3, Seite 3, Punkt 3.4.4

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

- 3.4.3 **Antrag auf mündliche Erörterung in einer Sitzung des Unterausschusses Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung: Nachbarlicher Bezugsfall im Einzelbau Antrag bei übergeleiteten Bauleitplänen (BL) und § 34 BauGB; Bürgerschriften vom 02.08.2016; (TOP 3.4.5 vom 18.08.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01312**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:  
Siehe Anlage 3, Seite 3, Punkt 3.4.5

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

- 3.4.4 **Gestaltung der Bauwerke prägen ihr Umfeld; Bürgerschriften vom 09.08.2016 BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01345**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:  
Das Anliegen wurde zusammen mit TOP 3.4.3 im UA behandelt.

Herr Kauer schlägt vor den Punkt nach der Mitbehandlung im UA für erledigt zu erklären.  
Dem Vorschlag wird **einstimmig zugestimmt**.

- 3.4.5 **Wofelstraße - Erschließung der dortigen Gemeinschaftsunterkunft; Bürgerschriften vom 09.08.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01346; Nachtrag: Schreiben von Herrn Kauer vom 06.09.2016**

Herr Kauer erläutert sein Schreiben und dessen Inhalt. Der BA kann nur auf die Genehmigungsbehörde verweisen.

Eine Bürgerin schildert die Situation aus Ihrer Sicht und stellt die Frage, ob die Bürger auch an den Erschließungskosten beteiligt werden und warum der Zugang nicht weiterhin über die Ottobrunnerstraße verläuft.

Herr Kauer berichtet, dass die Anwohner mit keinen Kosten zu rechnen haben und beantwortet die Fragen der Bürgerin. Der Zugang ist weiterhin von der Wofelstraße aus möglich.

Herr Bucholtz erläutert noch einmal die Entscheidung des BA und legt die Beweggründe dar. Er weist noch einmal den Rechtsweg hin, man muss sich an die Lokalbaukommission richten.

Eine weitere Bürgerin informiert den BA darüber, dass die ursprüngliche Aus- bzw. Zufahrt abgeschossen wurde.

Herr Kauer schlägt die abschließende Behandlung und Zusendung der Kontaktdaten an die Bürger vor.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

3.4.6 **Hanns-Seidel-Platz – Verkehrsführung; Bürgerschreiben vom 12.08.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01347**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

3.4.7 **Ideenwettbewerb für den zukünftigen "Maikäferplatz"; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen im BA 16 vom 06.09.2016  
BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01373**

Es wird nach längerer Debatte ein GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

3.4.8 **Nachverdichtung transparent gestalten II: Stadtgestaltungskommission bei Nachverdichtungsvorhaben im 16. Stadtbezirk miteinbeziehen.; Antrag der Fraktion der CSU vom 05.09.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01374**

Herr Kauer schlägt vor den Antrag weiterzuleiten.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

3.4.9 **Nachverdichtung transparent gestalten I: Selbstverpflichtung der Landeshauptstadt München zur Durchführung einer Öffentlichkeitsbeteiligung bei Befreiungen von Bebauungsplänen. Antrag der Fraktion der CSU vom 05.09.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01375**

Herr Kauer schlägt vor den Antrag weiterzuleiten.

Dem wird **einstimmig zugestimmt**.

**3.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

3.5.1 **Aufnahme eines Anhörungs- und Unterrichtsrechts bei Verkehrsumleitungen  
Antrag der Fraktion der CSU vom 05.09.2016; BA-Initiative Nr. 14-20 / I 01371**

Herr Buchholtz stellt in Frage, ob man dies wirklich will und gibt zu Bedenken, dass ein Großteil der Verkehrsumleitungen in der Presse kundgetan wird.

Herr Kauer erläutert den Hintergrund für den Antrag; Umleitungen haben erhebliche Auswirkungen auf den Stadtteil. Bei größeren Bauvorhaben soll ergänzt werden.

Frau Katzinger einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Der GeschO-Antrag wird **mehrheitlich** bei 4 Fürstimmen **abgelehnt**.

Herr Buchholtz beantragt die Weiterleitung des Antrags mit der Ergänzung bei größeren Umleitungen bei größeren Baumaßnahmen.

Dem Vorschlag der Weiterleitung des Antrags mit der Ergänzung bei größeren Umleitungen bei größeren Baumaßnahmen wird **mehrheitlich** bei einer Gegenstimme **zugestimmt**.



