



Bezirksausschuss Pasing - Obermenzing
Vorsitzender Andreas Ellmaier



Bezirksausschuß Pasing - Obermenzing

Andreas Ellmaier
Döbereinerstr. 18A
81247 München

Geschäftsstelle
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 34
Sachbearbeitung:
Herr Emig

**Protokoll der Sitzung des BA 21 Pasing-Obermenzing
am Dienstag, den 16. Januar 2007 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	ca. 22.05 Uhr
Anwesende BA – Mitglieder:	27
Stadträte:	Herr Schmatz (CSU)
Gäste:	Herr Meier (PI 45), Pressevertreter von Süddeutscher Zeitung, Blütenburger Kurier, Münchner Merkur, Pasinger und Nordwest-Anzeiger, Werbespiegel und Pasinger Archiv

1 Begrüßung

1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

2. Bürgeranliegen

(B)

2.1 Bürgersprechstunde

Wortmeldung von Frau Krüger

Frau Krüger, die zum Thema „Ladenzentrum Menter-/Schrämelstraße“ bereits in der Bezirksausschuss-Sitzung am 05.12.2006 vorgesprochen und von Überlegungen der Eigentümerin des Ladenzentrums berichtet hat, das Anwesen anderweitig zu nutzen, z.B. als Zentrum für Demenzkranke, erkundigt sich, ob dem Bezirksausschuss schon eine Antwort auf seinen Beschluss vom 05.12.2006 vorliegt. Bis zum heutigen Tag liegt jedoch noch keine Antwort vor. (AKTUELL zum 17.01.07: Die Antwort des Planungsreferates auf die BA-Anfrage vom 05.12.06 liegt der Geschäftsstelle des BA 21 nun vor. Darin wird bestätigt, dass im Rahmen einer Baubewertung die Nutzung als Wohnheim für Demenzkranke nachgefragt wurde. Für eine derartige Umnutzung wäre eine Befreiung vom Bebauungsplan nötig, der Ladennutzung vorschreibt. Dies wäre wohl auch möglich.)

Wie Frau Krüger des weiteren berichtet, bemüht sich die Firma Südhausbau KG als Eigentümerin des Anwesens um ein neues Konzept, die Nachbarschaft sei jedoch bislang nicht informiert worden

Der Vorsitzende legt dar, dass der Bezirksausschuss die Anwohner in deren Bemühung, die Ladennutzung zu erhalten, zwar unterstützt, dass diese wegen des verfassungsmäßig garantierten Eigentumsrechts jedoch nicht eingeklagt werden kann. Das Recht zur Verwertung des Grundstücks liegt bei Einhaltung der öffentlich-rechtlichen Vorschriften bei der Eigentümerin. Antrag von Frau Osterhuber-Völkl, dennoch an die Firma Südhausbau KG zu schreiben, um auf die dringend nötige Versorgung des Gebietes mit Einzelhandel hinzuweisen und zugleich an die soziale Verantwortung des Unternehmens zu appellieren sowie den Oberbürgermeister aufzufordern, sich im Interesse der betroffenen Wohnbevölkerung für den Bestand der im Ladenzentrum ansässigen Einrichtungen (Apotheke, Schreibwarenladen...) und die Versorgung mit Lebensmitteleinzelhandel einzusetzen: Einstimmig angenommen.

Wortmeldung von Herrn Buzello

Herr Buzello ersucht den Bezirksausschuss, sich für einen Erhalt der Postfiliale am Bahnhof Obermenzing einzusetzen.

Der Vorsitzende berichtet hierzu, dass ein kompetenter Vertreter der Deutschen Post AG seine Teilnahme an der BA-Sitzung am 06.02.2007 zugesagt hat, um der Bürgerschaft und dem Bezirksausschuss in dieser Angelegenheit Rede und Antwort zu stehen.

Wortmeldung von Herrn Hubel

Herr Hubel erkundigt sich nach dem Sachstand in Bezug auf den Umzug der Metro in das Gleisdreieck Pasing. Herr Hubel erhält eine Kopie der letzten BA-Stellungnahme sowie die Antwort der Stadtverwaltung hierzu.

Wortmeldung von Herrn Sedlmeir

Herr Sedlmeir, der sich auch schriftlich an den Bezirksausschuss gewandt hat, trägt vor, dass die Eislauffläche im Eisstadion an der Agnes-Bernauer-Straße erheblich verkleinert wurde. Seit dem Umbau sei das Stadion ein reines Eishockey-Stadion; eine uneingeschränkte Nutzung der gesamten Eisfläche sei durch den Einbau einer neuen Bande nicht mehr möglich. Insbesondere an den Wochenenden sei ein Eislaufen für die Allgemeinheit wegen der kleinen Eislauffläche völlig uninteressant geworden. Antrag des Vorsitzenden, den Sachverhalt an das Sportamt weiterzuleiten und nachzufragen, wie es sich mit dem Miteinander von Sport und Eislaufen für die Allgemeinheit verhält: Einstimmig angenommen.

