



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender:
Dr. Walter Klein

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 29165173
Telefax: 22802674
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 21.01.2020

Einladung: Sitzung des BA 4 am 29.01.2020

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4, Schwabing-West, **am Mittwoch, den 29.01.2020 um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76** ein.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Amtsverlust von Frau Helma Gabriele Rohsé
Amtseinführung von Frau Renate Kürzdörfer
3. Protokolle der BA-Sitzung vom 11.12.2019
4. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
5. Bürgeranliegen

B Soziales

0. Gäste im Unterausschuss:
- 0.1 Geplante Beratungsstelle „Destouches 89“
Ein Vertreter des Evangelischen Hilfswerks stellt die Einrichtung vor
1. Anträge und Bürgeranliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Eigene Veranstaltung des BA: Frühlingsfest im ASZ am 21.04.2020 (*vertagt aus 12/19*)
- 2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Kindergarten der Elterninitiative Arbeitskreis Neue Erziehung e.V. für einen Gartenausbau im Februar/März 2020
- 2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Bankaustausch“ für den Austausch einer Sitzbank Höhe Clemensstr. 64

2.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Förderverein des Kinderhauses St. Nikolaus für einen Trommelworkshop vom 20.04. bis 26.06.2020

3. Unterrichtungen s. Anhang

C Wirtschaft und Kultur

1. Anträge und Bürgeranliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Wirtschaft

2.2 Kultur

2.2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an das Kulturforum der Stiftung Pfennigparade für das Konzert „Heid soidd ma nausgeh“ am 15.05.2020

2.2.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „München – Seele einer Stadt“ für das gleichnamige Kunstprojekt vom 01.02.2020 bis 01.02.2021

2.2.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Kontrapunkt gGmbH – Jugend Kunst Kultur für das Projekt „d.alle/RepairCafe&Atelier“ vom 01.01. bis 21.12.2020

2.2.4 Eigene Veranstaltung des BA:
Einladung für ehrenamtliche Patinnen und Paten der öffentlichen Bücherschränke

2.3 Veranstaltungen

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Planen und Wohnen

1. Anträge und Bürgeranliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Tektur Clemensstr. 122: Ausbau und Erweiterung zweier Dachgeschosse, Anbau von Balkonen an den Innenhoffassaden / HIER: Ausbau und Erweiterung der beiden Dachgeschosse zur Errichtung zweier Maisonettewohnungen, Änderung des 2. Rettungswegs über anleiterbare Dachflächenfenster, Herstellen zweier Dachterrassen als Dacheinschnitte in der 1. DG-Ebene

2.2 Tektur Kaiserstr. 63: Dachgeschossausbau (2 WE) und Ausbau einer DG-Wohnung / HIER: Grundrissänderung/Reduzierung der Galeriefläche in WE 11, Anpassung Aufschlagsrichtung Dachschiefbefenster

2.3 Hohenzollernstr. 74-76:
a) Anbau von 4 Außenaufzügen und eines Lastenaufzugs, Erhöhung Treppenhausabschluss an obersten Haltestellen, Errichtung neuer Eingangsbauten im EG, Teilumbau einer Tiefgarage, neuer Kelleranbau, Erneuerung der Fenster, Putzsanierung, Legalisierung vorhandener Umbauten

b) Baumfällungen in Zusammenhang mit dem Bauvorhaben

2.4 Infanteriestr. 6: Abbruch und Neubau eines Funkdachmastes für das BOS-Funknetz

2.5 Tektur Arcisstraße 61: Errichtung einer Außenaufzugesanlage im Innenhof und Änderung dreier Treppenläufe, HIER: Haltestelle im EG, Änderung Fenster zu Tür im EG)

2.6 Herzogstraße 84 /RGB: Baumfällung in Zusammenhang mit dem Neubau eines Studentenwohnheims

2.7 Nordendstraße 46-48: Neubau Dachgeschoss und Anbau von Balkonen, Verlängerung der Treppenläufe, Dämmung der Außenwände und Neugestaltung der Fassaden;

- Nordendstraße 48: Grundrissänderung 1–3- OG mit Nutzungsänderung, Anbau eines Aufzugs
- 2.8 Mainzer Str. 9/Speyerer Str. 1-3: Fassadensanierung – Austausch der Glasfassade an den Treppenhäusern einschließlich Vordächer, im Dachbereich Blecheindeckung statt Glas
- 2.9 Klopstockstr. 4: Errichtung eines Mülltonnenhauses
- 2.10 Jakob-Klar-Str. 14: Erneuerung von Balkonen im Innenhof
- 2.11 Tektur Destouchesstr. 83: Sanierung eines Wohn- und Geschäftshauses, HIER: Änderung eines Teilbereichs der Büronutzung zu einer Wohnung
- 2.12 Tektur Herzogstr. 90: Dachgeschossrestaurobau
- 2.13 Elisabethplatz: Neuerrichtung Markt mit 10 Marktständen (16 Ladeneinheiten, 6 Gaststätten), Errichtung einer Marktgarage (22 Stellplätze) sowie einer Anwohnergarage (56 Stellplätze)
- 2.14 Tektur Clemensstr. 43: Nutzungsänderung Waschküche zu Wohnung/Apartment, Einbau eines Duschbades (Keller)/Südwestseite
- 2.15 Erlass einer Erhaltungssatzung „Birnauer Straße“ - Anhörung zum Satzungsbeschluss
- 2.16 Degenfeldstr. 2: Balkonvergrößerung im 4. OG
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Umwelt und Verkehr