- 3.5.2 **1) Widmungserweiterung für den Schleiermacherweg in 81735 München-Neuperlach  
2) Widmungserweiterung für den Braunmillerweg von der Kneippstr. nach Norden bis zur Grünanlage Jeweils zusätzlich mit Beschilderung mit dem Passus „ Zufahrt zu Be- und Entladen gestattet“; Bürgerschreiben vom 9.3.2016; Ortstermin vom 12.09.2016; (TOP 3.5.1 vom 14.04.2016, TOP 3.5.1 vom 12.05.2016, TOP 3.5.2 vom 16.06.2016); BA-Initiative Nr. 14-20 / I 00991**

Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen:

Siehe Anlage 5, Seite 1 und 2

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

### 3.6 **Sonstige Anträge**

-/-

**Nach Abschluss der Anträge wurde eine Pause beschlossen.**

## 4 **Anhörungen**

### 4.1 **Mobilität und Umwelt**

-/-

### 4.2 **Budget, Kultur und Sport**

-/-

### 4.3 **Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

- 4.3.1 **Einsatz des Kinder-Aktions-Koffers 2017/2018 zur Beteiligung von Kindern im Alter von 7 bis 14 Jahren an der Stadtbezirkentwicklung. Bitte um Bewerbung anhand des beigefügten Bewerbungsformulars bis zum 31.05.2017; Zuleitung vom 24.02.2017**

GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

- 4.3.2 **Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Kinderkrippen und 3 Kindergartengruppen und einer offenen Einrichtung für Jugendliche und Heranwachsende – "Jugendcafé" an der Hochäckerstraße im 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach; Sitzungsvorlage Nr.: - Beschluss des Bildungsausschusses und des Kinder- und Jugendhilfeausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Stadtrates vom 25.10.16 (SB)**

Frau Landes stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**.

Herr Kauer stellt fest, dass eine Vertagung aufgrund der kurzen Frist zur Stellungnahme kritisch ist.

Frau Schweizer schlägt vor die sehr kurze Frist der Anhörung deutlich zu monieren. Die vorgeschriebene Frist für die Anhörung eines Bezirksausschusses beträgt sechs Wochen und nicht drei Tage. Des Weiteren erklärt Frau Schweizer, dass Sie die Anhörung gelesen hat und man dieser zustimmen kann.

Frau Katzinger führt aus, dass Sie ebenfalls die Anhörung gelesen hat und die Anhörung sehr ähnlich ist mit dem, was vom Bezirksausschuss vorgeschlagen wurde. Frau Katzinger stellt fest, dass der Bezirksausschuss der Anhörung zustimmen kann.

Frau Schweizer und Herr Kauer schlagen bezüglich der beantragten Monierung vor diese an den 1. Oberbürgermeister zu richten.

Der Bezirksausschuss **stimmt** der Anhörung und der Monierung der sehr kurzen Frist für die Anhörung an den 1. Oberbürgermeister **einstimmig zu**.

Der Bezirksausschuss beschließt zusätzlich **einstimmig** einen interfraktionellen BA-Antrag zur Prüfung stadteigener Flächen im 16. Stadtbezirk als Reserveflächen für zusätzliche weiterführende Standorte:

Der Bezirksausschuss 16 fordert in dem interfraktionellen Antrag das Referat für Bildung und Sport auf, stadteigene Flächen an der Arnold-Sommerfeld-Straße und der Carl-Wery-Straße frühzeitig auf ihre Geeignetheit als Reserveflächen für weitere Standorte für weiterführende Schulen zu prüfen. Neben der Tatsache, dass es sich um eine der letzten größeren Flächen handelt, sprechen für diesen Standort auch folgende Faktoren:

- a) die hervorragende Verkehrsanbindung;
- b) die Nähe zum Umland, die potenziell Kooperationsmöglichkeiten analog zum Beispiel Gymnasium Karlsfeld eröffnet;
- c) die Tatsache, dass außer Nutzungen mit zeitlich befristeter Baugenehmigung seitens der Stadt bisher keine adäquate Nutzung angestrebt wird und man auch dem Vorschlag von Wohnnutzungen nicht folgen möchte;
- d) die Möglichkeit durch Mitnutzungen auch bürgerschaftliche Nutzungen zu befördern.

Im Hinblick auf die derzeitige Widmung als GE-Fläche sei darauf hingewiesen, dass dies bei der Realschule an der Aschauer Straße auch kein Hindernis war.