Wortmeldung von Herrn Dr. Zirkel

Herr Dr. Zirkel, der die Eltern-Kind-Initiative Pasinger Grashüpfer e.V. vertritt, berichtet, dass die Stadtverwaltung München beabsichtigt, das Grundstück Planegger Straße 53 zu verwerten. Die darin untergebrachte Eltern-Kind-Initiative wurde deshalb vom Kommunalreferat schriftlich gebeten, sich nach neuen Räumlichkeiten umzusehen. Die Pasinger Grashüpfer nutzen das Gebäude seit Juni 1992. In dem Gebäude wäre Platz für eine Ausweitung des Angebots der Eltern-Kind-Initiative. Deshalb, und weil die Möglichkeiten für eine Eltern-Kind-Initiative, geeignete neue Räume zu finden, eher schlecht einzustufen sind, bittet Herr Dr. Zirkel den Bezirksausschuss, sich für den Erhalt der Räumlichkeiten in der Planegger Straße 53 einzusetzen. Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln: Einstimmig beschlossen.

Wortmeldung von Herrn Helle

Herr Helle erkundigt sich nach Möglichkeiten, eine Baumfällung auf einem Anwesen in der Gräfstraße zu verhindern oder zumindest Ersatzpflanzung zu beantragen. Herr Seeger, dem der Fall bereits bekannt ist, kann jedoch berichten, dass der Baum nicht gefällt werden soll.

Wortmeldung von Herrn Rothballer

Herr Rothballer berichtet in Bezug auf den hohen Parkdruck im Bereich des Berufsbildungszentrums in der Bergsonstraße, dass die Tiefgarage des BBZ mit 150 Stellplätzen wieder in Betrieb genommen wurde, dass sich jedoch die Parksituation durch die seit 01.01.2007 bestehende Gebührenpflicht am P+R-Platz beim S-Bahnhof Langwied nach wie vor als schwierig darstellt. Eine Anwohnerin aus der Bergsonstraße hat sich diesbezüglich bereits telefonisch an den BA-Vorsitzenden gewandt und hat hierbei von einer regelmäßigen Behinderung ihrer Grundstücksausfahrt berichtet. Das Anliegen wurde unmittelbar an das Kreisverwaltungsreferat weitergeleitet; eine Antwort liegt jedoch bis jetzt noch nicht vor. Herr Matitschka, der Leiter des BBZ, informiert hierzu, dass die Tiefgarage auch für Schüler offen ist, dass jedoch aufgrund der hohen Schülerzahl und des zum Teil sehr weiten Einzugsgebietes des BBZ zum Parken immer wieder auch auf den öffentlichen Straßenraum ausgewichen wird.

Wortmeldung von Herrn Klaus Schneider

Herr Schneider gibt ein Anliegen von Herrn Wehner, dem Inhaber des Tabakladens im Bahnhof Pasing, wegen der extremen Verschmutzung auf der Fläche zwischen Post und Bahnhofsgebäude, insbesondere im Bereich des Baumes und entlang der Außenseite des Bahnhofsgebäudes, weiter. Neben allerlei Unrat, der dort liegt und sich bei Wind über den gesamten Platz verteilt, würde die Fläche auch immer wieder zur Verrichtung der Notdurft aufgesucht werden. Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit an die für diese Fläche zuständige Stelle weiterzuleiten: Einstimmig angenommen.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Straßenumbau Blumenauer Straße / Haidelweg: Siehe TOP 4 Punkt 1.
2. Verunreinigung in der Heimburgstraße: Siehe TOP 4 Punkt 2.
3. Bauvorhaben Menzinger Straße 85 und Amalienburgstraße 2 – 4: Siehe TOP 5 Punkt 1.
4. Bauvorhaben Amalienburgstraße 2: Siehe TOP 5 Punkt 2.
5. Verkehrs- und Lärmsituation in Pasing-Obermenzing: Siehe TOP 4 Punkt 3.
6. Spielplatz an der Megerlestraße: Der Vorgang befindet sich im Unterausschuss Jugend / Soziales
7. Parksituation im Bereich des Berufsbildungszentrums in der Bergsonstraße: Siehe oben bei TOP 2.1 – Wortmeldung von Herrn Rothballer
8. Nutzungsalternativen für das Anwesen Amalienburgstraße 23: Siehe TOP 5 Punkt 3.
9. Missstände in Pasing: Siehe TOP 4 Punkt 4.
10. Behindertengerechte S-Bahnzugänge: Siehe TOP 4 Punkt 5.
11. Eingeschränkte Eislauffläche nach Umbau des Eissportstadions an der Agnes-Bernauer-Straße: Siehe oben bei TOP 2.1 – Wortmeldung von Herrn Sedlmeir
12. Ladenzentrum Ecke Schrämelstraße / Menterstraße: Siehe oben bei TOP 2.1 – Wortmeldung von Frau Krüger
13. Sperrung der Alten Allee und Bergsonstraße östlich für den LKW-Durchgangsverkehr; hier: Umsetzung der entsprechenden Beschilderung: Siehe TOP 4 Punkt 6.
14. Haberlandstraße - Verkehrssituation, Busbehinderung, Haltverbot für Pkw: Siehe TOP 4 Punkt 7.
15. Einkaufsmöglichkeiten im Gebiet Pippinger- / Bergson- und Marschnerstraße; hier: Schaffung einer Fläche auf städtischem Grund an der Bergsonstraße im Bereich des Obermenzing Friedhofs: Siehe TOP 4 Punkt 8.
16. Zugeparkter Gehweg Blumenauer Straße Ecke Lampertstraße: Siehe TOP 4 Punkt 1.
- (N)** 17. Kreuzung Schlehbuschstraße / Menzinger Straße / Heerstraße; Sichtbehinderung durch das Buswartehäuschen bzw. dort angebrachter Werbung: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den UA Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- (N)** 18. Umbau des Einkaufszentrums Menter-/Schrämelstraße sowie Umwandlung der Postfiliale in der Verdistraße: Siehe oben bei TOP 2.1 – Wortmeldung von Herrn Buzello

