



Bezirksausschuss Pasing - Obermenzing
Vorsitzender Andreas Ellmaier



Bezirksausschuß Pasing - Obermenzing

Andreas Ellmaier
Döbereinerstr. 18A
81247 München

Geschäftsstelle
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37224
Telefax (089) 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 34
Sachbearbeitung:
Herr Emig

**Protokoll der Sitzung des BA 21 Pasing-Obermenzing
am Dienstag, den 06. März 2007 um 19.00 Uhr
im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal,
Landsberger Straße 486, 81241 München**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	ca. 22.10 Uhr
Anwesende BA – Mitglieder:	28
Stadträte:	Frau Stock (FDP) Herr Müller (SPD) Herr Schmatz (CSU) ab 21 Uhr
Gäste:	Herr Hofmann (PI 45), Pressevertreter von Süddeutscher Zeitung, Blumenburger Kurier, Pasinger und Nordwest-Anzeiger, Werbespiegel und Pasinger Archiv

1 **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Die vorliegende Nachtragstagesordnung wird einstimmig angenommen.

Die Niederschrift der Sitzung vom 06.03.2007 wird ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch einstimmig genehmigt.

2. **Bürgeranliegen**

Wortmeldung von Herrn Schönbauer

Herr Schönbauer informiert, dass er das Anwesen Freseniusstraße 2 b der Landeshauptstadt München zum Kauf anbieten möchte, wenn darauf eine soziale Einrichtung, z.B. ein Kindergarten, realisiert wird. Dies wäre im Sinn der verstorbenen Angehörigen von Herrn Schönbauer. Die Wortmeldung steht im Zusammenhang mit der unter TOP 2.2.7 und 2.2.8 enthaltenen Bürgerpost, die im Unterausschuss Jugend / Soziales behandelt wurde. Siehe deshalb TOP 7 Punkt 1 (Weiterleitung an die Stadtverwaltung zur Prüfung des Angebots; Hinweis auf den großen Mangel an Kindertagesbetreuungsplätzen im Stadtbezirk).

Wortmeldung von Frau Krüger

Frau Krüger vertritt die Anwohner Am Durchblick und bedankt sich beim Bezirksausschuss für die Unterstützung in Sachen „Ladenzentrum Menter- / Schrämelstraße“. Des weiteren erkundigt sie sich, ob an dieser Stelle ein Wochenmarkt angesiedelt werden kann. Der Vorsitzende informiert hierzu, dass der Bezirksausschuss nach dem Vorbild des Wochenmarktes auf dem Rüttenauerplatz diese Anregung an die Stadtverwaltung weiterleiten kann. Der Platz sei ideal für einen derartigen Markt geeignet. Voraussetzung sei aber, dass sich Erzeuger finden, die einen Markt beschicken. Antrag des Vorsitzenden, die Anregung, an der Menterstraße / Schrämelstraße einen Wochenmarkt einzurichten, an die Stadtverwaltung weiterzuleiten. Gleichzeitig aber wird die Maximalforderung, dort wieder ein Einzelhandelsgeschäft in Betrieb zu nehmen, aufrecht gehalten.

Wortmeldung von Herrn Albrecht

Herr Albrecht bittet den Bezirksausschuss, sich nach der Aufgabe des EDEKA am Rüttenauerplatz dafür einzusetzen, dass in dem Gebäude wieder ein Lebensmittelmarkt eingerichtet wird. Der Vorsitzende informiert, dass der Bezirksausschuss dieses Thema unmittelbar nach Bekanntwerden der Geschäftsaufgabe des EDEKA am Rüttenauerplatz aufgegriffen hat. Aktuell drängt der Bezirksausschuss darauf, dass im Zuge des 4. Bauabschnittes der Bebauung An der Schäferwiese ein Lebensmittelmarkt geschaffen wird. Siehe hierzu auch TOP 4 Punkt 19.

Wortmeldung von Herrn Keller

Herr Keller beantragt für die Linden Apotheke in der Bäckerstraße 22 die Einrichtung einer Ladezone / eines eingeschränkten Haltverbots zu den Geschäftszeiten von Mo.-Fr. 8.30 bis 18.30 Uhr bzw. Sa. 8.30 bis 12.00 Uhr nördlich des absoluten Haltverbots vor der Linden Apotheke. Da das Kreisverwaltungsreferat vor kurzem das langjährige eingeschränkte Haltverbot vor der Linden Apotheke in ein absolutes umgewandelt hat, besteht nunmehr keine Liefer- und Lademöglichkeit im Bereich der Linden Apotheke. Antrag des Vorsitzenden, das Anliegen zu unterstützen und an die Stadtverwaltung weiterzuleiten: Einstimmig angenommen.