#### **4.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

##### **4.4.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)**

###### **4.4.1.1 Sebastian-Bauer-Straße 5, Fl.Nr.: 110/0 - TEKUR zu 1.2-2016-9385-31 - DG-Ausbau - VGB: Speicher zu 2 Wohneinheiten sowie Anbau von Gauben und Balkonen, Nutzungsänderung: 3 Gewerbe- zu 2 Wohneinheiten; Zuleitung vom 19.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 7, Punkt 4.4.1.7

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

###### **4.4.1.2 Holzwiesenstraße 14, Fl.Nr.: 60/3 - Neubau zweier Mehrfamilienhäuser (10 WE) mit gemeinsamer Tiefgarage (10 Stpl.); Zuleitung vom 19.08.2016; Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden des BA 16 gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 7, Punkt 4.4.1.8

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

###### **4.4.1.3 Lise-Meitner-Weg 12, Fl.Nr.: 2126/12 - TEKUR zu 1.2-2016-4302-31; Zuleitung vom 29.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 4, Punkt 4.4.1.2

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

###### **4.4.1.4 Waldheimplatz 54, Fl.Nr.: 2200/115 - Umbau eines Einfamilienhauses und einer Arztpraxis; Zuleitung vom 29.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 4, Punkt 4.4.1.1  
Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt.**

4.4.1.5 **Madelsederstraße 29, Fl.Nr.: 1317/72 - Neubau eines Vierfamilienhauses - TEKTUR zu 1.2-2016-12940-31 / jetzt: Neubau eines Doppelhauses  
Zuleitung vom 29.08.2016; Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden des BA 16 gem. § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 4, Punkt 4.4.1.4

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt.**

4.4.1.6 **Wildenholzener Straße 9, Fl.Nr.: 18438/112 - Abbruch Wohnhaus / Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen; Zuleitung vom 29.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 4, Punkt 4.4.1.3

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt.**

4.4.1.7 **Gerhart-Hauptmann-Ring 52-62, Fl.Nr.: 1900/23 - Neubau und Aufstockung Wohn- und Geschäftshaus-Anlage Sudermann-Zentrum (Gerhart-Hauptmann-Ring 52-62 / Sudermannallee 8-12, 18-22) – VORBESCHIED; Zuleitung vom 29.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 4 bis 5, Punkt 4.4.1.5

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt.**

4.4.1.8 **Gustav-Heinemann-Ring 133 + 135, Fl.Nr.: 348/0 - vorübergehende Nutzungsänderung (über 2 Jahre ab Erteilung der Baugenehmigung) in Teilbereichen des Erdgeschosses sowie der dazugehörigen Flächen im 1. UG und der Obergeschosse 1-4 eines Bürogebäudes zu einem EU-Arbeiterwohnheim; Zuleitung vom 19.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 5 bis 7, Punkt 4.4.1.6

Frau Katzinger stellt fest, dass die Anforderungen der technischen Regeln für Arbeitsstätten, Unterkünfte, ASR A4.4, Verordnung über Arbeitsstätten bei dem vorliegenden Bauvorhaben nicht gewahrt sind. Es sind u.a. 6 m<sup>2</sup> Schlaflfläche pro Bewohner und Krankenzimmer in der Verordnung vorgeschrieben.

Herr Damaschke erinnert daran, dass es keinerlei Nahversorgung gibt. Herr Damaschke findet es traurig, dass ein solches Bauvorhaben geprüft wird, obwohl sich dort ein Sanierungsgebiet befindet.

Herr Smolka stimmt dem UA zu, dennoch erinnert er daran, dass diese Arbeiter gebraucht werden.

Frau Katzinger entgegnet, dass dies nicht in dieser Ausprägung sein darf.

Herr Kauer schlägt zusammenfassend für das vorliegende Bauvorhaben die Zustimmung zum Votum des UA, der Ablehnung des Bauvorhabens, mit der Ergänzung von Frau Katzinger hinsichtlich der technischen Regeln für Arbeitsstätten vor, dem wird **einstimmig zugestimmt.**

Des Weiteren wurde der Beschlussempfehlung des UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung zur Verabschiedung eines gesonderten Antrags, siehe Anlage 3, Seite 6 bis 7, Punkt 4.4.1.6 **einstimmig zugestimmt.**

4.4.1.9 **Maximilian-Kolbe-Allee 8-14, Fl.Nr.: 474/0 - Aufstockung – VORBESCHIED  
Zuleitung vom 19.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 7, Punkt 4.4.1.9

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.10 **Aschauer Straße 22-24, Fl.Nr.: 16231/5 - Neubau eines Boardinghauses oder Hotels – VORBESCHIED; Zuleitung vom 19.08.2016**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 8, Punkt 4.4.1.10

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.11 **Ottobrunner Straße, Fl.Nr.: 18481/0 - Neubau einer Wohnanlage mit Großgarage - VORBESCHIED (Ottobrunner Straße / Diakon-Kerolt-Weg / Erminoldstraße)**

Herr Thalmeier berichtet, dass er bereits mit dem Bauherren gesprochen hat und dieser gerne das Bauvorhaben im UA vorstellt, hierfür ist eine formale Fristverlängerung erforderlich.