- (N) 19. Waldorfkinderhaus am Lobelienweg; Parksituation: Antrag von Frau Osterhuber-Völkl, das Anliegen, den Lobelienweg für Lkw's bzw. Nutzfahrzeuge über 2 t zu sperren oder die Zufahrt nur für Anlieger und Zubringer des Kindergartens zu erlauben, zustimmend an die Stadtverwaltung weiterzuleiten: Einstimmig angenommen.
- (N) 20. Verkehrssituation für Fußgänger in der Blumenauer Straße sowie Uhr am Pasinger Bahnhofplatz: Antrag von Frau Koppers-Weck, den die Uhr am Bahnhofplatz betreffenden Teil mit TOP 11.2 (Antrag der CSU-Fraktion zum Bahnhof Pasing) zu behandeln: Einstimmig angenommen. Im übrigen wird das Schreiben, mit dem sich die Antragstellerin für die rasche Bearbeitung des Anliegens „Verkehrssituation in der Blumenauer Straße“ durch den BA 21 bedankt, zur Kenntnis genommen.
- (N) 21. Bauvorhaben An der Schäferwiese; Bewerbung für eine Ladenfläche: Antrag des Vorsitzenden, das Schreiben an die Stadtverwaltung weiterzuleiten und noch einmal darauf hinzuweisen, dass der Bezirksausschuss dort einen Supermarkt wünscht: Einstimmig angenommen.
- (N) 22. Erhalt der Räumlichkeiten in der Planegger Str. 53 für die Eltern-Kind-Initiative Pasinger Grashüpfer e.V.: Siehe oben bei TOP 2.1 – Wortmeldung von Herrn Dr. Zirkel
- (N) 23. Bauvorhaben Menzinger Straße 85 (Lidl-Markt): Antrag des Vorsitzenden, das Schreiben in den UA Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- (N) 24. Neubau eines Getränkemarktes mit 24 Stellplätzen in der Amalienburgstraße 2 und 4 / Menzinger Straße: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den UA Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig angenommen.

3. Bericht des UA Umwelt + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung (A)

- | | | |
|----|---|----------------|
| 1. | Döbereinerstraße 22, 1 Blaufichte, 2 Weiden, 1 Kirsche | einst.zug.m.E. |
| 2. | Porgesstraße 20, 1 Birke | einst.zug.m.E. |
| 3. | Gräfstraße 71 - 73, 1 mehrstämmige Birke | einst.zug.m.E. |
| 4. | Dorfstraße 35, Baumbestandsplan Nr. 06-34735 | einst.zug.m.E. |
| 5. | Schrämelstraße 146 a, Baumbestandsplan Nr. 06-18154 | einst.zug.m.E. |
| 6. | Schirmerweg 30, Baumbestandsplan 06-32527 | einst.zug.m.E. |
| 7. | Schmaedelstraße 32 - 36, 1 Eberesche, 1 Spitzahorn | einst.zug.m.E. |
| 8. | Mitterfeldstraße 4 - 26, 1 Feldahorn, 1 Kaukasischer Flügelnuss | einst.zug.m.E. |
| 9. | Strindbergstraße 15, 1 österreichische Schwarzkiefer | einst.zug.m.E. |

- | | | |
|---------|--|---------------------------------|
| 10. | Orthstraße 9, 1 Rotbuche | einst.zug.m.E. |
| 11. | Eugen-Papst-Straße 2 - 24, Baumbestandsplan | einst.zug.m.E. |
| 12. | Agnes-Bernauer-Straße 185, Baumbestandsplan Nr. 06-36714 | einst.zug.m.E. |
| 13. | Schererplatz 6, Baumbestandsplan Nr. 06-37091 | einst.zug.m.E. |
| 14. | Kaspar-Kerll-Straße 29, 2 Birken | einst.zug.m.E. |
| 15. | Hieronymusstraße / Volmstraße, Baumbestandsplan Nr. 06-36603 | einst.zug.m.E. |
| 16. | Gerlichstr. 2, s. Baumbestandsplan Nr. 06-34631 | einst.zug.m.E. |
| 17. | Am Durchblick 23, 3 Fichten | einst.zug.m.E. |
| (N) 18. | Julius-Kreis-Straße 17, 2 Linden | einst.zug.m.E. |
| (N) 19. | Julius-Kreis-Straße 19, 1 Walnussbaum | vertagt in die
Sitzung 02/07 |

3.2 Gefahrenbäume (U)

1. Listen des Baureferates - Gartenbau vom 17.10., 24.10. und 22.11.2006: K.g.
2. Klarweinstraße 27, Bescheinigung der Unteren Naturschutzbehörde vom 15.12.06: K.g.

