



**Vorsitzender**  
**Josef Mögele**

**Privat:**  
Saherrstr. 37  
80689 München

**Geschäftsstelle:**  
Landsberger Str. 486  
81241 München  
Telefon: 233-37415  
Telefax: 233-37356  
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 22.01.2020

***Einladung***  
***zur***  
***Sitzung des***  
***BA 25 Laim***

am Dienstag, den 04. Februar 2020, um 19.30 Uhr

**Alten- und Servicezentrum**  
**Kiem-Pauli-Weg 22**

Vorgeschlagene Tagesordnung  
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele  
(Vorsitzender)

**A) Baureferat: Haltestelle Menaristraße und Haltestelle Hönigschmidplatz**

**1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**

**1.2 Bürgerpost an den BA**

1. Unrat und Müll Agnes-Bernauer-Str. 21
2. Gestaltung Willibaldplatz
3. Mehr Mülleimer Kreuzung Fürstenrieder Str./Agnes-Bernauer-Str. und Erneuerung Fitness-Anlage Hogenbergplatz

**2 Anträge**

1. Aktion Hüpf rein! Wir helfen dir.

**3 Entscheidungsfälle**

**4 Stellungnahmen/Anhörungen**

1. Schreiben Kommunalreferat vom 21.01.20:  
Jubiläumstiftung der Münchner Bürgerschaft "Alte Heimat"  
Umsetzung des Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes "Alte Heimat"  
1. Bedarfs- und Konzeptgenehmigung für die Neubauabschnitte 3 und 4  
2. Projektauftrag Neubauabschnitte 3 und 4  
Sitzungsvorlage Nr. 17444
2. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 17.01.20:  
Vollzug des Bundesnaturschutzgesetzes (BNatSchG)  
und des Bayerischen Naturschutzgesetzes (BayNatSchG);  
Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München
3. Schreiben Kommunalreferat vom 21.01.20:  
Die Stadt München soll auf den Kauf der Immobilie Westendstr. 210 verzichten  
BV-Empf. Nr. 03072 der Bürgerversammlung vom 19.11.19
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.01.20:  
Anhörung Hogenbergplatz Familienflohmarkt Frühjahr/Herbst der Laimer Schlümpfe e.V.
5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.01.20:  
Anhörung Hogenbergplatz Frühjahrs-Flohmarkt der Laimer Strolche e.V.
6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.01.20:  
Anhörung Weißenfelderplatz, Familienflohmärkte Frühjahr/Herbst Die Bärchen e.V.
7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 22.01.20:  
Anhörung Hogenbergplatz, Frühjahrs-/Herbst-Flohmärkte des Drachenei e.V.

8. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.20:  
Überprüfung und Erlass einer Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2  
BauGB im Stadtbezirk 25 - Laim  
Satzungsbeschluss Erhaltungssatzungen "Agnes-Bernauer-Straße",  
"Friedenheimer Straße" und Pfarrer-Endres-Weg/Landsberger Straße"
9. Schreiben Baureferat vom 16.01.20:  
Erinnerungsverfahren Agnes-Bernauer-Str. 135-137
10. Einzelfälligungsantrag Eckermannstr. 21: 3 Birken

## **5 Bauvorhaben**

1. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters  
vom 09.04.2018 über die Projektplanung  
Projektname: Wilhelm-Riehl-Straße  
Projektnummer: 100954
2. Hönlestr. 66, Gemarkung Großhadern, Fl.Nr. 327/86  
Anbau eines Wohnzimmers und eines Kellerraums an ein Reihenmittelhaus sowie  
Errichtung einer Dachgaube und eines Cabriodachliegefenster mit energetischer  
Sanierung der Dachhaut (Aufsparrendämmung)  
Vollzug der BaumschutzVO
3. Agricolastr. 40, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 215/6  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage  
Vollzug der BaumschutzVO
4. Agricolastr. 38, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 218/6  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (8WE) mit Tiefgarage und Einzelgarage  
Vollzug der BaumschutzVO
5. Stöberlstr. 67, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 153/15  
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
6. Agnes-Bernauer-Str. 112, Gemarkung: Laim, Fl.Nr.: 3/3  
Umbau und Sanierung eines denkmalgeschützten Wohngebäudes, Neubau einer  
Garage
7. Aindorferstr. 120, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 127/176  
Neubau eines Wohngebäudes (15 WE) mit Tiefgarage
8. Aindorferstr. 189, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 174/80  
Neubau eines Wohnhauses (3 WE) mit einem Duplexparker
9. Eringerstr. 4, Gemarkung: Pasing, Fl.Nr.: 1575/122  
Erweiterung eines Einfamilienhauses durch erdgeschossigen Anbau (Nord) und  
Vorbau (Süd)
10. Ilmmünsterstr. 5, Gemarkung Laim, Fl.Nr. 352/64  
Neubau eines Rückgebäudes - Vorbescheid Vollzug der BaumschutzVO