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.12 **Asenweg 5, Fl.Nr.: 2217/7 - Neubau eines Fünffamilienhauses mit Tiefgarage, Abbruch des Bestandsgebäudes; Zuleitung vom 08.09.2016**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.13 **Albert-Schweitzer-Str. 76, Fl.Nr.: 1529/76 - Neubau eines Wohn- und Geschäftsgebäudes ("Leben am Ostpark") - TEKTUR zu 1.1-2013-6494-31 / hier: Nutzungsänderung im EG: Laden zu Fahrschule (GE 08), Laden zu Büro (GE 02/03) Zuleitung vom 05.09.2016**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.1.14 **Ulrich-von-Hutten-Str. 35, Fl.Nr.: 2222/28 - Neubau eines Mehrfamilienhauses (4 WE + 4 Apartments) mit Tiefgarage; Zuleitung vom 05.09.2016**

Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**.

Dem GeschO-Antrag wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.2 **weitere Anhörungen**

4.4.2.1 **Bauleitplanung der Gemeinde Neubiberg; B-Plan Nr. 57 "Auf der Heid", 1. Änderung Verfahren nach § 4 Abs. 2 BauGB; Zuleitung vom 16.08.2016, Bitte um Stellungnahme bis zum 29.09.2016; (TOP 4.4.2.6 vom 18.08.2016)**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 8, Punkt 4.4.2.6

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

4.4.2.2 **Bauleitplanung der Gemeinde Unterhaching; B-Plan Nr. 170/2015 "zwischen Adejweg und Walter-Paetzmann-Straße"; Verfahren nach §§ 13a, 4 Abs. 1 BauGB Zuleitung vom 11.08.2016, Bitte um Stellungnahme bis zum 26.09.2016 (TOP 4.4.2.7 vom 18.08.2016)**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 8, Punkt 4.4.2.7

Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt**.

- 4.4.2.3 **Evaluation der Satzung der Landeshauptstadt München über die Herstellung und Bereithaltung von Abstellplätzen für Fahrräder (Fahrradabstellplatzsatzung - FabS) Zuleitung vom 04.08.2016; Bitte um Stellungnahme bis zum 10.10.2016**  
Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung.**  
Dem GeschO-Antrag **wird einstimmig zugestimmt.**
- 4.4.2.4 **Bebauung des Grundstücks Ständlerstraße 58-80 / Görzer Str. 76+76a, Flurnummer 1095/8, Gemarkung Perlach; a) Erhalt der Erholungswiese vor dem Anwesen Ständlerstraße 62 – 74** **Petition der Anwohner an den Stadtrat der Landeshauptstadt München vom 04.05.2016; b) Umplanung des Projekts "Wohnen für Alle" in Ramersdorf; BA-Antrag-Nr. 14-20 / B 02758 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 – Ramersdorf-Perlach vom 18.08.2016; Sitzungsvorlagen Nr. 14-20 / V 06573**  
Herr Kauer erklärt noch einmal die Entstehung der Beschlussvorlage und schlägt die Zustimmung zur Beschlussvorlage vor.  
Dem wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**
- 4.5.1 **Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**
- 4.5.1.1 **Jugendfußballturnier am 14.10.2016 auf dem Bolzplatz an der Langbürgener Straße Zuleitung des Kreisverwaltungsreferats vom 06.09.2016; Frist: 30.09.2016**  
Herr Kauer schlägt die Zustimmung zur Veranstaltung vor.  
Dem wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.5.2 **Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**  
-/-
- 4.5.3 **Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse**
- 4.5.3.1 **Beteiligung des Bezirksausschusses bei der Erstellung von städtebaulichen Rahmenplänen; BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01309 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 18.06.2015; Zuleitung vom 08.06.2016**  
Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen:  
Siehe Anlage 4, Seite 2, Punkt 4.5.3.1  
Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.5.3.2 **Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechtes der Anlage 1 BA-Satzung Ziffer 8.1 Abschnitt Referat für Stadtplanung und Bauordnung: "Werbeanlagen über die der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung zu entscheiden hat" in ein Entscheidungsrecht; BA-Antrag-Nr. 14-20 / B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 - Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015**  
Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen:  
Siehe Anlage 4, Seite 2 bis 3, Punkt 4.5.3.2  
Dem Votum des UA wird **einstimmig zugestimmt.**
- 4.5.3.3 **Mehr Grün und Blumen für Münchens Straßen möglich machen; Antrag aus dem Münchner Stadtrat; Zuleitung vom 01.09.2016, Bitte um Stellungnahme bis zum 24.10.2016**  
Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen.**  
Dem GeschO-Antrag **wird einstimmig zugestimmt.**