4. Bericht des UA Planung/Verkehr + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)

Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Mit Ausnahme der nachfolgenden Punkte werden alle Empfehlungen einstimmig unverändert übernommen:

Punkt 19: Architekten-Workshop zu den Pasing Arcaden am 01.02. und 13.02.2007

Der Vorsitzende informiert, dass der BA zwei Vertreter zu dem Workshop entsenden kann, wobei der BA insgesamt nur über ein Stimmrecht verfügt. Neben dem BA-Vorsitzenden ist Herr Roth der zweite BA-Vertreter. Die beiden BA-Vertreter dürfen ihrerseits je einen Stellvertreter benennen. Als Stellvertreterin für den BA-Vorsitzenden wurde Frau Osterhuber-Völkl benannt. Stellvertreter für Herrn Roth ist Herr Scholz.

Punkt 20: Förderung der Anlage einer Streuobstwiese für die Allgemeinheit
Antrag von Frau Osterhuber-Völkl an den Unterausschuss Budget, der sich mit dem noch vorzulegenden Antrag des Grünzug-Netzwerk Würmtal e.V. auf Bezuschussung aus dem BA-Budget befassen wird, bei der Entscheidung über die Gewährung eines BA-Zuschusses eine Auflage zu formulieren, gemäß der auf die geplante Einzäunung der Wiese verzichtet wird. Zuvor hat Herr Scholz angeregt, auf die Einzäunung zu verzichten, da ein Zaun den Charakter der Wiese, die in den Landschaftspark eingebunden ist, massiv beeinträchtigen würde.

- 5. Bericht des UA Wohnungsbau (Zweckentfremdung)/verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen** (B)
 Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Alle Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.
- An dieser Stelle berichtet der Vorsitzende von einer am 02.01.2007 stattgefundenen illegalen Baumfällaktion auf einem 1.200 m² großen Grundstück im Betzenweg. Anwohner haben den Bezirksausschuss und die Stadtverwaltung auf die Baumfällaktion aufmerksam gemacht.
 Bei einem mittlerweile einberufenen Ortstermin von BA und Verwaltung konnte leider nur noch mit Entsetzen festgestellt werden, dass hier offenkundig der gesamte wertvolle Baumbestand entfernt wurde, um „Fakten“ in Bezug auf die Schaffung von Baurecht auf dem Grundstück zu schaffen. Der BA hat bei der Verwaltung zwischenzeitlich eingefordert, das Vergehen so streng wie möglich zu ahnden und einen möglichen Antrag auf Vorbescheid oder Erteilung einer Baugenehmigung sehr streng zu prüfen.
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung** (U)
 1. Rebhuhnweg 4: K.g.
- 6. Bericht des UA Kultur/Heimatpflege + Beschlussfassung über Empfehlungen** (B)
 Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Mit Ausnahme des nachfolgenden Punktes werden alle Empfehlungen einstimmig unverändert übernommen:
- TOP 1: 100 Jahre Pasinger Viktualienmarkt im März 2007
 Insbesondere die Höhe der beantragten Eigenmittel aus dem BA-Budget – und hier insbesondere die Höhe des Referentenhonorars für den geplanten Fachvortrag „100 Jahre Pasinger Viktualienmarkt“ – sowie die Tatsache, dass der Vortrag erst eine Woche nach der von den Marktkaufleuten organisierten Feier stattfinden soll, wird im BA-Gremium kritisiert. Antrag des Vorsitzenden an die Unterausschüsse Kultur / Heimatpflege sowie Budget, in einer gemeinsamen Sitzung bis zur interfraktionellen Vorstandssitzung des BA 21 am 26.01.07 einen Vorschlag über das weitere Vorgehen bzw. die Verwendung der BA-Eigenmittel sowie die terminliche Organisation zu erarbeiten: Einstimmig angenommen.
- 7 Bericht des UA Jugend/Soziales + Beschlussfassung über Empfehlungen** (B)
 Der UA Jugend / Soziales hat nicht getagt.
- 7.1 Bericht der Kinderbeauftragten** (B)
 Es liegt kein Bericht vor.
- 8. Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen**
 Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Mit Ausnahme des nachfolgenden Punktes werden alle Empfehlungen einstimmig unverändert übernommen:
- Punkt 3: Antrag der Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. auf Bezuschussung des Faschingstreibens 2007, hier: Restbetrag in Höhe von 2.000,-- €
 Der Empfehlung des UA Budget hinsichtlich der Gewährung des ausstehenden Restbetrages in Höhe von 2.000,-- € wird gegen 8 Stimmen (4 Stimmen SPD, 4 Stimmen Bündnis 90/Die Grünen) zugestimmt. Dem des weiteren empfohlenen Schreiben an den Oberbürgermeister und die Stadtwerke, mit dem gegen die nicht nachvollziehbare Erhöhung der Umleitungskosten protestiert werden soll, wird einstimmig zugestimmt.