2.1 Bürgersprechstunde

2.2 Bürgerpost an den BA 21

1. Bau eines Einfamilienhauses in der Döbereinerstraße: Zur Empfehlung des Unterausschusses Umwelt, den Antragsteller zu bitten, einen Baumfällantrag zu stellen informiert der Vorsitzende, dass der Antragsteller nach einem mittlerweile mit ihm stattgefundenen Gespräch den Antrag wieder zurückgezogen hat.
2. Ampelanlage Pippinger Straße / Lochhausener Straße: Siehe TOP 4 Punkt 1.
3. Gewerbe- bzw. Verkaufsflächen in den geplanten Pasing Arcaden: Die Anfrage nach der Zuständigkeit in Bezug auf Gewerbe- bzw. Verkaufsflächen in den geplanten Pasing Arcaden wurde bereits vorab beantwortet.
4. Riemerschmid-Villa; Pressebericht "Jugendstil-Juwel für Kultur": K.g.
5. Pressebericht "Kahlschlag am Betzenweg": K.g.
6. Ladenzentrum Schrämel-/Menterstraße; Unterschriftenaktion: Die zugeleiteten Unterschriftenlisten mit ca. 750 Unterschriften – das entspricht annähernd 100 % der Anlieger in dem betreffenden Gebiet – wurde bereits vorab an Herrn Oberbürgermeister Ude und an die Firma Ottmann GmbH & Co Südhausbau KG weitergeleitet.
7. Genehmigung zum Betrieb eines Kinder- und Jugendhauses mit Hausaufgaben- und Freizeitbetreuung sowie Unterstützung durch die Landeshauptstadt München: Siehe TOP 7 Punkt 1 sowie TOP 2.1 Wortmeldung von Herrn Schönbauer.
8. Genehmigung zur Errichtung eines Kinder- und Jugendhauses mit Hausaufgabenbetreuung und Unterstützung durch die Landshauptstadt München auf dem Grundstück Freseniusstraße 2 b: Siehe TOP 7 Punkt 1 sowie TOP 2.1 Wortmeldung von Herrn Schönbauer.
9. Schmierereien auf dem Spielplatzhäuschen Megerle- / Freseniusstraße: Antrag des Vorsitzenden, das Anliegen an die Stadtverwaltung weiterzuleiten: Einstimmig angenommen.
10. Baumfällungen in Obermenzing: K.g.

11. (N) Baumfällung auf einem Anwesen im Reußweg;
hierzu: Schreiben der Unteren Naturschutzbehörde vom 26.02.2007:
Empfehlung des Unterausschusses Umwelt: Der Bezirksausschuss hält
seine Beschlusslage aufrecht, wonach der betreffende Baum gefällt werden
soll.
- (N) 12. Lärmschutzwall in der Freseniusstraße: Antrag des Vorsitzenden, die
Angelegenheit in den Unterausschuss Planung / Verkehr zu verweisen:
Einstimmig angenommen.
- (N) 13. Bauleitplanung Gleisdreieck Pasing: Antrag des Vorsitzenden, die Ange-
legenheit in den Unterausschuss Planung / Verkehr zu verweisen: Einstimmig
angenommen.
- (N) 14. Erweiterung, Teilabbruch und Umbau des Klinikums München-Pasing mit
Kindergarten und Parkhaus-Vorbescheid: Antrag des Vorsitzenden, die An-
gelegenheit in den Unterausschuss Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig
angenommen.
- (N) 15. Nutzung des Gehweges in der Josef-Retzer-Straße 45 / Bäckerstraße durch
das Fahrradgeschäft „Cycle“: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in
den Unterausschuss Planung / Verkehr zu verweisen: Einstimmig angenom-
men.
- (N) 16. Sperrung der Spiegelstraße am Faschingsdienstag: K.g.
- (N) 17. Baumfällungen im Stadtpark Pasing: Antrag des Vorsitzenden, die Ange-
legenheit in den Unterausschuss Umwelt zu verweisen: Einstimmig ange-
nommen.
- (N) 18. Bauvorhaben Döbereinerstraße 22: Antrag des Vorsitzenden, die Angele-
genheit in den Unterausschuss Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig
angenommen.
- (N) 19. Bäckerstraße 4; Nutzungsänderung des früheren Gehweges: Antrag des
Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Planung / Verkehr
zu verweisen: Einstimmig angenommen.

3. Bericht des UA Umwelt + Beschlussfassung über Empfehlungen (B)

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung (A)

- | | | |
|----|---|-----------------|
| 1. | Pläntschweg 63, 1 Lärche | einst. abelehnt |
| 2. | Alte Allee 39a, 1 Blautanne | einst. zug.m.E. |
| 3. | Böcksteiner Straße 3, Baumbestandsplan Nr. 07-379 | einst. zug.m.E. |
| 4. | Egenhoferstraße 23, 1 Serbische Fichte | einst. zug.m.E. |
| 5. | Rißheimerstraße 8, Baumbestandsplan Nr. 07-1328 | einst. zug.m.E. |
| 6. | Schmaedelstraße 29, Baumbestandsplan Nr. 06-37370 | einst. zug.m.E. |