- 4.5.3.4 **Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechtes; "Förderung und Pflege der Geschichte, des Brauchtums und der Volkskultur des Stadtteils" (Anlage 1 BA-Satzung, Ziffer 8 im Abschnitt Kulturreferat) in ein Entscheidungsrecht; Änderung des Anhörungsrechtes; "Förderung und Unterstützung von Vereinen, Gruppen und Initiativen" (Anlage 1 BA-Satzung, Ziffer 9 im Abschnitt Kulturreferat) in ein Entscheidungsrecht; BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015; Anhörungsschreiben**  
Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen.**  
Dem GeschO-Antrag **wird einstimmig zugestimmt.**
- 4.5.3.5 **Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen - den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; Änderung des Anhörungsrechtes; "Errichtung, wesentliche Umgestaltung und Auflassung von Bedürfnisanstalten" (Anlage 1 BA-Satzung, Ziffer 6 im Abschnitt Kommunalreferat) in ein Entscheidungsrecht; BA-Antrags-Nr. 14-20 / B 01092 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 16 - Ramersdorf-Perlach vom 16.04.2015; Anhörungsschreiben**  
Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen.**  
Dem GeschO-Antrag **wird einstimmig zugestimmt.**
- 4.5.3.6 **Kompetenz vor Ort anerkennen und wertschätzen – den Bezirksausschüssen mehr Entscheidungsrechte übertragen; BA-Antrag 14-20 / B 01092; hier: Änderung des Anhörungsrechtes in Ziffer 7.2 beim RGU "stadtbezirksbezogene allgemeine Maßnahmen des Umweltschutzes (Luft, Wasser, Lärm, Abfall)" in ein Entscheidungsrecht**  
Herr Kauer stellt einen GeschO-Antrag auf **Vertagung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen.**  
Dem GeschO-Antrag **wird einstimmig zugestimmt.**
- 4.5.4 **Weitere Anhörungen**  
-/-
- 4.6 **Sonstige**  
-/-
- 5 **Berichte**
- 5.1 **Berichte der Beauftragten des BA 16**
- 5.1.1 **Baumschutz**  
Frau del Bondio berichtet wie folgt:  
*Budapester Straße 25*  
*1 Fichte, zustimmen, Abbauerscheinungen, Feuchtigkeit im Haus*
- Kachletstraße 12*  
*1 Thuja, zustimmen, Schäden am Gehweg, Gefahr für Versorgungsleitungen*
- Niederalmstraße 8*  
*5 Fichten, zustimmen, deutliche Abbauerscheinungen*
- Hofoldinger Straße 5*  
*1 Birke, zustimmen, Spitze kahl*
- Weidenerstraße 7*  
*1 Blaufichte, zustimmen, Spitze abgebrochen*

Albert-Schweitzer-Straße 63 - 67  
1 Robinie, alter Antrag (Ende Juni), siehe Bericht Juli 2016

Döbrastraße 1  
2 Tannen, 2 Fichten, 2 Rotbuchen, zustimmen

Therese-Giehse-Allee 90  
8 Sanddornbäume, Anforderung Branddirektion, kein Lageplan dabei, welcher Baum soll gefällt werden, welcher zugeschnitten? Keine Stellungnahme

Elfenstraße 12  
1 Schwarzkiefer, zustimmen, Baum verkahlt

Gerhart-Hauptmann-Ring 1 - 9  
1 Platane, 1 Hainbuche, 1 Ahorn, zustimmen, Anforderung Branddirektion

Ständlerstraße 72  
Bauantrag zurückgezogen

Carl-Wery-Str. 34-42  
1 Hainbuche, Fällantrag wegen Aufstellung von Kühlanlagen, zustimmen  
die 4 Bäume mit StU <80cm nach Möglichkeit umpflanzen

Gustav-Heinemann-Ring 49 – 73  
2 Robinien, 1 Akazie, Antrag vom 19.8., erst jetzt bei mir eingegangen  
anhand der Fotos nicht zu beurteilen (verschneite Bäume), Beurteilung folgt

Albert-Schweitzer-Straße 63 - 67  
1 Vogelkirsche, zustimmen, Sanierung Treppenabgang TG

St. Ingbert-Straße 11  
1 Trauerweide, zustimmen

Hechtseestraße 10 – 16  
1 Robinie, zustimmen

Den **Beschlussempfehlungen** der Baumschutzbeauftragten wird jeweils **einstimmig so gefolgt**.