9. Entscheidungen

1. Budget des BA 21 Pasing-Obermenzing; Antrag der Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. auf Bezuschussung des Pasinger Faschings-treibens 2007: Siehe TOP 8 Punkt 3.
2. Bahnhofsuhr an beiden Seiten der über die Verdistraße führenden Brücke am S-Bahnhof Obermenzing; Empfehlung Nr. 02-08 / E 00586 der Obermenzinger Bürgerversammlung vom 26.10.2006: Siehe TOP 4 Punkt 9.
3. Städtische Sportanlage an der Aubinger Str. 12; Neubau eines Hockey-Kunstrasenplatzes: Antrag des Vorsitzenden, dem Antrag der Referentin – Genehmigung von Bedarfsprogramm und Planungskonzept sowie Ausarbeitung der Entwurfsplanung durch das Baureferat und Herbeiführung der Ausführungsgenehmigung durch das Schul- und Kultusreferat – zuzustimmen: Einstimmig angenommen.

10. Anhörungen

(A)

1. Döbereinerstraße 36, Neubau eines Mehrfamilienhauses (5 WE) mit Tiefgarage: Siehe TOP 5 Punkt 4.
2. Aufhebung der Einbahnregelung im Hans-Goltz-Weg; beabsichtigte verkehrsrechtliche Anordnung (vertagt aus der Sitzung vom 05.12.06): Siehe TOP 4 Punkt 10.
3. Nutzung des städtischen Anwesens Bodenseestraße 3 als SB-Waschsalon: Antrag des Vorsitzenden, der Nutzung des Anwesens Bodenseestr. 3 als SB-Waschsalon zuzustimmen: Einstimmig angenommen.
4. Dorfstraße 35, Neubau eines Mehrfamilienhauses (6 WE) mit Tiefgarage: Siehe TOP 5 Punkt 5.
5. Schrämelstraße 175, Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen (Vorbescheid): Siehe TOP 5 Punkt 6.
6. Obere Mühlstraße 21, Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Garagen (Vorbescheid): Siehe TOP 5 Punkt 7.
7. Antrag auf Genehmigung zur Aufstellung von Pflanzgefäßen vor dem Anwesen Landsberger Straße 489: Antrag des Vorsitzenden, der Aufstellung von Pflanzgefäßen vor dem Anwesen Landsberger Str. 489 zuzustimmen: Einstimmig angenommen.
8. Schirmerweg 30, Neubau von 5 Wohnhäusern mit Tiefgarage und Garagen (Vorbescheid): Siehe TOP 5 Punkt 8.
9. Gerlichstraße 2, Neubau einer Wohnanlage (8 WE) mit Tiefgarage (8 Stpl.): Siehe TOP 5 Punkt 9.
10. Projekt Hauptbahnhof-Laim-Pasing, Fuß- u. Radwegekonzept; Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung (Entwurf): Siehe TOP 4 Punkt 11.
11. Hieronymusstraße / Volmstraße; Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage: Siehe TOP 5 Punkt 10.

12. Hofmillerstr. 13; Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung: Siehe TOP 5 Punkt 11.
13. Pasinger Faschingstreiben mit Faschingszug am 20.02.07: Antrag des Vorsitzenden, dem Faschingstreiben mit Faschingszug am 20.02.07 zuzustimmen: Einstimmig angenommen.
- (N) 14. Agnes-Bernauer-Straße 185, Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage: Siehe TOP 5 Punkt 16.

11. Anträge und Anfragen

1. CSU: Antrag: Rauchverbot auf Kinderspielplätzen: Der Antrag wird einstimmig beschlossen.
2. CSU: Antrag: Gepäckförderband im Pasinger Bahnhof: Der Antrag wird unter Ergänzung durch das Bürgeranliegen „Uhr am Pasinger Bahnhofplatz“ (s. N-TOP 2.2.20) einstimmig beschlossen
3. CSU: Antrag: Raumnot im städtischen Elsa-Brändström-Gymnasium / Erhalt des städt. Elsa-Brändström-Gymnasiums in vollem Umfang als Ganztagsgymnasium: Antrag von Herrn Roth, nicht nur die Landeshauptstadt München, sondern auch den Freistaat Bayern aufzufordern das städtische Elsa-Brändström-Gymnasium im vollen Umfang, so wie ursprünglich konzipiert, zu erhalten, hierbei nochmals ausdrücklich darauf hinzuweisen, dass es als Ganztagsgymnasium erhalten bleiben soll sowie den Antragstext ab „Der BA 21 sichert der Schulleitung....“ nicht unter der Überschrift „Antrag“ zu platzieren, sondern diese Passage als Begründung anzuführen: Einstimmig angenommen.
- (N) 4. SPD: Antrag: Einrichtung einer Buswendeschleife für die Busse an der Nordseite des Pasinger Bahnhofs: Antrag von Frau Osterhuber-Völkl, den Antrag in den UA Planung / Verkehr zu verweisen: Einstimmig angenommen.