7.	Foquestraße 25, 1 Birke	einst.zug.m.E.
8.	Menzinger Straße 119, 1 Fichte	einst.zug.m.E.
9.	Keyserlingstraße 34, 1 Buche, 1 Fichte, 1 Kiefer, 1 Eiche, 1 Eibe	einst.zug.m.E.
10.	Samerhofstr. 4, 1 Kiefer	einst.zug.m.E.
11.	Theodor-Storm-Straße 8, 1 Birke	einst.zug.m.E.
12.	Orthstraße 17, 1 Lärche	einst.zug.m.E.
13.	Bergsonstraße 49, 1 Kiefer	einst.zug.m.E.
14.	Peter-Vischer-Straße 19, 1 Tanne	einst.zug.m.E.
15.	Mergenthalerstraße 6, 1 Kiefer	einst.zug.m.E.
16.	Radeckestraße 1, 1 Buche	einst.zug.m.E.
(N) 17.	Stücklenstraße 19, 1 Pappel, 1 Lärche	einst.zug.m.E.
(N) 18.	Feichthofstraße 195, 2 Schwarzkiefern	einst.zug.m.E.
(N) 19.	Maierhofstraße 12, 1 Fichte	einst.zug.m.E.
(N) 20.	Offenbachstraße 11, 1 Ahorn	einst.zug.m.E.
(N) 21.	Dachstraße 44, 1 Scheinzypresse, 1 Linde, 1 Ahorn	einst.zug.m.E.
(N) 22.	Varnhagenstraße 21, Baumbestandsplan Nr. 07-5497	einst.zug.m.E.
(N) 23.	Paul-Gerhardt-Allee 30, Baumbestandsplan Nr. 07-1820	einst.zug.m.E.
(N) 24.	Im Wismat 25 a, 1 Blaufichte	einst.zug.m.E.
(N) 25.	Daudetstraße 10, 1 Birke, 1 Kirschbaum, 1 Walnussbaum	einst.zug.m.E.
(N) 26.	Frauendorferstraße 10, 2 Fichten	einst.zug.m.E.
(N) 27.	Herzog-Johann-Straße 37a, 1 Blautanne	einst.zug.m.E.
(N) 28.	Otto-Engl-Platz 18, 1 Fichte	vertagt in die Sitzung 04/07
(N) 29.	Pippinger Straße 149, 1 Lärche	einst.zug.m.E.
3.2	Gefahrenbäume	(U)
(N) 1.	Orthstraße 17, 1 Lärche: K.g.	
(N) 2.	Verdistraße 47, 1 Kastanie: K.g.	
(N) 3.	Verdistraße 63, 1 Ahorn: K.g.	

4. Bericht des UA Planung/Verkehr + Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Mit Ausnahme der nachfolgenden Punkte werden alle Empfehlungen einstimmig unverändert übernommen:

Punkt 5: Radwegverbindung zur Langwieder Seenplatte:

Antrag von Frau Osterhuber-Völkl, den Unterausschuss aus Termingründen zur Abgabe der BA-Stellungnahme zu ermächtigen, sofern in der Unterausschusssitzung am 21.03.2007 ein einstimmiges Votum erzielt wird: Einstimmig angenommen.

Punkt 6: Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/21 sowie vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1907 Bodenseestraße (südlich), Bahnlinie München-Herrsching (südlich), Bahnlinie München-Mittenwald (westlich), Paosostraße (nördlich) – Gleisdreieck Pasing:

Antrag von Frau Osterhuber-Völkl, den Unterausschuss aus Termingründen zur Abgabe der BA-Stellungnahme zu ermächtigen, sofern in der Unterausschusssitzung am 21.03.2007 ein einstimmiges Votum erzielt wird: Einstimmig angenommen.

Punkt 11: Nordumgehung Pasing (NUP); Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke zwischen den Knoten Landsberger Straße / Am Knie und Bodensee- / Lortzingstraße ohne den Bereich Bahnhof Pasing (Vorprojektgenehmigung); Terminalbauwerk am Bahnhof Pasing (Vorprojektgenehmigung); Vorgezogene Maßnahmen (Ausführungsgenehmigung); Beschluss des Bauausschusses vom 06.03.2007:

Frau Osterhuber-Völkl gibt zu Protokoll, dass die CSU-Fraktion die Vorlage als unzureichend zurückweist. Vor allem der Umstand, dass im Bereich des Bahnhofs ein Planfeststellungsverfahren für den Bau der NUP notwendig ist, lasse berechnete Zweifel daran aufkommen, dass die NUP durchgehend gebaut wird. Sofern die NUP nicht durchgehend gebaut wird, würden laut Aussage der Stadtverwaltung auch die Lärmschutzmaßnahmen nicht umgesetzt werden können. Herr Spielbauer ergänzt, dass aufgrund ungenügender Planung beträchtliche Kosten auf die Stadt für Baumaßnahmen zukommen, die anschließend ins Eigentum der Bahn übergehen (z.B. Terminalbau, Zugang zu Versorgungsanlagen). Des Weiteren würden die Bürger mit Erschließungsbeiträgen belastet (Varnhagenstraße, Lortzingstraße und Bodenseestraße). Wesentlich sei auch, dass die Vorlage nicht auf die Frage der Entwidmung eingehe. Der Bezirksausschuss dränge aber seit nunmehr etwa 10 Jahren auf eine rechtzeitige Entwidmung von Bahnflächen.

Herr Roth weist für die SPD-Fraktion darauf hin, dass trotz verschiedener Kritikpunkte die Planungen jetzt nicht mehr behindert werden dürften. Der Planungsfortschritt sei weit gediehen und sicher bestünden entsprechende vertragliche Vereinbarungen, so dass die NUP auch durchgehend realisiert werden kann. Herr Stadtrat Müller legt dar, dass es immer unbestritten gewesen sei, dass die betreffenden Flächen im Bereich des Bahnhofs Pasing gewidmete Flächen der Bahn bleiben, da die DB dies für den Durchgang zum Bahnhofsgebäude benötige. Da es für das erforderliche Planfeststellungsverfahren noch keine rechtliche Grundlage gegeben habe, sei die jetzige Beschlussfassung durch den Münchner Stadtrat erforderlich. Wie Herr Stadtrat Müller weiter ausführt, werde die NUP zwar in Teilstücken gebaut, jedoch komplett fertiggestellt.

(B)

Herr Scholz spricht sich für die Fraktion von Bündnis 90 / Die Grünen ebenso wie die SPD-Fraktion dafür aus, an den Planungen zur NUP festzuhalten, auch wenn es in Detailfragen noch großen Klärungsbedarf gebe, wie z.B. in Bezug auf die Rad- und Fußwegverbindungen. Frau Stadträtin Stock berichtet, dass die Angelegenheit in der heutigen Sitzung des Bauausschusses vertagt wurde. Die Vorlage wird nun in der Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates am 14.03.2007 behandelt. Bis dahin seien Stellungnahmen zu Änderungsanträgen von Herrn Stadtrat Schmatz einzuholen. Der BA-Vorsitzende wird hierzu Rederecht beantragen.