#### 5.1.2

#### **Kinder**

Frau Schweizer berichtet wie folgt:

##### **1. Spielplatz am Graben**

*Der Spielplatz am Graben ist fertiggestellt und findet großen Anklang. Mehrere Eltern haben mich angesprochen und angerufen um dem BA und der Stadt den ausdrücklichen Dank für dieses tolle Spielgerät auszusprechen.*

##### **2. Spielhäuschen am Rudolf-Gütlein-Weg**

*Auf Nachfrage konnte erreicht werden, dass das Spielhäuschen am Rudolf-Gütlein-Weg mit großer Wahrscheinlichkeit noch in diesem Jahr aufgestellt werden kann..*

##### **3. Spielplatz an der Führichschule**

*Auch der Spielplatz gegenüber der Führichschule hat ein neues Spielgerät. Die gewünschte Vogelneestschaukel konnte noch vor den Sommerferien aufgestellt werden. Die Schaukel findet bei den Kindern großen Anklang.*



#### 4. Schulweghelfer

*Von mehreren Seiten kamen Anfragen zu Schulweghelfern. An mehreren Ecken und auf verschiedenen Schulwegen wünschen sich Eltern und Kinder Schulweghelfer. Ich habe den Anfragerinnen und -fragern die jeweils nötigen Ansprechpartner genannt.*

##### 5.1.3 Jugend

Frau Katzinger berichtet wie folgt:

*Ich nahm am Treffen der Kinder- und Jugendbeauftragten teil. Das Projekt „WIR-Werkstatt“, das an der Ludwig-Thoma-Realschule durchgeführt wird, wurde vorgestellt. Ziel ist es, das Schulklima gemeinsam zu verbessern (Schüler/ Lehrer und Eltern).*

*Bezüglich der Basketballfläche für das ZAK habe ich mit dem Gartenbaureferat telefonisch Kontakt aufgenommen. Frau Griesmayr sagte mir zu, das die Tischtennisplatten nächstes Jahr saniert bzw. erneuert werden. Evtl. kommt die dritte Tischtennisplatte wie gewünscht weg, da sie auch zwei Tischtennisplatten als ausreichend ansieht. Die freiwerdende Fläche soll einer anderen Nutzung zu Verfügung gestellt werden. Ob diese für einen Basketballkorb zur Verfügung steht, hängt davon ab, wie die Hausmeisterwohnung, die sich in der Nähe befindet, bewertet wird.*

##### 5.1.4 Senioren/-innen

-/-

##### 5.1.5 Gleichstellung

-/-

##### 5.1.6 Unterkunftsanlagen und Wohnen/Mieterbeirat

Herr Bucholtz berichtet über die aktuelle Situation in der Nailastraße.

##### 5.1.7 Menschen mit Behinderung

Herr Jockisch berichtet von seinem Besuch in der Flüchtlingsunterkunft in der Wofelstraße.

##### 5.1.8 Integration

Frau Rashid berichtet vom Bau und dem einwandfreien Bezug an der Arnold-Sommerfeld-Straße.

Zudem berichtet Frau Rashid von einem Fußballturnier beim SVN mit mehreren Flüchtlingsgruppen. Herr Damaschke ergänzt hierzu: Das Fußballturnier war sehr erfolgreich mit offenen Gesprächen am Rande des Fußballfeldes. Das Fußballturnier hat vor Ort Interesse gefunden, wir werden weitermachen wollen und müssen.

##### 5.1.9 Gegen Rechtsextremismus

Herr Guinand weist auf eine Kundgebung von DIE RECHTE am PEP hin und bittet möglichst viele BA-Mitglieder am Samstag ab 15:00 Uhr ein Zeichen gegen rechts zu stezen.

##### 5.1.10 Internet

-/-

#### 5.2 Berichte aus den Unterausschüssen

**Die UA-Berichte werden jeweils ohne Aussprache so zur Kenntnis genommen. Die vorhandenen Beschlussempfehlungen der Unterausschüsse mit Stellungnahmen werden im Gremium besprochen.**

##### 5.2.1 Mobilität und Umwelt

Bericht aus dem UA Mobilität und Umwelt:

Siehe Anlage 1, Seite 4 bis 7, Punkt 6.1.1 bis 7.1.4



Der UA Mobilität und Umwelt empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 18.08.2016 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben außer einer Beschlussempfehlung zu TOP 6.1.1 und TOP 6.1.4 jeweils die Kenntnisnahme.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Beschlussempfehlungen zu TOP 6.1.1 und TOP 6.1.4 und der Kenntnisnahmen **einstimmig zugestimmt**.

