



An den Oberbürgermeister  
der Landeshauptstadt München  
Herrn Dieter Reiter  
Rathaus, Marienplatz 8  
80331 München

München, 20.01.2020

**Antrag**  
**Allach-Untermenzing stärken I**  
**Masterplan für den 23. Stadtbezirk erstellen**

Die Verwaltung wird beauftragt für den 23. Stadtbezirk einen Masterplan aufzustellen. In diesem sollten konkrete Ziele und realistische Realisierungszeiträume benannt und beschlossen werden. Das bereits erstellte Stadtbezirksprofil könnte als Grundlage des Masterplanes herangezogen werden. Dabei ist ein besonderes Augenmerk darauf zu legen, gewachsene und identitätsstiftende Strukturen zu erhalten. Auf folgende Punkte soll besonders eingegangen werden:

- 1) Kürzlich realisierte, beschlossene, laufende und künftige Bauleitplanungen
- 2) Potentiell mögliche Nachverdichtungen im Stadtbezirk auf Grundlage des Baugesetzbuches
- 3) Zukünftige Einwohnerentwicklung
- 4) Demographische und soziale Entwicklungen
- 5) Motorisierter Individualverkehr, ÖPNV, Radverkehr und Fußgänger und ihre Wegebeziehungen
- 6) Kulturelle Einrichtungen und Angebote und ihre Verteilung im Stadtbezirk
- 7) Soziale Einrichtungen und Angebot und ihre Verteilung im Stadtbezirk
- 8) Sportangebote und Sportflächen und ihre Verteilung im Stadtbezirk
- 9) Allgemein nutzbare Flächen und Plätze im öffentlichen Raum
- 10) Grünverbindungen und Grünflächen
- 11) Schulen (Schularten und ihre Verteilung)
- 12) Kindertageseinrichtungen und ihre Verteilung
- 13) Mögliche schützenswerte Quartiere mit Ensembleschutz
- 14) Einzelhandelsinfrastruktur
- 15) Gewerbeentwicklung

**Begründung**

Vor allem die Stadtrandbezirke werden nach aktueller Planung in den nächsten Jahrzehnten einem starken Wandel unterzogen sein. Allach-Untermenzing stellt da keine Ausnahme dar. Um ein Ungleichgewicht innerhalb dieser Stadtbezirke zu verhindern, soll die Stadtplanung einen Masterplan erstellen, um den sehr heterogenen und flächengroßen Stadtbezirk zu evaluieren, Herausforderungen frühzeitig zu erkennen und Lösungen realistisch umsetzbar machen.

**Johann Sauerer (ÖDP)**

**Sonja Haider (ÖDP)**

**Tobias Ruff (ÖDP)**