Punkt 15: Verkehrsaufkommen Meyerbeer- / Offenbachstraße; Lichtzeichenanlage Würmkanal / Marsopstraße:

Antrag von Herrn Roth, ergänzend zur UA-Empfehlung besonders hervorzuheben, dass diese Lichtzeichenanlage schon vor mehr als zwei Jahren zur Aufnahme ins LZA-Bauprogramm angemeldet wurde: Einstimmig angenommen.

- | | | |
|---------------|---|------------|
| 5. | Bericht des UA Wohnungsbau (Zweckentfremdung)/verkehrliche Einzelmaßnahmen + Beschlussfassung über Empfehlungen | (B) |
| | Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Alle Empfehlungen werden einstimmig unverändert übernommen. | |
| 5.1 | Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung | (U) |
| (N) 1. | Vingerstraße 5: K.g. | |
| (N) 2. | Planegger Straße 7: K.g. | |
| 6. | Bericht des UA Kultur/Heimatspflege + Beschlussfassung über Empfehlungen | (B) |
| | Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Alle Empfehlungen werden einstimmig unverändert übernommen. | |
| 7 | Bericht des UA Jugend/Soziales + Beschlussfassung über Empfehlungen | (B) |
| | Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Alle Empfehlungen werden einstimmig unverändert übernommen. | |
| 7.1 | Bericht der Kinderbeauftragten | (B) |
| | Der schriftliche Bericht von Frau de Cammerer wird ohne Einwand einstimmig zur Kenntnis genommen. | |
| 8. | Bericht des UA Budget + Beschlussfassung über Empfehlungen | (B) |
| | Auf den schriftlich vorliegenden Bericht wird Bezug genommen. Alle Empfehlungen werden einstimmig unverändert übernommen. | |
| 9. | Entscheidungen | (E) |
| 1. | Änderung der Verkehrsführung an der Kreuzung Kaspar-Kerll-Straße / Sibeliussstraße (Empfehlung Nr. 02-08 / E 00572 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 - Pasing-Obermenzing am 26.10.2006): Siehe TOP 4 Punkt 3. | |

2. Sauberkeit am Bahnhofsvorplatz in Pasing (Empfehlung Nr. 02-08 / E 00384 der Bürgerversammlung des 21. Stadtbezirkes Pasing-Obermenzing am 16.05.2006: Siehe TOP 4 Punkt 4.
3. Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 21; Antragsteller: Jugendzentrum Aquarium für die Maßnahme: Qualivorbereitungskurs 2007: Siehe TOP 8 Punkt 2.

10. Anhörungen

(A)

1. Landsberger Straße 416, Erweiterung einer Lackiererei (vertagt aus der BA-Sitzung vom 06.02.07): Siehe TOP 5 Punkt 1.
2. Gerlichstraße 25, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen (vertagt aus der BA-Sitzung vom 06.02.07): Siehe TOP 5 Punkt 2.
3. Eglofstraße 12, Neubau eines Doppelhauses mit Garagen (vertagt aus der BA-Sitzung vom 06.02.07): Siehe TOP 5 Punkt 3.
4. Vollzug des Bayerischen Naturschutzgesetzes; Novellierung der Naturdenkmalverordnung der Landeshauptstadt München (vertagt aus der BA-Sitzung vom 06.02.07): Gemäß Empfehlung des Unterausschusses Umwelt einstimmig ohne Einwand zur Kenntnis genommen.
5. Haltverbot im Bertha-von-Suttner-Weg, Westseite ab Lichtmast Nr. 6 (in Höhe Einmündung Klarbachplatz) auf 10 m Richtung Norden; Anhörung zur beabsichtigten verkehrsrechtlichen Anordnung: Antrag des Vorsitzenden, der Haltverbotsregelung im Bertha-von-Suttner-Weg zuzustimmen: Einstimmig angenommen.
6. Sponsoring bei der Landeshauptstadt München: Hinweis des Vorsitzenden, dass es im vergangenen Jahr keinen Fall von Sponsoring für den BA 21 gegeben hat.
7. Errichtung einer Werbeanlage am Standort Verdistraße in Nähe von Hausnummer 35: Siehe TOP 5 Punkt 4.
8. Radwegverbindung zur Langwieder Seenplatte; Entwurf einer Beschlussvorlage für die Sitzung des Bauausschusses am 27.03.07: Siehe TOP 4 Punkt 5.
9. Konzeption der regionalen Sozialberichte (vertagt aus der BA-Sitzung vom 06.02.07): Siehe TOP 7 Punkt 4.
10. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/21 sowie Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1907 Bodenseestraße (südlich), Bahnlinie München - Herrsching (südlich), Bahnlinie München - Mittenwald (westlich), Paosstraße (nördlich) - Gleisdreieck Pasing: Siehe TOP 4 Punkt 6.
11. Lochhausener Straße, Erweiterung eines Lagerplatzes der Bodenbörse München-West: Siehe TOP 4 Punkt 7.
12. Absolutes Haltverbot an der West- und Ostseite der Heimbürgstraße zwischen Bodenseestraße und 10 m nördlich: Siehe TOP 4 Punkt 8.