### **5.2.2 Budget, Kultur und Sport**

Bericht aus dem UA Budget, Kultur und Sport:

Siehe Anlage 2, Seite 2 bis 3, Punkt 6.2.1 bis 7.2.3.1

Der UA Budget, Kultur und Sport empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 18.08.2016 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen **einstimmig zugestimmt**.

### **5.2.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

-/-

### **5.2.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

Bericht aus dem UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung:

Siehe Anlage 3, Seite 9 bis 11, Punkt 6.4.1 bis 7.4.4.5

Der UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 18.08.2016 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben jeweils die Kenntnisnahme.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Kenntnisnahmen **einstimmig zugestimmt**.

### **5.2.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

Bericht aus dem UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen:

Siehe Anlage 4, Seite 3 bis 5, Punkt 6.5.1 bis 7.5.2.3

Der UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen empfiehlt für die in der letzten Sitzung des Bezirksausschusses am 09.02.2017 zur Vorberatung in den UA vertagten Tagesordnungspunkte aus 6. Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen und aus 7. Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben außer einer Beschlussempfehlung zu TOP 6.5.1 und TOP 7.5.2.3 jeweils die Kenntnisnahme.

Der Bezirksausschuss hat der Übernahme der Beschlussempfehlungen zu TOP 6.5.1 und TOP 7.5.2.3 und der Kenntnisnahmen **einstimmig zugestimmt**.

## **6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**

**In der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse.**

### **6.1 Mobilität und Umwelt**

#### **6.1.1 Sperre für die Therese-Giehse-Allee Bürgerschreiben vom 6.6.2016**

**BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02654**

#### **6.1.2 Verkehrssichere Umgestaltung der Balanstraße zwischen Thomasiusplatz und St.-Martin-Straße; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00887**

#### **6.1.3 Modernisierung des Fußgängerbereichs Preetoriusweg zwischen Therese- Giehse-Allee und Fritz-Kortner-Bogen; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 00894**

#### **6.1.4 Quiddestraße / Albert-Schweitzer-Straße; Austausch der Lichtsignalanlage, Radwegverbesserung und barrierefreier Ausbau der Bushaltestellen im 16. Stadtbezirk Ra-**

**mersdorf-Perlach; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06428; Beschluss des Bauausschusses vom 13.09.2016 (SB)**

- 6.1.5 **Öffentliche Grünfläche Hochäckerstraße im Geltungsbereich des Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2045 im 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach; Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 06139; Beschluss des Bauausschusses vom 13.09.2016 (SB)**

Die Tagesordnungspunkte 6.1.1 bis 6.1.5 werden zur Vorberatung in den UA Mobilität und Umwelt verwiesen.

**6.2 Budget, Kultur und Sport**

-/-

**6.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

-/-

**6.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**

- 6.4.1 **Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**

- 6.4.1.1 **Carl-Wery-Str. WA 2 - Neubau eines Wohngebäudes (272 WE) mit Tiefgarage (179 Stpl.), Zuleitung vom 9.5.2016; Antwortschreiben vom 10.08.2016 auf das Schreiben des BA vom 17.05.2016**

- 6.4.1.2 **Heimdallstr. 12, Fl.Nr. 2219/20 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage, Antwortschreiben vom 06.09.2016 auf das Schreiben des BA vom 12.08.2016**

6.4.2 **weitere Antworten der Verwaltung**

- 6.4.2.1 **Gerhart-Hauptmann-Ring 52, Fl.Nr. 1900/23 - Bestandsgenehmigung sowie Umbau und Nutzungsänderung Wohn- und Geschäftshaus Anlage Sudermann-Zentrum (Gerhart-Hauptmann-Ring 52-62 / Sudermannallee 8-12, 18-22); Nachfrage des BA 16 nach Ausweisung eines Erhaltungssatzungsgebietes**

Die Tagesordnungspunkte 6.4.1 bis einschließlich 6.4.2.1 werden zur Vorberatung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung verwiesen.

**6.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**

-/-

**6.6 Sonstige**

-/-

**7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**In der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**

**7.1 Mobilität und Umwelt**

-/-

**7.2 Budget, Kultur und Sport**

- 7.2.1 **Information des Bezirksausschusses über neu eingegangene Anträge auf Gewährung von Zuschüssen aus dem Budget für die Bezirksausschüsse**

-/-

- 7.2.2 **Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen**

- 7.2.2.1 **Zuwendung aus dem Budget der Bezirksausschüsse Verwendungsnachweis - Frühlingfest Wohnforum GmbH, Nachbarschaftstreff Frühlingfest Überzahlung**

- 7.2.2.2 **Kurzbericht zum Frühlingfest in der Langbürgener Straße am 30.04.2016**

**7.2.3 weitere Unterrichtungen**

-/-

Die Tagesordnungspunkte 7.2.1 bis 7.2.3 werden zur Vorberatung in den UA Budget, Kultur und Sport verwiesen.