12. Unterrichtungen

(U)

- (N) 1. Bauanträge im 21. Stadtbezirk (vom 27.11.-03.12.06, v. 04.12.-10.12.06, v. 11.12.-17.12.06, v. 18.12.06-07.01.07): K.g.
2. Amtsblatt Nr. 33/06, Nr. 34/06, Nr. 35/06, Nr. 36/06: K.g.
3. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
 - "Karibik Sauna" (Swingerclub), Paul-Gerhardt-Allee 44: K.g.
 - "Cafe Obermenzing" (ehem. Cafe "I 4 Amici"), Verdi-straße 87: K.g.
- (N) 4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH: Aufstellung mit Stichtag 08.01.07: K.g.

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

(U)

1. Vollversammlung des Stadtrates vom 23.11.2006
 - Sonderflughafen Oberpfaffenhofen: Luftrechtliche Genehmigung; Antrag auf Ergänzung und Änderung: K.g.
 - Bauleitplanung Gleisdreieck Pasing: K.g.

2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 29.11.2006
 - Schutz der Münchner Vorgärten; förmliche Aufhebung von § 3 der Vorgartensatzung; planungsrechtliche Situation der Münchner Vorgärten; weiteres Vorgehen zum Schutz der Münchner Vorgärten: K.g.
 - Münchner Wohnungsbaugesellschaften verpflichten sich dem Klimaschutz: K.g.
 - Gesamtkonzept für P+R-Anlagen sowie B+R-Anlagen in München: K.g.
 - Entwicklung des öffentlichen Nahverkehrs in München (Bekanntgabe): K.g.
 - Verkehrskonzept Villenkolonie I: K.g.
 - IC-Halt am Bahnhof Pasing: K.g.
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung, Kommunalausschuss, Sozialausschuss und Finanzausschuss in gemeinsamer Sitzung vom 29.11.2006
 - Wohnen in München IV: Wohnungspolitisches Handlungsprogramm 2007 – 2011: K.g.
4. Bauausschuss vom 05.12.2006
 - Neues Wegweisungssystem für den Radverkehr; Systemdarstellung und weiteres Vorgehen: K.g.
5. Verwaltungs- und Personalausschuss vom 06.12.2006
 - Änderung der Bezirksausschuss-Satzung (Beschlussfassung zu den Themen: Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Baumfällungen, Beteiligung der Bezirksausschüsse durch die Städtische Klinikum München GmbH, Übertragung des Entscheidungsrechts bei der Schließung dezentraler Kultureinrichtungen, Entscheidungsrecht für den BA bei der Genehmigung von Freischankflächen, Sicherung der BA-Entscheidungsrechte in der Messestadt und anderswo, Fahrtkostenübernahme für behinderte BA-Mitglieder): K.g.
 - Änderung der Bezirksausschuss-Geschäftsordnung, hier: Ausschluss wegen persönlicher Beteiligung: K.g.
6. Sportausschuss des Stadtrates vom 12.12.2006
 - Investitionsprogramm für städtische Freisportanlagen; Sachstandsbericht 2006 (Bekanntgabe): Der Vorgang befindet sich im UA Jugend/Soziales
7. Vollversammlung des Stadtrates vom 13.12.2006
 - Münchner Wohnungsbaugesellschaften verpflichten sich dem Klimaschutz: K.g.
 - Wohnen in München IV - Wohnungspolitisches Handlungsprogramm 2007 – 2011: K.g.
 - Gesamtkonzept für P+R-Anlagen sowie B+R-Anlagen: K.g.
 - Änderung der Bezirksausschuss-Satzung: Entscheidungsrecht für den BA bei der Genehmigung von Freischankflächen: K.g.
8. Schulausschuss vom 10.01.07:
 - Schüler/innen und Klassenstand, Berufliche Schulen der LH München im Schuljahr 2006/2007, Stand: 20.10.06: K.g.
 - Schüler- und Klassenzahlen der öffentlichen Grund-, Haupt- und Förderschulen, der städt. Tagesheime und Heilpädagogischen Tagesstätten für das Schuljahr 2006/2007: K.g.
 - Schüler- und Klassenzahlen an den städtischen Realschulen, den staatlichen Realschulen und der städt. Franz-Auweck-Abendschule; Schuljahr 2006/2007: K.g.