0. Gäste im Unterausschuss:

- 0.1 Abstimmung der Baustelleneinrichtungsfläche für die Sanierung des Spielplatzes nördlich des Rodelhügels im Luitpoldpark (*Baueferat Gartenbau*)

1. Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Bürger: Radweg Isabella-/Elisabethstraße: Piktogramm als Warnung für Fußgänger
- 1.2 Antrag Grüne: Fassadenbegrünung des Theaters Schauburg (*vertagt aus 12/19*)
- 1.3 Bürger: Parksituation Ackermannstraße (*Weiterleitung durch den BA 9*)

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Umwelt

- 2.1.1 Ainmillerstraße 44: Fällung eines Spitzahorns
- 2.1.2 Heßstraße 136: Fällung einer Lärche und eines Apfelbaumes
- 2.1.3 Schwere-Reiter-Straße 8: Fällung einer Platane
- 2.1.4 Luftreinhaltung im Bereich um die Grundschule Farinellstraße (Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02840 aus der Bürgerversammlung vom 10.10.2019)
- 2.1.5 Infanteriestr. 14: Fällung zweier Ahornbäume
- 2.1.6 Fallmerayerstr. 24: Fällung einer Kastanie

2.2 Verkehr

- 2.2.1 Fest verankerte Poller im Kreuzungsbereich Agnes-/Isabellastraße (Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02839 aus der Bürgerversammlung vom 10.10.2019)
- 2.2.2 Schaffung von Fahrradabstellplätzen im Bereich Hiltenspergerstr. 66 durch Umwandlung von vier Kfz-Stellplätzen (weitergeleitetes Bürgeranliegen aus 09/19)
- 2.2.3 Gefährdung durch zu schnelle Radfahrer im Ackermannbogen: Bitte um neue Terminvorschläge für Ortstermin ab 05.02.2020
- 2.2.4 Schulwegsicherheit Kreuzung Schleißheimer Straße/Hildeboldstraße/Leonhard-Frank-Straße: Beschilderung mit Gefahrzeichen „Achtung Kinder“ und Zusatzzeichen „Schulweg“

- 2.2.5 Fahrbahnsanierung Agnesstraße zwischen Hiltensperger- und Adelheidstraße: Asphalt statt Kleinsteinpflaster (Erinnungsverfahren des Baureferats)
 - 2.2.6 Einhaltung der Verkehrsregeln in Fahrradstraßen: Infokampagne und Überwachung (Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02831 aus der Bürgerversammlung vom 10.10.2019)
 - 2.2.7 KVR: Abfrage des Bedarfs an Geschwindigkeitsmessungen und Verkehrszählungen in Tempo-30-Zonen
 - 2.2.8 Verbreiterung der Geh- und Radwege in der Franz-Joseph-Straße (Beschlussvorlage zur Erledigung der Empfehlung Nr. 14-20 / E 02843 aus der Bürgerversammlung vom 10.10.2019)
 - 2.2.9 Clemens-/Fallmerayerstraße: Austausch des Fahrbahnbelags im Kreuzungsbereich (Erinnungsverfahren des Baureferats)
3. Unterrichtungen s. Anhang

F **BA-Angelegenheiten**

- 1. Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032: Erfahrungen der amtierenden Bezirksausschüsse?
- 2. Meldung der Kontostände der BA-Girokonten und Informationsschreiben zum Umgang mit Spenden

G **Verschiedenes**

H **Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

I **Termine**

- 1. **Unterausschuss Soziales am Mittwoch, den 29.01.2020 um 18.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**
- 2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 29.01.2020 um 18.45 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Hiltenspergerstr. 76**
- 3. **Unterausschuss Planen und Wohnen am Donnerstag, den 23.01.2020 um 19.30 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)**
- 4. **Unterausschuss Umwelt und Verkehr am Donnerstag, den 23.01.2020 um 18.00 Uhr im Bewohner- und Nachbarschaftstreff der Pfennigparade, Belgradstr. 106, Raum A1.41 im 1. Stock
(Nach 18 Uhr Zugang nur über Belgradstr. 108 möglich)**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 19.02.2020, um 19.30 Uhr in der Cafeteria des Alten- und Service-Zentrums Schwabing-West, Eingang Hiltenspergerstr. 76 statt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dr. Walter Klein'. The signature is written in a cursive style with a large initial 'D'.

