



Landeshauptstadt München, Direktorium
Meindlstraße 14, 81373 München

**An
alle Mitglieder
des Bezirksausschusses 6 Sendling**

Vorsitzender:
Markus S. Lutz
Kraelerstr. 4
81373 München

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33881
Telefax: 233 33885
E-Mail: bag-sued.dir@muenchen.de

München, 02.12.2019

Protokoll der Sitzung des Bezirksausschusses 6 vom 02.12.2019

Leitung: Herr Lutz
Ort: im Sitzungssaal des Sozialbürgerhauses Sendling, Meindlstraße 16
Beginn: 18:45 Uhr
Ende: 21:46 Uhr

1. Beschluss über die Tagesordnung / Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung

Herr Lutz begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsmäßige Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Der Tagesordnung wird mit folgenden Änderungen **einstimmig zugestimmt:**

- Der Tagesordnungspunkt 15.01 wird öffentlich behandelt.

Dem Protokoll der Sitzung vom 04.11.2019 wird **einstimmig zugestimmt.**

2. Bürgersprechstunde (von 18:30 - 19:00 Uhr / 2 Min. Redezeit / 1 Person pro Thema)

1. Überfüllung der Container an der Valleystraße

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an die AWM mit der Bitte um Prüfung, ob die Einrichtung eines weiteren Containers möglich ist. Des Weiteren bittet der Bezirksausschuss die AWM um Rückmeldung, wann die angekündigten Containerstandorte an der Wackerberger Straße sowie Alramstraße aufgestellt werden.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

2. Stufe in der Ecke Johannes-Timm-Straße / Pfeuferstraße

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Prüfung und Antwort an den Bürger mit Abdruck an den Bezirksausschuss.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Überquerung der Flößergasse für Grundschulkinder

Beschlussempfehlung: Der Bezirksausschuss teilt mit, dass eine Darstellung der Umplanungen des Gebietes voraussichtlich im Februar durch die Stadtverwaltung vorgestellt wird. Bis dahin bittet der Bezirksausschuss um Geduld. Wir werden hierbei ein Augenmerk auf gesicherte Fußgängerüberquerungen und Zebrastreifen legen.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

4. Schriftverkehr bezüglich Lärmbelästigung / Gaststätte Arena

Beschlussempfehlung: Kenntnisnahme.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

5. Bürgersteige in der Zechstraße / Flößergasse

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Baureferat. Ein zusätzliches Anliegen hinsichtlich eines beschädigten Kellerschachts bzw. mangelnder Beleuchtung der Baustellenabsicherung im Bereich Zechstraße / Flößergasse /Georg-Hallmaier-Straße wird ebenfalls weitergeleitet.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

6. Bordsteinabsenkung Thalkirchner Straße

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Prüfung und Antwort an den Bürger mit Abdruck an den Bezirksausschuss.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

7. Grünstreifen Danklstraße / Alramstraße

Beschlussempfehlung: unterstützende Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Prüfung und Antwort an den Bürger mit Abdruck an den Bezirksausschuss.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

8. Böller mit ausschließlicher Knallwirkung auch in Sendling schon zum Jahreswechsel 2019/20 verbieten

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Kreisverwaltungsreferat mit der Bitte um Prüfung und Antwort an den Bürger mit Abdruck an den Bezirksausschuss.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

9. Verkehrsanliegen im Nachgang zum Round Table / Gasteig Interimsquartier

Beschlussempfehlung: Weiterleitung an das Kreisverwaltungsreferat und Gasteig München GmbH mit der Bitte um Stellungnahme. Der Bezirksausschuss befürwortet auch ein Tempo 30 in der Schäftlarnstraße.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

10. Suche nach Räumlichkeiten für ein serbisches Kulturzentrum

Beschlussempfehlung: Der Bezirksausschuss teilt Ihnen seine Unterstützung mit. Der Appell wird an das Kulturreferat weitergeleitet. Der Bezirksausschuss bittet diese Stelle um Stellungnahme hinsichtlich der Unterstützungsmöglichkeiten durch die Stadtverwaltung.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

11. Erhalt des Rinecker-Protonenzentrums

Beschlussempfehlung: Der Bezirksausschuss teilt Ihnen seine Unterstützung mit. Der Appell wird an das Referat für Gesundheit und Umwelt sowie an das Referat für Arbeit und Wirtschaft weitergeleitet.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

12. Schwarzbau an der Stemmerwiese 6

Beschlussempfehlung: Der Bezirksausschuss teilt mit, dass seine Handlungsmöglichkeiten in dem Fall leider sehr beschränkt sind, da das Anliegen sich auf Privatgrund bezieht.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. **Referatsvertreter und eingeladene Gäste nehmen Stellung**

