



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Einladung

Mittwoch, 05. Februar 2020,

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

109. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates
der Landeshauptstadt München

(im Anschluss an die gemeinsame Sitzung des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft mit dem
Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates der Landeshauptstadt München)

Hinweis: Die Tagesordnungspunkte 1 – 5 wurden in der
Bauleitplankommission am 30.01.2020 vorbereitet.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

- | | | |
|--|------|------------------------------------|
| 1. a) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2109
Appenzeller Straße (beiderseits),
Forst-Kasten-Allee (südlich),
Graubündener Straße (westlich),
Bellinzonastraße (beiderseits),
Neurieder Straße (nördlich),
Stadtgrenze (östlich)
(Teilübertragung der Bebauungspläne Nr. 168a, 374,
535) | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
| b) Bürgerversammlungsempfehlungen
- Einhaltung sämtlicher im Bauordnungsrecht und
Bauplanungsrecht enthaltener gesetzlicher
Vorgaben auf dem Areal der geplanten Nachver-
dichtung an der Appenzellerstraße, insbesondere
der Abstandsflächen
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01467
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19
Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-
Solln am 11.05.2017 | | |

- Erhalt des Linden- und Ahornwäldchens
an der Südseite der Forst-Kasten-Allee
Empfehlung Nr. 14-20 / E 01471
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 19
Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-
Solln am 11.05.2017

- Billigungsbeschluss -

Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-
Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16309

2. Herbert-Quandt-Straße

(SB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

A) Bekanntgabe der Sachlage

B) Weiteres Vorgehen

C) Antrag und Empfehlungen

- Durchstich und Verlängerung der
Herbert-Quandt-Straße unverzüglich umsetzen
Antrag Nr. 14-20 / A 05575 von Frau StRin Sabine
Bär, Herrn StR Johann Sauerer, Herrn BM Manuel
Pretzl vom 03.07.2019

- Erhalt des Fußgänger- und Radwegs vom
Schwanseeplatz zur Lincolnstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02064
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17
Obergiesing-Fasangarten am 28.06.2018

- Erhalt der Grünflächen zwischen Herbert-Quandt-
Straße und Lincolnstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02759
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17
Obergiesing-Fasangarten am 04.07.2019

- Einrichtung einer Autoverbindung Schwansseplatz
- Lincolnstraße
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02761
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 17
Obergiesing-Fasangarten am 04.07.2019

Stadtbezirk 17 Obergiesing-Fasangarten

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17089

3. Beschluss zur Aufstellung und (Teil-)Änderung von Bebauungsplänen im Rahmen der Schulbauoffensive (SBO) 2013-2030 (VB)
- a) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich I/43 und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2156
Birkenfeldstraße / Heidelberger Straße (südlich),
Sulzbacher Straße (westlich) und
Simmernstraße (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 75
und Nr. 1528)
- Simmernstraße 2 / Rheinstraße 19 -

Stadtbezirk 12 Schwabing-Freimann
- b) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2157
Stuntzstraße (nördlich)
- Stuntzstraße 55 -

Stadtbezirk 13 Bogenhausen
- c) Bebauungsplans mit Grünordnung Nr. 2158
Jakob-Kaiser-Straße / Theodor-Heuss-Platz
(westlich) und Lüdersstraße (nördlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 57bq)
- Theodor-Heuss-Platz 6 -

Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach
- d) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich VI / 41 und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2159
Theodolindenstraße (westlich) und
Seybothstraße (östlich)
(Änderung des Bebauungsplanes Nr. 672)
- Klinikum Harlaching -

Stadtbezirk 18 Untergiesing-Harlaching
- e) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich III / 30 und
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2160
Forstenrieder Allee (westlich) und
Bundesautobahn 95 (östlich)
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 679a
und Nr. 746, Änderung des Aufstellungs-
beschlusses Nr.A679 vom 22.04.1970)
- Forstenrieder Allee 256 -

Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-
Forstenried-Fürstenried-Solln

- f) Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV / 45 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2161 Von-Kahr-Straße, Weinschenkstraße (südlich), Bauseweinallee, Prof.-Eichmann-Straße (westlich) und Inselmühlweg (östlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1393)
- Bauseweinallee -

Stadtbezirk 21 Pasing – Obermenzing
Stadtbezirk 23 Allach – Untermenzing

- g) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2162 Manzostraße (nördlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 29e, Änderung des Aufstellungsbeschlusses Nr. A29 vom 09.02.1962)
- Manzostraße 79 -

Stadtbezirk 23 Allach - Untermenzing

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15933

- | | | | |
|----|---|------|------------------------------------|
| 4. | Rahmenplanung Wasserburger Landstraße

Stadtbezirk 15 - Trudering Riem

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15481 | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
| 5. | Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2138 Siedlungsentwicklung Lerchenauer Straße (ehem. „Bergwachtstraße“)

A) Bekanntgabe des Ergebnisses des städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes

B) Weiteres Vorgehen

Stadtbezirk 24 Feldmoching-Hasenberg

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17649 | | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |
| 6. | PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Fortschreibung Hochhausstudie
A) Bekanntgabe des Entwurfs der Hochhausstudie
B) Durchführung des weiteren Diskussions- und Beteiligungsprozesses

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17706 | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.(l) Merk |

7. Publikation „Historisches Grün – Anlagen in der Münchner Altstadt und Umgebung“

Stadtbaurätin
Prof. Dr.(I) Merk

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 17505

München, den 24. Januar 2020

Dieter Reiter