- Schüler- und Klassenzahlen an den städtischen und staatlichen Gymnasien sowie an den Schulen des Zweiten Bildungsweges und den Schulen besonderer Art im Schuljahr 2006/2007: K.g.
 - Bereinigtes Einschreibeergebnis für das Tageseinrichtungsjahr 2006/07: K.g.
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.01.07:
- Ökologische Hochhäuser: K.g.
 - Satzung über die Genehmigungspflicht von Grundstücksteilungen (Teilungssatzung): Siehe TOP 5 Punkt 12.
 - Bevölkerungsprognose 2006 der LH München: K.g.
10. Bauausschuss vom 16.01.07:
- Plangutachten Pasing: Siehe TOP 4 Punkt 12.
- (N) 11.** Ausschuss für Arbeit und Wirtschaft vom 06.02.2007
- Barrierefreier Ausbau des Pasinger Bahnhofs (Bekanntgabe): Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den UA Planung / Verkehr zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- 14. Post an den BA**
- 14.1 von der Stadtverwaltung**
1. Direktorium
- Budget des BA 21, Antragsteller Frau Irene Seiler; Bescheid des Direktoriums vom 01.12.06: K.g.
 - Budget des BA 21, Antragsteller IG Einkaufsstadt Pasing; Bescheid des Direktoriums vom 06.12.06: Siehe TOP 8 Punkt 1.
 - Budget des BA 21, Antragsteller Wohnhilfe e.V., Haus an der Verdi-straße; Bescheid des Direktoriums vom 18.12.06: K.g.
 - Budget des BA 21, Antragsteller Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V.; Bescheid des Direktoriums vom 22.12.06: K.g.
 - Budget des BA 21, Antragsteller Wohnhilfe e.V.; Verwendungsnachweis: K.g.
 - Verkehrsaufkommen Meyerbeer- / Offenbachstraße; Lichtzeichenanlage Würmkanal / Marsopstraße (BA-Schreiben vom 27.11.06): K.g.
2. Baureferat
- Belästigung von Fußgängern durch Radfahrer auf dem Fußweg zwischen Westerholzstraße und Theodor-Storm-Straße; Anregung einer verbesserten Beschilderung für den Radfahrverkehr (BA-Schreiben vom 21.09.06): Siehe TOP 4 Punkt 13.
 - Nordumgehung Pasing, Runder Tisch / Workshop zur Gestaltung der Lärmschutzwände am 23.01.2007 um 18.00 Uhr im Baureferat, Friedenstraße 40, Raum 0.413: Siehe TOP 4 Punkt 14.
 - Umgestaltung der Würm im Bereich der Mergenthalerstraße zwischen Fkm 13.750 und Fkm 14.000 (BA-Schreiben vom 08.11.06): K.g.
 - Sanierung des Radweges unterhalb der S 1-Unterführung an der Verdi bzw. Amalienburgstraße (BA-Schreiben vom 14.11.06): K.g.
 - Pflege des Friedhofs Pasing sowie fehlender, anständiger Fußweg (BA-Schreiben vom 14.11.06): K.g.
3. Referat für Gesundheit und Umwelt
- Boardinghaus Blütenburg: Der Vorgang befindet sich im UA Jugend/Soziales.

4. Kreisverwaltungsreferat
- Eingeschränktes Haltverbot in der Morungenstraße; Verkehrsrechtliche Anordnung: K.g.
 - Einrichtung eines allgemeinen Behindertenparkplatzes in der Heimbürgstraße 2 c: K.g.
 - Buslinie 164; Änderung der Haltestellen Lochhausener Straße (verkehrsrechtliche Anordnung): Siehe TOP 4 Punkt 15.
 - Durchfahrt mit Lkw`s mit Kiesladung durch die Josef-Retzer-Straße (BA-Schreiben vom 16.11.06): Siehe TOP 4 Punkt 16.
 - Bücherbushaltestelle Lucia-Popp-Bogen (BA-Schreiben vom 17.11.06) sowie Verkehrsführung Kaspar-Kerll-Straße / Sibeliussstraße (Empfehlung aus der Obermenzinger Bürgerversammlung vom 26.10.2006): Siehe TOP 4 Punkt 17.
 - Paul-Gerhardt-Alle; Entfernung der Doppelbeschilderung im Bereich der Haltestelle "Schmaedlstraße"; Verkehrsrechtliche Anordnung: K.g.
 - Kurzparkzone in der Lortzingstraße 26; Verkehrsrechtliche Anordnung: K.g.
- (N) - Beschilderung nach Eröffnung der neuen Hauptverkehrsstraßen Lochhausener-/Bergsonstraße und Obere Mühlstraße neu (BA-Schreiben vom 09.11.06 sowie Bürgeranliegen unter TOP 2.2): Siehe TOP 4 Punkt 6.
5. Kulturreferat
- Kultur im Stadtquartier, Zwischenbericht: Siehe TOP 6 Punkt 2.
 - Kultur im Stadtquartier, Teilprojekt 2. Vernetzung, Arbeitsteilung, Kooperation, Information, Informationstreffen zur Stadtteilkultur für die Akteure in den Stadtbezirken: Siehe TOP 6 Punkt 2.
6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- Menzinger Straße 85 / Amalienburgstraße 2 - 4; Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.09.2006 (BA-Schreiben vom 08.11.06): Siehe TOP 5 Punkt 13.
- (N) - Menzinger Straße 85 / Amalienburgstr. 2; Antwortschreiben des Planungsreferates an einen Bürger, Abdruck für den BA 21: K.g.
- Regionalgespräche der Lokalbaukommission mit den Bezirksausschüssen (Terminvorschläge für März 2007): Siehe TOP 5 Punkt 13.
 - Vernetzung des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern mit dem Würmgrünzug und Planungen zur Staatsstraße 2063 neu (BA-Antrag Nr. 993 vom 07.03.06): K.g.
 - Anton-Meindl-Straße 19, Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage (BA-Schreiben vom 12.12.06): Siehe TOP 5 Punkt 13.
 - Bauvorhaben Freseniusstraße 37, Neubau eines Einfamilienhauses (Anbau) (BA-Schreiben vom 17.08.2006): Siehe TOP 5 Punkt 13.
- (N) - Vollzug der Baumschutzverordnung; Bescheide der Unteren Naturschutzbehörde zu: Clemens-Krauß-Straße 3, Rathochstraße 11 a, Chopinstraße 13 a, Floßmannstraße 23, Reußweg 31, Nußhägerstraße 21, Bocksteiner Straße 80, Paul-Hösch-Straße 16, Goßwinstr. 12: K.g.
7. Schul- und Kultusreferat
- Neubau eines 2-gruppigen Hortes und Ersatz von Lehrsälen und Fachlehrsälen für die städt. Anne-Frank-Realschule an der Bäckerstraße 58; Vorläufige Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms und Vorplanungsauftrag: Der Vorgang befindet sich im UA Jugend / Soziales.