4. **Soziales und Kultur**

1. Tagespflege bzw. Tagesbetreuung für Seniorinnen und Senioren am Roten-Turm-Platz **U**

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. Einführung der Sicherheitswacht in unserem Stadtbezirk ablehnen **U**
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06464

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

3. Münchner Stiftungsverwaltung – Zahlen, Daten, Fakten 2018 **U**

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

4. Lärmbeschwerden im Nachgang zum Round Table Implerstraße / Friseursalon **U**

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

5. Aktueller Bericht zum Kulturbürgerhaus LUISE U
- Frau Robles-Salgado stellt ihren Bericht vor.
- Die Einrichtung hat seit dem Sommer eine neue Leiterin und bereitet bereits einiges vor. Eine Assistenzstelle in Teilzeit ist zusätzlich ausgeschrieben. Die Eröffnung der Einrichtung wird vom Frühjahr auf den Sommer 2020 verschoben.
- Die Internetseite des Kulturbürgerhauses LUISE lautet www.luise-kultur.de.
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 5. Referat für Bildung und Sport**
1. Schulsporthalle an der Reutberger Straße U
Antwort an Bürgerin
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. Die versprochene Infoveranstaltung wurde bereits angekündigt und findet am 10.12.2019 in der Sportschulhalle an der Gaißacher Straße statt.
2. Generalsanierung (Abriss und Neubau) der Schulsportanlage Wackersbergerstraße 49, 81371 München – SC München Süd und FC Viktoria U
Aktueller Sachstand und weiteres Vorgehen
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06784
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 6. Verkehrsangelegenheiten**
1. Austausch von Lichtsignalanlagen A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
2. LKW-Verkehr in der Valleystraße U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
3. Neuhauser Weg im Winter U
Antwort an Bürgerin
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
4. Verkehrsschild an der Brudermühlstraße U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- U

5. Bescheid
Christkindlmarkt am Harras
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. Die Thematik soll erneut im Januar 2020 aufgegriffen werden.
6. Verkehrsrechtliche Anordnung
Zeichen "Gefahrenstelle" und "Baustelleneinfahrt" in der Brudermühlstraße U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
7. Schrottautos
Antwort an Bürger U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
8. Fahrradverkehr in der Valleystraße A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
9. Verkehrsrechtliche Anordnung
Hans-Preißinger-Straße U
Zustimmung nach § 20 BezirksausschussS
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
10. Umwandlung von Parkplätzen in Fahrradabstellplätze in der Alram- und Daiserstraße A
- Beschlussempfehlung:** Der Bezirksausschuss bestätigt die Vorschläge, die im Rahmen des Ortstermins vom 27.11.2019 besprochen wurden. Wir befürworten die Umwandlung von Parkplätzen in Fahrradabstellplätze in folgenden Bereichen:
- Südliche Seite der Alramstraße, westlich von der Kreuzung mit der Daiserstraße, zwei Parkplätze.
 - Westliche Seite der Daiserstraße, nördlich von der Kreuzung mit der Alramstraße, ein Parkplatz.
 - Nördliche Seite der Alramstraße, östlich von der Kreuzung mit der Daiserstraße, ein Parkplatz.
- Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.**
- Beschlussempfehlung der CSU-Fraktion:** Ablehnung der im Ortstermin besprochenen Vorschlägen. Fahrradabstellplätze auf dem Gehsteig werden stattdessen vorgeschlagen.
Diese Beschlussempfehlung wird mehrheitlich abgelehnt.

11. Verkehrsrechtliche Anordnung
Plinganserstraße, Ladezone Sana Klinik A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
- 7. Gaststättenangelegenheiten**
1. Ersatzstandort für einen Obst- und Gemüseverkaufsstand
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
2. Unveränderte Fortführung
"Name noch nicht bekannt" U
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 8. BA- und BA-Satzungsangelegenheiten / Budget**
1. Änderung der GeschO
Handhabung der Ordnung und Hausrecht A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung zur Vorlage des Direktoriums.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
2. Änderung der BA-Satzung
Verankerung der Funktion der Gleichstellungsbeauftragten der Bezirksausschüsse in der BA-Satzung A
- Beschlussempfehlung:** Der Bezirksausschuss stimmt der Vorlage des Direktoriums zu.
Die CSU-Fraktion möchte jedoch ausdrücklich darauf hinweisen, dass ein Prüfrecht bzw. Vetorecht im Hinblick auf Zuschüsse nicht entstehen darf.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
3. Standard BA-Logos U
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
4. Verwendungsnachweise U
Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 9. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
0. Beschlusslage des Sendlingerzirkusausschusses „Keine Bauliche Erweiterung der DAV-Kletteranlage" U
- Herr Dill fragt bei allen BA-Fraktionen nach, ob sie zur geltenden Beschlusslage des

Sendlinger Bezirksausschusses „Keine bauliche Erweiterung der DAV-Kletteranlage“ stehen. Alle drei Fraktionen und Herr Dr. Glaeske (FDP) bestätigen dies, die GRÜNEN jedoch mit folgender Einschränkung: „mit Ausnahme von Frau Stadträtin Anja Berger“.