13. Teilumbenennung der Mooswiesenstraße: Antrag von Frau de Cammerer, die jetzige Straßenbenennung beizubehalten: Einstimmig angenommen.
14. Änderung der BA-Satzung: Katalog der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung des Kommunalreferates; Nrn. 1, 7, 11 – 13: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in die Sitzung am 27.03.07 zu vertagen: Einstimmig angenommen.
15. Anhörung im Vollzug der Zweckentfremdung von Wohnraum; Anwesen in der Badenburgerstraße: Siehe TOP 5 Punkt 5.
- (N)** 16. Bodenseestraße 34, Errichtung einer Werbeanlage (1 hinterleuchtete einseitige Werbevitrine auf Stützfuß montiert): Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- (N)** 17. Absolutes Haltverbot in der Daudetstraße, Nordseite im Bereich der Anwesen 30 und 32 mit dem Zusatz „werktags mo bis fr 8.00 – 13.00 Uhr“: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Wohnungsbau (Zweckentfremdung) / verkehrliche Einzelmaßnahmen zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- (N)** 18. Erweiterung des Schulgebäudes An der Schäferwiese 5 und Errichtung einer Kindertagesstätte mit 3 Kindergartengruppen; Beschlussvorlage für die Sitzung des Schulausschusses am 21.03.07: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Jugend / Soziales zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- (N)** 19. Nutzung / Bauvorhaben Menzinger Straße 85: Beschlussvorlage für den Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung zur Behandlung von Empfehlungen der Obermenzinger Bürgerversammlung vom 26.10.2006: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig angenommen.

11. Anträge und Anfragen

1. CSU: Antrag: Keine Umsetzung der Pasing Arcaden: Der um den Zusatz „...“, bevor nicht die nötigen Infrastrukturmaßnahmen gesichert sind.“ ergänzte Antrag wird mit Stimmengleichheit abgelehnt (14 Ja-Stimmen CSU gegen 10 Nein-Stimmen SPD und 4 Nein-Stimmen Bündnis 90 / Die Grünen).
2. SPD: Antrag: Ersatzpflanzung Pappelallee zwischen Bärmanstraße und Schlosskanal: Antrag des Vorsitzenden, unter Verweis darauf, dass der Bezirksausschuss bereits bei der Vorstellung der Baumaßnahme der neuen Wegführung zwischen Bärmanstraße und Schlosskanal eine Ersatzpflanzung gefordert hat, jetzt zu fordern, dass die Ersatzpflanzung bereits jetzt vorzunehmen, soweit dadurch der Baufortgang nicht behindert wird: Einstimmig angenommen.
3. SPD: Antrag: Verschönerung des Vorplatzes Verdi-/Frauendorferstraße durch Bepflanzung und Sitzbänke: Antrag des Vorsitzenden, die Angelegenheit in die Sitzung am 27.03.2007 zu vertagen: Einstimmig angenommen.

4. SPD: Antrag: Radweglückenschluss Frauendorfer-/Verdistraße: Dem Antrag wird gegen 7 Stimmen (7 CSU) zugestimmt.
5. SPD: Antrag: Aufnahme einer Radroute „Würm-Isar“ in das VELO-City-Netz der Stadt München: Antrag von Frau Osterhuber-Völkl, dem Antrag in Bezug auf die durch Pasing führende Route zuzustimmen und ihn hinsichtlich der weiteren Streckenabschnitte den jeweils betroffenen Bezirksausschüssen zuzuleiten: Gegen 3 Stimmen (3 CSU) angenommen.
6. SPD: Antrag: Aufforstung eines grünen Schutzbereichs nördlich der Lindauer Autobahn zwischen Heitmeiersiedlung und dem Bannwald Lochhamer Schlag: Antrag des Vorsitzenden, den Antrag um Buchstabe c) zu erweitern und darin festzuschreiben, dass die Eigentümer der betroffenen privaten Flächen zu beteiligen sind, d.h. dass die Buchstaben a) und b) des Antrags nur mit Zustimmung der privaten Grundstückseigentümer vollzogen werden können: Einstimmig angenommen.
7. Bündnis 90 / Die Grünen: Antrag: Schaffung eines getrennt angelegten Gehweges auf der Westseite der Blumenauer Straße südlich Scheuerlinstraße einschließlich Bereich Hotel / Hotelfachschule: Antrag des Vorsitzenden, den Antrag unter Hinweis auf den Ortstermin am 14.03.07 zu diesem Thema in die Sitzung am 27.03.07 zu vertagen: Einstimmig angenommen.
8. Bündnis 90 / Die Grünen: Antrag: Schaffung eines Gehweges im Einmündungsbereich Blumenauer Straße / Einmündung Haidelweg: Antrag des Vorsitzenden, den Antrag unter Hinweis auf den Ortstermin am 14.03.07 zu diesem Thema in die Sitzung am 27.03.07 zu vertagen: Einstimmig angenommen.

Der Vorsitzende, Herr Andreas Ellmaier, und der 1. stellvertretende Vorsitzende, Herr Wilhelm Schneider, müssen wegen eines anderen wahrzunehmenden Termins die Sitzung verlassen. Die Sitzungsleitung übernimmt jetzt deshalb die 2. stellvertretende Vorsitzende, Frau Ingrid Standl.