## **6 Sonstiges**

**7            Protokolle**

1.            BA-Sitzung vom 07.01.20

**8            Umlauf**

**9            Nichtöffentlicher Teil**

**8            Umlauf**

1.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 16.01.20:  
Verkehrliche Anordnung Mitterhoferstr. 4
2.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.01.20:  
Haltverbot in der Gunzenlehstraße
3.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.12.19:  
Einrichtung von Flächen für den Verleih und Infrastruktur von  
Elektrokleinstfahrzeuge
4.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 30.12.19:  
Fürstenrieder Straße
5.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 07.01.20:  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Manto"
6.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.10.19:  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Die Kuchenmeisterei"
7.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.01.20:  
Antrag auf unveränderte Fortführung der Gaststätte "Maxes Eventlocation"
8.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 16.01.20:  
Haltverbote in der Gunzenlehstraße und Camerloherstraße
9.            Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.01.20:  
Absolute Haltverbote Riegerhofstraße
10.           Schreiben Baureferat vom 07.01.20:  
Baustelle Laimer Platz / Vosslerstraße
11.           Schreiben Baureferat vom 09.01.20:  
Ecke Landsberger-/Eisenheimerstraße Gehsteigoberfläche  
Fußweg Landsberger-/Friedenheimer Straße  
Fußgängerampel Ostseite Landsberger-/Eisenheimerstraße
12.           Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.01.20:  
Eringerstr. 31, Fl.Nr. 327/109, Gemarkung Großhadern  
Umbau und Erweiterung einer Doppelhaushälfte
13.           Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 20.01.20:  
Agens-Bernauer-Platz 4, Vorbescheid

14. Bautenliste 16.12.19-05.01.20
  - A) Erstantragsverfahren
    1. Baudererstr. 7
    2. Berchemstr. 84
  - B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
    1. Burgkmairstr. 9
    2. Diesterwegstr. 4
  
15. Bautenliste 06.01.-12.01.20:
  - A) Erstantragsverfahren
    1. Iilmünsterstr. 46
  - B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
    1. Fürstenrieder Str. 98
  
16. Bautenliste 13.01.20-19.01.20:
  - A) Erstantragsverfahren
    1. Landsberger Str. 314
  - B) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
    1. Haslangstr. 11
  
17. Schreiben Stadtwerke München GmbH vom 09.01.20:  
Baumaßnahmen
  
18. Schreiben Stadtwerke München GmbH vom 15.01.20:  
Strom-Projekt Schrobenshausener Straße
  
19. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 10.12.19:  
Zwischenmitteilung öffentliches Schwimmbad Freiham und günstigerere Preise im Westbad
  
20. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 14.01.20:  
Jahresgenehmigung Weichenwartung Tram
  
21. Schreiben Referat für Gesundheit und Umwelt vom 17.12.19:  
Reinigung U-Bahnhöfe
  
22. Schreiben Direktorium vom 19.12.19:  
Verwendungsnachweis Topolinos e.V.
  
23. Schreiben Direktorium vom 20.12.2019:  
Verwendungsnachweis KJR München-Stadt
  
24. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 03.12.19:  
(U) Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2020  
Vollzug des Haushaltsplanes 2020  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Sozialreferates/Gesellschaftliches Engagement/  
Bürgerschaftliches Engagement (BE),  
Geschäftsleitung/Sozialplanung und Büro der Referatsleitung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16835

25. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 03.12.19:  
(U) Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2020, Vollzug des Haushaltsplans 2020  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16937
26. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 03.12.19:  
(U) Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2020  
Vollzug des Haushaltsplanes 2020  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Stadtjugendamtes  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16784
27. Beschluss des Sozialausschusses in der gemeinsamen Sitzung des Kinder- und Jugendhilfeausschusses und des Sozialausschusses vom 03.12.19:  
(U) Haushaltsplan 2020 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2020  
Vollzug des Haushaltsplanes 2020  
für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16637
28. Beschluss der Vollversammlung vom 27.11.19:  
(U) Verlängerung der Laufzeit der dezentralen  
Flüchtlingsunterkünfte an den Standorten  
Hofmannstraße 69, Hans-Thonauer-Straße 3d  
und Bayernkaserne Haus 17  
25. Stadtbezirk - Laim  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16297
29. Beschluss der Vollversammlung vom 27.11.19:  
(U) Ausbau der Mietberatungsstelle  
Stärkung der Beratungsleistungen  
für Mieterinnen und Mieter in Not  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 14841
30. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 18.12.19:  
(U) Bürgerbegehren „Altstadt-Radlring“  
Bürgerbegehren „Radentscheid“  
Umsetzung - Teil I  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15585

31. Kurzbericht zum Beschluss des Kommunalausschusses vom 09.01.20:  
(U) Jubiläumstiftung der Münchner Bürgerschaft  
„Alte Heimat“  
Umsetzung des Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes „Alte Heimat“  
Ausweitung der Stiftungszielgruppen  
Änderung Stiftungssatzung „Alte Heimat“  
Antrag Nr. 14-20 / A 04166 von Frau StRin Alexandra Gaßmann,  
Frau StRin Heike Kainz, Frau StRin Sabine Bär vom 12.06.2018  
Änderung Stiftungssatzung „Alte Heimat“  
Antrag Nr. 14-20 / A 04166 von Frau StRin Alexandra Gaßmann, Frau StRin Heike  
Kainz, Frau StRin Sabine Bär vom 12.06.2018  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16685
32. Beschluss des Bauausschusses vom 17.09.19:  
(U) Münchner Kleingartenwesen  
- Beseitigung von Behelfsheimen  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12972
33. Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 15.01.20:  
(U) "Wohnungsbau in Holzbauweise"  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16515
34. Bekanntgabe in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung  
vom 25.09.19:  
(U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)  
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse  
des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und  
der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum  
vom 01.01.2019 – 30.06.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15705
35. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.11.19:  
(U) Sportbauprogramm 2019  
A. Fortschreibung Sportbauprogramm - Teil 1 "Neubau, Erweiterung und  
Generalinstandsetzung bestehender städtischer Freisportanlagen"  
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16719