1. Baulisten

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. Bauvorhaben Senserstraße 11-13

A

Beschlussempfehlung: Der BA hat die Behandlung der Angelegenheit vertagt. Die weitere Befassung durch den Bezirksausschuss ist erst nach der Vorlage einer Antwort hinsichtlich folgender Fragen möglich:

- Liegt für den Abbruch die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung vor?
- Liegt für den abzubrechenden Wohnraum die Zweckentfremdungsgenehmigung vor?
- Wird bezahlbarer und vergleichbarer Ersatzwohnraum nachgewiesen?

Da die Beantwortung dieser Fragen für die weitere Bearbeitung nötig ist, bitten wir zunächst um eine Fristverlängerung zum 16.03.2020. Selbstverständlich wird der Bezirksausschuss nach Vorlage einer Rückmeldung so schnell wie möglich seine Stellungnahme zuleiten.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Bauvorhaben Brudermühlstraße 34+34c

A

Beschlussempfehlung: Der BA hat die Behandlung der Angelegenheit vertagt. Die weitere Befassung durch den Bezirksausschuss ist erst nach der Vorlage einer Antwort hinsichtlich folgender Fragen möglich:

- Liegt eine Betriebsbeschreibung mit der Darstellung von Verkaufsräumen vor? Um die Zusendung dieser Unterlagen wird gebeten.
- Um eine Darstellung der Sitzgelegenheiten für Senior*innen und Menschen mit beschränktem Bewegungsmöglichkeiten wird gebeten.
- Sind Fahrradabstellplätzen eingeplant? Wo werden sie situiert sein? Wie viele Fahrradabstellplätze werden vorhanden sein?
- Liegt die Genehmigung nach der Erhaltungssatzung vor?

Da die Beantwortung dieser Fragen für die weitere Bearbeitung nötig ist, bitten wir zunächst um eine Fristverlängerung bis zum 16.03.2020. Selbstverständlich wird der Bezirksausschuss nach Vorlage einer Rückmeldung so schnell wie möglich seine Stellungnahme zuleiten.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

4. Bauvorhaben Lindwurmstraße 108

A

Beschlussempfehlung: Der BA hat die Behandlung der Angelegenheit vertagt. Die weitere Befassung durch den Bezirksausschuss ist erst nach der Vorlage einer Antwort hinsichtlich folgender Fragen möglich:

- Liegt die Genehmigung für den Abbruch nach der Erhaltungssatzung vor?
- Liegt die Zweckentfremdungsgenehmigung für den Wohnraum vor?

- Wird bezahlbarer und vergleichbarer Ersatzwohnraum nachgewiesen?
- Wurde der Denkmalschutz hinsichtlich der geschützten Nachbarhäuser geprüft?
- Sind Fahrradabstellplätze eingeplant? Wo? Wie viele?
- Wo sollen Kinderwägen abgestellt werden?
- Wird nachhaltig gebaut werden?

Da die Beantwortung dieser Fragen für die weitere Bearbeitung nötig ist, bitten wir zunächst um eine Fristverlängerung bis zum 16.03.2020. Selbstverständlich wird der Bezirksausschuss nach Vorlage einer Rückmeldung so schnell wie möglich seine Stellungnahme zuleiten.

Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

- | | | |
|-----|--|---|
| 5. | Bescheid Bauvorhaben Implersstraße 47 | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |
| 6. | Bescheid Bauvorhaben Lenggrieser Straße (Ohne Nummer) | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |
| 7. | (U) Vorgehen der Stadtverwaltung in Bezug auf das Bauvorhaben an der Münchberger Straße, Interessenkollision Stadträte, Oberbürgermeister; Verhalten von Herrn Oberbürgermeister Reiter
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16791 | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |
| 8. | (U) Einbindung und weitere Umsetzung der Konzeption "Freiraum M 2030"-
Leitlinie "Freiraum" und Schlüsselprojekte in Verbindung mit Städtebauförderung
Personal- und Sachmittelbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16341 | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |
| 9. | (U) Integriertes Smart City Handlungsprogramm (ISCH)
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16378 | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |
| 10. | (U) Landschaftsbezogene Wegekonzeption für den Grüngürtel -
Ergebnisse der Studie und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15984 | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |
| 12. | (U) Perspektive München - Handlungsräume der Stadtentwicklung
Fortschreibung der Handlungsraumkulisse und Priorisierung zukünftig zu bearbeitender Handlungsräume
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16382 | U |
| | Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. | |