**7.3 Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**

-/-

**7.4 Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung****7.4.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk****7.4.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung****7.4.2.1 Baumentfernungen und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken hier: Entfernung von Gefahrenbäumen auf dem Gelände der Kindertagesstätten Hugo-Lang-Bogen 33 und 35****7.4.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum****7.4.3.1 Rübezahlstraße****7.4.3.2 Isegrimstraße****7.4.3.3 Auflegerstraße****7.4.3.4 Mitterweg****7.4.3.5 Salzmanstraße****7.4.4 weitere Unterrichtungen****7.4.4.1 Gesamtfortschreibung des Regionalplans; Sitzungsvorlage 14-20 / V 06588  
Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 20.07.2016**

Die Tagesordnungspunkte 7.4.1 bis 7.4.4.1 werden zur Vorberatung in den UA Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung verwiesen.

**7.5 Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen****7.5.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats****7.5.1.1 "Lu Pepinu", Ausschank von Getränken und Abgabe von zubereiteten Speisen im Ladengeschäft des Lebensmitteleinzelhandels, Anzinger Str. 12****7.5.1.2 Tagescafe, Cafe, Schmidbauerstraße 44****7.5.1.3 Vereinsheim "Zur Grünen Lage" (vorgesehener Name), Schank- und Speisewirtschaft in einer Sportstätte, Görzer Straße 55****7.5.1.4 Zum Fiaker, Kleingaststätte, Josef-Beiser-Straße 25****7.5.2 weitere Unterrichtungen****7.5.2.1 Welche Rolle spielen städtische Gebühren bei der Erhaltung von Traditions- und Brauchtumsveranstaltungen? Den Bezirksausschüssen ein Befreiungsrecht einräumen! Rückmeldung des BA 10; BA-Antrag Nr. 14-20 / B 02389****7.5.2.2 Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel (Art. 13 BayVersG): Ausbildungsbeginn bei Simens am 22.09.2016, Carl-Wery-Straße - Siemens Eingang Süd vor U-Bahn von 11.00 Uhr bis 13.00 Uhr****7.5.2.3 Anzeige einer Versammlung unter freiem Himmel (Art. 13 BayVersG): „DIE RECHTE – Alternative für München“ am 17.09.2016, Thomas-Dehler-Straße 12 von 15.00 Uhr bis 15.30 Uhr**

Die Tagesordnungspunkte 7.5.1 bis einschließlich 7.5.2.3 werden zur Vorberatung in den UA Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen verwiesen.

- 7.6 Sonstige**  
-/-
- 8 Termine und Verschiedenes**
- 8.1 Termine der UA - Sitzungen**
- 8.1.1 **Mobilität und Umwelt**  
Montag, 26. September 2016, 19:00 h,  
Kulturhaus Ramersdorf-Perlach, Hanns-Seidel-Platz 1, 81737 München
- 8.1.2 **Budget, Kultur und Sport**  
Dienstag, 20. September 2016, 19:30 h,  
Kulturhaus Ramersdorf-Perlach, Hanns-Seidel-Platz 1, 81737 München
- 8.1.3 **Bildung, Gesundheit, Integration und Soziales**  
Dienstag, 27. September 2016, 18:00h, Ort wird noch bekannt gegeben
- 8.1.4 **Bauvorhaben, Stadtplanung und Bürgerbeteiligung**  
Dienstag, 4. Oktober 2016, 19:00 h,  
Technisches Rathaus, Raum 0.409
- 8.1.5 **Allgemeines, öffentliche Ordnung und Grundsatzfragen**  
Mittwoch, 28. September 2016, 19:00 h,  
Kulturhaus Ramersdorf-Perlach, Hanns-Seidel-Platz 1, 81737 München
- 8.2 **Ankündigungen, Verschiedenes**  
-/-
- 9 Nichtöffentlicher Teil**  
In das Protokoll des nichtöffentlichen Sitzungsteils können BA-Mitglieder bei der BA-Geschäftsstelle Ost Einsicht nehmen.

Für die Richtigkeit:

München, 05.09.2017

gez.

Thomas Kauer  
Vorsitzender im BA 16  
Ramersdorf-Perlach

gez.

Florian Schmauser  
D – HA II / BA– G Ost  
Protokoll