12. Unterrichtungen

(U)

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke München GmbH (Stichtage: 05.02.07, 12.02.07, 19.02.07, 26.02.07): K.g.
(N)
2. Unveränderte Fortführung von Gaststättenbetrieben
 - Schank- und Speisewirtschaft "Nikopolis" (ehem. "Pschorrfaß!"), Landsberger Str. 487: K.g.
 - Schank- und Speisewirtschaft "Orient Lounge", Landsberger Str. 449: K.g.
 (N)
3. Bauanträge im Stadtbezirk (Listen v. 05.02.-11.02.07, v. 12.02.-18.02.07, v. 19.02.-25.02.07, v. 26.02.-04.03.07): K.g.
(N)
4. Amtsblatt Nr. 4/07, Nr. 5/07, Nr. 6/07: K.g.
(N)

13. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Schulausschuss des Stadtrates vom 31.01.2007
 - "Das Elsa-Brändström-Gymnasium als Ganztagsgymnasium braucht endlich ausreichend Unterrichtsräume!" (Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90 / Die Grünen vom 06.12.06); "Städtische Ganztagsgymnasien in vollem Umfang erhalten!" (Antrag von Frau Stadträtin Marianne Brunner vom 22.12.06): K.g.
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.01.2007
 - Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1997 Landsberger Straße (nördlich), Bahnlinie Hauptbahnhof - Pasing (südlich) zwischen Am Knie und Willibaldstraße; Aufstellungsbeschluss: Siehe TOP 4 Punkt 9.
3. Kreisverwaltungs Ausschuss vom 13.02.2007
 - Entgelterhebung an P+R-Anlagen im Stadtgebiet, hier: Anpassung der P+R Parkpreise: Siehe TOP 4 Punkt 10.
4. Vollversammlung des Stadtrates vom 15.02.2007
 - Münchner Wohnungsbaugesellschaften verpflichten sich dem Klimaschutz: K.g.
- (N) - Entgelterhebung an P+R Anlagen im Stadtgebiet, hier: Anpassung der P+R Parkpreise: K.g.
5. Schulausschuss vom 28.02.2007
 - Städt. Elsa-Brändström-Gymnasium an der Ebenböckstraße 1; Errichtung von 2 Schulpavillons am Schererplatz / Alois-Wunder-Straße 6: K.g.
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.02.2007
 - Beschlussvollzugskontrolle (BVK); 4. Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.01.2005 bis 31.12.2006: K.g.
7. Bauausschuss vom 06.03.2007
 - Nordumgehung Pasing: Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke zwischen den Knoten Landsberger Straße / Am Knie und Bodensee-/Lortzingstraße ohne den Bereich Bahnhof Pasing (Projektgenehmigung); Verkehrsanlagen und Ingenieurbauwerke im Bereich Bahnhof Pasing (Vorprojektgenehmigung); Terminalbauwerk am Bahnhof Pasing (Vorprojektgenehmigung); Vorgezogene Maßnahmen (Ausführungsgenehmigung): Siehe TOP 4 Punkt 11.
 - Wöhlerstraße; Erstmalige Herstellung zwischen Dorf- und Benderstraße (Projektgenehmigung): Siehe TOP 4 Punkt 12.
 - Kreuz und quer abgestellte Fahrräder auf dem Marienplatz und seiner unmittelbaren Umgebung sowie auf anderen zentralen Plätzen (Antrag der Stadtratsmitglieder Dr. Reinhold Babor, Manuel Pretzl und Richard Quaas vom 12.05.06); Beseitigung von Schrotträdern (Empfehlung der Bürgerversammlung des 2. Stadtbezirkes Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt vom 11.05.06): K.g.
- (N) - Zusatzfinanzierung für den Straßenunterhalt: Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Planung / Verkehr zu verweisen: Einstimmig angenommen.

8. Kinder- und Jugendhilfeausschuss und Sozialausschuss in gemeinsamer Sitzung vom 20.03.2007
Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, alle nachstehenden Vorlagen für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss und den Sozialausschuss in den Unterausschuss Jugend / Soziales zu verweisen: Einstimmig angenommen.
- (N) - Zuschussnehmerdatei 2007; Vollzug des Haushaltsplans 2007 für den Bereich „Kooperation mit freien Trägern“ des Sozialreferates/Zentrale
 - (N) - Zuschussnehmerdatei 2007; Vollzug des Haushaltsplans 2007 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Soziale Sicherung
 - (N) - Zuschussnehmerdatei 2007; Vollzug des Haushaltsplans 2007 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Stadtjugendamtes
 - (N) - Zuschussnehmerdatei 2007; Vollzug des Haushaltsplans 2007 für den Bereich „Förderung freier Träger“ des Amtes für Wohnen und Migration

14. Post an den BA

14.1 von der Stadtverwaltung

1. Oberbürgermeister
- (N) - Pasinger Faschingstreiben am 20.02.2007; Antrag der Arbeitsgemeinschaft der Pasinger Vereine e.V. auf Gewährung eines Zuschusses aus dem Budget des BA 21, hier: nicht nachvollziehbare Erhöhung der Kosten der MVG; Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Budget zu verweisen: Einstimmig angenommen.
 - (N) - Entsendung von Vertretungen städtischer Fachreferate in Bezirksausschusssitzungen und andere Veranstaltungen der Bezirksausschüsse: K.g.
2. Direktorium
- Vollzug der Baumschutzverordnung; Beteiligung der Bezirksausschüsse bei Baumfällungen: K.g.
 - Budget der Bezirksausschüsse; Erfahrungsbericht 2006: Siehe TOP 8 Punkt 5.
 - Kommunalwahl 2008; Bildung der Bezirksausschüsse für die Amtsperiode 2008 – 2014: K.g.
 - Budget der Bezirksausschüsse; Änderung und Ergänzung der Richtlinien: Siehe TOP 8 Punkt 4.
 - (N) - Budget der Bezirksausschüsse; Schreiben des Vereins cba – Coöperative Beschützende Arbeitsstätten e.V.: Siehe TOP 8 Punkt 3.
3. Baureferat
- Belästigung von Fußgängern durch Radfahrer auf dem Fußweg zwischen Westerholzstraße und Theodor-Storm-Straße; Anregung einer verbesserten Beschilderung für den Radfahrverkehr (BA-Schreiben vom 29.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 13.
 - Fahrradständer am Bahnhof Pasing; Instandsetzung der Beleuchtung (BA-Schreiben vom 25.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 14.