13. Beschlusssentwurf In-House-Vergabe Meindlstraße 14a A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.
14. Alram- / Aberlestraße: Neubau REWE – Anwohnerinformation durch den Investor U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen. Herr Dill weist darauf hin, dass die Unterlagen zu diesem Tagesordnungspunkt veröffentlicht werden sollen. Der Bezirksausschuss stimmt diesem Vorschlag zu.
15. Beschlusslage des Sendlinger Bezirksausschusses „Keine Bauliche Erweiterung der DAV-Kletteranlage“
- Herr Dill fragt bei allen BA-Fraktionen nach, ob sie zur geltenden Beschlusslage des Sendlinger Bezirksausschusses „Keine bauliche Erweiterung der DAV-Kletteranlage“ stehen.
 Alle 3 Fraktionen und Herr Dr. Glaeske (FDP) bestätigen dies, die GRÜNEN jedoch mit folgender Einschränkung: „mit Ausnahme von Frau Stadträtin Anja Berger“.
- 10. Baureferat**
1. Mülleimer, Sportplatz, Bänke, etc. U
 Antworten an Bürgerin
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
2. (U) Münchner Kleingartenwesen U
 Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 12972
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
- 11. Baum- und Umweltschutz**
1. Baumfällung auf Grundstück der Deutschen Bahn A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Auflage der Ersatzpflanzungen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
2. Baumfällung Greinerberg 9 A
- Beschlussempfehlung:** Der Bezirksausschuss befürwortet, dass der Baumstumpf zum Schutz der Biodiversität erhalten bleibt. Sollte eine komplette Entfernung nötig sein, fordert der BA die Ersatzpflanzung auf.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

3. Baumfällung Alramstraße 14 A
- Beschlussempfehlung:** Vertagung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
4. Baumfällung Plinganserstraße 92 A
- Beschlussempfehlung:** Ablehnung. Der Bezirksausschuss betrachtet die Fällung eines Großbaums für den Bau einer kleinen Garage als unangemessen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
5. Baumfällung Schäftlarnstraße 72 A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Auflage der Ersatzpflanzung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
6. Baumfällung Pfeuferstraße 42 A
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung mit der Auflage der Ersatzpflanzungen.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.
7. Baumpflanzungen im Rahmen des SWM-Trinkwasserprojekts Schöttlstraße
 Antwort an Bürger U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
8. Fällungen im Grundstück an der Meindlstraße 5 U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
9. Unterrichtung über bevorstehende Entfernungen von Gefahrenbäumen U
- Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.
10. Baumfällungen zum Bauvorhaben A
 Reutberger Straße 10
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

12. Anträge

1. **Antrag der Fraktion Die Grünen/mut**
 Mietvertrag betreffend den Sendlinger Bunker / Hochbunker in der Thalkirchner Str. 158 mit dem Verein zur Pflege der Münchner Fußballkultur nicht verlängern
- Beschlussempfehlung:** Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird mehrheitlich zugestimmt.

2. **Antrag des Sendlinger Bezirksausschusses auf Vorschlag des BA-Vorsitzenden Markus S. Lutz**

Änderung der Veranstaltungsrichtlinien im Falle einer vorliegenden Konkurrenzsituation im Rahmen einer Marktveranstaltung

Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

13. Bürgerversammlungsempfehlungen

1. Parkende Fahrzeuge auf dem Radweg Plinganserstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / Q 00685

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

14. Verschiedenes

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2019-2023

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. **Verlagerung der Bezirksinspektion Süd**

A

Beschlussempfehlung: Zustimmung.
Dieser Beschlussempfehlung wird einstimmig zugestimmt.

15. Nichtöffentliche Angelegenheiten

1. (U) Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-Netzes – Umsetzung der Vorhaltemaßnahmen sowie weitere Planungen für die Entlastungsspanne U9
Gemeinsame Erklärung
Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 16079

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

2. Zukunftsfähigkeit des Münchner U-Bahn-Netzes – Umsetzung der Vorhaltemaßnahmen sowie weitere Planungen für die Entlastungsspanne U9
Stellungnahme AAN

U

Die Unterrichtung wird zur Kenntnis genommen.

Sitzungsleiter

Protokollführer

gez.

gez.

Markus S. Lutz
Vorsitzender des Sendlinger Bezirksausschusses

Ruy Alberto Hernandez, LL.M.
BA-Geschäftsstelle Süd

1. Sitzungstermine des Sendlinger Bezirksausschusses im 2020

09.01.2020	03.02.2020	02.03.2020	06.04.2020
06.05.2020	08.06.2020	06.07.2020	03.08.2020
07.09.2020	05.10.2020	02.11.2020	07.12.2020

2. Die Bürgerversammlung des 6. Stadtbezirks – Sendling findet am 29.10.2020 in der Schulsporthalle an der Gaißacher Straße statt.