8. Sozialreferat
 - Integrationskonzept der Landeshauptstadt München: Der Vorgang befindet sich im UA Jugend / Soziales.
 - Informationsveranstaltung für die Bezirksausschüsse am 30.11.06, hier: Protokoll: Der Vorgang befindet sich im UA Jugend / Soziales.
9. Referat für Arbeit und Wirtschaft
 - 850. Stadtgeburtstag: K.g.

14.2 Sonstige

1. Rechtsanwälte Heinz Bethcke und Tim King
 - Münchner Einrichtungen für ein Sozialticket: Der Vorgang befindet sich im UA Jugend / Soziales.
2. BA 22 Aubing-Lochhausen-Langwied
 - Sichere Radwegverbindung entlang der Goteboldstraße und des Paul-Ehrlich-Weges zum Naherholungsgebiet Langwieder See: K.g.
3. Bauwagen Schäferwiese
 - Protokoll der Beirat-Sitzung vom 27.11.2006: Der Vorgang befindet sich im UA Jugend / Soziales.
4. Wanderfreunde München Neuaubing e.V.
 - Zuschuss für die Nutzung der Aula des Max-Planck-Gymnasiums anlässlich der Wanderveranstaltung am 16. / 17.12.06: Siehe TOP 8 Punkt 4.
5. Polizeiinspektion 45 München (Pasing)
 - Umgestaltung des zukünftigen Kreuzungsbereichs Planegger Straße / Karl-Hromadnik-Straße: Siehe TOP 4 Punkt 22.
6. BA 1 Altstadt-Lehel
 - Beteiligungs- und Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse bei Standortfragen und Baumaßnahmen für Kindertagesstätten: K.g.
7. DB Station & Service AG
 - Fahrradständer am Bahnhof München-Pasing: Siehe TOP 4 Punkt 18.
8. Wohnhilfe e.V.
 - BA-Zuschuss für die Bepflanzung an der Grundstücksgrenze des Anwesens Verdistraße 45: K.g.
9. Firma FSW Düsseldorf GmbH
 - Architekten-Workshop Pasing Arcaden am 01.02. und 13.02.2007: Siehe TOP 4 Punkt 19.
10. DB ProjektBau GmbH
 - Ausbau der Bahnstrecke Ingolstadt - München; Sachstand und Grußwort zum Jahreswechsel 2006/2007: K.g.
11. Firma Eurytos Wohn- und Gewerbebau GmbH
 - Baumaßnahme Eugen-Papst-Straße 2 - 24, hier: Baumbestandsplan mit landschaftspflegerischen Maßnahmen: Siehe TOP 3.1.11

12. BA 3 Maxvorstadt
- Beteiligungs- und Entscheidungsrechte der Bezirksausschüsse bei Standortfragen und Baumaßnahmen für Kindertagesstätten; Vorlage für die BA-Satzungskommission: K.g.
- (N) - Berichterstattung in der SZ über die Bürgerversammlung Maxvorstadt: K.g.
13. Regierung von Oberbayern
- Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber in der Scheurlinstraße 13 und 15 (BA-Schreiben vom 23.10.06): K.g.
 - Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber in der Landsberger Str. 412 (BA-Schreiben vom 29.11.06): Der Vorgang befindet sich im UA Jugend / Soziales.
14. Grünzug-Netzwerk Würmtal e.V.
- Förderung der Anlage einer Streuobstwiese: Siehe TOP 4 Punkt 20.
15. EDEKA Handelsgesellschaft Südbayern GmbH
- Standort München, Alte Allee etc. (BA-Schreiben vom 13.12.06): Siehe TOP 5 Punkt 15.
- (N) 16. Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V.
- Pasinger Faschingstreiben am 20.02.2007, hier: Antrag auf Bezuschussung aus dem BA-Budget: Siehe TOP 8 Punkt 3.
- (N) 17. - Gemeinschaftsunterkunft für Asylbewerber in der Scheurlinstraße 13 und 15: K.g.

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen am 06.02.2007 und 06.03.2007 jeweils um 19.00 Uhr im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486: K.g.

16. Nichtöffentlicher Teil

Andreas Ellmaier
Bezirksausschussvorsitzender

Hinweis: Dieses Protokoll steht unter dem Vorbehalt der endgültigen Genehmigung durch die Vollversammlung des Bezirksausschusses. Die Protokolle der Unterausschüsse können in der BA-Geschäftsstelle eingesehen werden.

(A) = Anhörung
 (B) = Befassung durch den BA
 (E) = Entscheidung des BA

(U) = Unterrichtung des BA
 (N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)