4. Kreisverwaltungsreferat
- Verunreinigungen in der Heimburgstraße (BA-Schreiben vom 23.01.07): K.g.
 - Erlaubnisbescheid für das Pasinger Faschingstreiben am 20.02.2007: K.g.
 - Haltverbot im Bertha-von-Suttner-Weg, Nordseite, zwischen Fußgängerüberweg und Lichtmast bei den Wertstoffcontainern: K.g.
 - Verkehrsaufkommen in der Meyerbeer-/Offenbachstraße; Lichtzeichenanlage Würmkanal / Marsopstraße (BA-Schreiben vom 27.11.06): Siehe TOP 4 Punkt 15.
 - Umgestaltung des zukünftigen Kreuzungsbereichs Planegger Straße / Karl-Hromadnik-Straße (BA-Schreiben vom 31.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 16.
 - Absolutes Haltverbot auf der Südseite der Karl-Mangold-Straße im Bereich des Wendehammers; Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: K.g.
- (N)
- Errichtung eingeschränkter Haltverbote in der Oselstraße; Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO: Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Planung/Verkehr zu verweisen: Einstimmig angenommen.
5. Kommunalreferat
- Bergsonstraße 40, hier: Einkaufsmöglichkeiten im Gebiet Pippinger-/Bergson- und Marschnerstraße; Schaffung einer Fläche auf städtischem Grund an der Bergsonstraße im Bereich des Obermenzinger Friedhofes (BA-Schreiben vom 25.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 17.
- (N)
- Zukunft der Villa Riemerschmid (BA-Schreiben vom 16.02.07): Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Kultur / Heimatpflege zu verweisen: Einstimmig angenommen.
6. Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- Schrämelsstraße 175 a, Neubau eines Doppelhauses mit 2 Garagen (Vorbescheid): Siehe TOP 5 Punkt 10.
 - Menzinger Straße 85, Neubau eines Lebensmitteleinzelmarktes mit Stellplätzen; Baugenehmigungsbescheid vom 31.01.2007: Siehe TOP 5 Punkt 12.
 - Vernetzung des Landschaftsparks Pasing-Laim-Blumenau-Hadern mit dem Würmgrünzug und Planungen zur Staatsstraße 2063 neu (BA-Schreiben vom 22.11.06): Siehe TOP 4 Punkt 18.
 - Vollzug der Baumschutzverordnung, hier: Kapellengartenstr. 3, Bescheid der Unteren Naturschutzbehörde vom 14.02.07: K.g.
 - Vollzug der Baumschutzverordnung, hier: Wöhlerstr. 48a, Bescheid der Unteren Naturschutzbehörde vom 13.02.07: K.g.
 - Vollzug der Baumschutzverordnung, hier: Peslmüllerstr. 13, Bescheid der Unteren Naturschutzbehörde vom 13.02.07: K.g.
 - Bebauung an der Schäferwiese / Alte Allee in München-Obermenzing; Schaffung von Einkaufsmöglichkeiten: Siehe TOP 4 Punkt 19.
 - Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan Nr. 1992 Stahlstraße (südlich), Hans-Goltz-Weg (westlich) und Pasinger Heuweg (östlich), hier: Bürgeranliegen "Ausdehnung des Bebauungsplanes auf die Grundstücke östlich des Pasinger Heuwegs" (BA-Schreiben vom 31.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 20.

- Münchner Krautgärten in Obermenzing: Info-Treffen am Mittwoch, den 28.02.07 um 19 Uhr im Gasthaus „Zum Alten Wirt“, Dorfstraße 39: K.g.
 - (N) - Bauvorhaben Amalienburgstraße 2; Vorbescheidsantrag zum Neubau einer Autowaschstraße (BA-Schreiben vom 14.12.06): Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Wohnungsbau zu verweisen: Einstimmig angenommen.
7. Sozialreferat
- Datenblätter zu Kinderkrippenplätzen in der Landeshauptstadt München im Zuständigkeitsbereich des Sozialreferates: K.g.
 - (N) - Datenblätter Kinderkrippen mit neuem Verlauf der Versorgungsgrade: Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Jugend / Soziales zu verweisen: Einstimmig angenommen.
 - (N) - Aktualisierung der Datenblätter zu Kinderkrippenplätzen: Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Jugend / Soziales zu verweisen: Einstimmig angenommen.
8. Referat für Arbeit und Wirtschaft
- Reparatur des Gepäckförderbandes im Bahnhof Pasing sowie Reparatur der Uhr am Pasinger Bahnhofplatz (BA-Antrag Nr. 1772 vom 16.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 21.
 - Westbad; Verbesserungen beim Eintritt (BA-Schreiben vom 12.12.06): Siehe TOP 7 Punkt 2.
 - Bahnhofsuhr an beiden Seiten der über die Verdistraße führenden Brücke am S-Bahnhof Obermenzing; Empfehlung Nr. 586 der Obermenzinger Bürgerversammlung vom 26.10.06 (Beschluss des BA 21 vom 16.01.07): Siehe TOP 4 Punkt 22.
 - Postamt Obermenzing (BA-Antrag Nr. 1538 vom 10.10.06 sowie BA-Schreiben vom 18.12.06): K.g.
 - 850. Stadtgeburtstag; Leitfaden Bürgerbeteiligung: K.g.
 - (N) - Broschüre „München. Der Wirtschaftsstandort. Fakten und Zahlen 2007“: K.g.
9. Münchner Verkehrsgesellschaft mbH (MVG)
- Defekte Sitzbank an der Bushaltestelle Pasing-Marienplatz (Richtung Süden): K.g.
10. Münchner Stadtentwässerung
- (N) - Kanalbau im Umgriff des Bebauungsplanes Nr. 1922a; Projektgenehmigung: K.g.
11. Schul- und Kultusreferat
- (N) - Karls-gymnasium, Am Stadtpark 21; Einnummerierung der Mensa zu „Am Stadtpark 29“: K.g.
 - (N) - Kooperationseinrichtung Planegger Straße (Technocell-Gelände) (BA-Schreiben vom 31.01.07): Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Jugend / Soziales zu verweisen: Einstimmig angenommen.