Dr. Walter Klein

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweis und Sachbericht Bewachung Obdachlosenhilfe St. Bonifaz
 - 3.2.2 Verwendungsnachweis und Sachbericht ClubIN (Seminar „Umgang mit Diversität“)
 - 3.2.3 Verwendungsnachweis und Sachbericht LILALU (Spielprogramm „Umsonst & Draußen“)
 - 3.2.4 Verwendungsnachweis und Sachbericht REGSAM („Anbandeln“ - Neue soziale Netzwerke)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

C Wirtschaft und Kultur

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget (Bescheide, Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweis MGS Filmproduktion (Exposé und Trailer „Hohenzollernstraße“)
 - 3.2.2 Verwendungsnachweis und Sachbericht Chorbande Schwabing (Chorprobentage)
 - 3.2.3 Verwendungsnachweis und Sachbericht Initiative Kolibri (Kunstprojekt)
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
 - 3.4.1 Schank- und Speisewirtschaft „Bar La Piazza Pizzeria“, Hohenzollernstr. 124
 - 3.4.2 Schank- und Speisewirtschaft „Ro e Buni“, Kaiserstr. 55
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

D Planen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Schwarzbau Hiltenspergerstr. 47 (Antwort der LBK auf BA-Nachfrage vom 21.11.2019)
 - 3.1.2 Tektur Brunnerstr. 2 (Antwort der LBK auf BA-Stellungnahme vom 21.11.2019)
 - 3.1.3 Kraepelinstr. 2-16: Neubau einer psychiatrischen Klinik (Abdruck der Baugenehmigung, vgl. BA-Stellungnahme vom 01.02.2018)
- 3.2 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.2.1 „Wohnungsbau in Holzbauweise“, Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.2020 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16515)
 - 3.2.2 Perspektive München – Handlungsräume der Stadtentwicklung: Forderung der Handlungskulisse und Priorisierung zukünftig zu bearbeitender Handlungsräume, Beschluss der Vollversammlung vom 27.11.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16382)

E Umwelt und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
 - 3.1.1 Saisonale Umnutzung von Straßenräumen – Sommerstraßen und Parklets: Fallmerayerstraße (Antwort des Referats für Stadtplanung und Bauordnung auf BA-Anfrage vom 21.11.2019)
 - 3.1.2 Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Kreuzung Birnauer/Bregenzer Straße (Antwort des KVR auf BA-Schreiben vom 21.11.2019)
 - 3.1.3 Krähensichere Abfalleimer: Ergebnisse des Pilotprojekts – aktueller Stand der Überlegungen (Antwort des Baureferats Gartenbau auf BA-Anfrage vom 24.10.2019)
 - 3.1.4 Hörwarthstraße als Fahrradstraße ausweisen (Antwort des KVR auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06872 vom 25.09.2019)
 - 3.1.5 Tischtennistreffpunkt Luitpoldpark: Weitere Platten anstelle des kaum genutzten Sandkastens (Antwort des Baureferats Gartenbau auf BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06873 vom 25.09.2019)
 - 3.1.6 Baumfällung auf dem Grundstück Emanuelstr. 8 (Antwort der Unteren Naturschutzbehörde auf weitergeleitetes Bürgeranliegen vom November 2019)
 - 3.1.7 Umwandlung der Augustenstraße in eine Fahrradstraße (Antwort des BA 3 Maxvorstadt auf weitergeleitete Empfehlung aus der Bürgerversammlung vom 10.10.2019)
- 3.2 Baumfällungen
 - 3.2.1 Winzererstr. 27: Fällungsgenehmigung für einen Walnussbaum
 - 3.2.2 Cherubinistr. 5-7: Fällungsgenehmigung für eine Winterlinde
 - 3.2.3 Hildeboldstr. 28: Fällungsgenehmigung für zwei Birken
 - 3.2.4 Schulsportanlage Clemensstr. 100: Fällung einer Linde als Gefahrenbaum
- 3.3 Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - 3.3.1 Karl-Theodor-Str. 63: Umwandlung von Kfz- in Fahrradabstellplätze
 - 3.3.2 Vollsperrung Lissi-Kaeser-Str. 7-9 wegen Kanalbauarbeiten
 - 3.3.3 Erweiterung einer Tempo-30-Zone auf die Kraepelin-, James-Loeb- und Bummstraße
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
 - 3.4.1 Bürgerbegehren „Altstadt-Radring“, Bürgerbegehren „Radentscheid“: Umsetzung Teil 1, Beschlussvorlage für die Vollversammlung vom 18.12.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15585)
 - 3.4.2 Christbaumsammelstelle Adams-Lehmann-Straße (Höhe Hausnr. 22), Sondernutzungserlaubnis
 - 3.4.3 Fünf Plätze attraktiv neu gestalten (u.a. Bonner Platz), Beschluss des Bauausschusses vom 08.10.2019 (Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15997)
 - 3.4.4 Schienenwechsel auf U-Bahnlinie U2 vom 16. bis 20.02.2020