14.2 Sonstige

1. Firma Dorn Gewerbebau GmbH
 - Einkaufsmarkt in Obermenzing: K.g.
2. Deutsche Post AG
 - Information zum Thema "Filial-Umwandlungen": K.g.
- (N) - Änderung im Filialnetz, hier: Eröffnung der Partnerfiliale in der Bauseweinallee 2a am 03.04.07: K.g.
3. Deutsche Stiftung Denkmalschutz
 - Bundespreis für Handwerk in der Denkmalpflege 2007: K.g.
4. EDEKA Südbayern
 - Anfrage wegen Neubauabsichten auf dem Areal Schrämelstraße 90: K.g.
5. Firma Ottmann GmbH & C. Südhausbau KG
 - Ladenzentrum Menterstraße / Schrämelstraße (BA-Schreiben vom 01.02.07): Siehe TOP 4 Punkt 23.
6. Bezirksausschuss 9 Neuhausen - Nymphenburg
 - Antrag des Vereins cba Cooperative Beschützende Arbeitsstätten e.V. auf Gewährung eines Zuschusses für die Erhaltung von 108 Arbeitsplätzen für behinderte Menschen: Siehe TOP 8 Punkt 3.
7. - Städt. Anwesen Scheurlinstraße 13 und 15: K.g.
8. Firma Baywobau Bauträger AG
 - Lebensmitteleinzelhandel in der Alten Allee (BA-Schreiben vom 08.02.07): Siehe TOP 4 Punkt 24.
9. Herr Staatssekretär Dr. Otmar Bernhard
 - Raumsituation am Städt. Elsa-Brändström-Gymnasium: K.g.
10. I.S.AR. München gGmbH
 - Informationen zur ambulanten betreuten Wohngemeinschaft: Siehe TOP 7 Punkt 7.
11. Archiv der Münchner Arbeiterbewegung e.V.
 - Projekt "Nachbarn" anlässlich des 850. Stadtgründungsfestes im kommenden Jahr: K.g.
12. mfi - Management für Immobilien AG
 - Presseinformation zum Projekt "Pasing Arcaden": K.g.
13. Waldorfkinderhaus Pasing in der Blumenau e.V.
 - Kurzbericht zum Bewilligungsbescheid der Landeshauptstadt München vom 20.10.06 über die Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget: K.g.
- (N) - Parksituation im Lobelienweg: Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Planung / Verkehr zu verweisen: Einstimmig angenommen.

14. Initiative Pasing kooperiert
- Projekt "Kultur im Stadtquartier", Kulturtage in Pasing-Obermenzing: K.g.
15. Green City e.V.
- Podiumsdiskussion "Die Umweltzone kommt! Wem droht ein Fahrverbot?" am 15.03.07, 18:30 Uhr im Verkehrszentrum des Deutschen Museums, Theresienhöhe 14a: K.g.
16. Bezirksausschuss 3 Maxvorstadt
(N) - Berichterstattung der Süddeutschen Zeitung über die Bürgerversammlung Maxvorstadt: K.g.
17. cba – Cooperative Beschützende Arbeitsstätten e.V.
(N) - Ergänzende Stellungnahme zum Antrag auf Gewährung eines Zuschusses aus dem BA-Budget für die Erhaltung von 108 Arbeitsplätzen für behinderte Menschen: Antrag der 2. stellvertretenden Vorsitzenden, die Angelegenheit in den Unterausschuss Budget zu verweisen: Einstimmig angenommen.
18. DB Station & Service AG
(N) - Fahrradständer am Bahnhof München-Pasing: K.g.

15. Verschiedenes

1. Nächste BA-Sitzungen am 27.03.2007 um 19.00 Uhr im Alten- und Service-Zentrum Obermenzing, Packenreiterstraße 48, und am 08.05.2007 um 19.00 Uhr im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal, Landsberger Straße 486
2. Festveranstaltung anlässlich 100 Jahre Viktualienmarkt Pasing am Samstag, den 17.03.2007 von 11 bis 17 Uhr

16. Nichtöffentliche Sitzung

Andreas Ellmaier
Bezirksausschussvorsitzender

Hinweis: Dieses Protokoll steht unter dem Vorbehalt der endgültigen Genehmigung durch die Vollversammlung des Bezirksausschusses. Die Protokolle der Unterausschüsse können in der BA-Geschäftsstelle eingesehen werden.

(A) = Anhörung
(B) = Befassung durch den BA
(E) = Entscheidung des BA

(U) = Unterrichtung des BA
(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)